Allegato III

Modulo di Valutazione di incidenza - verifica preliminare

MODULO DI VALUTAZIONE DI INCIDENZA - VERIFICA PRELIMINARE DEL PROGETTO/INTERVENTO:

…….

Il sottoscritto/a DI MUZIO REMO
Residente a CUSANO MUTRI Via PIETA' n. 69
Sede legale CUSANO MUTRI VIA PIETA' 77
Codice fiscale DMZRME75B16H501J
in qualità di Tecnico incaricato da…DI RUBBO LUIGI
Proprietario ☐ Legale rappresentante ☐ Altro (specificare) ☒ PROGETTISTA
modulo, debitamente compilato, al progetto/intervento ***LAVORI DI "Valorizzazione dell'architettura del paesaggio rurale, mediante la manutenzione straordinaria e risanamento conservativo di opere rurali tipologiche del territorio (ricovero pastori e muretto)" del comune di Pietraroja (BN)"*** ubicato nel Comune di: PIETRAROJA (BN) per consentire lo svolgimento della Verifica Preliminare di Incidenza in relazione al/ai Sito/i Natura 2000: codice IT80 2009… e denominato **Z.P.S.** .....Zona di Protezione Speciale ..... codice IT80 10026.… e denominato **Z.S.C.** …….Zona Speciale di Conservazione ..…… ……

Caratteristiche del progetto/intervento	
Descrizione sintetica del progetto/intervento	*Descrizione= **manutenzione straordinaria e ripristino***
Aree interessate e caratteristiche dimensionali	*F*oglio 4 Particelle 31 e 32
Periodo e durata di realizzazione di opere e/o interventi	*Descrizione=590 GIORNI* tenendo conto della sospensione durante il periodo di nidificazione
Regime vincolistico derivante da strumenti di pianificazione territoriale o da altri atti normativi vigenti	*Descrizione=* *PTP= zona C.A.F.* *Vincolo idrogeologico zona C1* *Sito Natura2000= ZPS e ZSC*

Fabbisogno in termini di viabilità e di reti infrastrutturali	*Descrizione*= l'area è pedemontana
Uso delle risorse naturali	*No* ☐ *Si* ☒ *Se si, definirne il tipo e le relative quantità utilizzate* (verranno riutilizzate i materiali presenti)
Produzione di rifiuti	*No* ☐ *Si* ☒ *Se si, definirne il tipo e le relative quantità prodotte* (tipici dell'edilizia che saranno regolarmente smaltiti nei centri autorizzati e poi trattati. Per le quantità ci si rifà al contratto di smaltimento da stipulare prima dell'inizio dei lavori e alle precedenti analisi)
Emissioni in atmosfera	*No* ☒ *Si* ☐ *Se si, definirne il tipo e le relative quantità prodotte*
Scarichi,	*No* ☒ *Si* ☐ *Se si, definirne il tipo (caratterizzazione chimica e biologica) e le relative quantità prodotte*
Inquinamento acustico, luminoso, elettromagnetico	*No* ☒ *Si* ☐ *Se si, definirne il tipo e quantificarne l'entità*
Alterazioni dirette e indirette indotte sulle componenti ambientali aria, acqua, suolo (escavazioni, deposito materiali, dragaggi, …);	*Descrizione*=NON VI SONO ALTERAZIONI DIRETTE O INDIRETTE RELATIVAMENTE ALL'ARIA (durante i lavori si prevede l'utilizzo di acqua (innaffiamento) per abbassare le polveri) ALL'ACQUA (non vi sono falde acquifere soggette in quanto la fondazione è posta superficialmente (h=50 cm.) AL SUOLO (vi sono movimenti terra limitati a cm. 50 per il piano fondale della carreggiata)
Rischio d'incidenti (sostanze e tecnologie utilizzate)	*Descrizione= NON VENGONO UTILIZZATE SOSTANZE CHIMICHE PERICOLOSE O TECNOLOGIE PARTICOLARI ATTE AD INDURRE INCIDENTI DIVERSI DA QUELLI TRADIZIONALI E PER I QUALI IN FASE DI ESECUZIONE SI ALLEGA IL PIANO DI SICUREZZA E COORDINAMENTO.*

Descrizione dell'area oggetto di intervento		
Elementi antropici e naturali presenti (barrare le voci interessate)		
Area urbanizzata ☐	Zone umide d'acqua dolce o salmastra, prati umidi, corsi d'acqua ☐	Stagni, laghetti, risorgive o fontanili ☐
Boschi o boschetti ☐	Alberi isolati, in gruppo, in filare, siepi ☐	Arbusteti ☐
Prati permanenti o pascoli ☒	Ambiente marino ☐	Area agricola ☒
Altro (ambienti rocciosi, grotte, dune, spiaggia, ecc.) ☐	Habitat prioritari ☐	Specie di flora o fauna prioritarie ☐
Descrizione dell'area d'intervento: (inserire in questo riquadro anche informazioni, comprensive di codici identificativi e nome, relative agli habitat e alle specie di flora e fauna interessati dall'intervento)		

