COMUNE DI CUSANO MUTRI - c_d230 - REG_PROT - 0010912 - Ingresso - 03/12/2024 - 08:20

Alla C.A.
Ufficio VincA del Comune di Cusano Mutri (BN)
PEC: valutazioneincidenza.cusanomutri@asmepec.it

E P.C.
All'autorità competente
Comune di Pietraroja (BN)
utc.pietraroja@pec.cstsannio.it

Oggetto: ***Rilascio Sentito ai sensi dell'art. 5 comma 7 DPR n. 357/1997.***
CUP 265 - Istanza per l'avvio della procedura di Valutazione di Incidenza - valutazione appropriata (Livello II), per il progetto: "Variazioni interne e modeste modifiche alle aperture nel corso della ristrutturazione edilizia di uno degli immobili di proprietà della "Azienda agrituristica Eva" alla contrada Ariola in Pietraroja (BN).

Proponente: Barbato Eva

Premesso che:

- ai sensi dell'art. 5 comma 7 del D.P.R. 8 settembre 1997 e s.m.i. concernente "Regolamento recante attuazione della direttiva 92/43/CE relativa alla conservazione degli habitat naturali e seminaturali, nonché della flora e della fauna selvatiche", *"La valutazione di incidenza di piani o di interventi che interessano proposti siti di importanza comunitaria, siti di importanza comunitaria e zone speciali di conservazione ricadenti, interamente o parzialmente, in un'area naturale protetta nazionale, come definita dalla legge 6 dicembre 1991, n. 394, è effettuata sentito l'ente di gestione dell'area stessa";*
- con nota acquisita al protocollo dell'ente in data 07/11/2024 prot. n. 2593 il responsabile dell'Ufficio VIncA del Comune di Cusano Mutri (CE) ha comunicato l'avvio del procedimento e richiesto il rilascio del Sentito ai sensi dell'art. 5 comma 7 del D.P.R. 8 settembre 1997 n° 357 relativo all'istanza di Valutazione di Incidenza - Valutazione Appropriata (Livello II) per il Progetto : "Variazioni interne e modeste modifiche alle aperture nel corso della ristrutturazione edilizia di uno degli immobili di proprietà dell'Azienda agrituristica Eva" alla contrada Ariola in Pietraroja (BN), richiedente Barbato Eva;
- l'intervento ricade nei "sito della rete Natura 2000" di cui alla Direttiva 92/43/CEE relativa alla conservazione degli habitat naturali e seminaturali, nonché della flora e della fauna selvatiche: ZPS (IT8010026) Matese; ZSC (IT8020009) Pendici Meridionali Del Monte Mutria.

Si rileva che

- l'intervento ricade all'interno della perimetrazione del Parco Regionale del Matese, Zona C – Area di Riserva controllata e istituito con la L.R. 1° settembre 1993, n° 33 e ss.mm.ii.

Preso atto che:

- Sono stati versati i diritti di istruttoria relativi al rilascio del "Sentito";
- Per quanto dichiarato nella relazione tecnica dal tecnico geometra Remo Di Muzio:
  - L'intervento prevede delle variazioni interne e modeste modifiche alle aperture nel corso della ristrutturazione edilizia di uno degli immobili di proprietà della 'Azienda agrituristica Eva" alla

ENTE PARCO REGIONALE DEL MATESE
Protocollo Partenza N. 2775/2024 del 02-12-2024
Doc. Principale - Copia Documento

COMUNE DI CUSANO MUTRI - c_d230 - REG_PROT - 0010912 - Ingresso - 03/12/2024 - 08:20

contrada Ariola nel Comune di Pietraroja;

Il manufatto è inglobato in un'area di sedime a carattere agricolo, con destinazione agricola/abitativa.

Il manufatto, in armonia con l'architettura del luogo, si presenta in muratura di pietra a faccia vista su un unico livello: piano terra.

Tutte le opere eseguite sino ad oggi hanno avuto:

- Parere favorevole della Commissione Edilizia Integrata del 05/10/2016;
- Parere favorevole della Soprintendenza B.A.P.S.A.E. di Caserta prot. n. 0006437 del 27/12/2016;
- Parere favorevole della Soprintendenza Archeologia della Campania di Salerno prot. n. 1307;
- Autorizzazione ambientale del 13/01/2017 rilasciata ai sensi dell'articolo 146 del D.Lgs 42/2004;

Considerato che:

- non sono state definite le "Azioni e gli Indirizzi di Gestione" di cui al punto 5.3, ne è stato elaborato il "Piano di Gestione" di cui ai punti 5.3 e 6 delle "Misure di Conservazione sito specifiche" della ZSC e della ZPS de quo, approvate con D.G.R. n. 795 del 19/12/2017;
- non sono disponibili le cartografie individuative degli habitat e della distribuzione delle specie animali e vegetali di cui all'allegato II della Direttiva CEE del 21 maggio 1992, 92/43/CEE;
- è stata effettuata una descrizione degli habitat e delle specie di flora e fauna di cui al formulario standard dei siti Natura 2000 interessati dalle opere in progetto e sono stavi valutati gli impatti dell'opera anche nella fase di cantiere;
- sono state previste misure di mitigazione e contenimento delle possibili alterazioni alle componenti ambientali interessate;
- gli interventi, da quanto indicato, non comportano alterazione dell'andamento del terreno, taglio di vegetazione arbore e/o arbustiva, perdita di superficie, frammentazione degli habitat e alterazione delle caratteristiche ambientali dei siti interessati;
- è presente il cronoprogramma delle azioni previste;

