



COMUNE DI CHIETI

ORGANO STRAORDINARIO DI LIQUIDAZIONE

Nominato con D.P.R. del 2 agosto 2023

VERBALE DI DELIBERAZIONE N. 90 del 03.11.2025

Oggetto: trasferimento di somme da parte dell'Organismo Straordinario di Liquidazione in favore del Comune di Chieti per il pagamento delle fatture della ICA Imposte Comunali Affini SpA.

L'anno duemilaventicinque il giorno 3 del mese di novembre alle ore 19:10 presso la sede comunale provvisoria in Corso Marrucino n. 81 (ex Banca d'Italia), in esecuzione del verbale di deliberazione n. 7 del 7 dicembre 2023 ad oggetto "Disposizioni per il funzionamento delle riunioni della Commissione straordinaria di liquidazione in modalità a distanza con collegamento telematico", è stato convocato in modalità meeting online all'indirizzo <https://guglielmolancasteri.my.webex.com/guglielmolancasteri.my-it/j.php?MTID=m47d00fc930f9ddc2022ff6e5af17b50a>

in sistema chiuso, l'Organo Straordinario di Liquidazione del Comune di Chieti, nominato con Decreto di Presidente della Repubblica in data 2 agosto 2023, ai sensi dell'art. 252 del Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali approvato con decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267 (di seguito TUEL), nelle persone:

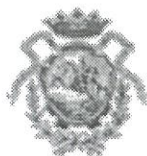
	Presenti	Assenti
Dott. Nello Rapini- <i>presidente</i>	X (a distanza)	
Dott. Francesco Pisani- <i>componente</i>	X (a distanza)	
Dott. Guglielmo Lancasteri- <i>componente</i>	X (a distanza)	

Partecipa alla seduta, il Segretario Generale del Comune Avv. Celestina Labbadia, in qualità di segretario verbalizzante;

L'Organo Straordinario di Liquidazione

Premesso

- che il Comune di Chieti, con delibera di Consiglio Comunale n. 320 del 22.06.2023, esecutiva ai sensi di legge, ha dichiarato lo stato di "dissesto finanziario", ai sensi dell'art. 244 e seguenti del TUEL;
- che con D.P.R. in data 2 agosto 2023 è stata nominato l'Organo Straordinario di Liquidazione (di seguito OSL) per l'amministrazione e la gestione dell'indebitamento pregresso, nonché per l'adozione di tutti gli adempimenti per l'estinzione dei debiti dell'Ente;
- che il 28 agosto 2023, il citato decreto presidenziale è stato formalmente notificato ai componenti l'OSL Dott. Guglielmo Lancasteri, Dott. Francesco Pisani e Dott. Nello Rapini;
- che l'insediamento dell'OSL presso l'Ente è avvenuto in data 29 agosto 2023, entro cinque giorni dalla notifica del provvedimento di nomina, ai sensi dell'art. 252, comma 2, del TUEL;
- che il Tribunale di Chieti con sentenza n. 9 del 20/02/2024 ha dichiarato il fallimento della società in house partecipata al 100% dal comune di Chieti, Teateservizi Srl in liquidazione preposta alle attività di riscossione e gestione di entrate tributarie ed extratributarie comprese le procedure coattive per il recupero delle morosità;



COMUNE DI CHIETI

- che la curatela del fallimento Teateservizi srl in liquidazione non ha presentato istanza al giudice delegato per essere autorizzata allo svolgimento dell'esercizio provvisorio dell'impresa nell'ambito della procedura fallimentare;

Considerato che il Comune di Chieti con determinazione n. 699 del 30 luglio 2020 ha provveduto all'affidamento in concessione del servizio di accertamento e riscossione volontaria coattiva dell'imposta comunale sulla pubblicità, dei diritti sulle pubbliche affissioni e della tassa occupazione spazi ed aree pubbliche, nonché del relativo contenzioso tributario in favore della ICA – Imposte Comunali Affini SpA fino al 30 giugno 2029;

Dato atto e accertate le attività prestate dalla ICA – Imposte Comunali Affini SpA per le attività di riscossione riguardanti l'Organismo Straordinario di Liquidazione, in quanto relative al periodo ante 31.12.2022;

