COMUNE DI AGROPOLI
Provincia di Salerno

AUTORIZZAZIONE AI FINI DELLO SVINCOLO IDROGEOLOGICO (terreni non boscati)

MIGLIORAMENTO FONDIARIO DI TERRENI PER IMPIANTO VIGNETO CON ESPIANTO DI PIANTE DI OLIVO, ELIMINAZIONE DELLA VEGETAZIONE SPONTANEA, SPIETRAMENTO E LIVELLAMENTO DELLA SUPERFICIE, CON SISTEMAZIONE IDRAULICA- AGRARIA TRAMITE DRENAGGI SUPERFICIALI"

UBICATI NEL COMUNE DI AGROPOLI – ***LOCALITA' MOIO***

Rif. Catastali: Foglio 34, part.lle 310, 311, 319, 320, 329, 335, 533 e 538

COMMITTENTE/DELEGATO: Azienda Agricola – PIPPO GRECO
C.da MOIO N 69, 84043, AGROPOLI, SA
C. F.: GRCGPP85R11A091A

Relazione tecnica- agronomica

luglio 2026

DODDATO VITO
DOTT. FORESTALE
Via Sant'Antuono,3
84020 OTTATI (Sa)
P. IVA 05127520657

RELAZIONE TECNICA

Premessa

Il sottoscritto Dott. Forestale Vito Doddato, nato a Eboli (Sa) il 12/11/1983 e residente a Ottati (Sa) in via Sant'Antuono 3, iscritto all'Ordine dei Dottori Agronomi e dei Dottori Forestali della Provincia di Salerno al n. 818 redige la presente relazione tecnico- descrittiva intesa ad ottenere l'autorizzazione per svincolo idrogeologico per i terreni sito in agro del Comune di Agropoli (Sa).

Per incarico ricevuto dal Sig. Greco Giuseppe, titolare dell'azienda agricola PIPPO GRECO, ha acquisito in affitto dei fondi rustici siti in agro del Comune di Agropoli (Sa), alla località Moio, per una superficie complessiva pari a **Ha 00.55.34**, dove insistono e vegetano, in modo poco ottimale, degli esemplari di olivo che saranno soggetti ad espianto, e che la su citata impresa intende recuperare per la successiva messa in coltura del vigneto, e successivo scopo funzionale dei fondi.

Le aree, attualmente interessate a seminativo, necessitano di sistemazione idraulica- agraria, affinché idonee condizioni di permeabilità e corretto deflusso delle acque meteoriche, assicurino produttività e piena integrazione con il territorio.

La presente relazione descrive gli aspetti tecnici dell'intervento e con il supporto di dettaglio planimetrico, si propone di fornire esaustivo contenuto alla richiesta di SVINCOLO IDROGEOLOGICO che, cosi come stabilito dal Regolamento regionale 28 settembre 2017 e ss. ii. mm., si sottopone alla valutazione dell'Autorità preposta.

Generalità del titolare/ delegato

Il Sig. Greco Giuseppe (C.F. GRCGPP85R11A091A), è nato a Agropoli (Sa) il 11/10/1985 e residente a Agropoli (Sa) in C.da Moio, 69.

L'Impresa individuale Pippo Greco ha sede legale nel Comune di Agropoli (Sa) in C.da Moio, 69, (part. IVA: 06011190656) e risulta iscritta, nella sezione speciale di piccolo imprenditore, dal 15/06/2021, nel Registro delle Imprese della C.C.I.A.A. di Salerno al Numero REA SA- 490614 con codici ATECO: 01.21.00 L'impresa, con il piano di investimenti proposto, intende ulteriormente specializzarsi nella coltivazione e gestione dei vigneti e dei vitigni locali con il miglioramento delle tecniche di allevamento tenendo conto delle caratteristiche stazionali e legate alla cultura del paesaggio tipico del Cilento.

Lo schema colturale sarà pertanto impostato alla massima efficienza e si raccorderà alle esigenze della zona attraverso l'integrazione con l'implementazione della più idonea tecnica colturale.

Dati catastali e titoli di possesso

I fondi agricoli oggetto dell'intervento si estendono per una superficie catastale complessiva di 00.55.34 Ha e risultano individuati nel N.C.T. del Comune di Agropoli (Sa) così ripartiti: al foglio

34, part.lle 310, 311, 319, 320, 329, 335, 533 e 538, come indicato nella tabella che segue:

Comune	Foglio	Part.	Tipo di Conduzione	Sup. Cat. (Ha)	Sup. Condotta (Ha)
Agropoli	34	310	Affitto	00.26.87	00.26.87
Agropoli	34	311	Affitto	00.00.02	00.00.02
Agropoli	34	319	Affitto	00.14.40	00.14.40
Agropoli	34	320	Affitto	00.00.33	00.00.33
Agropoli	34	329	Affitto	00.11.98	00.11.98
Agropoli	34	335	Affitto	00.01.44	00.01.44
Agropoli	34	533	Affitto	00.00.20	00.00.20
Agropoli	34	538	Affitto	00.00.10	00.00.10

I fondi in affitto, individuati nel N.C.T. del comune di Agropoli (SA) e sopra riportati, sono posseduti in virtù del contratto di affitto, di cui si allega.

Descrizione dello stato dei luoghi

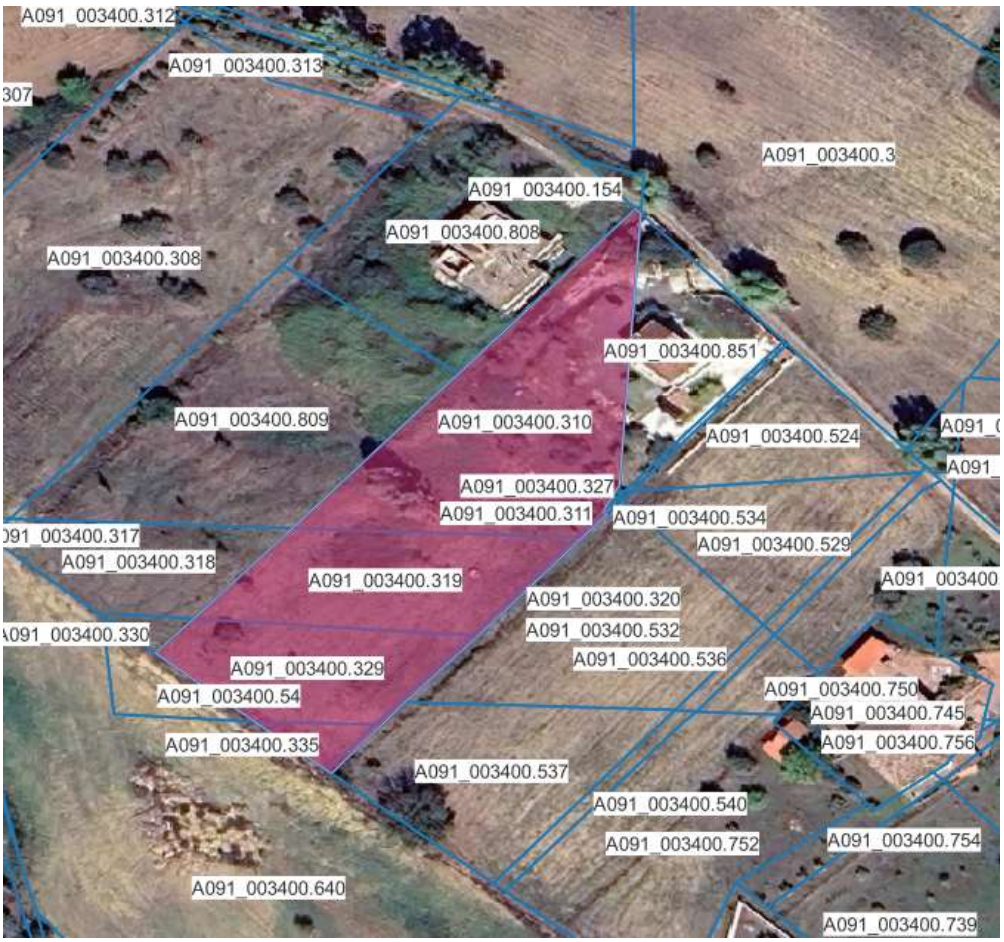
Premesso che sui beni in argomento è stato effettuato sopralluogo interno ed esterno si riportano di seguito una descrizione delle evidenze rilevate e degli elementi desunti dalla documentazione fornita dalla committenza e di quella catastale agli atti di quest'Ufficio.