Fatte salve:

- le esigenze generali di conservazione dei siti interessati, di salvaguardia delle componenti ambientali, flora e fauna interessate, dell'assetto idraulico, morfologico e naturale dei luoghi e la necessità di prevenire, in particolare, le alterazioni fisiche e chimiche nel rispetto delle "Misure di conservazione dei SIC per la designazione delle ZSC della rete natura 2000 della Regione Campania", approvate con D.G.R. n. 795 del 19/12/2017 e pubblicate sul BURC n. 5 del 18/01/2018;
- la conformità alla normativa urbanistica e la compatibilità alle norme e alle esigenze di tutela idrogeologica, paesistica e il rispetto delle norme di settore vigenti, nonché degli eventuali obblighi o prescrizioni previsti da Enti terzi e i diritti di terzi;

Visto:

- la Legge 6 dicembre 1991 n. 394 e ss.mm.ii. (Legge quadro sulle aree protette);
- la L.R. 1° settembre 1993, n° 33 e ss.mm.ii. (Istituzione di parchi e riserve naturali in Campania);
- le Norme di Salvaguardia del Parco Regionale del Matese allegate alla Deliberazione di Giunta Regionale n° 1407 del 12/04/2002;
- il D.P.R. 8 settembre 1997 n. 357 e ss.ms.ii. (Regolamento recante attuazione della direttiva 92/43/CEE relativa alla conservazione degli habitat naturali e seminaturali, nonché della flora e della fauna selvatiche);
- le "Misure di conservazione dei SIC per la designazione delle ZSC della rete natura 2000 della

ENTE PARCO REGIONALE DEL MATESE
Protocollo Partenza N. 2775/2024 del 02-12-2024
Doc. Principale - Copia Documento

COMUNE DI CUSANO MUTRI - c_d230 - REG_PROT - 0010912 - Ingresso - 03/12/2024 - 08:20

Regione Campania", approvate con D.G.R. n. 795 del 19/12/2017 e pubblicate sul BURC n. 5 del 18/01/2018;

- le Linee Guida Nazionali per la Valutazione di Incidenza" di cui all'"Intesa, ai sensi dell'articolo 8, comma 6, della legge 5 giugno 2003, n. 131, tra il Governo, le regioni e le Province autonome di Trento e Bolzano sulle Linee guida nazionali per la valutazione di incidenza (VIncA) - Direttiva 92/43/CEE "HABITAT" articolo 6, paragrafi 3 e 4" (G.U. n. 303 del 28/12/2019);
- Il Regolamento regionale n. 8 del 15 luglio 2020 di abrogazione del Regolamento Regionale 29 gennaio 2010, n. 1 recante "Disposizioni in materia di procedimento di valutazione di incidenza"in quanto lo stesso presentava profili di contrasto con le nuove Linee Guida nazionali;
- la Delibera della Giunta Regionale n. 280 del 30/06/2021 di recepimento delle "Linee Guida Nazionali per la VINCA – Direttiva 92/43/CEE "Habitat art. 6, paragrafi 3 e 4" e aggiornamento delle "Linee Guida e Criteri di Indirizzo per l'effettuazione della Valutazione di Incidenza in Regione Campania";
- la D.G.R. n. 684 del 30/12/2019 con la quale sono stati individuati i Gestori dei siti della Rete Natura 2000;
- la D.G.R. n 584 del 31/10/2024 con la quale sono stati approvati i Piani di Gestione e le Misure di conservazione di 57 siti regionali della Rete Natura 2000;
- la documentazione acquisita in fase procedurale;

SI RILASCIA PER QUANTO DI COMPETENZA

il **"SENTITO"** ai sensi dell'art. 5 comma 7 del DPR 357/97 sull'Istanza di VIncA - Valutazione di Incidenza - valutazione appropriata (Livello II) per il Progetto : "Variazioni interne e modeste modifiche alle aperture nel corso della ristrutturazione edilizia di uno degli immobili di proprietà della 'Azienda agrituristica Eva" alla contrada Ariola in Pietraroja (BN) in riferimento al solo fabbricato indicato nell'elaborato n. 02

Proponente: Barbato Eva

Il Responsabile Amministrativo
ing. Alfonso Ricciardi

Il Presidente
Dott. Agostino Navarra

ENTE PARCO REGIONALE DEL MATESE
Protocollo Partenza N. 2775/2024 del 02-12-2024
Doc. Principale - Copia Documento