FORMAT DI SUPPORTO SCREENING DI V.INC.A per Piani/Programmi/Progetti/Interventi/Attività – PROPONENTE

Oggetto P/P/P/I/A:	Adeguamento igienico funzionale con ampliamento quale dimora abitativa dell'azienda agricola, alla contrada Case Torrillo.

☐ Piano/Programma (definizione di cui all'art. 5, comma 1, lett e) del D.lgs. 152/06)
☐ Progetto/intervento (definizione di cui all'art. 5, comma 1, lett g) del D.lgs. 152/06)
☐ Il progetto/intervento, considerando anche il DM 52/2015, ricade nelle tipologie di cui agli Allegati II, IIbis, III e IV alla Parte Seconda del D.Lgs. 152/06 e s.m.i.*

☐ Si indicare quale tipologia: .....
☑ No

☐ Il progetto/intervento è finanziato con risorse pubbliche?
Si indicare quali risorse: .....
☑ No

Il progetto/intervento è un'opera pubblica?
☐ Si
☑ No

Attività (qualsiasi attività umana non rientrante nella definizione di progetto/intervento che possa avere relazione o interferenza con l'ecosistema naturale)

*considerare anche le Linee Guida https://va.minambiente.it/it-IT/Comunicazione/DettaglioDirezione/1846 e altre eventuali Linee Guida dello stesso progetto Creiamo PA https://creiamopa.minambiente.it/index.php

Tipologia P/P/P/I/A:	☐ *Piani faunistici/piani ittici* ☐ *Calendari venatori/ittici* ☐ *Piani urbanistici/paesaggistici* ☐ *Piani energetici/infrastrutturali* ☐ *Altri piani o programmi* ***LEGGE REGIONALE PIANO CASA*** ☐ *Ristrutturazione / manutenzione edifici DPR 380/2001* ☐ *Realizzazione ex novo di strutture ed edifici* ☑ *Manutenzione di opere civili ed infrastrutture esistenti* ☐ *Manutenzione e sistemazione di fossi, canali, corsi d'acqua* ☑ *Attività agricole* ☐ *Attività forestali* ☐ *Manifestazioni motoristiche, ciclistiche, gare cinofile, eventi sportivi, sagre e/o spettacoli pirotecnici, eventi/riprese cinematografiche e spot pubblicitari etc.* ☐ *Altro (specificare)* .....
Proponente:	VARRONE FABIO

SEZIONE 1 - LOCALIZZAZIONE ED INQUADRAMENTO TERRITORIALE

Regione: CAMPANIA
Comune: PIETRAROJA Prov.:BENEVENTO
Località/Frazione: CONTRADA CASE TORRILLO
Indirizzo: CONTRADA CASE TORRILLO

Contesto localizzativo
☐ Centro urbano
☑ Zona periurbana
☑ Aree agricole
☐ Aree industriali
☐ Aree naturali
☐ .....

Particelle catastali: *(se utili e necessarie)*	PIETRAROJA: FOGLIO 25 PARTICELLA 395	
Coordinate geografiche: *(se utili e necessarie)*	LAT.	41°32'68.46"
S.R.:	LONG.	14°55'54.36

Nel caso di **Piano o Programma**, descrivere area di influenza e attuazione e tutte le altre informazioni pertinenti:

SEZIONE 2 – LOCALIZZAZIONE P/P/P/I/A IN RELAZIONE AI SITI NATURA 2000

SITI NATURA 2000

pSIC	cod.	**IT** - _ _ -	*denominazione*
		IT - _ _ - _ _ _ _ _	
		IT - _ _ - _ _ _ _ _	
SIC	cod.	**IT** - _ _ -	*denominazione*
		IT - _ _ - _ _ _ _ _	
		IT - _ _ - _ _ _ _ _	
ZSC	cod.	**IT** -8020009	*Pendici meridionali del Monte Mutria*
		IT - _ _ - _ _ _ _ _	
		IT - _ _ - _ _ _ _ _	
ZPS	cod.	**IT** -8010026	*Zona di Protezione Speciale MATESE*
		IT - _ _ - _ _ _ _ _	
		IT - _ _ - _ _ _ _ _	

E' stata presa visione degli Obiettivi di Conservazione, delle Misure di Conservazione, e/o del Piano di Gestione del Sito/i Natura 2000 ? Si ☑ No ☐
Citare, gli atti consultati: MINISTERO DELL'AMBIENTE E DELLA SICUREZZA ENERGETICA-RETE NATURA 2000-SIC/ZSC/ZPS in ITALIA

2.1 - Il P/P/P/I/A interessa aree naturali protette nazionali o regionali?
Si☑ No ☐

Aree Protette ai sensi della Legge 394/91: EUAP _ _ _ _ _ _ .....
Eventuale nulla osta/autorizzazione/parere rilasciato dell'Ente Gestore dell'Area Protetta (*diverso dal Sentito e se disponibile e già rilasciato*):
.....

