ALLEGATO 1

FORMAT DI SUPPORTO SCREENING DI V.INC.A per Piani/Programmi/Progetti/Interventi/Attività – PROPONENTE	
Oggetto P/P/P/I/A:	*"PROGETTO DI RECUPERO ARCHITETTONICO DI UN VECCHIO MULINO IDRAULICO E RIQUALIFICAZIONE AMBIENTALE DELL'AREA DI PERTINENZA SITO IN PIETRAROJA (BN) ALLA LOCALITA' CESOLLE"*

☐ Piano/Programma (definizione di cui all'art. 5, comma 1, lett e) del D.lgs. 152/06)

☒ Progetto/intervento (definizione di cui all'art. 5, comma 1, lett g) del D.lgs. 152/06)

Il progetto/intervento, considerando anche il DM 52/2015, ricade nelle tipologie di cui agli Allegati II, II bis, III e IV alla Parte Seconda del D.Lgs. 152/06 e s.m.i.*

☐ Si indicare quale tipologia: .....

☒ No

Il progetto/intervento è finanziato con risorse pubbliche?

☒ Si - indicare quali risorse:

PNRR, Missione 1 – Digitalizzazione, innovazione, competitività e cultura, Component 3 – Cultura 4.0 (M1C3), Misura 2 "Rigenerazione di piccoli siti culturali, patrimonio culturale, religioso e rurale", Investimento 2.2: "Protezione e valorizzazione dell'architettura e del paesaggio rurale"

☐ No

Il progetto/intervento è un'opera pubblica?

☐ Si

☒ No

☐ Attività (qualsiasi attività umana non rientrante nella definizione di progetto/intervento che possa avere relazione o interferenza con l'ecosistema naturale)

*considerare anche le Linee Guida https://va.minambiente.it/it-IT/Comunicazione/DettaglioDirezione/1846 e altre eventuali Linee Guida dello stesso progetto Creiamo PA https://creiamopa.minambiente.it/index.php

ALLEGATO 1

Tipologia P/P/P/I/A:	☐ *Piani faunistici/piani ittici* ☐ *Calendari venatori/ittici* ☐ *Piani urbanistici/paesaggistici* ☐ *Piani energetici/infrastrutturali* ☐ *Altri piani o programmi*..... ☒ *Ristrutturazione / manutenzione edifici DPR 380/2001* ☐ *Realizzazione ex novo di strutture ed edifici* ☐ *Manutenzione di opere civili ed infrastrutture esistenti* ☐ *Manutenzione e sistemazione di fossi, canali, corsi d'acqua* ☐ *Attività agricole* ☐ *Attività forestali* ☐ *Manifestazioni motoristiche, ciclistiche, gare cinofile, eventi sportivi, sagre e/o spettacoli pirotecnici, eventi/riprese cinematografiche e spot pubblicitari etc.* ☐ *Altro (specificare)* ....
Proponente:	***Luca Orsino*** nato a Benevento (BN) il 12/05/1989 e residente alla Via San Felice, 220 Cusano Mutri (BN), cod. fisc. RSNLCU89E12A783B;

SEZIONE 1 - LOCALIZZAZIONE ED INQUADRAMENTO TERRITORIALE

Regione: CAMPANIA Comune: PIETRAROJA Prov.: BENEVENTO Località/Frazione: Contrada Cesolle Indirizzo:						*Contesto localizzativo* ☐ Centro urbano ☐ Zona periurbana ☒ Aree agricole ☐ Aree industriali ☐ Aree naturali ☐ .....
Particelle catastali: *(se utili e necessarie)*	F. 19 p.lle 84-85-86-87-90					
Coordinate geografiche: *(se utili e necessarie)* S.R.:	LAT.	41°20'21.34"N				
	LONG.	14°33'4.76"E				

ALLEGATO 1

Nel caso di **Piano o Programma**, descrivere area di influenza e attuazione e tutte le altre informazioni pertinenti:

.....

.....