I compendi agricoli, oggetto di valutazione risultano, come precedentemente esposto, essere costituiti da un unico corpo, e facilmente raggiungibili dalla diverse strade comunali che portano e circondato il complesso territoriale di Agropoli.



Quadro d'unione- foglio 34, part.lle 310, 311, 319, 320, 329, 335, 533 e 538 - loc. MOIO

il corpo agricolo presenta un'esposizione sul lato sud-est ed ha con un'estensione totale pari a **Ha 00.55.34**, dove insistono e vegetano arbusti tipici del piano collinare, e che la su citata impresa intende recuperare ai fini della coltivazione e successivo scopo funzionale e produttivo del fondo.



Lotti agricoli interessati- foglio 34, part.lle 310, 311, 319, 320, 329, 335, 533 e 538 - loc. MOIO

Tali appezzamenti vengono cosi ripartiti per le località:

N.	Comune	Località	Foglio	Particella	Superficie catastale (Ha.aa.ca)	Superficie intervento (Ha.aa.ca)
1	Agropoli	MOIO	34	310	00.26.87	00.26.87
2	Agropoli	MOIO	34	311	00.00.02	00.00.02
3	Agropoli	MOIO	34	319	00.14.40	00.14.40
4	Agropoli	MOIO	34	320	00.00.33	00.00.33
5	Agropoli	MOIO	34	329	00.11.98	00.11.98
6	Agropoli	MOIO	34	335	00.01.44	00.01.44
7	Agropoli	MOIO	34	533	00.00.20	00.00.20
8	Agropoli	MOIO	34	538	00.00.10	00.00.10
	Totale				**00.55.34**	**00.55.34**
				Superficie complessiva	**00.55.34**	**00.55.34**

Presentano una forma planimetrica irregolare e giacitura in pendio.



Lotti agricoli interessati- Area per TRASFORMAZIONE e RECUPERO USO VIGNETO- loc. MOIO

La pendenza media varia da pianeggiante ad poco acclive e risulta agevole l'avanzamento e l'utilizzazione di piccoli mezzi meccanici per le operazioni di pulizia.

Il suolo, nel complesso presenta una buona profondità. Attualmente risultano privi di edifici.

I terreni in esame sono caratterizzati dalla presenza sporadica di macchia di bassa collina, sul perimetro, poco curati con la presenza di specie erbacee ed arbustive tipiche dell'areale meso-continentale che caratterizzano il contesto della zona, , Coronilla(*Coronilla ssp.*), Ginestra dei carbonai (*Cytisus scoparius*), Sambuco (*Sambucus nigra*). L'intera area di intervento è caratterizzata da un uso agricolo: seminativo a colture foraggere e nucleo di oliveto in produzione, per il quale si è già ottenuta l'autorizzazione all'espianto e al successivo reimpianto lungo il perimetro del fondo.

Mentre all'interno di tali appezzamenti vegetano, in modo poco ottimale, degli esemplari di olivo che saranno soggetti ad espianto per la successiva messa in coltura del vigneto.

Attualmente i fondi risultano coltivati a seminativo, pertanto, con la presente, si chiede l'autorizzazione dello svincolo idrogeologico per la sistemazione dei terreni e per la successiva coltivazione a vigneto degli stessi. La ditta provvederà al loro miglioramento e mantenimento.

Descrizione geografica del fondo

- Carta geologica: La zona rientra nel Foglio 198 (Eboli) della Carta Geologica d'Italia in scala 1:100.000;
- Altitudine: situato a quota compresa fra i 30 ed i 50 m s.l.m.;
- Giacitura: tra il pianeggiante e il mediamente acclive ed acclive, con pendenze comprese tra l'2 % ed il 10%;
- Configurazione geometrica: la configurazione geometrica è prevalentemente irregolare;
- Esposizione prevalente: Nord-Est;

Inquadramento climatico e fitoclimatico

Per quanto concerne, invece, l'inquadramento climatico, occorre precisare che la mancanza di stazioni termo-pluviometriche nel Comune di Agropoli ha indotto ad utilizzare i dati relativi alla stazione metereologica, del Centro Agro-metereologico della Regione Campania, sita in Capaccio-Fraz. Gromola (LAT 40° 28' 24.7102" N e LONG 14° 59' 19.8701" E- Altitudine 11 m slm) tra i più vicini all'area in esame.

Le precipitazioni sono concentrate in autunno e in inverno, e raggiungono valori massimi a novembre e dicembre (medie mensili di 70 mm).

Le precipitazioni mensili più basse sono a luglio, con circa 12 mm. Le precipitazioni medie annue, invece sono di 62 mm.

Le temperature medie annue si aggirano intorno di 12,6 °C, mentre il mese più freddo è gennaio; la temperatura media di questo mese è di 8 °C. I dati termo-pluviometrici, interpretati secondo il diagramma di Bagnouls e Gaussen, hanno evidenziato la presenza di un breve periodo di deficit idrico che interessa il mese di luglio e parte del mese di agosto.

Il regime pluviometrico del territorio oggetto di studio presenta carattere da meso- mediterraneo a sub-oceanico con piovosità accentuata nei mesi autunnali e primaverili e periodo di siccità estiva molto limitato (a cavallo tra i mesi di luglio e agosto).

In base ai parametri termo-pluviometrici si può inserire l'area nella fascia fitoclimatica del Lauretum– II tipo (come da classificazione di Pavari).

Lo studio della vegetazione è una scienza complessa sia per la quantità e varietà del materiale floristico che costituisce i consorzi vegetali, sia per gli innumerevoli fattori che ne condizionano l'evoluzione (clima, suolo, morfologia, esposizione ecc.).

Gli orizzonti vegetazionali riconosciuti descrivono una fascia altitudinale con caratteristiche climatiche piuttosto omogenee, dove vegetano prevalentemente alcune specie tipiche che insieme ad altre, più o meno attribuibili al medesimo orizzonte, generano associazioni vegetazionali la cui variabilità dipende da numerosi fattori ecologici.

Questa variabilità può manifestarsi anche in maniera marcata senza intaccare il concetto di

orizzonte, i cui limiti sono definiti prevalentemente dal regime termico, che seleziona in maniera precisa la diffusione spontanea delle specie.

ZONA	TIPO	Sottozona	Temp. Media annua	Temp. media annua del mese più freddo	Temp. media annua del mese più caldo	Media dei minimi
LAURETUM	1° Tipo: Piogge uniformi	CALDA	15-23°	>7°	-	>-4°
	2° Tipo: Siccità estiva	MEDIA	14-18°	>5°	-	>-7°
	3° Tipo: Piogge estive	FREDDA	12-17°	>3°	-	>-9°
CASTANETUM	1° Tipo: Senza siccità estiva	CALDA	10-15°	>0°	-	>-12°
	2° Tipo: Con siccità estiva					
	1° Tipo: Piogge > 700 mm	FREDDA	10-15°	>-1°	-	>-15°
	2° Tipo: Piogge < 700 mm					
FAGETUM		CALDA	7-12°	>-2°	-	>-20°
		FREDDA	6-12°	>-4°	-	>-25°
PICETUM		CALDA	3-6°	>-6°	-	>-30°
		FREDDA	3-6°	Anche >-6°	>15°	Anche >-30°
ALPINETUM			Anche < 2°	< -20°	>10°	Anche >-40°

Il territorio oggetto dell'analisi ha una escursione altimetrica piuttosto modesta, che lo fa rientrare quasi completamente nell'orizzonte del *Lauretum*, nelle sue facies "*Lauretum II* Tipo", corrispondenti, in linea di massima, ai limiti dell'Italia centro-Meridionale.

Questa zona corrisponde ad una via di mezzo tra il Lauretum caldo e freddo.

Occupa la parte medio-alta delle regioni appenniniche, di pianura e di collina (fino a 400 mt) del versante tirrenico nell'Italia centrale, mentre nell'Italia meridionale arriva ad altitudini maggiori come in Calabria in cui arriva fino a 600 mt di altitudine.

Sul versante adriatico si estende nelle regioni prossime alla costa della Romagna e del Molise per poi distribuirsi su una fascia più stretta in Puglia e Basilicata.

