Catasto terreni

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 31/07/2024

Immobile di catasto terreni **Causali di aggiornamento ed annotazioni**

Informazioni riportate negli atti del catasto al 31/07/2024

Dati identificativi: Comune di **PIETRAROJA (G626) (BN)**

Foglio **26** Particella **322**

Classamento:

Particella divisa in **2** porzioni
Totali particella:
Redditi: dominicale **Euro 29,52**
agrario **Euro 21,69**
Superficie: **64.490** m²

Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle eventuali deduzioni indicate in tabella

Porzione	AA	AB
Reddito dominicale	Euro 3,49	Euro 26,03
Reddito agrario	Euro 5,42	Euro 16,27
Deduzioni	-	-
Superficie m²	1.500	62.990
Qualità	SEMINATIVO	BOSCO CEDUO
Classe	1	2

Riserve: 1 - Inesistenza di atti legali giustificanti uno o piu' passaggi intermedi

Intestati catastali

1. FALCIGNO Lucia (CF FLCLCU67A66A783L)

nata a BENEVENTO (BN) il 26/01/1967

Diritto di: Proprieta' per 1/1

Dati identificativi

dall'impianto — Impianto meccanografico del 17/07/1975

Immobile attuale

Comune di **PIETRAROJA (G626) (BN)**

Foglio **26** Particella **322**

Dati di classamento

dall'impianto al 09/03/2007 — Impianto meccanografico del 17/07/1975

Immobile attuale

Comune di **PIETRAROJA (G626) (BN)**

Foglio **26** Particella **322**

Redditi: dominicale **Euro 26,65 Lire 51.592**
agrario **Euro 16,65 Lire 32.245**

Particella con qualità: **BOSCO CEDUO** di classe **02** Superficie: **64.490 m²**

Partita: **1870**

dal 09/03/2007 — TABELLA DI VARIAZIONE del 09/03/2007 Pratica n. BN0099378 in atti dal 09/03/2007 TRASMISSIONE DATI AI SENSI DEL DECRETO 262 DEL 3 OTTOBRE 2006 (n. 25084.1/2007)

Immobile attuale

Comune di **PIETRAROJA (G626) (BN)**

Foglio **26** Particella **322**

Particella divisa in **2** porzioni

Totali particella:

Redditi: dominicale **Euro 29,52**
agrario **Euro 21,69**

Superficie: **64.490** m²

Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle eventuali deduzioni indicate in tabella

Annotazioni: variazione colturale ex d.l. n. 262/06 - qualita` dichiarata o parificata a coltura presente nel quadro tariffario

Porzione	AA	AB
Reddito dominicale	Euro 3,49	Euro 26,03
Reddito agrario	Euro 5,42	Euro 16,27
Deduzioni	-	-
Superficie m²	1.500	62.990
Qualità	SEMINATIVO	BOSCO CEDUO
Classe	1	2

Altre variazioni

dal 22/07/2013

Immobile attuale

Comune di **PIETRAROJA (G626) (BN)**

Foglio **26** Particella **322**

DENUNZIA (NEI PASSAGGI PER CAUSA DI MORTE) del 17/07/2012 Pratica n. BN0111752 in atti dal 22/07/2013 SUCC FALCIGNO DOMENICO (n. 8415.1/2013)

Sono stati inoltre variati/soppressi i seguenti immobili:
Comune: **PIETRAROJA (G626) (BN)**
Foglio 16 Particella 121
Foglio 26 Particella 310
Foglio 10 Particella 52
Foglio 20 Particella 310
Foglio 25 Particella 168
Foglio 9 Particella 35
Foglio 10 Particella 259
Foglio 20 Particella 251
Foglio 26 Particella 68
Foglio 26 Particella 215
Foglio 26 Particella 193
Foglio 21 Particella 112
Foglio 26 Particella 321
Foglio 26 Particella 301
Foglio 26 Particella 300
Foglio 26 Particella 281
Foglio 10 Particella 29
Foglio 25 Particella 235
Foglio 20 Particella 271
Foglio 25 Particella 163
Foglio 25 Particella 328
Foglio 10 Particella 255
Foglio 21 Particella 223
Foglio 25 Particella 83
Foglio 20 Particella 324
Foglio 26 Particella 357
Foglio 26 Particella 299
Foglio 16 Particella 126
Foglio 10 Particella 211
Foglio 25 Particella 97
Foglio 26 Particella 148
Foglio 26 Particella 309
Foglio 25 Particella 144

Storia degli intestati dell'immobile

Dati identificativi: Immobile attuale - Comune di PIETRAROJA (G626) (BN) Foglio 26 Particella 322

1. BALDINOTTI Zelinda ; Fu Salvatore
dall'impianto al 02/10/1975
Diritto di: Usufruttuario parziale (deriva dall'atto 1)

2. FALCIGNO Domenico
nato a PIETRELCINA (BN) il 23/05/1925
dall'impianto al 02/10/1975
Diritto di: Comproprietario per per 1/5 (deriva dall'atto 1)