Viste le seguenti fatture elettroniche emesse dalla ICA – Imposte Comunali Affini SpA:

Num. Documento	Data Doc.	Oggetto	Importo	IVA netta	Imp. Rata
2023/IT 011084/FA	02/10/2023	ACCERTAMENTO E RISCOSSIONE CANONE UNICO PATRIMONIALE DAL 01/06 AL 30/06/2023 (ANNI PRECEDENTI - osl)	5.652,53	998,93	4.653,60
2023/IT 011085/FA	02/10/2023	ACCERTAMENTO E RISCOSSIONE CANONE UNICO PATRIMONIALE DAL 01/07 AL 31/07/2023 (anni precedenti -osl)	8.212,72	1.464,51	6.748,21
2023/IT 011086/FA	02/10/2023	ACCERTAMENTO E RISCOSSIONE CANONE UNICO PATRIMONIALE DAL 01/08 AL 31/08/2023 (anni precedenti - osl)	5.809,37	1.034,79	4.774,58
2023/IT 012638/FA	20/10/2023	ACCERTAMENTO E RISCOSSIONE CANONE UNICO PATRIMONIALE DAL 01/09 AL 30/09/2023 (anni precedenti - osl)	1.625,83	278,93	1.346,90
2023/IT 013761/FA	17/11/2023	ACCERTAMENTO E RISCOSSIONE CANONE UNICO PATRIMONIALE DAL 01/10 AL 31/10/2023 (anni precedenti - osl)	1.064,70	185,70	879,00
2023/IT 014920/FA	19/12/2023	ACCERTAMENTO E RISCOSSIONE CANONE UNICO PATRIMONIALE DAL 01/11 AL 30/11/2023 (anni precedenti - osl)	5.023,61	877,67	4.145,94
2024/IT 000576/FA	19/01/2024	ACCERTAMENTO E RISCOSSIONE CANONE UNICO PATRIMONIALE DAL 01/12 AL 31/12/2023 - COMPETENZA OSL	2.102,06	368,54	1.733,52
2024/IT 001970/FA	26/02/2024	ACCERTAMENTO E RISCOSSIONE CANONE UNICO PATRIMONIALE DAL 01/01 AL 31/01/2024 - COMPETENZA OSL	928,11	139,59	788,52
2024/IT 002501/FA	08/03/2024	ACCERTAMENTO E RISCOSSIONE CANONE UNICO PATRIMONIALE DAL 01/02 AL 29/02/2024 - COMPETENZA OSL	441,01	79,53	361,48



COMUNE DI CHIETI

2024/IT 004592/FA	19/04/2024	ACCERTAMENTO E RISCOSSIONE CANONE UNICO PATRIMONIALE DAL 01/03 AL 31/03/2024 - COMPETENZA OSL	6.451,13	1.130,69	5.320,44
2024/IT 005891/FA	20/05/2024	ACCERTAMENTO E RISCOSSIONE CANONE UNICO PATRIMONIALE DAL 01/04 AL 30/04/2024 - COMPETENZA OSL	10.292,30	1.826,69	8.465,61
2024/IT 007381/FA	01/07/2024	ACCERTAMENTO E RISCOSSIONE CANONE UNICO PATRIMONIALE DAL 01/05 AL 31/05/2024 - COMPETENZA OSL	8.316,16	1.481,95	6.834,21
2024/IT 009120/FA	26/07/2024	ACCERTAMENTO E RISCOSSIONE CANONE UNICO PATRIMONIALE DAL 01/06 AL 30/06/2024 (COMPETENZA OSL)	1.412,36	252,97	1.159,39
2024/IT 010441/FA	27/08/2024	ACCERTAMENTO E RISCOSSIONE CANONE UNICO PATRIMONIALE DAL 01/07 AL 31/07/2024 - COMPETENZA OSL	1.642,71	293,29	1.349,42
2024/IT 011602/FA	20/09/2024	ACCERTAMENTO E RISCOSSIONE CANONE UNICO PATRIMONIALE DAL 01/08 AL 31/08/2024 - COMPETENZA OSL	1.374,66	239,24	1.135,42
2024/IT 013309/FA	21/10/2024	ACCERTAMENTO E RISCOSSIONE CANONE UNICO PATRIMONIALE DAL 01/09 AL 30/09/2024-COMPETENZA OSL	1.928,03	347,68	1.580,35
2024/IT 014644/FA	20/11/2024	ACCERTAMENTO E RISCOSSIONE CANONE UNICO PATRIMONIALE DAL 01/10 AL 31/10/2024 - COMPETENZA OSL	8.459,48	1.430,78	7.028,70
			70.736,77	12.431,48	58.305,29