Questa zona dal punto di vista botanico è compresa tra le aree adatte alla coltivazione dei seminativi e quelle adatte alla coltivazione delle coltivazioni agrarie, quali olivo e vite; è l'habitat ottimale delle latifoglie decidue, in particolare delle querce.

Verifica della compatibilità con gli strumenti urbanistici e di pianificazione vigenti

Il presente progetto non comporta nessuna modifica all'assetto idrogeologico, all'assetto paesistico- ambientale e all'assetto infrastrutturale dell'area.

Tale aspetto verrà inoltre provato e decretato attraverso i pareri delle Autorità preposte alla definizione del sopracitato svincolo.

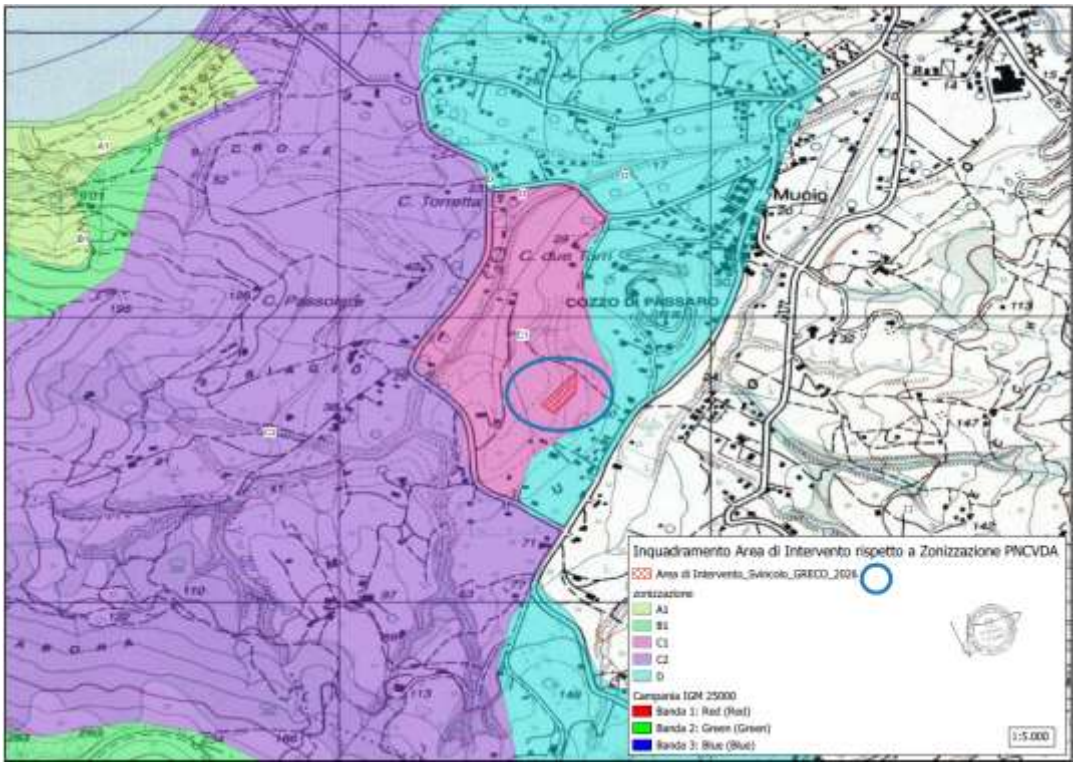
Destinazione urbanistica

I terreni oggetto dell'intervento secondo in vigente Piano Regolatore Generale Comunale ricadono in Zona Agricola "E".

Vincoli esistenti

Ricordiamo che l'area di riferimento rientra nel perimetro del Parco Nazionale del Cilento e Vallo di Diano e Alburni, per una buona parte nelle Zone C (Zone di Protezione), Zona C1 (Zone di Protezione), come disciplinato dall'art. 8 commi 4 e 7, rispetto alla quale sono ammesse la

manutenzione, il ripristino e la riqualificazione delle attività agricole ed in misura minore nella Zona D (zona di promozione economica e sociale).



Inquadramento Lotto agricolo interessato- rispetto a cartografia del PNCVDA

Inoltre il complesso fondiario, oggetto della relazione, ricade anche nel contesto RETE NATURA 2000 e specificatamente appartenete alla zona alla ZSC **IT8050032** (ZSC "Monte Tresino e dintorni") come riportato nel seguente stralcio Ortofotografico:



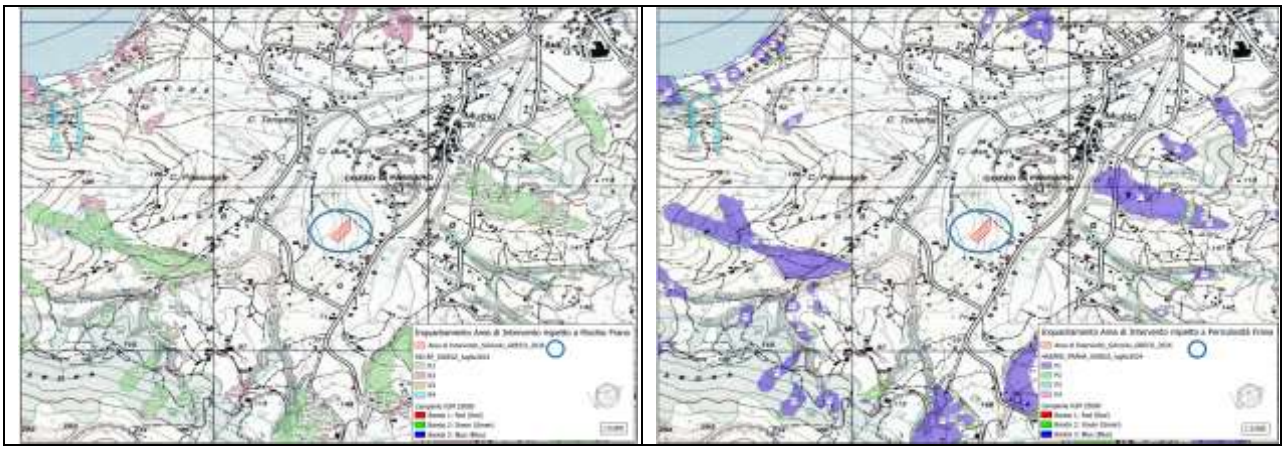
Inquadramento Lotto agricolo interessato- rispetto a cartografia RETE NATURA 2000

Seguirà, quindi, come allegato alla presente, l'elaborato VALUTAZIONE DI INCIDENZA redatta ai sensi del D.G.R. n. 280 del 30/06/2021, riguardante gli aspetti e caratteri naturalistico- territoriali, nonché l'analisi dei relativi impatti riguardanti gli interventi previsti, secondo le **LINEE GUIDA E CRITERI DI INDIRIZZO PER LA VALUTAZIONE DI INCIDENZA IN REGIONE CAMPANIA**.

Compatibilità geologica

In merito ai tematismi del P.S.A.I. Rev. 2024 relativi alla pericolosità ed al rischio frana fanno l'area in esame NON ricade in nessuna Zona della Carta del Rischio da Frana dello stralcio PSAI (vedi cartografia allegata).

Si sottolinea, tuttavia, che in sede di sopralluogo non è stata rilevata alcuna evidenza di movimento franoso né attuale, né pregresso in corrispondenza delle superfici di proprietà. Inoltre, anche da riscontri effettuati tramite interviste tra la popolazione più anziana, a loro memoria, nelle aree non si è mai verificato nessun fenomeno franoso o smottamento. Si tratta, infatti, di versanti regolari e poco incisi, i cui impluvi sono regolarmente manutenuti e che sono stati recentemente oggetto di interventi manutentivi straordinari per migliorare l'efficienza di scolo delle acque di ruscellamento. Assente è il rischio idraulico.



Inquadramento Lotto agricolo interessato- rispetto a cartografia del Piano Stralcio per l'Assetto Idrogeologico – Rischio di frana [PSAI-RF]

Nel sito e in quelli adiacenti non sono presenti fenomeni morfo-evolutivi accelerati potenziali e in atto, le caratteristiche meccaniche dei lito-tipi dell'area sono da considerarsi buone.

Infine, dallo studio geologico si evince che i lavori in oggetto risultano compatibili con i vincoli imposti dal Piano Stralcio per l'Assetto Idrogeologico dell'Autorità di Bacino Campania Sud.

