

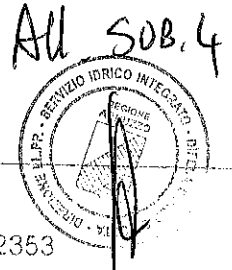
REGIONE ABRUZZO

DIREZIONE OO.PP.

INFRASTRUTTURE E SERVIZI, CICLO IDRICO INTEGRATO, EDILIZIA RESIDENZIALE ED
AREE URBANE E PROTEZIONE CIVILE SERVIZIO EDILIZIA RESIDENZIALE ED AREE URBANE
SERVIZIO EDILIZIA RESIDENZIALE ED AREE URBANE

COMUNE DI CHIETI

Al 508.4



committente

MAPRO IMMOBILIARE CHIETI

Piazzale Marconi n. 54/a, 66013 Chieti Scalo Tel. 0871.574883 - Fax. 0871.552353

proprietà interessata all'intervento

SARAULO MAURIZIO - SARAULO GABRIELE

progetto

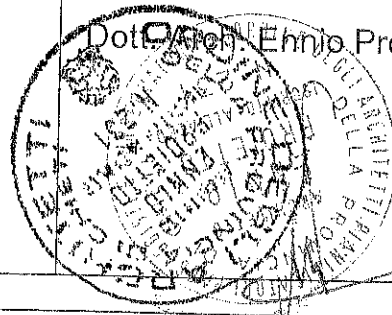
PROGRAMMA DI
EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA
BANDO DI GIUNTA REGIONALE
DELIBERA 07.02.2005 N.67 PUNTO "B6"

ZONA P.E.E.P. SCALO SUD
"ACCORDO DI PROGRAMMA"

i progettisti

Dott. Ing. Domenico Merlino

Dott. Arch. Ennio Proietto



elaborato

NORME TECNICHE DI ATTUAZIONE

data

Dicembre 2008

scala

fase progettuale

DEFINITIVO

tavola

REL

02

--

--

commessa

5.057

capo commessa

MD

visto

COMUNE DI CHIETI
ASSETTO DEL TERRITORIO

1-5 GIU. 2009

Emesso per definizione

Prot. n° 36634

IL DIRETTORE
PIANIFICAZIONE TERRITORIALE
Arch. LUCIA NOBARETTI



MERLINO PROGETTI s.r.l. - Via P. U. Frasca CHIETI SCALO E-Mail: info@merlinoprogetti.it www.merlinoprogetti.it
Azienda con sistema di gestione per la qualità certificato ISO 9001:2000 - certificato n.9175.MRLP

NORME TECNICHE DI ATTUAZIONE

Le presenti Norme tecniche di attuazione sono integrative alle vigenti norme del PRG e relativo Regolamento Edilizio.

Nell'area sono consentite le seguenti destinazioni d'uso:

- Turistico-ricettive;
- Residenziale

I parametri di uso del suolo sono:

- Indice Territoriale = 1mc/mq;
- Altezza massima = metri 14,40;
- distanza dai confini = metri 5,00 o 1/2 dell'altezza dell'edificio se maggiore di metri 10,00;
- parcheggio residenza = 1mq/10mc (L.122/89)
- parcheggio att. alberghiere = 40% Sup. utile
- Sup. minima Standard – *Edilizia residenziale* :
24 mq/ab di cui: 6 mq/ab per attrezzature interesse collettivo
14 mq/ab per verde attrezzato
4 mq/ab per parcheggio pubblico.
- Sup. minima standard – *Edilizia turistico-ricettiva*: 10% della S.t.

16 DIC. 2008

I PROGETTISTI

Dott. Ing. Domenico MERLINO

Dott. Arch. Ennio Proietto