COMUNE DI PIETRAROJA
PROVINCIA DI BENEVENTO

Email: utc@comune.pietraroja.bn.it PEC: utc.pietraroja@pec.cstsannio.it

Cod. Fisc.: 00158780627 Part. I.V.A.: 00158780627

Ufficio Tecnico

AUTORIZZAZIONE AMBIENTALE

(Articolo 146, comma 7, del Decreto Legislativo n. 42 del 22 Gennaio 2004 e s. m. ed i.)

IL RESPONSABILE PER LA TUTELA DEL PAESAGGIO

VISTA la SCIA presentata dalla sig.ra BARBATO Eva nata a Benevento (BN) il 08/05/1987 e residente in Pietraroja (BN) alla c/da Ariola n. 7 per i lavori di: **Variazioni interne e modeste modifiche alle aperture nel corso della ristrutturazione edilizia di uno degli immobili di proprietà della "Azienda agrituristica Eva" alla contrada Ariola in Pietraroja (BN)** nel Comune di Pietraroja individuato in catasto al foglio 8 particelle n. 103, 104, 105, 106, 107, 108 e 109 di questo Comune;

VISTO il **Decreto Legislativo** del 22 gennaio 2004, n.42, "Codice dei beni culturali e del paesaggio, ai sensi dell'articolo 10 della legge 06 Luglio 2002, n.137", e le sue successive modifiche ed integrazioni ivi comprese quelle introdotte dall'articolo 4 della legge 1112/07/2011, n.106;

VISTO il Piano Territoriale Paesistico dell'Ambito del Massiccio del Matese approvato con Decreto del Ministero per i Beni e le Attività Culturali del 04/09/2000 e le relative norme di attuazione;

VISTA la relazione paesaggistica, allegata alla suddetta richiesta di Permesso di costruire, ex D.P.C.M. 12/12/2006;

VISTO che la Commissione Edilizia Integrata, di cui alla L. R. n°10/1982, valutando anche la relazione paesaggistica di cui sopra, ha espresso **Parere Favorevole** sia sulla compatibilità Ambientale e sia per l'aspetto Urbanistico dell'intervento nella seduta del **27/02/2024;**

VISTA la L.R. nr. 54/80 di delega e sub delega di funzioni Regionali ai Comuni, alle Comunità Montane ed alle Province;

VISTA la L.R. nr. 10/82 recante indirizzi programmatici e direttive per l'esercizio della delega dei Beni Ambientali;

VISTO il D.M. 28/03/1985 che ha dichiarato l'intero territorio del Comune di Pietraroja di notevole interesse pubblico e quindi sottoposto a tutela ai sensi della ex legge n. 1497/'39;

CONSIDERATO che l'intervento è compatibile con le norme di tutela paesaggistica e ambientale;

CONSIDERATO che sul progetto di che trattasi è stato chiesto alla Soprintendenza per i Beni Architettonici e per il Paesaggio, per il Patrimonio Storico, Artistico e Demoetnoantropologico delle province di Caserta e Benevento, il prescritto **parere preventivo** di cui all' articolo 146 del Decreto Legislativo 22/01/2004, n. 42, e successive modifiche ed integrazioni;

VISTO il **PARERE FAVOREVOLE** espresso dalla Predetta Soprintendenza di Caserta con nota prot. 21110-P del 09/10/2024, acquisito al protocollo di questo Ente in data 10/10/2024 prot. 5819 le seguenti prescrizioni:

- il manto di copertura sia realizzato in coppi e canali di argilla di tipo tradizionale;
- gli infissi siano realizzati in legno con finitura ad olio;
- il solaio di copertura sia rivestito in legno con travi in castagno assoggettanti rispetto al filo della struttura muraria perimetrale.

R I L A S C I A

ai sensi e per effetti dell'articolo 146, comma 7, del Decreto Legislativo n. 42 del 22/01/2004, così come modificato ed integrato dalla legge n. 106/2011, la prescritta autorizzazione paesaggistica, per i lavori di: **Variazioni interne e modeste modifiche alle aperture nel corso della ristrutturazione edilizia di uno**

COMUNE DI PIETRAROJA - c_g626 - 0005992 - Uscita - 18/10/2024 - 18:21

degli immobili di proprietà della "Azienda agrituristica Eva" alla contrada Ariola nel Comune di Pietraroja, **con le seguenti prescrizioni:**

- il manto di copertura sia realizzato in coppi e canali di argilla di tipo tradizionale;
- gli infissi siano realizzati in legno con finitura ad olio;
- il solaio di copertura sia rivestito in legno con travi in castagno assoggettanti rispetto al filo della struttura muraria perimetrale.

Copia della presente, sarà trasmessa al Ministero per i Beni e le Attività Culturali – **Soprintendenza per i Beni Architettonici, Paesaggistici, Storici, Artistici ed Etnoantropologici di Caserta**, ai sensi del disposto di cui al comma 7 dell'articolo 146 del Decreto Legislativo 22 gennaio 2004, n. 42, e successive modifiche ed integrazioni.

Pietraroja, li 16/10/2024

COMUNE DI PIETRAROJA

Il R.U.P. in materia di tutela paesaggistica
Arch. Maria Teresa Trosino

COMUNE DI PIETRAROJA - c_g626 - 0005992 - Uscita - 18/10/2024 - 18:21