Descrizione della morfologia del terreno e dello stato dei luoghi circostanti, per un intorno significativo

Inquadramento territoriale, ambientale e geopedologico

La trasformazione recente del territorio in esame, non disgiunta dai fenomeni d'antropizzazione storici e preistorici, sembra configurare un distacco irrecuperabile dall'assetto naturale originario, riscontrato anche dal riconoscimento Unesco di un paesaggio "culturale". Ma i dibattiti e le riflessioni che hanno accompagnato l'istituzione e la pianificazione del Parco nazionale (di cui Agropoli va considerato parte integrante) hanno dimostrato invece la rilevanza e l'eccezionalità del patrimonio di "naturalità diffusa" qui custodito, da cui il PUC in formazione non può prescindere. Tanto dal Piano del PNCVDA che dal PTCP si evidenzia come il territorio comunale offra, sia alla scala della sub regione cilentana che a quella provinciale, un contributo rilevante alla rete ecologica principalmente attraverso l'area del M. Tresino. Ad esso è riconosciuto un alto valore sotto il profilo della biodiversità e della stabilità delle biocenosi, tanto da farne - in continuità con l'area di Punta Licosa - uno dei sette poli di elevato interesse naturalistico del Parco e una delle maggiori aree costiere "ad elevata biodiversità" della provincia (l'area è inoltre dichiarata Zona di protezione speciale e Sito di interesse Comunitario ai sensi della normativa europea di Natura 2000). Altre componenti rilevanti della rete ecologica provinciale sono rappresentate dai rilievi collinari orientali del promontorio di Tresino (di "media biodiversità") che abbracciano dall'interno la piana agricola del Muoio fino al crinale del La Marrota e si attestano a ridosso del centro storico nella collina della Selva. Caratteristiche analoghe a Tresino, come in questo caso in buona continuità delle relazioni ecologiche con le zone interne anche se più periferico rispetto al territorio comunale, sono riscontrate sulla sommità del M. Tempone, snodo tra le colline cilentane, il mare e la Piana del Sele.

Questa situazione è attraversata da due processi opposti e tuttavia compresenti, spesso nelle stesse aree, quello di 'abbandono' delle attività agricole e di sospensione delle tradizionali cure del suolo (con la drammatica sequela di destabilizzazione idrogeologica e di degrado paesistico, che può tuttavia dar spazio a nuovi equilibri ecosistemici) e quello di 'urbanizzazione', o più esattamente di irruzione degli insediamenti, degli usi e delle attività urbane e delle maglie infrastrutturali negli ecosistemi agricoli o naturali, con la contaminazione culturale che tutto ciò comporta. In questo processo, risalta sempre più la frammentazione complessiva, che trancia le connessioni vitali della funzionalità ecosistemica. Le trasformazioni in atto richiamano l'attenzione sull'agricoltura, come insieme di usi ed attività che stabiliscono i rapporti fondamentali delle comunità territorializzate con la terra e le risorse primarie. Occorre subito notare che nel territorio in esame l'agricoltura non solo ha conservato un insostituibile ruolo occupazionale (con i 2585 addetti del dato Istat/2001), ma presenta altresì tendenze ed impulsi innovativi economicamente consistenti, che potrebbero intercettare positivamente il duplice

processo sopra richiamato. L'aumento, per quanto contenuto, della SAU – in controtendenza rispetto alle dinamiche regionali e nazionali – consente di ipotizzare un rafforzamento al suo ruolo tradizionale e dei conseguenti benefici ambientali. Si riconoscono tre ambiti a differente caratterizzazione tipologica per la morfologia dei luoghi, la caratterizzazione dei terreni e la connotazione delle aziende agricole: area alle pendici del Monte Tresino e aree dei versanti nord ovest di San Marco e Monte Tempone ove i suoli sono poco profondi, a scarsa copertura arborea con pendenze elevate e diffuse coperture a macchia mediterranea; aree settentrionali di pianura ai confini con Capaccio e Cicerale a giacitura piana, caratterizzate dalla presenza di aziende ad indirizzo estensivo e zootecnico, con avvicendamenti orticoli/foraggeri. I terreni sono profondi e con discreto contenuto di sostanza organica; aree a morfologia collinare, con pendenze moderate che consentono una buona meccanizzazione delle operazioni colturali, in cui le aziende tendenzialmente di ridotte dimensioni hanno indirizzi produttivi olivico-frutticolo e vitivinicolo.

Nel territorio in esame, più che in altri contesti, l'eredità da considerare ai fini del Piano è gravida di memorie: i processi di antropizzazione che vi sono manifestati fin dall'antichità hanno lasciato sedimenti, tangibili ed intangibili, che non interessano soltanto in quanto beni paesaggistici e culturali da tutelare ai sensi del Codice del 2004, ma anche e soprattutto in quanto componenti indissociabili del territorio "storico", integralmente considerato nella complessità della sua storia insediativa. La storia insediativa di Agropoli può essere tracciata in riferimento a una serie di figure territoriali e sistemi paesistici che, nelle varie epoche, hanno intessuto relazioni di vario tipo sia reciprocamente che col resto del territorio. Questa variabilità acquista un significato particolare data la posizione dell'area, che costituisce un punto nodale tra il Cilento costiero e la pianura del Sele, come tra il mare e l'entroterra collinare. Il sistema centrale di tali figure fa perno sul promontorio che costituisce il presupposto della stessa etimologia di "Agropoli"3 , letto assieme agli approdi che protegge e ai suoi confini naturali verso terra - il fiume Testene, la sella verso la Selva - e che rappresenta una sorta di fil rouge attraverso la storia dell'insediamento Ad esso si lega strettamente una serie di altre figure che di volta in volta si affacciano alla ribalta della storia urbana o se ne ritraggono, e che configurano il sistema su cui si è strutturato il paesaggio urbano odierno: la pianura costiera di S.Marco- S. Felice, la collina di S. Marco, quella della Selva e, in scala minore, il terrazzo costiero di Torre S. Marco nonché il capo segnato dal convento di S. Francesco. Il promontorio è la figura che può vantare relazioni più complesse e a scala più ampia, e non solo sotto il profilo meramente percettivo: da scaturigine a cuore storico della città (come villaggio protostorico, come sito del tempio dedicato a Poseidone dai futuri fondatori di Paestum, come città medievale e infine come città moderna in nuce), la rappresenta nel paesaggio costiero sia da terra che da mare e la riassume nelle epoche di contrazione demografica, trasformandosi da acropoli nella stessa polis quando Paestum scompare. Infatti a nord il territorio si fonde con la piana della città magnogreca, riferimento fondamentale sia come

sito insediato polarizzante (dalla preistoria all'età romana per motivi politici, ai nostri giorni in riferimento ai flussi turistici), sia come luogo vuoto cui surrogare, principalmente nel medioevo (come sede politica, come terminale dei percorsi, come difesa dagli attacchi esterni). L'ampia semi-ellissi formata dalla collina di S. Marco e da quella della Selva, aperta verso il mare, che ha l'acropoli al suo fuoco meridionale, costituisce storicamente il fondale rurale su cui si staglia il promontorio. All'interno di questo sistema paesistico centrale, l'altro elemento di remotissima antropizzazione è il risalto costiero che interrompe a sud la lunghissima spiaggia che va da Salerno a Paestum, cioè il basso terrazzo posto a nord del litorale di S. Marco, anch'esso abitato nell'età del bronzo. In epoca storica, e in stretta relazione all'insediamento pestano, è tutta la pianura costiera a essere abitata, dapprima in fattorie isolate che risalgono fino al crinale della collina di S. Marco, poi nel villaggio portuale romano (Ercula?), sorto in relazione all'approdo posto a est del promontorio (è da notare come questo sito, abbandonato agli inizi del medioevo, debba attendere la seconda metà del XX secolo per essere riurbanizzato). A partire dall'età greca e lucana è tutto il territorio rurale che conosce un deciso sviluppo: mentre si diffonde ulteriormente l'olivo introdotto dai greci, nuove terre vengono messe a coltura sulle colline e lungo i tratti pedemontani, dove piccoli appezzamenti chiusi per agevolare l'allevamento di pochi capi di bestiame sono condotti perlopiù da famiglie che affiancano alla coltivazione dei cereali quelle di specie miste anche arboree. Il tipico mosaico di coltivi definito dei "piccoli campi", che costituisce una delle peculiarità del paesaggio cilentano, va così a caratterizzare i versanti collinari di S. Marco ma anche quelli della Marrota, come le valli del Testene e del Muoio. La collina della Selva separa a sud l'area del promontorio dal sistema paesistico di Tresino, estrema propaggine del M. Stella sulla costa, con le sue articolazioni: il terrazzo costiero del Saùco, altro sito di straordinaria continuità insediativa che ha inizio nel neolitico e si consolida a partire dall'età del bronzo per continuare ininterrotta sino al recente abbandono, sorto in funzione dell'approdo del Vallone e con usi diversi (emporio, fattoria, villa rustica, ma anche tonnara nel XVIII sec.); la sella che sovrasta la spiaggia di Trentova, con un villaggio dell'età del ferro; la valle del Muoio, che continua una remotissima tradizione legata all'agricoltura, consolidata nell'età lucana (con vari ritrovamenti anche rimarchevoli, come la tomba a camera di Contrada Vecchia) e proseguita in quella romana; gli alti versanti collinari, in cui l'antica tradizione agropastorale è praticamente spenta dopo circa un secolo di incuria e abbandono che hanno riconsegnato i terreni alla macchia mediterranea e al bosco. Il M. Tresino è limitato a est dalla media valle del Testene, anch'essa di antichi usi rurali, su cui confluiscono le brevi valli di Fuonti e Frascinelle. Queste sono separate dalle estreme articolazioni del sistema di crinali del Cilento interno, su cui ricade la rete dei percorsi che struttura l'insediamento a partire dalla protostoria e che alla fine del medioevo ha acquisito una forte densità diversificazione, come attesta la quantità di centri e piccoli nuclei abitati sparsi sulle colline, molti dei quali destinati poi a scomparire nell'arco di

