ALLEGATO 1

FORMAT DI SUPPORTO SCREENING DI V.INC.A per Piani/Programmi/Progetti/Interventi/Attività – PROPONENTE	
Oggetto P/P/P/I/A:	Lavori di ristrutturazione edilizia, mediante modifica della porta garage e manutenzione delle facciate e del tetto, ad un fabbricato sito alla via Trento in Pietraroja (BN)

□ Piano/Programma (definizione di cui all'art. 5, comma 1, lett e) del D.lgs. 152/06)

X Progetto/intervento (definizione di cui all'art. 5, comma 1, lett g) del D.lgs. 152/06)

Il progetto/intervento, considerando anche il DM 52/2015, ricade nelle tipologie di cui agli Allegati II, IIbis, III e IV alla Parte Seconda del D.Lgs. 152/06 e s.m.i.*

□ Si indicare quale

tipologia: X No

Il progetto/intervento è finanziato con risorse pubbliche?

□ Si indicare quali risorse:

X No

Il progetto/intervento è un'opera pubblica?

□ Si

X No

□ Attività (qualsiasi attività umana non rientrante nella definizione di progetto/intervento che possa avere relazione o interferenza con l'ecosistema naturale)

*considerare anche le Linee Guida https://va.minambiente.it/it-IT/Comunicazione/DettaglioDirezione/1846 e altre eventuali Linee Guida dello stesso progetto Creiamo PA https://creiamopa.minambiente.it/index.php

ALLEGATO 1

Tipologia P/P/P/I/A:	□ *Piani faunistici/piani ittici* □ *Calendari venatori/ittici* □ *Piani urbanistici/paesaggistici* □ *Piani energetici/infrastrutturali* □ *Altri piani o programmi* / *Ristrutturazione / manutenzione edifici DPR 380/2001* *Realizzazione ex novo di strutture ed edifici* *Manutenzione di opere civili ed infrastrutture esistenti* □ *Manutenzione e sistemazione di fossi, canali, corsi d'acqua* □ *Attività agricole* □ *Attività forestali* □ *Manifestazioni motoristiche, ciclistiche, gare cinofile, eventi sportivi, sagre e/o spettacoli pirotecnici, eventi/riprese cinematografiche e spot pubblicitari etc.* □ *Altro (specificare)*
Proponente:	Sig.ra VENDITTO MARIA TERESINA

SEZIONE 1 - LOCALIZZAZIONE ED INQUADRAMENTO TERRITORIALE

Regione: **CAMPANIA**. Comune: **PIETRAROJA Prov.Benevento** Località/Frazione: Indirizzo: Via Trento, 1 – Pietraroja		*Contesto localizzativo* X Centro urbano ☐ Zona periurbana ☐ Aree agricole ☐ Aree industriali ☐ Aree naturali .. …… …..
Particelle catastali: *(se utili e necessarie)*	Foglio n. 14, p.lla n. 668 subalterno 5	

Coordinate geografiche: *(se utili e necessarie)*	LAT.	41°34'77.83"				
	LONG.	14°54'95.27''				

Nel caso di **Piano o Programma**, descrivere area di influenza e attuazione e tutte le altre informazioni pertinenti: ……

SEZIONE 2 – LOCALIZZAZIONE P/P/P/I/A IN RELAZIONE AI SITI NATURA 2000

ALLEGATO 1

SITI NATURA 2000			
pSIC	cod.	**IT _ _ _ _ _ _ _**	*denominazione*
		IT _ _ _ _ _ _ _	
		IT _ _ _ _ _ _ _	
SIC	cod.	**IT _**	
		IT _ _ _ _ _ _ _	
		IT _ _ _ _ _ _ _	
ZSC	cod.	**IT _8020009_ _**	***Pendici meridionali del Monte Mutria***
		IT _ _ _ _ _ _ _	
		IT _ _ _ _ _ _ _	
ZPS	cod.	**IT _8010026**	***Matese***
		IT _ _ _ _ _ _ _	
		IT _ _ _ _ _ _ _	

E' stata presa visione degli Obiettivi di Conservazione, delle Misure di Conservazione, e/o del Piano di Gestione del Sito/i Natura 2000 ? X¨ Si ¨ No