Ritenuto a questo punto, dopo aver verificato la regolarità del servizio prestato da parte della ICA – Imposte Comunali Affini SpA, di provvedere al trasferimento delle somme da parte dell’Organismo Straordinario di Liquidazione in favore del Comune di Chieti per il pagamento delle sopra indicate fatture con codice IPA UIHPKN, per un importo complessivo di € 70.736,77, di cui € 12.431,48 per IVA;

Dato atto che l’organo straordinario di liquidazione ha propria autonomia funzionale e ai sensi dell’art. 255 comma 8, provvede, fra l’altro, a riscuotere i ruoli pregressi emessi dall’ente e non ancora riscossi, totalmente o parzialmente, nonché all’accertamento delle entrate tributarie per le quali l’ente ha omesso la predisposizione dei ruoli o del titolo di entrata previsto per legge;

Visto

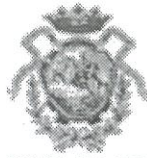
l’articolo 255 comma 5 del TUEL;

l’art. 52 del D. Lgs. n. 446 del 1997;

l’art. 2 del D.L. n. 193 del 2016, così come sostituito dall’art. 35 del D.L. n. 50 del 2017;

Il regolamento contabile dell’Ente;

Il D.P.R. 24.08.1993, n. 378

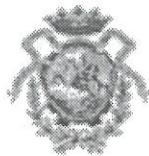


COMUNE DI CHIETI

DELIBERA

1) *per le motivazioni esposte in premessa*, di provvedere al trasferimento delle somme da parte dell'Organismo Straordinario di Liquidazione in favore del Comune di Chieti per il pagamento delle seguenti fatture con codice IPA UIHPKN, per un importo complessivo di € 70.736,77, di cui € 12.431,48 per IVA:

Num. Documento	Data Doc.	Oggetto	Importo	IVA netta	Imp. Rata
2023/IT 011084/FA	02/10/2023	ACCERTAMENTO E RISCOSSIONE CANONE UNICO PATRIMONIALE DAL 01/06 AL 30/06/2023 (ANNI PRECEDENTI - osl)	5.652,53	998,93	4.653,60
2023/IT 011085/FA	02/10/2023	ACCERTAMENTO E RISCOSSIONE CANONE UNICO PATRIMONIALE DAL 01/07 AL 31/07/2023 (anni precedenti -osl)	8.212,72	1.464,51	6.748,21
2023/IT 011086/FA	02/10/2023	ACCERTAMENTO E RISCOSSIONE CANONE UNICO PATRIMONIALE DAL 01/08 AL 31/08/2023 (anni precedenti - osl)	5.809,37	1.034,79	4.774,58
2023/IT 012638/FA	20/10/2023	ACCERTAMENTO E RISCOSSIONE CANONE UNICO PATRIMONIALE DAL 01/09 AL 30/09/2023 (anni precedenti - osl)	1.625,83	278,93	1.346,90
2023/IT 013761/FA	17/11/2023	ACCERTAMENTO E RISCOSSIONE CANONE UNICO PATRIMONIALE DAL 01/10 AL 31/10/2023 (anni precedenti - osl)	1.064,70	185,70	879,00
2023/IT 014920/FA	19/12/2023	ACCERTAMENTO E RISCOSSIONE CANONE UNICO PATRIMONIALE DAL 01/11 AL 30/11/2023 (anni precedenti - osl)	5.023,61	877,67	4.145,94
2024/IT 000576/FA	19/01/2024	ACCERTAMENTO E RISCOSSIONE CANONE UNICO PATRIMONIALE DAL 01/12 AL 31/12/2023 - COMPETENZA OSL	2.102,06	368,54	1.733,52
2024/IT 001970/FA	26/02/2024	ACCERTAMENTO E RISCOSSIONE CANONE UNICO PATRIMONIALE DAL 01/01 AL 31/01/2024 - COMPETENZA OSL	928,11	139,59	788,52
2024/IT 002501/FA	08/03/2024	ACCERTAMENTO E RISCOSSIONE CANONE UNICO PATRIMONIALE DAL 01/02 AL 29/02/2024 - COMPETENZA OSL	441,01	79,53	361,48
2024/IT 004592/FA	19/04/2024	ACCERTAMENTO E RISCOSSIONE CANONE UNICO PATRIMONIALE DAL 01/03 AL 31/03/2024 - COMPETENZA OSL	6.451,13	1.130,69	5.320,44
2024/IT 005891/FA	20/05/2024	ACCERTAMENTO E RISCOSSIONE CANONE UNICO PATRIMONIALE DAL 01/04 AL 30/04/2024 - COMPETENZA OSL	10.292,30	1.826,69	8.465,61