qualche secolo. L'antica rete protostorica dei collegamento basati sui crinali collinari diventa nell'età di mezzo una fitta trama che collega i villaggi e stringe i versanti coltivati; arrivata in prossimità del mare, le sue propaggini più avanzate sono da tempo attestate sui promontori, come quello di Agropoli e di Tresino (rispetto a questo sistema, che si inserisce in quello più vasto che regola la prima antropizzazione delle aree appenniniche e sub-appenniniche, Agropoli si pone tipicamente come terminale costiero), mentre le restanti confluiscono nelle valli fluviali o direttamente sui litorali, come accade lungo la valle del Testene, raggiunta dai percorsi di crinale paralleli provenienti da Torchiara, da Prignano, da Ogliastro. Infine non si può evitare un accenno al mare, paesaggio virtualmente sconfinato e solo minimamente riconducibile a luogo domestico, che rappresenta nella storia la principale interfaccia col mondo esterno. Rispetto ad esso il territorio si relaziona e struttura attraverso una serie di attività con priorità variabili a seconda del momento storico: la pesca, lo sfruttamento delle opportunità di scambio commerciale, la difesa dagli attacchi corsari. Specialmente quest'ultima necessità è destinata a influire pesantemente sul successo insediativo di alcune delle "figure" di cui si tratta. Riguardo ai terrazzi della costa bassa, quello di Torre S. Marco è evidentemente troppo vicino al mare ed esposto per sostenere a lungo un villaggio (abitato solo durante la tarda età del bronzo) ma adatto all'edificazione di una torre del sistema costiero più di due millenni dopo; quello del Saùco, pur insediato dal neolitico, più sicuro, meglio dotato (sorgente, materiali da costruzione, facile approdo), non lo è tanto da superare le alterne vicende del medioevo. Sono ancora più precarie le condizioni della pianura costiera di S. Marco-S. Felice, abitata con regolarità soltanto quando il controllo delle vie marittime è garantito, come nell'evo romano e contemporaneo. All'opposto, condizioni di bassa vulnerabilità garantiscono al promontorio dell'acropoli, con le sue alte falesie, un'ininterrotta continuità insediativa. Dal punto di vista della percezione visiva, la morfologia piuttosto articolata del territorio consente una notevole intervisibilità delle varie componenti. Permette ad esempio di percepire distintamente i margini della città dal suo interno: in particolare sono chiaramente distinguibili dai principali spazi pubblici i versanti liberi delle colline della Selva, della Marrota e di S. Marco. Questo fenomeno, abbastanza inconsueto per una città sia pure di piccole dimensioni, è favorito dal fatto che l'espansione urbana, partita dal promontorio, abbia raggiunto appunto i versanti di quella semiellissi collinare che racchiude rispetto all'entroterra il bacino visivo (ma anche l'ambito storicamente insediato) della città. All'interno di questo sistema si distinguono le relazioni con serie di traguardi visivi storici, come il castello, il convento di S. Francesco, le Torri (di S. Francesco e S. Marco) che delimitano l'ambito a sud e nord, mentre all'esterno, oltre ai crinali delle colline immediatamente circostanti e già richiamate, si stagliano sullo sfondo gli insediamenti dei crinali cilentani (Ogliastro, Prignano, Torchiara). Data la varietà morfologica del territorio, non mancano ambiti definibili come enclave visive. Il più ampio è quello racchiuso dall'anfiteatro del sistema collinare di Tresino e coincidente

con la valle del Muoio, con l'emergenza del Cozzo di Passaro. Di tutt'altro carattere l'intercapedine stretta tra il rilevato ferroviario e quello della superstrada nel tratto grossomodo corrispondente alla stazione e le sue pertinenze, mentre la raccolta valle del Testene, almeno nel segmento intermedio, si apre a nord-ovest, offrendo dalla superstrada che l'attraversa longitudinalmente una caratteristica veduta della città. Tanto la superstrada che la ferrovia rappresentano d'altronde due canali privilegiati della percezione visiva nel tratto ai piedi della collina di S. Marco.

Contesto aziendale

I fondi oggetto dell'intervento presentano una conformazione irregolare con esposizione prevalente Sud-est lungo l'asse maggiore (cfr. allegati grafici).

Lo stesso risulta collegato alla strada vicinale mediante dei percorsi interpoderali che attraversano la superficie dei compendi aziendali in oggetto.

L'attività agricola acquisisce, nel particolare contesto, valenza di salvaguardia idrogeologica oltre a preservare il territorio dalla marginalizzazione economica.

I terreni aziendali sono mediamente profondi, ricchi di sostanza organica umificata, hanno composizione granulometrica (contenuto in Sabbia, Limo e Argilla) equilibrata, risultano strutturati e tradizionalmente vocati all'attività pascoliva e seminativa di qualità.

La pendenza dei terreni aziendali media oscilla intorno al valore del 10%, tuttavia non mancano aree in piano o comunque poco acclivi.

All'attualità sui fondi si assiste all’invasione delle specie pioniere che rappresentano i principali elementi di criticità ai fini del recupero e coltivazione dei fondi. Il progetto si pone pertanto, i seguenti **obiettivi**:

- Ampliamento e mantenimento del paesaggio agricolo collinare delle facies caratterizzanti il contesto agricolo dell’area di riferimento, anche il recupero delle tradizionali attività agricole per il loro mantenimento stabile nel tempo;
- Tutela delle principali emergenze faunistiche e flogistiche attraverso il recupero dei loro habitat preferenziali e favorendo la programmazione di adeguati piani di monitoraggio della loro presenza ed abbondanza;
- Recupero e tutela delle fitocenosi attraverso opportuni interventi di protezione per tutela, anche ai fini degli incedi boschivi.

Regime idrografico

Il lotto non è attraversato da impluvi.

Descrizione puntuale dei lavori da eseguirsi e modalità di esecuzione degli stessi

(con indicazione delle possibili modifiche indotte sul regime idrogeologico, sulla natura dei terreni interessati e sulle connotazioni agro-forestali del soprassuolo)

Recupero ambientale e funzionale della proprietà

Il Sig. Greco Giuseppe, possessore dei fondi agricoli, intende recuperare gli appezzamenti da un punto di vista agronomico- ambientale e quindi procedere alla loro sistemazione idraulico-agraria.





Immagini dello stato di fatto della porzione terreno interessato dagli interventi- loc. MOIO

Infatti funzionali al recupero ambientale e funzionale dei lotti, si profilano i seguenti interventi:

pulizia generale di tutta l'area, aratura profonda per impianto vigneto, spietramento del terreno per la porzione superficiale, pulizia degli impluvi naturali, messa in opera di rete di smaltimento delle acque superficiali in eccesso e la preservazione degli esemplari di piante arbustive utili all'avifauna del posto.