Citare, gli atti consultati:
…
DGR n. 803 del 16/06/2006 "Direttiva Comunitaria 79/409/CEE "Uccelli" - Provvedimenti."
DM 17 ottobre 2007 del Ministero dell'Ambiente e della Tutela del Territorio e del Mare "Criteri minimi uniformi per la definizione di misure di conservazione relative a Zone Speciali di Conservazione (ZSC) e a Zone di Protezione Speciale (ZPS)"
DGR n. 2295 del 29 dicembre 2007 "Decreto 17 Ottobre 2007 del Ministero dell'ambiente e della tutela del territorio e del mare avente per oggetto "Criteri minimi uniformi per la definizione di misure di conservazione relative a Zone speciali di conservazione (ZSC) e a Zone di protezione speciale (ZPS)": presa d'atto e adeguamento della Deliberazione di G. R. n. 23 del 19/01/2007 – con allegati."
DGR 795 del 19/12/2017 "Approvazione Misure di conservazione dei SIC (Siti di Interesse Comunitario) per la designazione delle ZSC (Zone Speciali di Conservazione) della rete Natura 2000 della Regione Campania"
Con DGR 684 del 30/12/2019 "Individuazione, ai sensi del DM 17 ottobre 2007 del Ministro dell'Ambiente e della Tutela del Territorio e del Mare, dei soggetti affidatari della gestione di Zone Speciali di Conservazione (ZSC) e delle Zone di Protezione Speciale (ZPS) designate ai sensi della Direttiva 92/43/CEE "Habitat", del relativo regolamento di attuazione di cui al DPR 357/97 e della Direttiva 2009/147/CE "Uccelli"", la Regione Campania ha individuato i soggetti affidatari della gestione delle ZPS e delle ZSC presenti nel territorio campano

2.1 - Il P/P/P/I/A interessa aree naturali protette nazionali o regionali? X Si ¨ No	**Aree Protette ai sensi della Legge 394/91**: EUAP _ _ _ _ _ _ Parco Regionale del Matese Eventuale nulla osta/autorizzazione/parere rilasciato dell'Ente Gestore dell'Area Protetta (*diverso dal Sentito e se disponibile e già rilasciato*): …… ……***Parere del Parco del Matese …***…… ……..

ALLEGATO 1

2.2 - Per P/P/P/I/A esterni ai siti Natura 2000:

Sito cod. **IT** _ _ _ _ _ _ _ distanza dal sito: …… (_ metri)

Sito cod. **IT** _ _ _ _ _ _ _ distanza dal sito: …… (_ metri)

Sito cod. **IT** _ _ _ _ _ _ _ distanza dal sito: …… (_ metri)

Tra i siti Natura 2000 indicati e l'area interessata dal P/P/P/I/A, sono presenti elementi di discontinuità o barriere fisiche di origine naturale o antropica (es. diversi reticoli idrografici, centri abitati, infrastrutture ferroviarie o stradali, zone industriali, etc.)??

☑ Si ¨ No

ALLEGATO 1

Descrivere:
…
……
……

SEZIONE 3 – DESCRIZIONE E DECODIFICA DEL P/P/P/I/A DA ASSOGGETTARE A SCREENING

RELAZIONE DESCRITTIVA DETTAGLIATA DEL P/P/P/I/A

Il manufatto è stato realizzato in data antecedente il 01.09.1967 (sicuramente anche prima del 1940) e non ha subito alcun intervento se non quelli necessari a mantenere in efficienza la struttura.
Il manufatto è inglobato in un'area a carattere storico. La presente progettazione ha previsto una serie d'interventi da realizzare per adeguare la struttura alle esigenze familiari, di eliminare i problemi di infiltrazioni d'acqua dal tetto nonché di riqualificare lo stesso esternamente attraverso il rifacimento delle facciate, sempre nel rispetto del vigente Piano del Colore.
Il manufatto, in armonia con l'architettura del luogo, si presenta in muratura di pietra a faccia vista su tre livelli fuori terra ed uno interrato. La copertura a doppia falda con romanella" in coppi di argilla di colore rosso, i pluviali in materiale preverniciato e gli infissi in legno sono in perfetta armonia con l'ambiente. L'accesso al manufatto avviene da Via Trento, stradina del centro storico pavimentata.
Come già anticipato, il fabbricato si presenta su tre livelli fuori terra adibiti ad abitazione ed uno interrato, destinato a cantina, deposito e garage, che per permettere l'accesso all'auto necessita di modifiche alla porta d'ingresso.
Al fine di agevolare l'accesso alle strutture seminterrate necessita modificare il prospetto est attraverso l'allargamento della porta esistente e permettere l'installazione di una serranda in alluminio effetto legno, di dimensioni (2,75 x 2,05). Inoltre, vista l'epoca di realizzazione del tetto, lo stesso oggi si presenta fatiscente per il manto di copertura, per i quali occorre una manutenzione dello stesso attraverso la sostituzione dei coppi presenti con coppi nuovi di uguali colore e caratteristiche.
Essendo inoltre il sito di notevole bellezza storica e potendo usufruire dei bonus fiscali presenti, al fine di riqualificare l'interno fabbricato per le sue caratteristiche storiche, si è deciso di intervenire sulle facciate dello stesso attraverso il rifacimento dell'intonaco e della sua pitturazione, nel rispetto dei parametri dettati dal Piano del Colore.
Dal punto di vista prettamente lavorativo si procederà quindi:
• Modifica del prospetto est attraverso la modifica della porta presente al piano interrato per l'installazione di una serranda in alluminio effetto legno;
• Manutenzione ordinaria del manto di copertura attraverso la sostituzione dei coppi presenti con nuovi elementi di identiche dimensioni, forma e colore;
• Rifacimento dell'intonaco delle facciate del fabbricato e successiva pitturazione.
Le opere così previste non deturpano l'ambiente circostante ma ne valorizzano il suo prezioso valore storico ambientale.

