COMUNE DI CUSANO MUTRI - c_d230 - REG_PROT - 0001782 - Ingresso - 25/02/2025 - 08:09

All' Ufficio VIncA del Comune di Cusano Mutri
Cusano Mutri (BN)
PEC: valutazioneincidenza.cusanomutri@asmepec.it

All'autorità competente
Comune di Pietraroja (BN)
PEC: utc.pietraroja@pec.cstsannio.it

Oggetto: ***Rilascio Sentito ai sensi dell'art. 5 comma 7 DPR n. 357/1997.***

CUP 2025.275 - Istanza di VIncA – Screening di incidenza (Livello I), per il progetto: "lavori di risanamento e restauro conservativo di un antico alloggio rurale "L'Antica Cascina del Contadino" - in catasto al Comune di Pietraroja al foglio 20 particella 284.
Proponente: Di Muzio Maria Lucia – Loc. Croce, 12 – 82030 Pietraroja (BN).

Premesso che:

- ai sensi dell'art. 5 comma 7 del D.P.R. 8 settembre 1997 e s.m.i. concernente "Regolamento recante attuazione della direttiva 92/43/CE relativa alla conservazione degli habitat naturali e seminaturali, nonché della flora e della fauna selvatiche", *"La valutazione di incidenza di piani o di interventi che interessano proposti siti di importanza comunitaria, siti di importanza comunitaria e zone speciali di conservazione ricadenti, interamente o parzialmente, in un'area naturale protetta nazionale, come definita dalla legge 6 dicembre 1991, n. 394, è effettuata sentito l'ente di gestione dell'area stessa";*
- con nota acquisita al protocollo dell'ente in data 31/01/2025 prot. n. 257 il responsabile dell'Ufficio VIncA del Comune di Cusano Mutri (BN) ha comunicato l'avvio del procedimento e richiesto il rilascio del Sentito ai sensi dell'art. 5 comma 7 del D.P.R. 8 settembre 1997 n° 357 relativo all'istanza di VIncA – Valutazione di incidenza screening (Livello I), inerente l'intervento: "lavori di risanamento e restauro conservativo di un antico alloggio rurale "L'Antica Cascina del Contadino" in catasto al Comune di Pietraroja al foglio 20 particella 284, richiedente Di Muzio Maria Lucia;
- l'intervento ricade nei "siti della rete Natura 2000" di cui alla Direttiva 92/43/CEE relativa alla conservazione degli habitat naturali e seminaturali, nonché della flora e della fauna ZPS – "Matese" (IT8010026), ZSC – "Pendici meridionali del Monte Mutria" (IT8020009);
- l'intervento ricade all'interno della perimetrazione del Parco Regionale del Matese;
- l'intervento non ricade in habitat così come stabilito nei Piano di Gestione Rete Natura 2000.

Preso atto che:

- sono stati versati i diritti di istruttoria relativi al rilascio del "Sentito";
- l'istanza, alla comunicazione di avvio del procedimento, è stata ritenuta procedibile;
- L'intervento prevede il recupero di un immobile esistente.

ENTE PARCO REGIONALE DEL MATESE
Protocollo Partenza N. 461/2025 del 24-02-2025
Doc. Principale - Copia Documento

COMUNE DI CUSANO MUTRI - c_d230 - REG_PROT - 0001782 - Ingresso - 25/02/2025 - 08:09

Considerato che:

- con Delibera della Giunta Regionale n. 617 del 14/11/2024 – BURC n. 83 del 2/12/2024 sono state adottate le misure di conservazione dei piani di gestione dei siti natura 2000 comprensivi di cartografia;
- è stata effettuata una descrizione degli habitat e delle specie di flora e fauna di cui al formulario standard dei siti Natura 2000 interessati dalle opere in progetto;
- per quanto indicato, gli interventi non comportano alterazione dell'andamento del terreno, perdita di superficie, frammentazione degli habitat e alterazione delle caratteristiche ambientali del sito interessato;
- E' previsto disturbo acustico derivante dal movimento dei mezzi d'opera durante le lavorazioni. Detta fonte di inquinamento acustico cesserà con la ultimazione dell'opera. I rifiuti provenienti dalle operazio ni di demolizione, laddove previste, saranno stoccati e smaltiti in discarica autorizzata.
- è presente il cronoprogramma delle azioni previste;

Fatte salve:

