



COMUNE DI TORRE ANNUNZIATA

Città Metropolitana di Napoli

-----o-----

DETERMINAZIONE

Centro di Responsabilità: **AREA II - URBANISTICA E SMART CITY**

Prot.Int. n.

225

del

03-12-2025

OGGETTO:

PR CAMPANIA FESR 2021-2027 - PROGRAMMI DI RIGENERAZIONE INTEGRATA URBANA SOSTENIBILE (PRIUS), DELLE CITTÀ E DEI POLI URBANI - PRIORITÀ 5 - SVILUPPO TERRITORIALE INTEGRATO
OBIETTIVO SPECIFICO RSO 5.1 PROMUOVERE LO SVILUPPO SOCIALE, ECONOMICO E AMBIENTALE INTEGRATO E INCLUSIVO, LA CULTURA, IL PATRIMONIO NATURALE, IL TURISMO SOSTENIBILE E LA SICUREZZA NELLE AREE URBANE, AZIONE 5.1.1 - SOSTENERE L'ATTUAZIONE DELLE STRATEGIE DI SVILUPPO URBANO-
ADEMPIMENTI DELIBERA DI GIUNTA REGIONALE DELLA CAMPANIA N. 259 DEL 30/05/2024 - APPROVAZIONE AVVISO DI MANIFESTAZIONE DI INTERESSE PER L'ASCOLTO DEL TERRITORIO.

IL DIRIGENTE

Premesso che

- la Regione Campania con Delibera di Giunta n. 489 del 12/11/2020 ha adottato il “Documento Regionale di Indirizzo Strategico” predisposto dal Gruppo di Programmazione di cui alla DGR 44/2020 e condiviso con le parti economico sociali ed amministrative coinvolte che rappresenta lo schema generale di orientamento per l'elaborazione dei Programmi operativi FESR, FSE+, FEASR e FEAMP 2021-2027 approvato dall'Autorità di gestione del FESR con Decreto Dirigenziale n. 18 del 03/02/2021;
- con Delibera di Giunta della Regione Campania n. 196 del 28 aprile 2022 è stato approvato il documento “Verso una Agenda Territoriale della Regione Campania” che definisce la cornice di riferimento delle Strategie Territoriali per l'utilizzo integrato e coordinato dei fondi europei, nazionali e regionali nell'ambito del ciclo di programmazione 2021/2027;
- con Decisione C (2022) 7879 del 26 ottobre 2022, la Commissione Europea ha approvato il PR Campania FESR 2021/2027, di cui la Regione Campania ha preso atto con la con Deliberazione della



COMUNE DI TORRE ANNUNZIATA

Città Metropolitana di Napoli

-----o-----

Giunta n. 559 del 3 novembre 2022;

