



Elab. 2

COMUNE DI CHIETI

VI SETTORE - URBANISTICA

I° Servizio - Pianificazione Territoriale, Programmi Complessi e S.I.T.

"Macrozona 32-Discarica Casoni e impianto di trattamento dei rifiuti"
Soppressione tratto di viabilità e riclassificazione dell' "Area 01"
da "Area da Attuare" ad "Area consolidata"

VARIANTE SPECIFICA AL PRG

(Art.li 10 e 11 della L.R. 18/83 e s.m.i.)

Adozione: Delibera di C.C. n. 154 del 29.07.2016

- Approvazione -

STATO DI FATTO

Scheda "Macrozona 32" approvata con D.C.C. n. 586/2008

L'Assessore all'Urbanistica
Dot. Mario Colantonio

Il Funzionario Tecnico e
Responsabile del Procedimento



Il Dirigente del VI Settore
Arch. Silvana Marrocco

SCHEDA N. 32 - PIANO DEI SERVIZI

Denominazione:

MacroZona 32 - Discarica Casoni e impianto di trattamento dei rifiuti

Disciplina generale

L'ambito è destinato a Discarica di R.S.U. e impianto di trattamento dei rifiuti solidi urbani.

Attività ammesse

Nella MacroZona 32 sono consentite le seguenti funzioni:

- Attrezzature tecnologiche (Capo III Art. 12 delle NTA del presente Piano)
- Attività produttive (inerenti l'impianto di trattamento)

Modalità di attuazione

Per le *aree da attuare* corrispondenti all'Area 32 come individuata nella cartografia, è previsto un intervento preventivo o diretto convenzionato.

Disciplina Specifica per Aree omogenee

È articolata in *Aree omogenee* come individuate all'Elaborato A-Progetto

L'Elaborato C-Progetto contiene la tabella sintetica delle superfici di ciascuna Area.

Area 01: Area da attuare – impianto di trattamento dei rifiuti solidi urbani

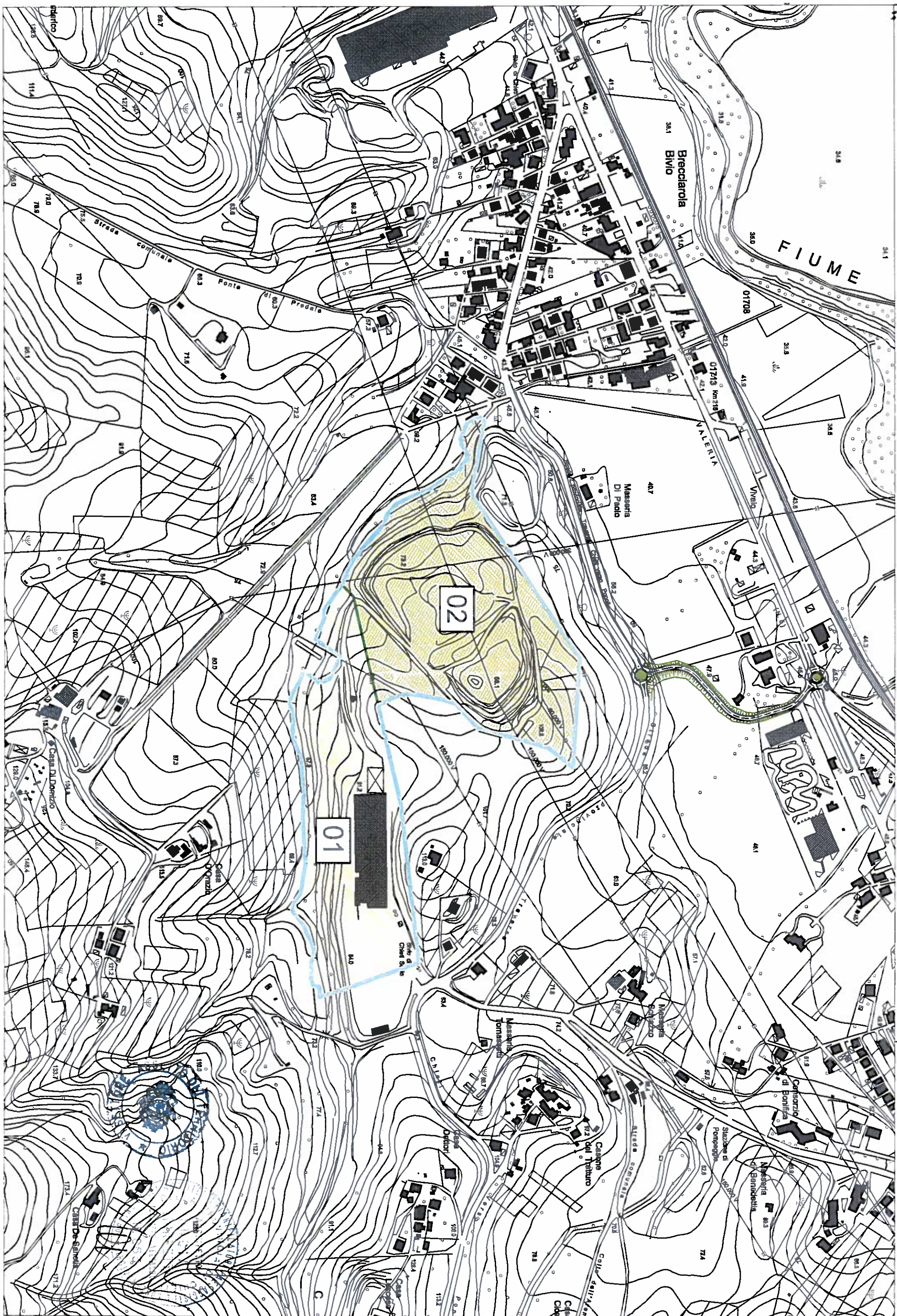
Viene inserita la previsione urbanistica di cui alle Determine Dirigenziali della RA n. 29 del 31.03.06 e n. 1012 del 04.07.06, nonché la n. 189 del 19.12.07, le quali non hanno comportato automatica variante. L'Area, destinata all'impianto di trattamento meccanico e biologico dei rifiuti in località Casoni (ditta DECO), viene classificata quale Area da Attuare condizionata alla realizzazione di un nuovo collegamento viario (dotato di completa autonomia funzionale) diretto dal complesso "discarica - impianto di trattamento" all'Asse Attrezzato, ciò al fine di superare i fattori di criticità connessi alla situazione viabilistica esistente. La realizzazione di tale asse viario è prevista integralmente a carico del soggetto proponente ove non vi provvedano soggetti competenti in materia di rifiuti (Regione, ATO, etc...). Pertanto l'utilizzo e l'agibilità dell'impianto sono condizionati alla previa realizzazione dell'asse viario in questione.

Area 02: Area consolidata per servizi – Discarica rifiuti solidi urbani

È confermata la destinazione risultante dagli atti autorizzativi rilasciati.

Si applicano le disposizioni del Capo III Art. 12 "Area per attrezzature tecnologiche", nonché la disciplina specifica di settore nazionale e regionale.



Scala 1:5.000

PROGETTO
MACROZONA 32
DISCARICA CASONI
ELABORATO B



Scala 1:5.000

