COMUNE DI VALLE DI MADDALONI
Provincia di Caserta

ORGANO STRAORDINARIO DI LIQUIDAZIONE

VERBALE DI DELIBERAZIONE N° 1 DEL 22/01/2026

OGGETTO: Proposte di transazione ai sensi dell'art. 258 del TUEL – Istanze di ammissione alla massa passiva fascicoli inseriti nell'allegato A.

IL COMMISSARIO STRAORDINARIO DI LIQUIDAZIONE

PREMESSO:

- che il Comune di Valle di Maddaloni, con deliberazione del Consiglio Comunale n° 17 del 29/07/2020, esecutiva, ha dichiarato lo stato di dissesto finanziario;
- che con D.P.R. in data 10/11/2020 è stato nominato il dott. Carlo Picone Commissario Straordinario di Liquidazione per l'amministrazione della gestione e dell'indebitamento pregresso nonché per l'adozione di tutti i provvedimenti per l'estinzione dei debiti dell'Ente;
- che a seguito della notifica di detto D.P.R. il Commissario Straordinario di Liquidazione in data 16.11. 2020 si è insediato presso la sede comunale;
- che ai sensi dell'art. 54, comma 2 del T.U.E.L., in data 16/11/2020 con propria deliberazione n° 1 è stato dato avviso dell'avvio della procedura di rilevazione della massa passiva invitando chiunque ritenga di avere diritto di credito nei confronti del Comune di Valle di Maddaloni, a presentare domanda entro il termine di sessanta giorni, mediante pubblicazione sul sito istituzionale dell'Ente, all'Albo Pretorio e mediante affissione di manifesti nei luoghi pubblici del Comune, nonché è stato dato avviso mediante pubblicazione su due quotidiani, uno a tiratura locale e uno a tiratura nazionale;
- che con nota del 26/11/2020 è stato comunicato l'avvio del procedimento istruttorio;
- che con propria deliberazione n°6 del 13.01.2021, ai sensi del T.U.E.L., è stato dato avviso di proroga di ulteriori trenta giorni per la presentazione delle istanze di immissione al passivo;
- che con propria delibera n° 15 del 20/04/2021 è stato chiesto, al Ministero dell'Interno, la proroga di ulteriori 180 giorni, di cui all'art. 254 del D.lgs. 267/2000, per il completamento delle istruttorie per la costituzione della massa passiva;

RICHIAMATO

- l'art. 258 del TUEL ai seguenti punti:
- Comma III – "L'organo straordinario di liquidazione, effettuata una sommaria delibazione sulla fondatezza del credito vantato, può definire transattivamente le pretese dei relativi creditori, ivi compreso l'erario, anche periodicamente, offrendo il pagamento di una somma variabile tra il 40 ed

il 60 per cento del debito, in relazione all'anzianità dello stesso, con rinuncia ad ogni altra pretesa, e con la liquidazione obbligatoria entro 30 gg. dalla conoscenza dell'accettazione della transazione. A tal fine, propone individualmente ai creditori, compresi quelli che vantano crediti privilegiati, fatta eccezione per i debiti relativi alle retribuzioni per prestazioni di lavoro subordinato che sono liquidate per intero, la transazione da accettare entro un termine prefissato comunque non superiore a 30 giorni. Ricevuta l'accettazione, l'organo straordinario di liquidazione provvede al pagamento nei trenta giorni successivi.

- Comma IV – "L'organo straordinario di liquidazione accantona l'importo del 50 per cento dei debiti per i quali non è stata accettata la transazione. L'accantonamento è elevato al 100 per cento per i debiti assistiti da privilegio;