Il presente progetto riguarda la ristrutturazione edilizia integrale nonché il restauro e la valorizzazione del patrimonio architettonico rurale mediante la ricomposizione architettonica e paesaggistica di un manufatto edilizio esistente costituito da un unico livello e copertura a falda inclinata. La struttura portante verticale è realizzata in muratura di blocchi di pietra squadrata e lavorata a mano a faccia vista con solai di copertura in struttura di legno.
La distribuzione planimetrica prevede un unico vano ed accesso indipendente dall'esterno su prospetto frontale.
Da un'attenta analisi è stato possibile constatare che le fondazioni, a suo tempo, furono realizzate in pietrame e malta comune e posizionate a circa 30 cm dal piano di campagna. Causa il suo disuso, la sua vetustà, ha subito cedimenti sia strutturali che alle fondazioni che rendono l'immobile inagibile e pericolante. Gli interventi di ristrutturazione sono finalizzati alla rifunzionalizzazione degli immobili, che dal punto di vista strutturale che architettonico, sostanzialmente non subirà modifiche di aperture ma rinforzo della muratura mediante la posa in opera di conci mancanti.
Per quanto attiene il completamento del manufatto sarà applicato una porta d'accesso (pannello e/o tavolato in castagno) rigorosamente in legno massello. Non potendo installare impianti particolari per conservare la sua valenza paesaggistica e storica dentro e fuori sono stati previsti quali interventi di sostenibilità ambientale la realizzazione di una vasca di raccolta di acqua piovane per il poi loro riutilizzo mediante pompaggio manuale se non automatizzato. Tutto quanto innanzi illustrato avverrà comunque con l'uso di materiali tradizionali anche al fine di non stravolgere lo stato dei luoghi e dare vita ad un complesso rustico e ben inserito nel paesaggio circostante.

Area vasta d'influenza del progetto – Interferenza con il sistema ambientale (sia isolatamente sia in congiunzione con altri piani, progetti o interventi)	
Interferenze con le componenti abiotiche	*Descrizione*=nessuna interferenza con componenti abiotiche in quanto non vi è inquinamento acustico (data la destinazione d'uso dell'opera, per altro strada privata quindi poco frequentata), luminoso (poiché non si prevede illuminazione trovandosi in area agricola) non vi è inquinamento dell'acqua e dell'aria neppure in corso d'opera in quanto non vi sono scavi come ripetutamente dichiarato.
Interferenze con componenti biotiche	*Descrizione*=nessuna interferenza con componenti biotiche in quanto non vi è espianto di ulivi o alberi secolari e l'area, l'area (urbanizzata), non è frequentata da animali di grossa taglia.
Connessioni ecologiche interessate	*Descrizione*= I lavori verranno iniziati dopo la fase cruciali della riproduzione (post primavera) precisamente in autunno (ottobre-novembre); per altro sono modesti per quantità e durata quindi l'invadenza del territorio avrà una durata molto limitata. –NESSUN ALTRO PROGETTO IN CORRELAZIONE LA CUI OPERE SOMMATA ALLA PRESENTE PREGIUDICHI INTERFERENZE.
Accorgimenti progettuali atti a migliorare la qualità ambientale del	

progetto/intervento	
Di seguito indicare gli accorgimenti che sono previsti dal progetto per eliminare, mitigare o compensare eventuali incidenze negative derivanti dalla realizzazione del progetto/intervento, considerando anche quelle in fase di cantiere	
In cantiere si procederà all'uso dell'innaffiamento per evitare di sollevare le polveri e si sospenderanno i lavori durante il periodo di riproduzione e nidificazione	
Pertanto, viste: - le caratteristiche del progetto e dell'area interessata, - le possibili interferenze con il sistema ambientale, - la conformità con le misure di conservazione e con gli eventuali piani di gestione DICHIARA che: ☒ con ragionevole certezza scientifica, si può escludere il verificarsi di effetti significativi negativi sui siti della rete Natura 2000 interessati. ☐ le informazioni acquisite attestano o suggeriscono che effetti significativi negativi sono possibili o che non esistono sufficienti certezze riguardo all'adeguatezza della valutazione effettuata	
Data: **13.09.2024**	**Firma e timbro del Tecnico incaricato**

**Note esplicative al Modulo A1 :*

1 – Qualora alcune delle informazioni richieste siano già contenute nel progetto, queste vanno riportate nel presente modello in modo sintetico richiamando le parti del progetto dove sono indicate le relative informazioni.

2 – Nelle voci "interferenze con il sistema ambientale" vanno indicate le possibili interrelazioni tra le opere e le componenti abiotiche (suolo, acqua, aria, ecc.), le componenti biotiche (specie animali, vegetali, habitat, ecc.) e le connessioni ecologiche eventualmente presenti (limitatamente a quelle eventualmente indicate negli strumenti di pianificazione vigenti).

3 – Al presente modulo va allegata idonea cartografia (IGM 1:25000) con evidenziata l'area oggetto di intervento e un report fotografico dettagliato dell'area interessata dall'intervento.

4 - Il presente modulo va firmato dal tecnico progettista o da altro tecnico incaricato dal soggetto proponente (proprietario/legale rappresentante

L'area ricade in zona **"E"** agricola semplice, in Zona **CA.F.** del P.T.P., **rientra** nella perimetrazione della zona **"C1"** del Piano Particolareggiato dell'Autorità di Bacino mentre e **ricade** nella perimetrazione del Parco Regionale del Matese in zona **C**. Altresì rientra nella perimetrazione delle aree **SNAI** (strategie nazionale aree interne).
Il manufatto è ubicato all'esterno del centro storico ed abitato del territorio pietrarojese ad una quota di circa 900 m.s.l.m..

Il Tecnico

Geom. Di Muzio Remo



Il Committente:

Di Rubbo Luigi