Comune di CUSANO MUTRI

Provincia di BENEVENTO

Parco Regionale del Matese

tel. 0824 862003 e-mail: cm730archi@virgilio.it pec: valutazioneincidenza.cusanomutri@asmepec.it

UFFICIO INTERCOMUNALE ASSOCIATO
IN MATERIA DI VALUTAZIONE DI INCIDENZA

Prot. n. **8288**

li, 16/09/2024

Spett.le **Ufficio preposto alla Valutazione di Incidenza del Comune di Pietraroja**
P.zza Vittoria, n. 3
82030 PIETRAROJA (BN)
pec: utc.pietraroja@pec.cstsannio.it

E p.c. al Sig. **VARRONE Fabio**
c.da Case Torrillo, n. 17
82030 PIETRAROJA (BN)
c/o
Geom. **DI MUZIO Remo**
pec: remo.dimuzio@geopec.it

Oggetto: **NOTIFICA ESITO ISTRUTTORIA/PARERE COMMISSIONE V.I. E COMUNICAZIONE EMISSIONE DECRETO V.I. - C.U.P. n. 0224.**
Proposta/Progetto: **"Lavori di adeguamento igienico funzionale con ampliamento del fabbricato quale dimora abitativa dell'azienda agricola, sito alla c,da Case Torillo di Pietraroja (BN)".**

In relazione all'Istanza di Valutazione di Incidenza – Valutazione Appropriata inerente l'oggetto, acquisita in data 12/07/2023, prot. n. 6406, per il seguito di competenza ed in ossequio della Legge n. 241/90 e delle Linee Guida e Criteri di Indirizzo per la Valutazione di Incidenza in Regione Campania, allegate alla D.G.R.C. n. 280 del 30/06/2021, si

C O M U N I C A

- Che la Commissione Intercomunale in Materia di Valutazione di Incidenza, nella seduta del 20/08/2024, verbale n. 60, ha esaminato la proposta in oggetto specificata ed ha concluso come di seguito:

"La commissione esamina la documentazione allegata all'istanza finalizzata al rilascio del parere di valutazione di Incidenza Appropriata per l'intervento riguardante i "Lavori di adeguamento igienico funzionale con ampliamento del fabbricato quale dimora abitativa dell'azienda agricola, sito alla c,da Case Torillo di Pietraroja (BN)" consistente nell'ampliamento mediante la realizzazione di un locale deposito attrezzi agricoli seminterrato con una scala di collegamento al piano superiore adibito a zona giorno. Verrà effettuata anche la sistemazione esterna mediante la pavimentazione di parte della corte con basolati in pietra, realizzazione di un muro in pietra a secco e steccato in legno su un muretto esistente e posa in opera di essenze arboree.
-vista la proposta progettuale;
-visto il sentito del Parco Regionale del Matese;
-valutata la Relazione d'Incidenza a corredo dell'istanza redatta dal Dott. Agr. TORRE Luigi da Telese Terme;
-viste le dichiarazioni del tecnico progettista e i relativi grafici di progetto,
La Commissione, in base alla documentazione allegata all'istanza, ritiene l'intervento proposto compatibile con le normative vigenti in materia di salvaguardia dei siti Rete Natura 2000 in quanto l'opera non comporta incidenze negative significative sul sito della Rete Natura 2000: ZPS IT8010026 " Matese" – ZSC IT8020009 "Pendici Monte Mutria", non incide su una delle specie animali e vegetali tutelate di cui agli allegati II e IV della Direttiva 92/43/CEE e all'allegato I della Direttiva 79/409/CEE ed è conforme alla "Misure di Conservazione approvate con D.G.R. n. 795 del 19/12/2017, pertanto, esprime PARERE FAVOREVOLE di Valutazione di Incidenza – Valutazione APPROPRIATA ai "Lavori di adeguamento igienico funzionale con ampliamento del fabbricato quale dimora abitativa dell'azienda agricola, sito alla c,da Case Torillo di Pietraroja (BN)", qualora effettuata con l'osservanza delle seguenti prescrizioni:
1. nella esecuzione dei lavori di progetto dovrà essere assicurato il rispetto di tutte le misure di:

-mitigazione e accorgimenti prospettati nella Relazione sullo Studio di Valutazione di incidenza e di quanto eventualmente prescritto dagli altri Organismi/Enti;
- conservazione generali e specifiche, approvate con Deliberazione della Giunta Regionale della Campania n. 795 del 19/12/2017, di applicazione per il Sito di Importanza Comunitaria ZSC, identificato dal codice IT8020009 "Pendici meridionali del Monte Mutria" e della "ZPS IT8010026 Matese";