- le esigenze generali di conservazione dei siti interessati, di salvaguardia delle componenti ambientali, flora e fauna interessate, dell'assetto idraulico, morfologico e naturale dei luoghi e la necessità di prevenire, in particolare, le alterazioni fisiche e chimiche nel rispetto delle "Misure di conservazione dei SIC per la designazione delle ZSC della rete natura 2000 della Regione Campania";
- la conformità alla normativa urbanistica e la compatibilità alle norme e alle esigenze di tutela idrogeologica, paesistica e il rispetto delle norme di settore vigenti, nonché degli eventuali obblighi o prescrizioni previsti da Enti terzi e i diritti di terzi;
- la verifica, in capo all'autorità competente, della legittimità a richiedere l'intervento da parte del proponente;

Visto:

- la Legge 6 dicembre 1991 n. 394 e ss.mm.ii. (Legge quadro sulle aree protette);
- la L.R. 1° settembre 1993, n° 33 e ss.mm.ii. (Istituzione di parchi e riserve naturali in Campania);
- le Norme di Salvaguardia del Parco Regionale del Matese allegate alla Deliberazione di Giunta Regionale n° 1407 del 12/04/2002;
- il D.P.R. 8 settembre 1997 n. 357 e ss.ms.ii. (Regolamento recante attuazione della direttiva 92/43/CEE relativa alla conservazione degli habitat naturali e seminaturali, nonché della flora e della fauna selvatiche);
- le Linee Guida Nazionali per la Valutazione di Incidenza" di cui all'"Intesa, ai sensi dell'articolo 8, comma 6, della legge 5 giugno 2003, n. 131, tra il Governo, le regioni e le Province autonome di Trento e Bolzano sulle Linee guida nazionali per la valutazione di incidenza (VIncA) - Direttiva 92/43/CEE "HABITAT" articolo 6, paragrafi 3 e 4" (G.U. n. 303 del 28/12/2019);
- Il Regolamento regionale n. 8 del 15 luglio 2020 di abrogazione del Regolamento Regionale 29 gennaio 2010, n. 1 recante "Disposizioni in materia di procedimento di valutazione di incidenza" in quanto lo stesso presentava profili di contrasto con le nuove Linee Guida nazionali;
- la Delibera della Giunta Regionale n. 280 del 30/06/2021 di recepimento delle "Linee Guida Nazionali per la VINCA – Direttiva 92/43/CEE "Habitat art. 6, paragrafi 3 e 4" e aggiornamento delle "Linee

ENTE PARCO REGIONALE DEL MATESE
Protocollo Partenza N. 461/2025 del 24-02-2025
Doc. Principale - Copia Documento

COMUNE DI CUSANO MUTRI - c_d230 - REG_PROT - 0001782 - Ingresso - 25/02/2025 - 08:09

Guida e Criteri di Indirizzo per l'effettuazione della Valutazione di Incidenza in Regione Campania";

- la D.G.R. n. 684 del 30/12/2019 con la quale sono stati individuati i Gestori dei siti della Rete Natura 2000;
- la D.G.R. n. 617 del 14/11/2024 – pubblicata sul BURC n. 83 del 2/12/2024 con la quale sono state adottate le misure di conservazione dei piani di gestione dei siti natura 2000 comprensivi di cartografia;
- la documentazione acquisita in fase procedurale;

SI RILASCIA PER QUANTO DI COMPETENZA

il **"SENTITO"** ai sensi dell'art. 5 comma 7 del DPR 357/97 sull' Istanza di VIncA – Valutazione di incidenza screening (Livello I), inerente l'intervento: "L'Antica Cascina del Contadino" - in catasto al Comune di Pietraroja al foglio 20 particella 284.

CUP 2025.275

Proponente: Di Muzio Maria Lucia

Il Responsabile Amministrativo
Alfonso Ricciardi

Fs

Il Presidente
Dott. Agostino Navarra

ENTE PARCO REGIONALE DEL MATESE
Protocollo Partenza N. 461/2025 del 24-02-2025
Doc. Principale - Copia Documento

Sede SAN POTITO SANNITICO (CE) – 81016 - Via Figulantina s.n.c. **Tel.** 0823/786942 **Fax** 0823/543304
e_mail: info@parcoregionaledelmatese.it PEC: parcomatese@pec.it Codice fiscale 91006170616