SEZIONE 2 – LOCALIZZAZIONE P/P/P/I/A IN RELAZIONE AI SITI NATURA 2000

SITI NATURA 2000

pSIC	cod.	IT _ _ _ _ _ _ _	*denominazione*
		IT _ _ _ _ _ _ _	
		IT _ _ _ _ _ _ _	
SIC	cod.	**IT 8020009**	***PENDICI MERIDIONALI DEL MONTE MUTRIA***
		IT _ _ _ _ _ _ _	
		IT _ _ _ _ _ _ _	
ZSC	cod.	IT _ _ _ _ _ _ _	*denominazione*
		IT _ _ _ _ _ _ _	
		IT _ _ _ _ _ _ _	
ZPS	cod.	IT _ _ _ _ _ _ _	
		IT _ _ _ _ _ _ _	
		IT _ _ _ _ _ _ _	

E' stata presa visione degli Obiettivi di Conservazione, delle Misure di Conservazione, e/o del Piano di Gestione del Sito/i Natura 2000? ☒ Si ☐ No

Citare, gli atti consultati:

DGR n. 803 del 16.06.2006 "Direttiva Comunitaria 79/409/CEE "Uccelli" – Provvedimenti."

DM 17 ottobre 2007 del Ministero dell'Ambiente e della Tutela del Territorio e del Mare "Criteri minimi uniformi per la definizione di misure di conservazione relative a Zone Speciali di Conservazione (ZSC) e a Zone di Protezione Speciale (ZPS)"

DGR n. 2295 del 29 dicembre 2007 "Decreto 17 Ottobre 2007 del Ministero dell'Ambiente e della Tutela del territorio e del mare avente per oggetto "Criteri minimi uniformi per la definizione di misure di conservazione relative a Zone speciali di Conservazione (ZSC) e a Zone di protezione Speciale (ZPS)": presa d'atto e adeguamento della deliberazione di G.R. n. 23 del 19.01.2007 – con allegati."

DGR 795 del 19.12.2017 "Approvazione Misure di conservazione dei SIC (Siti di Interesse Comunitario) per la designazione delle ZSC (Zone Speciali di Conservazione) della Rete Natura 2000 della Regione Campania".

Con DGR 684 del 30.12.2019 "Individuazione, ai sensi del DM 17 ottobre 2007 del Ministero dell'Ambiente e della

ALLEGATO 1

Tutela del Territorio e del Mare, dei soggetti affidatari della gestione di Zone Speciali di Conservazione (ZSC) e delle Zone di Protezione Speciale (ZPS) designate ai sensi della Direttiva 92/43/CEE "Habitat", del relativo regolamento di attuazione di cui al DPR 357/97 e della Direttiva 2009/147/CE "Uccelli", la Regione Campania ha individuato i soggetti affidatari della gestione delle ZPS e delle ZSC presenti nel territorio campano.	
2.1 - Il P/P/P/I/A interessa aree naturali protette nazionali o regionali? ☒ Si ☐ No	**Aree Protette ai sensi della Legge 394/91**: EUAP _ _ _ _ _ _ ..... Eventuale nulla osta/autorizzazione/parere rilasciato dell'Ente Gestore dell'Area Protetta (*diverso dal Sentito e se disponibile e già rilasciato*): **Parere del Parco Regionale del Matese**

2.2 - Per P/P/P/I/A esterni ai siti Natura 2000:

- Sito cod. **IT** _ _ _ _ _ _ _ distanza dal sito: ..... (_ metri)
- Sito cod. **IT** _ _ _ _ _ _ _ distanza dal sito: ..... (_ metri)
- Sito cod. **IT** _ _ _ _ _ _ _ distanza dal sito: ..... (_ metri)

Tra i siti Natura 2000 indicati e l'area interessata dal P/P/P/I/A, sono presenti elementi di discontinuità o barriere fisiche di origine naturale o antropica (es. diversi reticoli idrografici, centri abitati, infrastrutture ferroviarie o stradali, zone industriali, etc.)??

☒ Si ☐ No

Descrivere: **Nell'area interessata dal progetto non sono presenti altre abitazioni, al di sopra del sito è presente la strada comunale che permette di collegare le contrade Cesolle –Valli, attraverso strada Provinciale Cusano Mutri - Pietraroja, il centro abitato di Pietraroja.**

SEZIONE 3 – DESCRIZIONE E DECODIFICA DEL P/P/P/I/A DA ASSOGGETTARE A SCREENING

RELAZIONE DESCRITTIVA DETTAGLIATA DEL P/P/P/I/A

Il progetto prevede il: "Progetto di recupero architettonico di un vecchio mulino idraulico e riqualificazione ambientale dell'area di pertinenza, sito in Pietraroja (BN) alla C.da Cesolle ". In catasto Foglio 19, p.lla n° 86 e sistemazione aree di pertinenza ricadente nelle particelle catastali 84-85-87 e 90.