COMUNE DI CHIETI

2024/IT 007381/FA	01/07/2024	ACCERTAMENTO E RISCOSSIONE CANONE UNICO PATRIMONIALE DAL 01/05 AL 31/05/2024 - COMPETENZA OSL	8.316,16	1.481,95	6.834,21
2024/IT 009120/FA	26/07/2024	ACCERTAMENTO E RISCOSSIONE CANONE UNICO PATRIMONIALE DAL 01/06 AL 30/06/2024 (COMPETENZA OSL)	1.412,36	252,97	1.159,39
2024/IT 010441/FA	27/08/2024	ACCERTAMENTO E RISCOSSIONE CANONE UNICO PATRIMONIALE DAL 01/07 AL 31/07/2024 - COMPETENZA OSL	1.642,71	293,29	1.349,42
2024/IT 011602/FA	20/09/2024	ACCERTAMENTO E RISCOSSIONE CANONE UNICO PATRIMONIALE DAL 01/08 AL 31/08/2024 - COMPETENZA OSL	1.374,66	239,24	1.135,42
2024/IT 013309/FA	21/10/2024	ACCERTAMENTO E RISCOSSIONE CANONE UNICO PATRIMONIALE DAL 01/09 AL 30/09/2024-COMPETENZA OSL	1.928,03	347,68	1.580,35
2024/IT 014644/FA	20/11/2024	ACCERTAMENTO E RISCOSSIONE CANONE UNICO PATRIMONIALE DAL 01/10 AL 31/10/2024 - COMPETENZA OSL	8.459,48	1.430,78	7.028,70
			70.736,77	12.431,48	58.305,29

- 2) *di dichiarare* la presente deliberazione, immediatamente esecutiva ex art. 4, comma 6, del D.P.R. 24.08.1993, n. 378;
- 3) *di trasmettere* il presente atto all'ufficio pubblicazioni del comune di Chieti per i provvedimenti di competenza;
- 4) *di trasmettere* copia del presente atto alla ICA – Imposte Comunali Affini e al Dirigente comunale del 4° Settore “Gestione Risorse Finanziarie”.

Alle ore 19,20 il Presidente dichiara sciolta la seduta, previa redazione, lettura, approvazione e sottoscrizione con firma digitale del presente verbale di deliberazione

L'OSL

Presidente – Dott. Nello Rapini

Componente – Dott. Guglielmo Lancasteri

Componente – Dott. Francesco Pisani

Segretario Generale – Avv. Celestina Labbadia



Nome: Pisani Francesco

Emesso da: InfoCamere Qualified Electronic Signatur



COMUNE DI CHIETI

I Settore "Affari Generali e Risorse Umane"

Segreteria Generale

C.so Marrucino n. 81 – 66100 Chieti

protocollo@pec.comune.chieti.it

Certificato di pubblicazione

La sottoscritta Avv. Celestina Labbadia, in qualità di Segretario Generale del Comune di Chieti, certifica che il presente **Verbale di Deliberazione n. 90** adottato dall'Organo Straordinario di Liquidazione resterà affisso all'Albo Pretorio per gg. 15 consecutivi, dal 04 novembre 2025 al 18 novembre 2025.

La presente copia è conforme all'originale.

Chieti, 04 novembre 2025



Il Segretario Generale

Avv. Celestina Labbadia