- con Delibera di Giunta della Regione Campania n. 259 del 30/05/2024 sono state programmate le risorse pari ad € 360.000.000,00 sulla azione 5.1.1 del PR FESR 2021-27 per finanziare gli interventi di sviluppo territoriale integrato delle 23 Autorità Urbane nell'ambito dei relativi Programmi di Rigenerazione Integrata Urbana Sostenibile (PRIUS);
- con Decisione della Commissione europea C (2024) 6748 final del 26/09/2024 è stata modificata la decisione di esecuzione C(2022) 7879 che approva il programma "Programma regionale Campania FESR 2021-2027", di cui la Regione Campania ha preso atto con DGR n. 527 del 11/10/2024;
- il PR Campania FESR 2021/2027 attraverso l'azione 5.1.1 "Sostenere l'attuazione delle Strategie di sviluppo Urbano", prevede per le Città e i poli urbani, il ruolo di Autorità urbane individuate quali Organismi Intermedi per la gestione e attuazione del Programma di Rigenerazione Integrata Urbana Sostenibile (PRIUS), per l'attuazione della propria strategia di sviluppo territoriale definita nel Documento di Orientamento Strategico (D.O.S.) di ciascuna città;
- con DPGR n. 60 del 06/06/2023 della Regione Campania e ss.mm.ii., l'Amministrazione regionale ha individuato, nel Direttore Generale per il Governo del Territorio, il Responsabile dell'azione 5.1.1 del PR FESR 2021-27;
- con Decreto dirigenziale n. 179 del 03/07/2023 e ss.mm.ii., la Regione Campania ha approvato il Manuale delle procedure per i Controlli di I livello del PR FESR 2021-27, modificato ed integrato con Decreto dirigenziale n. 64 del 13/03/2025;
- con Decreto dirigenziale n. 216 del 07/08/2023 ss.mm.ii. la Regione Campania ha approvato la Strategia di Comunicazione del PR FESR 2021-27;
- con Decreto dirigenziale n. 3 del 20/12/2023 ss.mm.ii. la Regione Campania ha approvato il Manuale delle procedure dell'Autorità Contabile del PR FESR 2021-27;
- con Decreti dirigenziali n. 49 del 22.03.2024 e n. 12 del 21.01.2025 Versione 3, di adeguamento agli indirizzi dettati dalla DGR n. 738/2024, la Regione Campania ha approvato il Manuale di Attuazione del PR FESR 2021/2027;
- con Decreto del Presidente della Giunta Regionale (DPGR) della Campania n. 48 del 23/07/2024, in attuazione della DGR n. 259/2024, sono state costituite le rispettive Cabine di Regia per ognuna delle seguenti 23 Autorità Urbane: Acerra, Afragola, Avellino, Aversa, Battipaglia, Benevento, Casalnuovo di Napoli, Caserta, Casoria, Castellammare di Stabia, Cava de' Tirreni, Eboli, Ercolano, Giugliano in Campania, Marano di Napoli, Nocera Inferiore, Nola, Portici, Pozzuoli, Salerno, Scafati, Torre Annunziata, Torre del Greco;
- con Decreto del Presidente della Giunta Regionale (DPGR) della Campania n. 49 del 24/07/2024, in attuazione della DGR n. 259/2024, è stato istituito il Tavolo Città 2021/2027 per il coordinamento e il supporto al processo di realizzazione dei Programmi di Rigenerazione Integrata Urbana Sostenibile (PRIUS), al fine di sviluppare un'azione congiunta e coordinata tra i diversi enti coinvolti;
- con Decreto dirigenziale n. 25 del 30/01/2025 la Regione Campania ha approvato il Piano di comunicazione per l'annualità 2025.



COMUNE DI TORRE ANNUNZIATA

Città Metropolitana di Napoli

-----o-----

Considerato che:

- con la citata Delibera di Giunta Regionale della Campania n. 259 del 30/05/2024, inoltre:
 - è stato approvato il documento di indirizzo “Linee Guida per l’attuazione della Strategia Territoriale di Sviluppo Urbano” con il relativo allegato “Iter di attuazione procedimentale per la definizione del Programmi di Rigenerazione Integrata Urbana Sostenibile (PRIUS) delle città e dei poli urbani della Campania”,
 - sono stati approvati gli schemi del DOS “Elementi principali del Documento di Orientamento Strategico (DOS) per la definizione dei Programmi di Rigenerazione Integrata Urbana Sostenibile (PRIUS) delle città e dei poli urbani”, del “Provvedimento di Delega di funzioni e compiti nell’ambito dell’attuazione del Programma di Rigenerazione Integrata Urbana Sostenibile”, dell’“Accordo di Programma” e delle “Procedure per il funzionamento della Cabina di regia del Programma di Rigenerazione Integrata Urbana Sostenibile (PRIUS)”;
 - è stato demandato al Responsabile dell’Azione 5.1.1 del PR FESR 2021-27, in qualità di ROS, di mettere in atto tutte le azioni necessarie per dare attuazione ai PRIUS, tra cui la verifica della coerenza dei Sistemi di Gestione e Controllo (Si.Ge.Co) presentati dalle Autorità Urbane, rispetto ai requisiti previsti dalla normativa comunitaria e dalla manualistica regionale per il nuovo ciclo di programmazione 2021-27 ed il perfezionamento di tutti gli atti necessari per la formalizzazione dell’atto di delega;
 - è stato precisato che il ROS dovrà procedere, prima dell’ammissione a finanziamento degli interventi, alla verifica di coerenza degli interventi con le previsioni della Priorità 5 azione 5.1.1 e ai criteri di selezione del PR FESR 2021-27.
- con Decreto dirigenziale della Regione Campania n. 157 del 11.07.2024, in attuazione della menzionata DGR 259/24, nell’ottica di perseguire un’attività di armonizzazione della documentazione e semplificazione delle procedure in capo agli Organismi intermedi, ai fini dello snellimento delle stesse e di miglioramento della efficienza dell’utilizzo dei fondi comunitari, sono stati approvati gli Strumenti e le procedure di verifiche di competenza del Responsabile di Obiettivo specifico del PR Campania FESR 2021/2027 (ex DPGR n.60/2023 e ss.mm.ii), in particolare:
 - Schema Sistema di Gestione e Controllo (Si.Ge.Co.) per l’attuazione del Programma di Rigenerazione Integrata Urbana Sostenibile 2021-27
 - Scheda Riepilogativa della Proposta Progettuale
 - Piano finanziario di spesa
 - Elenco interventi approvati ed ammessi a finanziamento
 - Elenco ulteriori interventi in overbooking coerenti con la strategia
 - Scheda per la Verifica dei requisiti minimi richiesti per il Sistema di Gestione e Controllo - SI.GE.CO dei Programmi di Rigenerazione Integrata Urbana Sostenibile (PRIUS)”.
- con Delibera di Giunta Comunale n. 142 Del 19-06-2025 è stato adottato il Sistema di Gestione e Controllo del Programma di Rigenerazione Integrata Urbana Sostenibile (PRIUS) del Comune di Torre Annunziata, nell’ambito del PR FESR Campania 2021-2027, adeguato allo svolgimento delle funzioni di Organismo Intermedio ed in linea con le previsioni della normativa comunitaria, nazionale e regionale di riferimento;