L'intervento proposto mira a sistemare gli appezzamenti di terreno, ricavando un'area da destinare alla coltivazione della vite.



Lotto agricolo- utilizzato per la coltivazione dell'olivo- loc. MOIO

Si procederà alla realizzazione di appropriata affossatura per lo smaltimento delle acque che poi verrà raccordata agli impluvi naturali.

Tale sistemazione garantirà un efficiente drenaggio delle acque a monte e la loro regimazione lungo le linee di livello.

Il ruolo degli impluvi naturali viene ripristinato in tutta la sua funzionalità con addolcimento della pendenza e riduzione significativa dell'erosione superficiale.

La scelta del tipo di coltivazione risponde ad una precisa vocazione del territorio, si inserisce in un percorso di filiera verticale con recupero dei rapporti di produzione e del livello di redditività.

Il progetto, inoltre, tende a recuperare e tutelare i valori delle generazioni contadine precedenti, qualifica meglio i compiti e innova profondamente la struttura dell'azienda.

Saranno introdotti schemi colturali più efficienti perfezionando i metodi di produzione con differenziazione della posizione di mercato verso le esigenze di qualità dei consumatori.

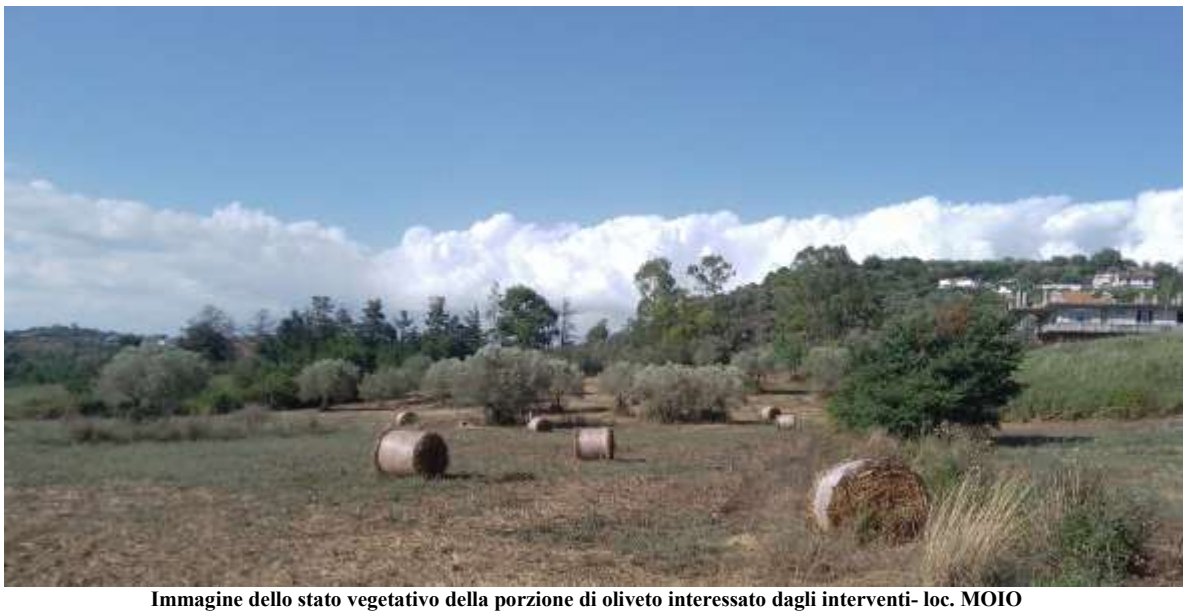


Immagine dello stato vegetativo della porzione di oliveto interessato dagli interventi- loc. MOIO

Descrizione degli interventi

Le aree, oggetto d'intervento, attualmente incolte, necessitano di sistemazione idraulica- agraria, per migliorare e mantenere le idonee condizioni di permeabilità e corretto deflusso delle acque meteoriche, con lo scopo di assicurare una migliore produttività e piena integrazione con il territorio. I lavori possono essere così suddivisi e riportati:

1. **La sistemazione del terreno**: Consisterà in una serie di fasi successive , come riportate puntualmente di seguito:

- pulizia ed eliminazione della vegetazione spontanea;
- Estirpazione degli esemplari di olivo: eliminazione totale delle piante di olive presenti, sia delle radici delle piante sia dei materiali usati per la struttura (pali, fili e accessori). In particolare è necessario sterrare in profondità per eliminare completamente le vecchie radici perché potrebbero essere veicolo di funghi, virus e tossine che comprometterebbero la salute e lo sviluppo delle nuove piantine, **procedura in corso di approvazione presso gli uffici competenti**;
- Aratura da scasso e ripuntatura: Consiste nella lavorazione profonda di tutta la superficie da coltivare a una profondità di circa 40-60 centimetri con l'obiettivo di migliorare il drenaggio e la porosità del terreno;
- spietramento del fondo, da eseguirsi manualmente e con l'ausilio di piccoli mezzi meccanici per il trasporto (l'eliminazione del pietrame si limiterà all'asportazione del pietrame giacente sulla superficie del terreno), il materiare lapideo verrà accantonato e riutilizzato in loco per realizzare le sponde dei fossi drenanti per evitare l'erosione degli stessi; ordinari interventi agronomici di lavorazione del terreno (aratura erpicatura e fresature);
- livellamento della superficie, con sistemazione idraulico-agraria tramite drenaggi superficiali: Al fine di garantire una corretta regimentazione delle acque meteoriche superficiali dirette ed indirette interessanti il lotto agricolo.
- leggera baulatura, rendendo la conformazione del terreno convessa (circa 3%) verso il drenaggio principale. Si precisa che non saranno aperte nuove piste;

2. **La razionalizzazione del vigneto:** avverrà preservando e mantenendo in coltivazione i fondi, tutelando, in particolar modo le specie tipiche del manto pascolivo pedo collinare e che comunque vanno ad inquadrare, anche da un punto di vista storico la proprietà ed il contesto agricolo-vocazionale dell'area, in particolare:

- Squadratura, ovvero definizione dei confini dell'impianto così da assicurare un allineamento ottimale tanto dei pali che delle piante. La distanza va concepita così da garantire l'area adeguata di manovra anche a livello manuale e per quanto riguarda l'uso di macchinari agricoli.
- Picchettamento, vengono definiti i punti in cui vanno posizionate le piante, conteggiando il numero di pali e barbatelle.
- Ancoraggio e posa dei pali. Per assicurare la stabilità al nuovo vitigno è necessario predisporre delle ancore. Il posizionamento dei pali, e relativi fili, avviene subito dopo, nelle aree individuate durante il picchettamento. Una distinzione necessaria è quella tra pali di testata e pali intermedi, disposti all'interno dei filari.
- Scelta dei fili e loro stesura. Fondamentale adoperare dei fili in metallo di alta qualità, così da avere la certezza di una maggiore robustezza nel nuovo impianto del vigneto. I fili vanno predisposti in tensionamento, congiungendosi tra loro: un'operazione lunga e delicata che può essere in parte automatizzata.

Movimenti di terra da effettuare

(Localizzazione e lo stoccaggio, provvisorio e definitivo, dell'eventuale terreno di risulta)

In virtù delle caratteristiche agronomiche e pedologiche dei fondi, nonché per la loro caratterizzazione agricola, non sono previsti movimenti terra tali da giustificare l'analisi di questo aspetto.

Opere previste per la regimazione delle acque meteoriche

(corredate dal piano di manutenzione delle stesse)

Al fine di garantire una corretta regimentazione delle acque meteoriche superficiali dirette ed indirette interessanti il lotto agricolo è prevista la realizzazione di una serie trincee superficiali (solchi) poste nel mezzo dell'appezzamento di terreno alla raccolta ed all'allontanamento delle acque meteoriche, come visto e descritto in precedenza.

Destinazione urbanistica

I terreni oggetto dell'intervento secondo in vigente Piano Regolatore Generale Comunale ricadono in Zona Agricola "E".

Gli stessi ricadono nella Zona C1, ed in minima parte nella zona D, del Parco Nazionale del Cilento, Vallo di Diano e Alburni, disciplinato dall'art. 8 commi 4 e 7, rispetto alla quale *sono ammesse la manutenzione, il ripristino e la riqualificazione delle attività agricole.*

Conclusioni

La gestione, manutenzione ed il miglioramento tecnico- agronomico dei fondi, può costituire un efficiente esempio di filiera agroalimentare con ricadute positive sia in termini, soprattutto di miglioramento ambientale e economico del territorio.