Urbanisticamente risulta essere compreso in "zona agricola" posizionata "fuori dal centro abitato", nella zona C.I. del Piano Paesistico, mentre ricade in zona Zona "A" Area di Riserva Integrale della delimitazione del Piano Parco del Matese.

La proprietà del sig. Luca Orsino si configura in una particella di terreno a forma irregolare, posizionata in luogo impervio raggiungibile esclusivamente a piedi tramite una stradina comunale sterrata, confinante con il torrente Torbido le cui acque venivano utilizzate quale forza motrice per produrre energia meccanica atta al funzionamento del mulino.

Morfologicamente la zona presenta un forte declivio verso i quadranti meridionali, posto ad una quota di circa mt 575 S.L.M. collegato alla strada comunale Pietraroja – Potete da una stradina chiamata "Cesolle". L'immobile in oggetto trattasi di un antico opificio adibito a mulino a funzionamento idraulico. Ha le seguenti dimensioni esterne mt 8,80 x 6,60 con altezza totale di circa mt 5,00, oltre

alla vasca di accumulo costituita da una struttura rettangolare lunga avente dimensioni interna media alla sommità di circa mt 6,50 di larghezza x mt 19,70 di lunghezza, altezza media di circa mt 2,50.
Il mulino vero e proprio è composto da un piccolo locale suddiviso in due parti, il primo utilizzato per la macina del grano per uso alimentare il secondo utilizzato per produrre farine da frumento in generale per uso alimentazione animali domestici. Al di sotto dei due locali descritti vi sono due cunicoli ove sono poste le ruote a palmenti mosse dallo stramazzo dell'acqua raccolta nella sovrastante vasca.
La struttura presenta la singolarità di non avere piani di copertura classici, ovvero con tetto spiovente sormontato da coppi, ma di avere copertura piana a terrazzo pavimentata con basoli in pietra.
Alle spalle della struttura descritta vi è posta la vasca di accumulo delle acque necessaria per sviluppare la forza motrice utilizzata per il funzionamento delle macine.

L'intero complesso è in stato di abbandono da molti anni.

Caratteristiche delle opere e compatibilità ambientale.

Il Sig. Orsino intende realizzare vari lavori e precisamente:
- Recupero architettonico e statico dell'opificio;
- Adeguamento igienico funzionale attraverso la ricostruzione di un piccolo locale pluriuso, seminterrato, con servizi igienici;
- Sistemazione esterna;
- Recinzione area.

Recupero architettonico ed adeguamento igienico funzionale del mulino.

L'opificio esistente è realizzato su tre livelli ed era adibito a mulino per la produzione di farine alimentari e farinacei per alimentazione bestiame. Struttura si sviluppa su tre livelli. Al piano terra posto a quota 0,00 vi è posto il "Mulino" vero e proprio, ovvero un corpo di fabbrica avente dimensioni principali di mt 8,80 x mt 6,60 altezza interna variabile di circa mt 3,20. Composto da un locale contenente le macine per molitura grano e frumenti, a cui si accede dall'esterno mediante una porta della larghezza di mt 1,30. La muratura portante è in pietra locale composta da grossi conci squadrati. La larghezza della muratura è di circa cm 80.

Sul lato destro, vi era un locale adibito a ricovero animali da soma in cui riposavano durante l'attesa della lavorazione dei cereali. Attualmente esso è completamente collassato, aveva dimensioni in pianta di circa mt 4,00 x mt 3,00. Antistante al piccolo locale vi era un terrapieno costituito da muratura portante in pietra e pavimentazione in basoli atto a collegare il mulino con la stalla.

Al di sotto, del piano terra sopra descritto, posto a quota -1,80, vi sono due cunicoli ove sono allocate le due ruote a palmenti mosse da un getto d'acqua a pressione, utilizzate per produrre la forza motrice necessaria per azionare le macine per lo sfarinamento dei cereali. La copertura dei locali macina è costituita da due volte del tipo a botte di mirabile fattura, l'estradosso è costituito da un terrazzo piano.