2.2 - Per P/P/P/I/A esterni ai siti Natura 2000:

- Sito cod. **IT** _ _ _ _ _ _ distanza dal sito: ..... (_ metri)
- Sito cod. **IT** _ _ _ _ _ _ distanza dal sito: ..... (_ metri)
- Sito cod. **IT** _ _ _ _ _ _ distanza dal sito: ..... (_ metri)

Tra i siti Natura 2000 indicati e l'area interessata dal P/P/P/I/A, sono presenti elementi di discontinuità o barriere fisiche di origine naturale o antropica (es. diversi reticoli idrografici, centri abitati, infrastrutture ferroviarie o stradali, zone industriali, etc.)??
S☐ N☑

Descrivere: .....

SEZIONE 3 – DESCRIZIONE E DECODIFICA DEL P/P/P/I/A DA ASSOGGETTARE A SCREENING

RELAZIONE DESCRITTIVA DETTAGLIATA DEL P/P/P/I/A

Il manufatto esistenti è stato realizzato in data antecedente il 01.09.1967 e poi ristrutturato con concessione di Costruzione n°29 del 28.02.2002. Il manufatto aziendale è inglobato in un'area di sedime a carattere agricolo e con destinazione urbanistica agricola/turistica ricettiva. La progettazione prevede un solo intervento da realizzare per il crescere della famiglia agricola e il rispetto delle norme igienico sanitarie quello di ampliare l'immobile e trasformarlo nell'abitazione del capo azienda.In aderenza al manufatto esistente, incapace per dimensioni di contenere una famiglia di oggi risulta necessario la realizzazione di un locale deposito attrezzi agricoli quasi seminterrato con una scala di collegamento al piano superiore dove si svilupperà una zona giorno (cucina/soggiorno e w.c.) che renderà insieme all'esistente genera la nuova
abitazione dell'imprenditore agricolo a titolo principale. Dell'ampliamento un solo piano emergerà fuori terra al fine di avere un impatto quasi nullo ad un possibile fruitore del paesaggio. L'abitazione esistente subirà un ampliamento che con l'ausilio del legno e di strutture in pietra locale riprenderà il casolare di campagna tipico dei luoghi; il tuto si rende necessario per l'incremento di superficie utile, infatti l'attuale dimensione dell'abitazione al crescere della famiglia non soddisfa più le esigenze. La nuova famiglia dell'imprenditore avrà una futura indipendenza creando una sola e minima unità immobiliare dando continuità anche alla azienda agricola. La struttura portante, come detto, sarà in muratura di pietra e poroton con struttura in legno per il tetto e il portico e solai d'interpiano di spessore cm.25. La copertura sarà a spicchio al fine di garantire un doppio risultato: luce all'interno e trasparenza all'esterno. La piena visione del manto di copertura da tutti gli orientamenti incentiva la posa in opera di un impianto fotovoltaico integrato con accumulo come da grafico allegato.Le opere di sistemazione esterna saranno tutte relative all'area limitrofa il manufatto abitativo :
- Pavimentazione di una parte della corte antistante i manufatti in basolato di pietra.
- Realizzazione di un muro in pietra a secco di sostegno della scarpata.
- Pavimentazione in selciato con fughe in cls per consentire il nuovo accesso carrabile al manufatto al piano terra (continuazione e completamento dei lavori parzialmente eseguiti con precedente titolo).
- Realizzazione di steccato in legno su muretto in pietra esistente
- Posa in essere di essenze arboree atte a mitigare l'impatto visivo dei muretti con lauro ceraso o lauro nobilis.

3.1 - Documentazione: allegati tecnici e cartografici a scala adeguata *(barrare solo i documenti allegati alla proposta)*

- ☑ File vettoriali/shape della localizzazione dell'P/P/P/I/A
- ☑ Carta zonizzazione di Piano/Programma
- ☑ Relazione di Piano/Programma
- ☑ Planimetria di progetto e delle eventuali aree di cantiere
- ☑ Ortofoto con localizzazione delle aree di P/I/A e eventuali aree di cantiere
- ☑ Documentazione fotografica *ante operam*

- ☐ Eventuali studi ambientali disponibili
- ☐ Altri elaborati tecnici: .....
- ☐ Altri elaborati tecnici: .....
- ☐ Altri elaborati tecnici: .....
- ☐ Altro: .....
- ☐ Altro: .....

SEZIONE 4 - DECODIFICA DEL PIANO/PROGETTO/INTERVENTO/ATTIVITA' (compilare solo parti pertinenti) ☑ ☑

			PERMANENTE	TEMPORANEA
E' prevista trasformazione di uso del suolo?	☐ SI	☑ NO		
Se, **Si**, cosa è previsto:				