1. Impianto meccanografico del 17/07/1975

- **3. FALCIGNO Domenico ; Fu Giovanni**
  dall'impianto al 02/10/1975
  Diritto di: Proprieta' per 1/5 (deriva dall'atto 1)
- **4. FALCIGNO Emilio ; Fu Giovanni**
  dall'impianto al 02/10/1975
  Diritto di: Proprieta' per 1/5 (deriva dall'atto 1)
- **5. FALCIGNO Flora ; Fu Antonio**
  dall'impianto al 02/10/1975
  Diritto di: Proprieta' per 1/5 (deriva dall'atto 1)
- **6. FALCIGNO Maria ; Carolina**
  nata a PIETRELCINA (BN) il 05/04/1923
  dall'impianto al 02/10/1975
  Diritto di: Comproprietario per per 1/5 (deriva dall'atto 1)
- **7. FALCIGNO Pietro ; Fu Giovanni**
  dall'impianto al 02/10/1975
  Diritto di: Proprieta' per 1/5 (deriva dall'atto 1)
- **8. PURCHIA Maria ; Lucia**
  nata a PIETRAROJA (BN) il 14/05/1892
  dall'impianto al 02/10/1975
  Diritto di: Usufruttuario parziale (deriva dall'atto 1)

- **1. BALDINOTTI Zelinda ; Fu Salvatore**
  dal 02/10/1975 al 23/01/1976
  Diritto di: Usufruttuario parziale (deriva dall'atto 2)

2. TESTAMENTO OLOGRAFO del 02/10/1975 - UR Sede CERRETO SANNITA (BN) Registrazione n. 676 registrato in data 03/12/1975 - Voltura n. 15778 in atti dal 24/10/1978

- **2. FALCIGNO Domenico**
  (CF FLCDNC25E23G626Q)
  nato a PIETRAROJA (BN) il 23/05/1925
  dal 02/10/1975 al 23/01/1976
  Diritto di: Proprieta' per 3/10 (deriva dall'atto 2)
- **3. FALCIGNO Emilio ; Fu Giovanni**
  dal 02/10/1975 al 23/01/1976
  Diritto di: Proprieta' per 2/10 (deriva dall'atto 2)
- **4. FALCIGNO Flora ; Fu Antonio**
  dal 02/10/1975 al 23/01/1976
  Diritto di: Proprieta' per 2/10 (deriva dall'atto 2)
- **5. FALCIGNO Maria Carolina**
  (CF FLCMCR23D45G626D)
  nata a PIETRAROJA (BN) il 05/04/1923
  dal 02/10/1975 al 23/01/1976
  Diritto di: Comproprietario per per 1/10 (deriva dall'atto 2)
- **6. FALCIGNO Pietro ; Fu Giovanni**
  dal 02/10/1975 al 23/01/1976
  Diritto di: Proprieta' per 2/10 (deriva dall'atto 2)
- **7. PURCHIA Maria ; Lucia**
  nata a PIETRAROJA (BN) il 14/05/1892
  dal 02/10/1975 al 23/01/1976
  Diritto di: Usufruttuario parziale (deriva dall'atto 2)

- **1. BALDINOTTI Zelinda ; Fu Salvatore**
  dal 23/01/1976 al 01/07/1984
  Diritto di: Usufruttuario parziale (deriva dall'atto 3)

3. TESTAMENTO OLOGRAFO del 23/01/1976 - UR Sede CERRETO SANNITA (BN) Registrazione n. 248 registrato in data 16/04/1976 - Voltura n. 15878 in atti dal 24/10/1978

- **2. FALCIGNO Domenico**
  (CF FLCDNC25E23G626Q)
  nato a PIETRAROJA (BN) il 23/05/1925
  dal 23/01/1976 al 01/07/1984
  Diritto di: Proprieta' per 5/10 (deriva dall'atto 3)
- **3. FALCIGNO Emilio ; Fu Giovanni**
  dal 23/01/1976 al 01/07/1984
  Diritto di: Proprieta' per 2/10 (deriva dall'atto 3)
- **4. FALCIGNO Flora ; Fu Antonio**
  dal 23/01/1976 al 01/07/1984
  Diritto di: Proprieta' per 2/10 (deriva dall'atto 3)
- **5. FALCIGNO Maria Carolina**
  (CF FLCMCR23D45G626D)
  nata a PIETRAROJA (BN) il 05/04/1923
  dal 23/01/1976 al 01/07/1984
  Diritto di: Proprieta' per 1/10 (deriva dall'atto 3)
- **6. PURCHIA Maria ; Lucia**
  nata a PIETRAROJA (BN) il 14/05/1892
  dal 23/01/1976 al 01/07/1984
  Diritto di: Usufruttuario parziale (deriva dall'atto 3)