PRESO ATTO

- che il Comune di Valle di Maddaloni, con la **delibera di giunta n° 54 del 29/06/2021**, esecutiva ai sensi di legge, ha aderito alla proposta della modalità semplificata di liquidazione, come prevista dall'art. 258, comma 1, del D.lgs. 267/2000, formalizzando l'impegno a reperire e mettere a disposizione dell'OSL le risorse liquide, per un importo che consenta di finanziare la massa passiva da transigere;
- che con propria **deliberazione n° 22 del 30/06/2021** l'Organo Straordinario di Liquidazione ha fissato i criteri e le norme procedurali di adozione della modalità semplificata di liquidazione di cui all'art. 258 del d.lgs. n° 267/2000;
- che con **determinazione del responsabile dell'Area Economico Finanziaria n° 373 del 17/12/2024** assunto al protocollo dell'Ente n° 7.404 del 17/12/2024 è stata quantificato il Fondo di Cassa di competenza dell'Organo Straordinario di Liquidazione alla data del 31/12/2023;
- che, sempre con propria **deliberazione n° 22 del 30/06/2021** dell'Organo Straordinario di Liquidazione, le previsioni di cui al richiamato art. 258, comma 3, tenuto conto degli esercizi finanziari a cui si riferiscono i crediti da liquidare e l'entità presumibile delle risorse che potranno essere messe a disposizione dell'O.S.L. da parte dell'Amministrazione, possano trovare concretezza, proponendo ai creditori ammessi al passivo una transazione secondo le seguenti percentuali:
  - 40% per i crediti risalenti all'esercizio finanziario 2019;
  - 50% per i crediti risalenti agli esercizi finanziari dal 2018 al 2014;
  - 60% per i crediti risalenti agli esercizi finanziari 2013 e precedenti;

- che le proposte di transazione ai creditori devono essere precedute da atto deliberativo, nel quale verranno individuati a gruppi, sulla base delle risorse disponibili, gli importi transabili e le percentuali, di cui all'art. 258 comma 3 del Tuel, che verranno proposte ai creditori;

RITENUTO DI

- dover procedere ad ammettere alla massa passiva le pretese creditorie per le quali è stata espletata la fase istruttoria nonché quella di avvio e conclusione del procedimento amministrativo, con cui si è reso partecipe il creditore dell'esito dell'esame dell'istanza pervenuta;
- poter procedere all'inoltro delle proposte di transazione delle istanze sopra enunciate, ritenute ammissibili nei termini di cui nell'allegato A che costituisce parte integrante e sostanziale della presente deliberazione;

VISTI

- gli artt. 252 e segg. dei capo III del T.U.E.L., approvato con D.lgs. 18/08/2000, n° 267;
- la Legge costituzionale n° 3/2001;
- il D.P.R. 378/1993, contenente il Regolamento recante le norme sul funzionamento degli enti locali;
- la Circolare del Ministero dell'Interno n° F.L. 21/92 del 20/09/1993;
- la legge n° 96/2017;
- le altre disposizioni vigenti in materia.

– Tanto premesso e precisato

DELIBERA

- **DI APPROVARE** le motivazioni di fatto e di diritto di cui alla premessa narrativa che qui si intendono integralmente riportate e trascritte;
- **DI PROCEDERE** alla formulazione delle proposte di transazione di cui all'art. 28 del Tuel, secondo i criteri di cui alla deliberazione n° 22 del 30/06/2021;
- **DI PROPORRE**, ai creditori relativi alle istanze alla massa passiva acquisite ai fascicoli inseriti nell'allegato A, la transazione del proprio credito secondo le modalità procedurali previste nella deliberazione n° 22 del 30/06/2021 per la definizione dell'iter transattivo;

ORGANO STRAORDINARIO DI LIQUIDAZIONE

- **DI DARE ATTO** che il presente provvedimento è immediatamente esecutivo ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D.lgs. 267/2000 nonché a norma dell'art. 4, comma 6, del D.P.R. 378/1993;
- **DI DEMANDARE** all'Ufficio di Segreteria del Comune di Valle di Maddaloni gli adempimenti connessi alla pubblicazione della presente all'Albo Pretorio online del Comune di Valle di Maddaloni e sul sito del Comune nella sezione Dissesto Finanziario, nonché agli organi interessati dall'adozione della stessa.

ORGANO STRAORDINARIO DI LIQUIDAZIONE
IL COMMISSARIO STRAORDINARIO DI LIQUIDAZIONE
(dott. Carlo Picone)

ALLEGATO "A"

N.	CREDITORE	CODICE FISCALE / PARTITA IVA	CREDITO ACCERTATO	PERCENTUALE TRANSAZIONE	IMPORTO TRANSATTO
118	**Sigma SAS**	06958570639	578,28	50	289,14
119	**Ital Ambiente**	03641991215	7.484,30	50	3.742,15
120	**Sorgeko Spa**	12382361009	6.102,26	50	3.051,13
121	**Avv. Sciaudone Antonio**	SCDNTN58R29I234I	1.268,80	50	634,40
		TOTALE	**15.433,64**		**7.716,82**