ALLEGATO 1

3.1 - Documentazione: allegati tecnici e cartografici a scala adeguata *(barrare solo i documenti allegati alla proposta)*	
☒ File vettoriali/shape della localizzazione dell'P/P/P/I/A ☐ Carta zonizzazione di Piano/Programma ☐ Relazione di Piano/Programma ☒ Planimetria di progetto e delle eventuali aree di cantiere ☒ Ortofoto con localizzazione delle aree di P/I/A e eventuali aree di cantiere ☒ Documentazione fotografica *ante operam*	☐ Eventuali studi ambientali disponibili ☐ Altri elaborati tecnici: ..... ☐ Altri elaborati tecnici: ..... ☐ Altro: ..... ☐ Altro: .....

SEZIONE 4 - DECODIFICA DEL PIANO/PROGETTO/INTERVENTO/ATTIVITA' (compilare solo parti pertinenti)				
E' prevista trasformazione di uso del suolo?	☐ SI	☒ NO	☐ PERMANENTE	☐ TEMPORANEA
Se, **Si**, cosa è previsto:				
Sono previste movimenti terra/sbancamenti/scavi?	☒ SI ☐ NO		Verranno livellate od effettuati interventi di spietramento su superfici naturali?	☐ SI ☒ NO
Se, **Si**, cosa è previsto:			Se, **Si**, cosa è previsto: Opere di consolidamento mediante realizzazione di sottofondazioni	
Sono previste aree di cantiere e/o aree di stoccaggio materiali/terreno asportato/etc.? ☒ SI ☐ NO			Se, **Si**, cosa è previsto: La struttura confina con strada vicinale e possiede limitate aree di pertinenza adeguate per stoccaggio/accumulo di materiali. Si procederà con modalità a flusso con impiego di mezzi da cantiere idonei alla movimentazione dei materiali nel momento dell'effettivo utilizzo e/o sgombro.	
E' necessaria l'apertura o la sistemazione di piste di accesso all'area?	☐ SI ☒ NO		Le piste verranno ripristiniate a fine dei lavori/attività?	☐ SI ☐ NO

ALLEGATO 1

<table>
<tr><td colspan="2">Se, Si, cosa è previsto:
.....
.....</td><td>Se, Si, cosa è previsto:
.....
.....</td></tr>
<tr><td colspan="2">E' previsto l'impiego di tecniche di ingegneria naturalistica e/o la realizzazione di interventi finalizzati al miglioramento ambientale?
☐ Si ☒ No</td><td>Se, Si, descrivere:
.....
.....
.....</td></tr>
<tr><td rowspan="2">Specie vegetali</td><td>E' previsto il taglio/esbosco/rimozione di specie vegetali?
☐ SI
☒ NO</td><td>Se, SI, descrivere:
.....
.....
.....
.....</td></tr>
<tr><td>La proposta è conforme alla normativa nazionale e/o regionale riguardante le specie vegetali alloctone e le attività di controllo delle stesse (es. eradicazione)?
☒ SI
☐ NO</td><td>Sono previsti interventi di piantumazione/rinverdimento/messa a dimora di specie vegetali?
☐ SI
☒ NO
Se, Si, cosa è previsto:
.....
.....
.....
Indicare le specie interessate: .....</td></tr>
<tr><td rowspan="2">Specie animali</td><td>La proposta è conforme alla normativa nazionale e/o regionale riguardante le specie animali alloctone e la loro attività di gestione?
☒ SI
☐ NO</td><td>Sono previsti interventi di controllo/immissione/ ripopolamento/allevamento di specie animali o attività di pesca sportiva?
☐ SI
☒ NO
☐
Se, Si, cosa è previsto:
.....
.....
.....
Indicare le specie interessate: .....</td></tr>
</table>