Il Sig. Greco Giuseppe, si propone pertanto di tutelare, migliorare e mantenere la propria proprietà: in termini di capacità produttiva, redditività, e caratteristiche agronomico-ambientali.

Le diverse operazioni di miglioramento dei fondi verranno corredate da una serie di opere funzionali alla sua ottimale entrata a regime.

Si prevede una adeguata rete di smaltimento superficiale delle acque piovane e una fascia di salvaguardia per la tutela della biodiversità.

Tali opere nel complesso miglioreranno l'assetto idrogeologico dei terreni aziendali e dell'area limitrofa.

L'attività produttiva sarà pertanto perfettamente inserita nel territorio migliorando, nel corso degli anni, il contesto paesaggistico dell'intera area.

In conclusione, considerate le condizioni geologiche, geomorfologiche ed idrogeologiche del sito e il tipo di opere che andranno a realizzarsi, fermo restando la loro corretta esecuzione, si può affermare le stesse non modificheranno gli equilibri naturali citati nel R.D. n° 3267 del 30/12/1923 e ss.ii.mm.

Tanto ad espletamento dell'incarico affidatomi.

Ottati, luglio 2026

Il Tecnico

Dott. For. Vito DODDATO

- DICHIARAZIONE DEL PROGETTISTA –

- ZONA NON BOSCATA -

(dichiarazione sostitutiva di notorietà resa ai sensi del D.P.R. n. 445/00

allegare fotocopia documento d'identità del dichiarante**)**

Il sottoscritto VITO DODDATO Nato a EBOLI Prov. SALERNO il 12/11/1983 c.f.: DDD VTI 83S 12D 390Q, con studio in OTTATI Prov. SA, C.A.P. 84020 Via Sant'Antuono n. 3 Tel. 3881838058, e-mail: vito.doddato@conafpec.it

IN QUALITA' DI

Progettista delle opere relative al: **"MIGLIORAMENTO FONDIARIO PER IMPIANTO VIGNETO CON ESPIANTO OLIVETO, ELIMINAZIONE DELLA VEGETAZIONE SPONTANEA, SPIETRAMENTO e LIVELLAMENTO SUPERFICIE"**

DEGLI IMMOBILI SITI IN TRENTINARA

Alla Località MOIO

- **Rif. Catastali: Foglio 34, part.lle 310, 311, 319, 320, 329, 335, 533 e 538;**

CONDOTTI in AFFITTO

da Greco Giuseppe

DICHIARA

che l'area oggetto di intervento non risulta boscata ai sensi della L.R. n. 11/1996 all' art. 14, in quanto: **Trattasi di oliveto e seminativo arborato in abbandono dove insistono e vegetano, in modo poco ottimale, degli esemplari di olivo che saranno soggetti ad espianto, e che la su citata impresa intende recuperare per la successiva messa in coltura di vigneto, con successivo scopo funzionale e messa in coltivazione dei sopra citati fondi.**

consapevole delle sanzioni penali previste in caso di dichiarazioni mendaci, formazione o uso di atti falsi, ai sensi dell'art. 76 del DPR 445/00

A TAL FINE SI ALLEGA:

☐ Aereofotogrammetria in scala opportuna a conferma di quanto sopra dichiarato;

X Documentazione tecnica e fotografica appropriata dell'intorno dell'intervento

in relazione del D.Lgs n. 196/2003 vigente sulla **PRIVACY** che tende alla tutela delle persone o di altri soggetti rispetto al trattamento dei dati personali, si dichiara di essere informati del fatto che i dati trasmessi con la presente istanza, al fine di rispondere alle esigenze del richiedente e professionista che lo rappresenta, sono trattati in banche dati cartacee ed informatiche e potranno essere comunicate agli aventi diritto, ai sensi della normativa vigente.

Data

07 luglio 2026

IL PROGETTISTA



CONTRATTO DI AFFITTO FONDO RUSTICO

EX ART. 45 L. 203/82

Con la presente scrittura privata da valere a tutti gli effetti di legge, tra le Parti:

- **MALANDRINO FRANCESCA**, nata ad Battipaglia (Sa), il 30/01/1979, residente in Agropoli in Loc. Moio Via Gennaro Serra 184 (SA) C.F. MLNFNC79A70A717Q, di seguito denominato Parte Concedente;.
- **GRECO GIUSEPPE**, nato ad Agropoli, il 11/10/1985, residente in Agropoli, cap. 84043, (SA), in Contrada Moio snc, C.F. GRCGPP85R11A091A, di seguito denominato Parte Affittuaria.

si conviene e si stipula il seguente contratto di fitto di fondo rustico, ai sensi della legge n° 203/82.

PREMESSO

- che la Sig.ra Malandrino Francesca, è proprietaria di un fondo rustico, di natura seminativo, sito in Agro di **Agropoli a**lla contrada Moio, identificato al catasto terreni al **Foglio di mappa n° 34** con le seguenti particelle:

  - **particella 310** di mq 2.687 **ceduta in quota parte per mq 1.500 coltivati a seminativo**
  - **particella 311** di mq 2
  - **particella 319** di mq 1.440,
  - **particella 320** di mq 33
  - **particella 329** di mq 1.198,
  - **particella 335** di mq 144,
  - **particella 533** di mq 20
  - **particella 538** di mq 10

il tutto esteso per ettari per mq 4.100 circa;

- che il Sig. Giuseppe Greco, ha avanzato richiesta di concessione in affitto del terreno, in seguito meglio specificato, per svolgere attività agricola;
- che le Parti, intervenute alla stipula del presente contratto, la Sig.ra Malandrino Francesca (proprietaria)e il Sig. Giuseppe Greco (affittuario), dichiarano di essere a conoscenza della disciplina attualmente vigente in materia di contratti agrari ed in particolare circa le norme

della legge 203/82, che regolano la durata, la misura del canone, la disciplina dei miglioramenti, ecc.;

TANTO PREMESSO

Le Parti, come sopra descritte, contrattano, pattuiscono e stipulano quanto appresso.

1. La premessa fa parte integrante e sostanziale del presente contratto.
2. La Sig.ra. Malandrino Francesca, concede in affitto al Sig. Giuseppe Greco, che accetta, il fondo rustico descritto in premessa;
3. Il Sig. Giuseppe Greco dichiara di aver preso esatta visione dello stato in cui attualmente si trova il fondo rustico innanzi descritto oggetto di sopraluoghi da lei effettuati, impegnandosi a provvedere alla loro conduzione e alla loro manutenzione secondo le buone tecniche di coltivazione e con la diligenza del buon padre di famiglia. La mancata cura e diligenza nella conduzione del citato fondo rustico costituirà motivo di risoluzione del contratto a favore della Parte concedente.
4. Il Sig. Giuseppe Greco, qualora si avvarrà di collaboratori per la conduzione dei fondi e l'espletamento di tutti i lavori necessari, si impegna a far rispettare, da costoro, i termini del presente contratto.
5. **La Parte concedente, e la Parte affittuaria convengono che la durata del presente contratto sia di anni 15 (quindici) circa, a partire da oggi 23/05/2026 per avere termine il 31/12/2040 data entro la quale il Sig. Giuseppe Greco s'impegna a lasciare il predetto fondo rustico in perfetto stato di conservazione, libero da cose e persone o ad acquistare lo stesso alla cifra convenuta.**
6. La Parte affittuaria non potrà subaffittare il predetto fondo, costruirvi, o apportarvi innovazioni che non siano puramente di carattere agricolo, pena la risoluzione di diritto del presente contratto.
7. **La Parte concedente autorizza nel presente atto qualsiasi miglioramento fondiario la parte affittuaria riterrà opportuno (impianto di vigneti, recinzioni, ecc.) ed autorizza l'affittuario all'estirpazione degli oliveti presenti e impianto degli stessi o impianto di altre piante di olivo, ed autorizza alla presentazione di Domande di finanziamento agli enti preposti (AGEA, Regione, provincia, ecc.), il silenzio o l'acquiescenza della Parte concedente al momento della realizzazione delle innovazioni agricole avrà esclusivamente valore di tolleranza priva di qualsiasi effetto a favore dell'affittuario.**