ALLEGATO 1

3.1 - Documentazione: allegati tecnici e cartografici a scala adeguata
(barrare solo i documenti allegati alla proposta)

□ File vettoriali/shape della localizzazione dell'P/P/P/I/A □ Carta zonizzazione di Piano/Programma X Relazione di Piano/Programma X Planimetria di progetto e delle eventuali aree di cantiere X Ortofoto con localizzazione delle aree di P/I/A e eventuali aree di cantiere X Documentazione fotografica *ante operam*	□ Eventuali studi ambientali disponibili □ Altri elaborati tecnici: X Altri elaborati tecnici: Relazione Valutazione di incidenza □ Altri elaborati tecnici: …… □ Altro: …… □ Altro: ……

SEZIONE 4 - DECODIFICA DEL PIANO/PROGETTO/INTERVENTO/ATTIVITA'
(compilare solo parti pertinenti)

E' prevista trasformazione di uso del suolo?	□ SI	X NO	□ PERMANENTE	□ TEMPORANEA

Se, **Si**, cosa è previsto:
…La variante non genera nessun movimento terra in quanto si tratta di una sopraelevazione del piano terra con modifiche delle falde del tetto

ALLEGATO 1

Sono previste movimenti terra/sbancamenti/scavi?	SI X NO	Verranno livellate od effettuati interventi di spietramento su superfici naturali?	SI X NO
Se, **Si**, cosa è previsto:		Se, **Si**, cosa è previsto:	
Sono previste aree di cantiere e/o aree di stoccaggio materiali/terreno asportato/etc.? __ SI □ NO		Se, **Si**, cosa è previsto: l'area esterna, solo temporaneamente (durata dei lavori), sarà destinata allo stoccaggio dei materiali da utilizzare	
E' necessaria l'apertura o la sistemazione di piste di accesso all'area?	□ SI X NO	Le piste verranno ripristiniate a fine dei lavori/attività?	□ SI □ NO
Se, **Si**, cosa è previsto: …… …… ……		Se, **Si**, cosa è previsto: …… …… ……	
E' previsto l'impiego di tecniche di ingegneria naturalistica e/o la realizzazione di interventi finalizzati al miglioramento ambientale? □ Si X No		Se, **Si**, descrivere: …… …… …… …… ……..	
pecie vegetali	E' previsto il taglio/esbosco/rimozione di specie vegetali? SI X NO	Se, **SI**, descrivere:	
La proposta è conforme alla normativa nazionale e/o regionale riguardante le specie vegetali alloctone e le attività di controllo delle stesse (es. eradicazione)? X SI □ NO		Sono previsti interventi di piantumazione/rinverdimento/messa a dimora di specie vegetali? □ SI X NO Se, **Si**, cosa è previsto:	

ALLEGATO 1

<table>
<tr><td colspan="2"></td><td colspan="2">Indicare le specie interessate:
……</td></tr>
<tr><td rowspan="2">Specie animali</td><td rowspan="2">La proposta è conforme alla normativa nazionale e/o regionale riguardante le specie animali alloctone e la loro attività di gestione?

X SI

□ NO</td><td colspan="2">Sono previsti interventi di controllo/immissione/ ripopolamento/allevamento di specie animali o attività di pesca sportiva?

