Comune di CUSANO MUTRI

Provincia di BENEVENTO

Parco Regionale del Matese

Ufficio Intercomunale Associato in Materia di Valutazione di Incidenza

valutazioneincidenza.cusanomutri@asmepec.it

telef. 0824 862003 fax 0824 868991 ***Via Municipio, n. 4***

Prot. n. **7044**

li, 09/08/2024

Spett.le Sig. **VENDITTO Maria Teresina**
Via Trento, n. 1
82030 PIETRAROJA (BN)
c/o
Geom. **DI MUZIO Remo**
pec: remo.dimuzio@geopec.it

Oggetto: **Notifica esito istruttoria/parere commissione V.I. - C.U.P. n. 0213.**

Proposta/Progetto: **"Lavori di ristrutturazione edilizia, mediante modifica della porta garage e manutenzione delle facciate e del tetto, ad un fabbricato sito alla via Trento del comune di Pietraroja (BN)"".**

In relazione all'Istanza di Valutazione di Incidenza – Valutazione Appropriata inerente l'oggetto, acquisita in data 12/07/2023, prot. n. 6407, per il seguito di competenza ed in ossequio della Legge n. 241/90 e delle Linee Guida e Criteri di Indirizzo per la Valutazione di Incidenza in Regione Campania, allegate alla D.G.R.C. n. 280 del 30/06/2021, si

NOTIFICA

che la Commissione Intercomunale in Materia di Valutazione di Incidenza, nella seduta del 02/08/2024, verbale n. 59, ha esaminato la proposta in oggetto specificata ed ha concluso come di seguito:

"La commissione esamina la documentazione allegata all'istanza finalizzata al rilascio del parere di valutazione di Incidenza Appropriata per l'intervento riguardante i "Lavori di ristrutturazione edilizia, mediante modifica della porta garage e manutenzione delle facciate e del tetto, ad un fabbricato sito alla via Trento del comune di Pietraroja (BN)", consistente nella manutenzione del tetto, installazione di una serranda effetto legno, modifica del prospetto est ed il rifacimento dell'intonaco delle facciate e successiva verniciatura, come meglio evidenziato nella documentazione,

vista la proposta progettuale;
visto il sentito del Parco Regionale del Matese;
valutata la Relazione d'Incidenza a corredo dell'istanza redatta dal Dott. Agr. Torre Luigi;
viste le dichiarazioni del tecnico progettista e i relativi grafici di progetto,

in base alla documentazione allegata all'istanza, ritiene l'intervento proposto compatibile con le normative vigenti in materia di salvaguardia dei siti Rete Natura 2000 in quanto l'opera non comporta incidenze negative significative sul sito della Rete Natura 2000: ZPS IT8010026 "Matese" – ZSC IT8020009 "Pendici Monte Mutria", non incide su una delle specie animali e vegetali tutelate di cui agli allegati II e IV della Direttiva 92/43/CEE e all'allegato I della Direttiva 79/409/CEE ed è conforme alle Misure di Conservazione approvate con D.G.R. n. 795 del 19/12/2017, pertanto, esprime PARERE FAVOREVOLE di Valutazione di Incidenza – Valutazione APPROPRIATA ai "Lavori di ristrutturazione edilizia, mediante modifica della porta garage e manutenzione delle facciate e del tetto, ad un fabbricato sito alla via Trento del comune di Pietraroja (BN)", qualora effettuata con l'osservanza delle seguenti prescrizioni:

1. nella esecuzione dei lavori di progetto dovrà essere assicurato il rispetto di tutte le misure di:
   - mitigazione e accorgimenti prospettati nella Relazione sullo Studio di Valutazione di incidenza e di quanto eventualmente prescritto dagli altri Organismi/Enti;
   - conservazione generali e specifiche, approvate con Deliberazione della Giunta Regionale della Campania n. 795 del 19/12/2017, di applicazione per il Sito di Importanza Comunitaria ZSC, identificato dal codice IT8020009 "Pendici meridionali del Monte Mutria" e della "ZPS IT8010026 Matese";

2. per evitare l'emissione o la distribuzione di sostanze inquinanti, nell'aria, in acqua e sul suolo, si opti per mezzi e attrezzi di ultima generazione e si programmi un controllo quotidiano ed un monitoraggio periodico relativamente:
   - alla manutenzione dei mezzi e degli attrezzi meccanici previsti per le utilizzazioni;
   - allo smaltimento dei rifiuti inquinanti e non, da trattenere all'interno dei cantieri ed in luoghi sicuri, non oltre un certo limite di tempo prestabilito (preferibilmente max 48 ore);
3. nell'allestimento degli spazi esterni, è vietato l'uso di piante alloctone e comunque estranee alla vegetazione spontanea dell'area, è fatto obbligo di utilizzare essenze autoctone adatte alla fascia fitoclimatica dell'area d'intervento ed al fine di evitare inquinamenti genetici con le essenze presenti nell'area, tali piante devono provenire da vivai che riproducono gli ecotipi locali;
4. le strutture di cantiere, al termine dell'esecuzione dei lavori, dovranno essere tempestivamente allontanate procedendo alla conseguente pulizia delle zone interessate e nelle sole ore giornaliere, limitando l'inquinamento acustico ed atmosferico, utilizzando, solo se necessario, veicoli ed attrezzi, omologati CEE da sottoporre comunque ad un'accurata manutenzione, per limitare ulteriormente i fenomeni d'inquinamento ambientale;
5. per quanto attiene agli eventuali rifiuti non recuperabili, stoccati e non, dovranno essere smaltiti a carico dell'impresa in discarica autorizzata. Il tutto accompagnato dal FIR, fermo restando, per il materiale di scavo, l'applicazione del D.LGS. 152/06;

N.B. La mancata osservazione delle prescrizioni e/o la presenza di eventuali dichiarazioni mendaci rese dai tecnici relative a relazioni e/o elaborati, rendono nullo il presente parere."

Pertanto, ai fini del rilascio del provvedimento finale, si invita formalmente la S.V. ad inoltrare con ogni consentita urgenza allo scrivente ufficio, citando il codice CUP riportato in oggetto:

1) **l'accettazione delle prescrizioni impartite dalla commissione V.I., a cui il predetto parere è subordinato e/o eventuali osservazioni;**

2) **il pagamento degli oneri istruttori per la pratica in oggetto pari ad € 202,40, calcolati con il calcolatore .xls, ai sensi della DGRC n. 737/2022, da versare su C/C Postale n. 11581824 intestato a "Comune di Cusano Mutri – Servizio di Tesoreria" o mediante bonifico bancario sul seguente IBAN n. IT86U0503475360000000089031 acceso presso Banco BPM intestato a "Comune di CusanoMutri", indicando nella causale "Pratica CUP 213 - Oneri per istruttoria VincA – Valutazione Appropriata".**

Si da atto che, ai sensi e per gli effetti della Legge 241/90 e s.m.i. e predette Linee Guida e Criteri di Indirizzo per la Valutazione di Incidenza, trascorsi inutilmente 30 (trenta) giorni dalla ricezione a mezzo posta (p.e.c.) della presente, senza che codesto proponente abbia fatto pervenire osservazioni per iscritto, eventualmente corredate da documenti, atteso le modalità fissate dalle norme sul procedimento amministrativo, si darà seguito alla procedura di adozione dell'apposito provvedimento formale a definizione dell'istanza, a condizione che vengano pagati gli oneri istruttori sopra citati e che la relativa ricevuta venga trasmessa a codesto Ufficio.

Il Responsabile dell'Ufficio Associato in Materia di Valutazione di Incidenza
(Geom. Francesco Pio Maturo)