Sono previste movimenti terra/sbancamenti/scavi?	☑ SI ☐ NO	Verranno livellate od effettuati interventi di spietramento su superfici naturali?	☐ SI ☑ NO
Se, **Si**, cosa è previsto: Verrà rimosso per la predisposizione delle fondamente e successivamnte riposizionato.		Se, **Si**, cosa è previsto:	
Sono previste aree di cantiere e/o aree di stoccaggio materiali/terreno asportato/etc.? ☑ SI ☐ NO		Se, **Si**, cosa è previsto: tipici dell'edilizia che saranno regolarmente smaltiti nei centri autorizzati e poi trattati. Per le quantità ci si rifà al contratto di smaltimento da stipulare prima dell'inizio dei lavori e alle precedenti analisi	
E' necessaria l'apertura o la sistemazione di piste di accesso all'area?	☐ SI ☑ NO	Le piste verranno ripristiniate a fine dei lavori/attività?	☐ SI ☐ NO
Se, **Si**, cosa è previsto:		Se, **Si**, cosa è previsto:	
E' previsto l'impiego di tecniche di ingegneria naturalistica e/o la realizzazione di interventi finalizzati al miglioramento ambientale? ☐ Si ☑ No		Se, **Si**, descrivere:	

Specie vegetali

E' previsto il taglio/esbosco/rimozione di specie vegetali? ☐ SI ☑ NO	Se, **SI**, descrivere: .....
La proposta è conforme alla normativa nazionale e/o regionale riguardante le specie vegetali alloctone e le attività di controllo delle stesse (es. eradicazione)? ☐ SI ☐ NO	Sono previsti interventi di piantumazione/rinverdimento/messa a dimora di specie vegetali? ☐ SI ☑ NO Se, **Si**, cosa è previsto: ..... Indicare le specie interessate: .....

Specie animali

La proposta è conforme alla normativa nazionale e/o regionale riguardante le specie animali alloctone e la loro attività di gestione? ☑ SI ☐ NO	Sono previsti interventi di controllo/immissione/ ripopolamento/allevamento di specie animali o attività di pesca sportiva? ☐ SI ☑ NO ☐ Se, **Si**, cosa è previsto: ..... Indicare le specie interessate: .....

Mezzi meccanici

Mezzi di cantiere o mezzi necessari per lo svolgimento dell'intervento	➢ Pale meccaniche, escavatrici, o altri mezzi per il movimento terra:	SI
	➢ Mezzi pesanti (Camion, dumper, autogru, gru, betoniere, asfaltatori, rulli compressori):	SI
	➢ Mezzi aerei o imbarcazioni (elicotteri, aerei, barche, chiatte, draghe, pontoni):	....

Fonti di inquinamento e produzione di rifiuti

La proposta prevede la presenza di fonti di inquinamento (luminoso, chimico, sonoro, acquatico, etc.) o produzione di rifiuti? ☐ SI ☑ NO	La proposta è conforme alla normativa nazionale e/o regionali di settore? SI ☑ NO ☐ Descrivere: .....

Interventi edilizi		Estremi provvedimento o altre
Per interventi edilizi su strutture preesistenti Riportare il titolo edilizio in forza al quale è stato realizzato l'immobile e/o struttura oggetto di intervento	☑ Permesso a costruire ☑ Permesso a costruire in sanatoria ☑ Condono ☐ DIA/SCIA ☐ Altro	Il manufatto esistenti è stato realizzato in data antecedente il 01.09.1967 e poi ristrutturato con concessione di Costruzione n°29 del 28.02.2002.

Manifestazioni		
Per manifestazioni, gara, motoristiche, eventi sportivi, spettacoli pirotecnici, sagre, etc.	➢ Numero presunto di partecipanti: ➢ Numero presunto di veicoli coinvolti nell'evento (moto, auto, biciclette, etc.): ➢ Numero presunto di mezzi di supporto (ambulanze, vigili del fuoco, forze dell'ordine, mezzi aerei o navali): ➢ Numero presunto di gruppi elettrogeni e/o bagni chimici:	

Attività ripetute	
L'attività/intervento si ripete annualmente/periodicamente alle stesse condizioni? ☐ Si No ☑	Descrivere: .... Possibili varianti - modifiche: .... Note:
La medesima tipologia di proposta ha già ottenuto in passato parere positivo di V.Inc.A? Si☐ No ☑ Se, **Si**, allegare e citare precedente parere in "Note".	

SEZIONE 5 - CRONOPROGRAMMA AZIONI PREVISTE PER IL P/P/P/I/A

Leggenda:
- ☐ .....
- ☐ .....
- ☐ .....
- ☐ .....
- ☐ .....
- ☐ .....

Anno: ____	Gennaio	Febbraio	Marzo	Aprile	Maggio	Giugno	Luglio	Agosto	Settembre	Ottobre	Novembre	Dicembre
1° sett.												
2° sett.												
3° sett.												
4° sett.												

Anno: ____	Gennaio	Febbraio	Marzo	Aprile	Maggio	Giugno	Luglio	Agosto	Settembre	Ottobre	Novembre	Dicembre
1° sett.												
2° sett.												
3° sett.												
4° sett.												

Ditta/Società	Proponente/ Professionista incaricato	Firma e Timbro	Luogo e data
VARRONE FABIO	Dott.Agr.mo Luigi Torre	DOTT. TORRE LUIGI N. 288	Cusano Mutri (BN) Giugno 2023