- **1. PASTORE Angela**
  (CF PSTNGL51H62H501G)
  nata a ROMA (RM) il 22/06/1951
  dal 25/02/1984 al 19/10/2013
  Diritto di: Proprieta' per 2/10 (deriva dall'atto 4)

4. DENUNZIA (NEI PASSAGGI PER CAUSA DI MORTE) del 25/02/1984 - RIUNIONE D'USUFRUTTO Voltura n. 10904.1/2012 - Pratica n. BN0214630 in atti dal 28/09/2012

- **1. BALDINOTTI Zelinda ; Fu Salvatore**
  dal 01/07/1984 al 25/02/1984
  Diritto di: Usufruttuario parziale (deriva dall'atto 5)

5. DENUNZIA (NEI PASSAGGI PER CAUSA DI MORTE) del 01/07/1984 - UR Sede ROMA (RM) Registrazione Volume 10670 n. 43 registrato in data 19/12/1984 - Voltura n. 73385 in atti dal 12/04/1989

- **2. PASTORE Angela**
  (CF PSTNGL51H62H501G)
  nata a ROMA (RM) il 22/06/1951
  dal 01/07/1984 al 13/05/1987
  Diritto di: Proprieta' per 2/10 (deriva dall'atto 5)
- **3. PURCHIA Maria ; Lucia**
  nata a PIETRAROJA (BN) il 14/05/1892
  dal 01/07/1984 al 13/05/1987
  Diritto di: Usufruttuario parziale (deriva dall'atto 5)
- **4. FALCIGNO Domenico**
  (CF FLCDNC25E23G626Q)
  nato a PIETRAROJA (BN) il 23/05/1925
  dal 01/07/1984 al 17/07/2012
  Diritto di: Proprieta' per 5/10 (deriva dall'atto 5)
- **5. FALCIGNO Emilio ; Fu Giovanni**
  dal 01/07/1984 al 17/07/2012
  Diritto di: Proprieta' per 2/10 (deriva dall'atto 5)

➢ **6. FALCIGNO Maria Carolina**
(CF FLCMCR23D45G626D)
nata a PIETRAROJA (BN) il 05/04/1923
dal 01/07/1984 al 19/10/2013
Diritto di: Proprieta' per 1/10 (deriva dall'atto 5)

➢ **1. PASTORE Angela**
(CF PSTNGL51H62H501G)
nata a ROMA (RM) il 22/06/1951
dal 13/05/1987 al 25/02/1984
Diritto di: Proprieta' per 2/10 (deriva dall'atto 6)

➢ **1. FALCIGNO Lucia**
(CF FLCLCU67A66A783L)
nata a BENEVENTO (BN) il 26/01/1967
dal 17/07/2012 al 19/10/2013
Diritto di: Proprieta' per 7/10 (deriva dall'atto 7)

△ Riserve: 1 - Inesistenza di atti legali giustificanti uno o piu' passaggi intermedi

➢ **1. FALCIGNO Lucia**
(CF FLCLCU67A66A783L)
nata a BENEVENTO (BN) il 26/01/1967
dal 19/10/2013 al 19/10/2013
Diritto di: Proprieta' per 4/5 (deriva dall'atto 8)

△ Riserve: 1 - Inesistenza di atti legali giustificanti uno o piu' passaggi intermedi

➢ **1. FALCIGNO Lucia**
(CF FLCLCU67A66A783L)
nata a BENEVENTO (BN) il 26/01/1967
dal 19/10/2013
Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 9)

△ Riserve: 1 - Inesistenza di atti legali giustificanti uno o piu' passaggi intermedi

6. DENUNZIA (NEI PASSAGGI PER CAUSA DI MORTE) del 13/05/1987 - RIUNIONE D'USUFRUTTO Voltura n. 10896.1/2012 - Pratica n. BN0214660 in atti dal 28/09/2012

7. DENUNZIA (NEI PASSAGGI PER CAUSA DI MORTE) del 17/07/2012 - UU Sede BENEVENTO (BN) Registrazione Volume 9990 n. 1378 registrato in data 12/07/2013 - SUCC FALCIGNO DOMENICO Voltura n. 8415.1/2013 - Pratica n. BN0111752 in atti dal 22/07/2013

8. Atto del 19/10/2013 Pubblico ufficiale ROMANO AMBROGIO Sede BENEVENTO (BN) Repertorio n. 42075 - DONAZIONE ACCETTATA Nota presentata con Modello Unico n. 9414.1/2013 Reparto PI di BENEVENTO in atti dal 19/11/2013

9. Atto del 19/10/2013 Pubblico ufficiale ROMANO AMBROGIO Sede BENEVENTO (BN) Repertorio n. 42076 - DIVISIONE Nota presentata con Modello Unico n. 9415.1/2013 Reparto PI di BENEVENTO in atti dal 19/11/2013

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90