□ SI

X NO
..

Se, Si, cosa è previsto:
……
……
……
……
……..

Indicare le specie interessate:
……..</td></tr>
<tr><td colspan="2"></td></tr>
<tr><td>Mezzi meccanici</td><td>Mezzi di cantiere o mezzi necessari per lo svolgimento dell’intervento</td><td>➢ Pale meccaniche, escavatrici, o altri mezzi per il movimento terra:
➢ Mezzi pesanti (Camion, dumper, autogru, gru, betoniere, asfaltatori, rulli compressori):
➢ Mezzi aerei o imbarcazioni (elicotteri, aerei, barche, chiatte, draghe, pontoni):</td><td>Dumper
……
……
…….</td></tr>
<tr><td>Fonti di inquinamento e produzione di rifiuti</td><td>La proposta prevede la presenza di fonti di inquinamento (luminoso, chimico, sonoro, acquatico, etc.) o produzione di rifiuti?

□ SI

X NO</td><td colspan="2">La proposta è conforme alla normativa nazionale e/o regionali di settore?

X SI ¨ NO

Descrivere: L'opera è conforme alle norme di recupero urbanistico-edilizio e restauro paesistico-ambientale (zona C.I.P. Del P.T.P.); alle norme del P.I.P.; Piano Particolareggiato dell'Autorità di Bacino (zona R3); zona “C” del Parco Regionale del Matese
Inoltre nessuna interferenza con componenti abiotiche in quanto non vi è inquinamento acustico (data la destinazione d’uso del fabbricato) luminoso (poiché non si prevede illuminazione e la destinazione dell’immobile non ne necessita) non vi è inquinamento dell’acqua e dell’aria neppure in corso d’opera in quanto non vi sono scavi come ripetutamente dichiarato.
Nessuna interferenza con componenti biotiche in quanto non vi è espianto di ulivi o alberi secolari e l’area, se pur, è frequentata da animali di grossa taglia è stata valutata la posizione della struttura su crinale e non nel mezzo della particella in modo da non invadere passaggi tipicamente utilizzati da animali di ogni tipo</td></tr>
</table>

ALLEGATO 1

Interventi edilizi		
Per interventi edilizi su strutture preesistenti Riportare il titolo edilizio in forza al quale è stato realizzato l'immobile e/o struttura oggetto di intervento	X Permesso a costruire □ Permesso a costruire in sanatoria □ Condono □ DIA/SCIA ¨ Altro ……	Estremi provvedimento o altre informazioni utili: è stato realizzato in data antecedente il 01.09.1967

Manifestazioni		
Per manifestazioni, gara, motoristiche, eventi sportivi, spettacoli pirotecnici, sagre, etc.	➢ Numero presunto di partecipanti: ➢ Numero presunto di veicoli coinvolti nell'evento (moto, auto, biciclette, etc.): ➢ Numero presunto di mezzi di supporto (ambulanze, vigili del fuoco, forze dell'ordine, mezzi aerei o navali): ➢ Numero presunto di gruppi elettrogeni e/o bagni chimici:	

Attività ripetute	
L'attività/intervento si ripete annualmente/periodicamente alle stesse condizioni? □ Si X No	Descrivere: …… …… …… …… …… …… …… …….. ……
La medesima tipologia di proposta ha già ottenuto in passato parere positivo di V.Inc.A? □ Si X No Se, **Si**, allegare e citare precedente parere in "Note".	Possibili varianti - modifiche: …… …… …… …… …… …… Note: …… …… …… …… ……..

SEZIONE 5 - CRONOPROGRAMMA AZIONI PREVISTE PER IL P/P/P/I/A

ALLEGATO 1

Descrivere:	Leggenda:
L'inizio dei lavori si avrà entro dodici mesi dall'autorizzazione e si completeranno nei successivi dodici mesi.	.. …… .. …… .. ……

Anno:____ Gennaio	Febbraio	Marzo	Aprile	Maggio	Giugno	Luglio	Agosto	Settembre	Ottobre	Novembre	Dicembre
								…	…		
1° sett.											
2° sett.											
3° sett.											
4° sett.											

.. ……

.. ……

Ditta/Società	Proponente/ Professionista incaricato	Firma e Timbro	Luogo e data
VENDITTO MARIA TERESINA	Geom. Di Muzio Remo		CUSANO MUTRI 23.06.2023

(compilare solo le parti necessarie in relazione alla tipologia della proposta)