ALLEGATO 1

Mezzi meccanici	Mezzi di cantiere o mezzi necessari per lo svolgimento dell'intervento	➢ Pale meccaniche, escavatrici, o altri mezzi per il movimento terra: ➢ Mezzi pesanti (Camion, dumper, autogru, gru, betoniere, asfaltatori, rulli compressori): ➢ Mezzi aerei o imbarcazioni (elicotteri, aerei, barche, chiatte, draghe, pontoni):	..... 1 Camion 1 Autogru 1 Mini escavatore 1 Betoniera .....
Fonti di inquinamento e produzione di rifiuti	La proposta prevede la presenza di fonti di inquinamento (luminoso, chimico, sonoro, acquatico, etc.) o produzione di rifiuti? ☒ SI ☐ NO	La proposta è conforme alla normativa nazionale e/o regionali di settore? ☒ SI ☐ NO Descrivere: I rifiuti derivanti dalle opere di scavo e demolizioni saranno gestiti come rifiuti secondo i codici CER attribuiti dalla caratterizzazione e trasportati a discarica autorizzata con apposito formulario da impresa qualificata e iscritta all'Albo Gestori Ambientali. Nessuna interferenza con componenti abiotiche in quanto non vi è inquinamento acustico (data la destinazione dell'immobile), luminoso, non vi è inquinamento dell'acqua e dell'aria neppure in corso d'opera. Nessuna interferenza con componenti biotiche in quanto non vi è espianto di alberi e interferisce con il passaggio di animali.	
Interventi edilizi			
Per interventi edilizi su strutture preesistenti Riportare il titolo edilizio in forza al quale è stato realizzato l'immobile e/o struttura oggetto di intervento		☐ Permesso a costruire ☐ Permesso a costruire in sanatoria ☐ Condono ☐ DIA/SCIA ☒ Altro	Estremi provvedimento o altre informazioni utili: Fabbricato realizzato in data antecedente al 1940

ALLEGATO 1

Manifestazioni		
Per manifestazioni, gara, motoristiche, eventi sportivi, spettacoli pirotecnici, sagre, etc.	➢ Numero presunto di partecipanti: ➢ Numero presunto di veicoli coinvolti nell'evento (moto, auto, biciclette, etc.): ➢ Numero presunto di mezzi di supporto (ambulanze, vigili del fuoco, forze dell'ordine, mezzi aerei o navali): ➢ Numero presunto di gruppi elettrogeni e/o bagni chimici:	

Attività ripetute	Descrivere: ....
L'attività/intervento si ripete annualmente/periodicamente alle stesse condizioni? ☐ Si ☒ No	
La medesima tipologia di proposta ha già ottenuto in passato parere positivo di V.Inc.A? ☒ Si ☐ No Se, **Si**, allegare e citare precedente parere in "Note".	Possibili varianti - modifiche: .... Note: • Autorizzazione Paesaggistica: Con nota Prot. MIC_SABAP-CE_UO30/22/02/2023/0003674-P in data 22-02-2023, veniva rilasciata autorizzazione paesaggistica in conformità al parere espresso dalla Commissione Edilizia Integrata ai sensi dell'art. 146 del Decreto Legislativo 22/01/2004, n. 42, dalla Soprintendenza per i beni AA.AA.AA. e SS. Di Caserta, IN DATA 29/11/2022;

SEZIONE 5 - CRONOPROGRAMMA AZIONI PREVISTE PER IL P/P/P/I/A	
Descrivere: Vedasi allegato	Leggenda: ☐ ..... ☐ ..... ☐ ..... ☐ .....

ALLEGATO 1

Anno: 2023	Gennaio	Febbraio	Marzo	Aprile	Maggio	Giugno	Luglio	Agosto	Settembre	Ottobre	Novembre	Dicembre
1° sett.			X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
2° sett.			X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
3° sett.			X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
4° sett.			X	X	X	X	X	X	X	X	X	X

Anno: 2024	Gennaio	Febbraio	Marzo	Aprile	Maggio	Giugno	Luglio	Agosto	Settembre	Ottobre	Novembre	Dicembre
1° sett.	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
2° sett.	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
3° sett.	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
4° sett.	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X

Anno: 2025	Gennaio	Febbraio	Marzo	Aprile	Maggio	Giugno	Luglio	Agosto	Settembre	Ottobre	Novembre	Dicembre
1° sett.	X	X	X	X	X	X	X	X	X			
2° sett.	X	X	X	X	X	X	X	X	X			
3° sett.	X	X	X	X	X	X	X	X	X			
4° sett.	X	X	X	X	X	X	X	X	X			

Ditta/Società	Proponente/ Professionista incaricato	Firma e Timbro	Luogo e data
ORSINO LUCA	PER.AGR. DI CROSTA GIUSEPPE MASSIMILIANO		SAN-LORENZELLO(BN) 03/03/2023

(compilare solo le parti necessarie in relazione alla tipologia della proposta)