COMUNE DI PIETRAROJA

PROVINCIA DI BENEVENTO

Email: utc@comune.pietraroja.bn.it PEC: utc.pietraroja@pec.cstsannio.it

Cod. Fisc.: 00158780627 Part. I.V.A.: 00158780627

Ufficio Tecnico

AUTORIZZAZIONE AMBIENTALE

(Articolo 146, comma 7, del Decreto Legislativo n. 42 del 22 Gennaio 2004 e s. m. ed i.)

IL RESPONSABILE PER LA TUTELA DEL PAESAGGIO

VISTA la richiesta di permesso di costruire presentata dalla sig.ra COLANTONE Antonietta nata a Pietraroja il 12/10/1964 e residente in Pietraroja alla c/da Fontana Iannotti per i lavori di: **Ammodernamento della azienda zootecnica "I MARTINI" alla contrada Fontana Iannotti** nel Comune di Pietraroja individuata in catasto al foglio 29 particelle n. 304, 325, 376, 323 e 322 di questo Comune;

VISTO il **Decreto Legislativo** del 22 gennaio 2004, n.42, "Codice dei beni culturali e del paesaggio, ai sensi dell'articolo 10 della legge 06 Luglio 2002, n.137", e le sue successive modifiche ed integrazioni ivi comprese quelle introdotte dall'articolo 4 della legge 1112/07/2011, n.106;

VISTO il Piano Territoriale Paesistico dell'Ambito del Massiccio del Matese approvato con Decreto del Ministero per i Beni e le Attività Culturali del 04/09/2000 e le relative norme di attuazione;

VISTA la relazione paesaggistica, allegata alla suddetta richiesta di Permesso di costruire, ex D.P.C.M. 12/12/2006;

VISTO che la Commissione Edilizia Integrata, di cui alla L. R. n°10/1982, valutando anche la relazione paesaggistica di cui sopra, ha espresso **Parere Favorevole** sia sulla compatibilità Ambientale e sia per l'aspetto Urbanistico dell'intervento nella seduta del **29/12/2020**;

VISTA la L.R. nr. 54/80 di delega e sub delega di funzioni Regionali ai Comuni, alle Comunità Montane ed alle Province;

VISTA la L.R. nr. 10/82 recante indirizzi programmatici e direttive per l'esercizio della delega dei Beni Ambientali;

VISTO il D.M. 28/03/1985 che ha dichiarato l'intero territorio del Comune di Pietraroja di notevole interesse pubblico e quindi sottoposto a tutela ai sensi della ex legge n. 1497/'39;

CONSIDERATO che l'intervento è compatibile con le norme di tutela paesaggistica e ambientale;

CONSIDERATO che sul progetto di che trattasi è stato chiesto alla Soprintendenza per i Beni Architettonici e per il Paesaggio, per il Patrimonio Storico, Artistico e Demoetnoantropologico delle province di Caserta e Benevento, il prescritto **parere preventivo** di cui all' articolo 146 del Decreto Legislativo 22/01/2004, n. 42, e successive modifiche ed integrazioni;

VISTO il **PARERE FAVOREVOLE** espresso dalla Predetta Soprintendenza di Caserta con nota prot. 0003720 del 09/03/2021, acquisito al protocollo di questo Ente in data 09/03/2021 prot. 1167 con le seguenti prescrizioni:
- il manto di copertura deve essere realizzato con tegole di tipo tradizionale in argilla oppure in tegole alla portoghese o alla romana, di forma, colore e dimensione uguale a quelli di uso della zona;
- tutti i lavori di scavo e/o movimenti di terra devono avvenire in regime di assistenza scientifica qualificata svolta da un professionista archeologo in possesso di laurea, specializzazione e/o dottorato in archeologia, con congrua esperienza lavorativa su cantieri di scavo archeologico, il cui curriculum dovrà essere preventivamente sottoposta all'approvazione della Soprintendenza di Caserta. Per tali lavorazioni è richiesto l'impiego di mezzi meccanici dotati di benna liscia. In caso di ritrovamenti archeologici fortuiti in corso d'opera, come da normativa vigente (D. Lgs. 42/2004 art. 90), se ne dovrà dare immediata comunicazione alla Soprintendenza di Caserta, che avrà facoltà di prescrivere ampliamenti dell'area di indagine, nonché di apportare varianti anche sostanziali al progetto presentato, finalizzate a garantire la tutela delle evidenze

archeologiche individuate. La formale comunicazione è da effettuarsi con almeno 10 gg. lavorativi dalla data di inizio dei lavori e dell'avvenuto affidamento dell'attività di assistenza scientifica, con indicazione dei nominativi ed i recapiti del responsabile del cantiere e della ditta esecutrice dei lavori;

R I L A S C I A

ai sensi e per effetti dell' articolo 146, comma 7, del Decreto Legislativo n. 42 del 22/01/2004, così come modificato ed integrato dalla legge n. 106/2011, la prescritta autorizzazione paesaggistica, per i lavori di **Ammodernamento della azienda zootecnica "I MARTINI" alla contrada Fontana Iannotti con le seguenti prescrizioni:**

- il manto di copertura deve essere realizzato con tegole di tipo tradizionale in argilla oppure in tegole alla portoghese o alla romana, di forma, colore e dimensione uguale a quelli di uso della zona;
- tutti i lavori di scavo e/o movimenti di terra devono avvenire in regime di assistenza scientifica qualificata svolta da un professionista archeologo in possesso di laurea, specializzazione e/o dottorato in archeologia, con congrua esperienza lavorativa su cantieri di scavo archeologico, il cui curriculum dovrà essere preventivamente sottoposta all'approvazione della Soprintendenza di Caserta. Per tali lavorazioni è richiesto l'impiego di mezzi meccanici dotati di benna liscia. In caso di ritrovamenti archeologici fortuiti in corso d'opera, come da normativa vigente (D. Lgs. 42/2004 art. 90), se ne dovrà dare immediata comunicazione alla Soprintendenza di Caserta, che avrà facoltà di prescrivere ampliamenti dell'area di indagine, nonché di apportare varianti anche sostanziali al progetto presentato, finalizzate a garantire la tutela delle evidenze archeologiche individuate. La formale comunicazione è da effettuarsi con almeno 10 gg. lavorativi dalla data di inizio dei lavori e dell'avvenuto affidamento dell'attività di assistenza scientifica, con indicazione dei nominativi ed i recapiti del responsabile del cantiere e della ditta esecutrice dei lavori;

Copia della presente, sarà trasmessa al Ministero per i Beni e le Attività Culturali – **Soprintendenza per i Beni Architettonici, Paesaggistici, Storici, Artistici ed Etnoantropologici di Caserta**, ai sensi del disposto di cui al comma 7 dell'articolo 146 del Decreto Legislativo 22 gennaio 2004, n. 42, e successive modifiche ed integrazioni.

Pietraroja, li 18/03/2021

IL R.U.P. in materia di tutela paesaggistica
Geom. Giuseppe Lavorgna