2. *per evitare l'emissione o la distribuzione di sostanze inquinanti, nell'aria, in acqua e sul suolo, si opti per mezzi e attrezzi di ultima generazione e si programmi un controllo quotidiano ed un monitoraggio periodico relativamente:*
   -alla manutenzione dei mezzi e degli attrezzi meccanici previsti per le utilizzazioni;
   -allo smaltimento dei rifiuti inquinanti e non, da trattenere all'interno dei cantieri ed in luoghi sicuri, non oltre un certo limite di tempo prestabilito (preferibilmente max 48 ore);
3. *le strutture di cantiere, al termine dell'esecuzione dei lavori, dovranno essere tempestivamente allontanate procedendo alla conseguente pulizia delle zone interessate e nelle sole ore giornaliere, limitando l'inquinamento acustico ed atmosferico, utilizzando, solo se necessario, veicoli ed attrezzi, omologati CEE da sottoporre comunque ad un'accurata manutenzione, per limitare ulteriormente i fenomeni d'inquinamento ambientale;*
4. *per interferire il meno possibile sul contesto ambientale in cui si opera e sulle specie che lo popolano:*
   - *attuare i lavori di messa in opera del cantiere al di fuori del periodo riproduttivo e dei flussi migratori delle specie prioritarie presenti nell'area, adottando anche le misure indicate dagli Enti competenti per i vincoli gravanti sul territorio interessato dagli interventi;*
   - *contenere i tempi di cantiere e limitare le operazioni allo stretto necessario minimizzando il relativo disturbo alla flora e fauna presente nel sito;*
   - *minimizzare le modifiche dell'habitat in fase di cantiere e di esercizio, ripristinando la eventuale vegetazione eliminata durante tali fasi;*
   - *le azioni di cantiere e tutte le opere dovranno tenere conto dei periodi critici dei cicli vitali delle specie protette, in particolar modo dei periodi di riproduzione, preventivando l'eventuale sospensione dei lavori in caso di rinvenimento di siti di riproduzione attivi;*
   - *operare secondo uno specifico cronoprogramma che tenga conto, delle specie animali in fase di riproduzione, dello svolgimento dei lavori in orario diurno prevedendo, ove possibile, l'abbandono delle aree di cantiere un'ora prima del tramonto;*
   - *le strutture di cantiere, al termine dell'esecuzione dei lavori, dovranno essere tempestivamente allontanate procedendo alla conseguente pulizia delle zone interessate e nelle sole ore giornaliere, limitando l'inquinamento acustico e/o ambientale, utilizzando veicoli ed attrezzi, omologati CEE da sottoporre comunque ad un'accurata manutenzione;*
5. *al fine di ridurre gli impatti e/o interferenze dovuti al disturbo ed alle attività operative, si preveda: l'apposizione di una cartellonistica con l'indicazione che si sta operando in Area Protetta;*
6. *per quanto attiene agli eventuali rifiuti non recuperabili, stoccati e non, dovranno essere smaltiti a carico dell'impresa in discarica autorizzata. Il tutto accompagnato dal FIR, fermo restando, per il materiale di scavo, l'applicazione del D.LGS. 152/06;*

N.B. La mancata osservazione delle prescrizioni e/o la presenza di eventuali dichiarazioni mendaci rese dai tecnici relative a relazioni e/o elaborati, rendono nullo il presente parere."

- Che questo Ufficio con nota prot. n. 7888 del 05/09/2024, trasmessa a mezzo pec, comunicava al proponente l'esito della commissione, invitando la stessa ad accettare le prescrizioni di cui sopra e provvedere al pagamento degli oneri istruttori, ai fini del buon prosieguo della pratica in esame;

- Che il proponente, con nota del 08/09/2024, assunta al protocollo generale del comune di Cusano Mutri in data 13.09.2024 al n. 8270, ha accettato le prescrizioni di cui sopra senza alcuna osservazione in merito ed ha provveduto al versamento degli oneri istruttori richiesti.

- Che sulla proposta di che trattasi è stato rilasciato il sentito favorevole prot. n. 961 del 02/05/2024, espresso dal Parco Regionale del Matese, ai sensi dell'art. 5, c. 7, del DPR 357/97;

Pertanto, considerato quanto sopra, si invita formalmente la S.V. ad emettere con ogni consentita urgenza, il provvedimento finale ai sensi delle D.G.R.C. n. 280/2021 e n. 229/2024, citando nello stesso il codice CUP riportato in oggetto.

Inoltre si da atto che il predetto provvedimento finale dovrà essere trasmesso, tra gli altri, anche allo scrivente Ufficio.

Nell'attesa si porgono distinti saluti.

Il Responsabile dell'Ufficio Associato in Materia di Valutazione di Incidenza
(Geom. Francesco Pio Maturo)