Rilevato che

- il Comune di Torre Annunziata è stato individuato quale Autorità Urbana nel PR Campania FESR



COMUNE DI TORRE ANNUNZIATA

Città Metropolitana di Napoli

-----o-----

2021/2027 - Programmi di Rigenerazione Integrata Urbana Sostenibile (PRIUS), delle Città e dei Poli urbani - Priorità 5 - Sviluppo Territoriale Integrato – Obiettivo Specifico RSO 5.1 - Azione 5.1.1 – “Sostenere l'attuazione delle Strategie di sviluppo Urbano”;

- secondo quanto previsto dalle “Linee Guida per l'attuazione della strategia territoriale” allegate alla Delibera di Giunta regionale n. 259 del 30 maggio 2024, le Autorità Urbane saranno, per conseguenza, destinatarie di una delega di funzioni per l'attuazione del Programma di interventi che troveranno copertura finanziaria a valere sull'Azione 5.1.1 del PR FESR 21-27, prevedendo a questo fine, che ciascuna Città si doti di un ufficio dedicato e di un Sistema di Gestione e Controllo (Si.Ge.Co.), adeguato allo svolgimento delle funzioni di Organismo Intermedio, così come descritto dal Reg. (UE) 1060/2021 e allo svolgimento delle attività delegate dall'Autorità di Gestione del PR Campania FESR 21/27, con specifico provvedimento sottoscritto per accettazione dalla città delegata;
- il Comune di Torre Annunziata è impegnato, pertanto, nella redazione del Documento di Orientamento Strategico (DOS) della città di Torre Annunziata per l'attuazione del Programma Regionale Campania FESR 2021-2027 Programma di Rigenerazione Integrata Urbana Sostenibile (PRIUS);

Considerato altresì che:

- il Comune di Torre Annunziata, in coerenza con gli obiettivi del Programma Regionale Campania FESR 2021–2027, e in particolare con quanto previsto dall'Asse 5 – Sviluppo Urbano Sostenibile, intende avviare un processo di raccolta di manifestazioni di interesse per l'elaborazione del Programma Integrato di Rigenerazione Urbana Sostenibile (PRIUS), con la finalità di raccogliere proposte progettuali, materiali e immateriali, che contribuiscano alla definizione di una strategia integrata di sviluppo urbano sostenibile, resiliente e inclusivo, in linea con le priorità del PR FESR Campania 2021–2027;
- il Comune intende promuovere la partecipazione di tutti gli attori locali – pubblici, privati, economici, sociali e culturali – nella costruzione del PRIUS, in un'ottica di co-pianificazione e governance multilivello, al fine di intercettare i fabbisogni locali e orientare gli investimenti verso obiettivi comuni.

RITENUTO necessario procedere all'approvazione dell'avviso pubblico per l'acquisizione di manifestazioni di interesse finalizzate alla fase di ascolto e partecipazione del territorio e alla redazione del Documento di Orientamento Strategico (DOS) della città di Torre Annunziata per l'attuazione del Programma Regionale Campania FESR 2021-2027- Programma di Rigenerazione Integrata Urbana Sostenibile (PRIUS) e per altri interventi territoriali che l'ente si riserva di attuare;

Attestata l'insussistenza di un conflitto di interesse, anche potenziale, in conformità a quanto previsto dall'art. 16 del Codice dei Contratti (oltre che dalle previgenti Linee Guide ANAC n. 15/ 2019);

Visti:

- il Testo Unico delle leggi per l'ordinamento degli enti locali, D.lgs. 267/2000;
- il vigente Statuto comunale e il Regolamento Comunale sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi;
- la Legge n. 241/90;
- il Decreto n. 85 del 20/10/2025 del Sindaco di attribuzione delle funzioni gestionali.

Riconosciuta per gli effetti di cui all'art. 107, commi 2 e 3, del Decreto Legislativo 18 agosto 2000 n. 267 la



COMUNE DI TORRE ANNUNZIATA

Città Metropolitana di Napoli

-----o-----

propria competenza a adottare la presente determinazione

DETERMINA

1. **DI APPROVARE** la premessa, che qui si intende integralmente riportata;
2. **DI APPROVARE** l'Avviso pubblico per l'acquisizione di manifestazioni di interesse finalizzate alla fase di ascolto e partecipazione del territorio propedeutica alla redazione del Documento di Orientamento Strategico (DOS) della città di Torre Annunziata, per l'attuazione del Programma Regionale Campania FESR 2021-2027 Programma di Rigenerazione Integrata Urbana Sostenibile (PRIUS), che si allega alla presente per farne parte integrante e sostanziale;
3. **DI ACCERTARE**, ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa di cui all'articolo 147 bis, comma 1, del D.lgs. n. 267/2000, la regolarità tecnica-amministrativa del presente provvedimento in ordine alla regolarità, legittimità e correttezza dell'azione amministrativa, il cui parere favorevole è reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento da parte del Dirigente competente;
4. **DI DARE ATTO CHE** non sussiste conflitto di interessi in capo al sottoscritto Dirigente arch. Gianfranco Marino, nell'adozione del presente provvedimento, così come previsto dall'art. 6-bis della Legge 07.08.1990, n. 241;
5. **DI DARE ATTO CHE**, ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dall'art. 147-bis, comma 1 del D.Lgs. n. 267/2000, il presente provvedimento non comporta riflessi diretti o indiretti sulla situazione economica finanziaria e sarà immediatamente esecutivo con la sottoscrizione digitale del presente atto;
6. **DI PUBBLICARE** la presente determinazione all'Albo Pretorio On-line dell'Ente.

Il Dirigente

Arch. Gianfranco MARINO

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del testo unico d.p.r. 445 del 28 dicembre 2000 e del d.lgs n. 82 del 7 marzo 2005 e norme collegate, il quale sostituisce il testo cartaceo e la firma autografa



COMUNE DI TORRE ANNUNZIATA

Città Metropolitana di Napoli

-----o-----

AREA II - URBANISTICA E SMART CITY

Prot.Int. n .

225

del

03-12-2025

OGGETTO:

PR CAMPANIA FESR 2021-2027 - PROGRAMMI DI RIGENERAZIONE INTEGRATA URBANA SOSTENIBILE (PRIUS), DELLE CITTÀ E DEI POLI URBANI - PRIORITÀ 5 - SVILUPPO TERRITORIALE INTEGRATO OBIETTIVO SPECIFICO RSO 5.1 PROMUOVERE LO SVILUPPO SOCIALE, ECONOMICO E AMBIENTALE INTEGRATO E INCLUSIVO, LA CULTURA, IL PATRIMONIO NATURALE, IL TURISMO SOSTENIBILE E LA SICUREZZA NELLE AREE URBANE, AZIONE 5.1.1 - SOSTENERE L'ATTUAZIONE DELLE STRATEGIE DI SVILUPPO URBANO- ADEMPIMENTI DELIBERA DI GIUNTA REGIONALE DELLA CAMPANIA N. 259 DEL 30/05/2024 - APPROVAZIONE AVVISO DI MANIFESTAZIONE DI INTERESSE PER L'ASCOLTO DEL TERRITORIO.

Il sottoscritto Dirigente dà atto che:

- la presente Determinazione è esecutiva dal momento della sottoscrizione o, nel caso in cui comporti impegni di spesa, dalla data di apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria da parte del Dirigente dell'Ufficio Finanziario;
- la sottoscrizione della Determinazione da parte del Dirigente equivale ad attestazione positiva in merito alla correttezza e regolarità dell'azione amministrativa esplicata con il presente atto, ai sensi di quanto previsto dall'articolo 147bis del Decreto legislativo n. 267/2000 (T.U.E.L.);
- il presente provvedimento va pubblicato nell'apposita sezione denominata "Amministrazione Trasparente" del sito web comunale.

Il Dirigente

Arch. Gianfranco MARINO

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del testo unico d.p.r. 445 del 28 dicembre 2000 e del d.lgs n. 82 del 7 marzo 2005 e norme collegate, il quale sostituisce il testo cartaceo e la firma autografa