8. La Parte concedente, e la Parte affittuaria, convengono che il canone annuo di affitto è stabilito in **€ 1.500,00 (millecinquecento/00)** per gli anni di durata del contratto. La parte affittuaria si obbliga a corrispondere nel domicilio del concedente in unica rata anticipata. Oltre al canone saranno a carico della Parte affittuaria le spese relative all'ordinaria manutenzione del fondo e quant'altro previsto per legge e consuetudine.
9. **Le parti entrambe concorrono che il presente contratto potrà essere risolto anticipatamente, qualora cambi la destinazione d'uso del terreno da agricolo ad urbano, ovviamente per l'annata in corso la risoluzione verrà effettuata dopo la raccolta dei frutti pendenti.**
10. La Parte concedente resta espressamente esonerata da ogni responsabilità per tutti i danni prevedibili e imprevedibili, diretti e indiretti, a persone o cose che possano verificarsi per fatto od omissione di terzi nel fondo affittato.
11. La parte affittuaria, il Sig. Giuseppe Greco si impegna a seguire le eventuali direttive della Parte concedente, riconoscendo l'interesse primario della Parte concedente alla buona conservazione del fondo. La Parte concedente si riserva di esaminare personalmente o attraverso persona di sua fiducia che la Parte affittuaria osservi tutti gli obblighi che le incombono a termine del presente contratto e a sensi di legge.
12. La spesa della scrittura, nonché la relativa registrazione è posta a carico della Parte affittuaria, per tutto quant'altro non previsto dal presente contratto, le Parti si rimettono alle leggi vigenti.

Fatto, letto e sottoscritto dalle Parti.

Agropoli (Sa), 27/05/20263

La Parte concedente
Malandrino Francesca

La Parte affittuaria
Giuseppe Greco

REPUBBLICA ITALIANA
MINISTERO DELL'INTERNO

CA14897RC

CARTA DI IDENTITÀ / *IDENTITY CARD*

COMUNE DI / *MUNICIPALITY*
AGROPOLI



COGNOME / *SURNAME*
MALANDRINO

NOME / *NAME*
FRANCESCA

LUOGO E DATA DI NASCITA
PLACE AND DATE OF BIRTH
BATTIPAGLIA (SA) 30.01.1979

SESSO / *SEX*	STATURA / *HEIGHT*	CITTADINANZA / *NATIONALITY*
F	168	ITA

EMISSIONE / *ISSUING*
09.01.2024

SCADENZA / *EXPIRY*
30.01.2033

FIRMA DEL TITOLARE
HOLDER'S SIGNATURE

Francesca Malandrino

L03X

IT

342184

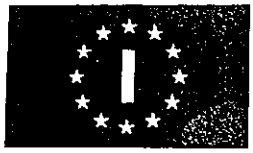
COGNOME E NOME DEL PADRE E DELLA MADRE O DI CHI NE FA LE VECI
FATHER AND MOTHER'S-TUTOR'S NAME

CODICE FISCALE
FISCAL CODE
MLNFNC79A70A717Q

ESTREMI ATTO DI NASCITA
794 p1 sA-1979 065014

INDIRIZZO DI RESIDENZA / *RESIDENCE*
VIA GENNARO SERRA, N. 184 AGROPOLI (SA)

C<ITACA14897RC8<<<<<<<<<<<<<<<
7901302F3301306ITA<<<<<<<<<<<8
MALANDRINO<<FRANCESCA<<<<<<<<<



PATENTE DI GUIDA REPUBBLICA ITALIANA



1. GRECO
2. GIUSEPPE
3. 11/10/85 AGROPOLI (SA)
4a. **21/08/2017** 4c. MIT-UCO
4b. **11/10/2027**
5. U1Y859666J
7.

9. A2 A B

13.

9.	10.	11.	12.
AM			
A1			
A2	04/06/07	11/10/27	
A	04/06/07	11/10/27	
B1			
B	05/12/03	11/10/27	
C1			
C			
D1			
D			
BE			
C1E			
CE			
D1E			
DE			

1. Cognome 2. Nome 3. Data e luogo di nascita 4a. Data del rilascio
4b. Data di scadenza 4c. Rilasciata da 5. Numero della patente
10. Valida dal 11. Valida fino al 12. Codici

mod. MC 720P

ISTITUTO POLIGRAFICO E ZECCA DELLO STATO S.p.A. D.C.V. - ROMA

12. 71 SA5426943K

AG 8948098

SERVIZIO TELEMATICO ENTRATEL DI PRESENTAZIONE DELLE DICHIARAZIONI

COMUNICAZIONE DI AVVENUTO RICEVIMENTO (art. 3, comma 10, D.P.R. 322/1998)

COMUNICAZIONE DI AVVENUTO RICEVIMENTO RICHIESTA DI
REGISTRAZIONE CONTRATTI DI LOCAZIONE E AFFITTO DI IMMOBILI (mod.RLI12)

In data 29/05/2026 alle ore 14:57 il sistema informativo dell'Agenzia
delle Entrate ha acquisito con protocollo 26052914571517937 il file
32293994_0_RLI12.rli
contenente 1 contratto di locazione, di cui
registrati: 1
scartati: 0

Il file e' stato trasmesso da:
codice fiscale : 09095551215
denominazione : AGRICIA S.R.L.

Per il pagamento delle imposte dovute per la registrazione dei contratti
di locazione contenuti nel file e' stato richiesto il prelievo automatico
su conto corrente bancario di euro 113,00.
Sara' resa disponibile un'ulteriore ricevuta con l'esito dell'addebito
effettuato dalla banca.
Si rilascia la presente ricevuta ai sensi dell'art.22, comma 4,
del Decreto Dirigenziale 31 luglio 1998 e successive modificazioni.
Li, 29/05/2026

SERVIZIO TELEMATICO ENTRATEL DI PRESENTAZIONE DELLE DICHIARAZIONI

COMUNICAZIONE DI AVVENUTO RICEVIMENTO (art. 3, comma 10, D.P.R. 322/1998)

RICEVUTA DI AVVENUTA REGISTRAZIONE CONTRATTI DI LOCAZIONE (mod.RLI12)
E LIQUIDAZIONE DELLE IMPOSTE DI REGISTRO E DI BOLLO

Ufficio territoriale di SALERNO
Codice Identificativo del contratto TE326T005471000VD

In data 29/05/2026 il sistema informativo dell'Agenzia delle Entrate ha
acquisito con protocollo 26052914571517937 - 000001 la richiesta di
registrazione telematica del contratto di locazione
presentata da GRCGPP85R11A091A e trasmessa da
AGRICIA S.R.L.

Il contratto e' stato registrato il 29/05/2026 al n. 005471-serie 3T
e codice identificativo TE326T005471000VD.

DATI DEL CONTRATTO (importi in euro)
Identificativo assegnato dal richiedente : MALANDRINOGRIECO
Durata dal 23/05/2026 al 31/12/2040 Data di stipula 27/05/2026
Importo del canone 22.500,00 n.fogli 3 n.copie 3
Tipologia: Affitto fondo rustico
E' presente un file allegato.

SOGGETTI DESTINATARI DEGLI EFFETTI GIURIDICI DEL CONTRATTO

N.	CODICE FISCALE	RUOLO	N.	CODICE FISCALE	RUOLO
001	MLNFNC79A70A717Q	A	001	GRCGPP85R11A091A	B

(A) locatore / (B) conduttore

LIQUIDAZIONE DELLE IMPOSTE / TOTALE: 113,00 (importi in euro)
Tipo di pagamento: intera durata
Imposta di registro 113,00 Imposta di bollo 0,00

DATI DEGLI IMMOBILI (importi in euro)
-N.progr. 001 Categoria cat. Rendita cat. 3,09
Tipologia immobile IMMOBILE Tipo catasto TERRENI
Ubicato nel comune di AGROPOLI Prov. SA

-N.progr. 002 Categoria cat. Rendita cat. 0,01
Tipologia immobile IMMOBILE Tipo catasto TERRENI
Ubicato nel comune di AGROPOLI Prov. SA

-N.progr. 003 Categoria cat. Rendita cat. 3,71
Tipologia immobile IMMOBILE Tipo catasto TERRENI
Ubicato nel comune di AGROPOLI Prov. SA

-N.progr. 004 Categoria cat. Rendita cat. 0,09
Tipologia immobile IMMOBILE Tipo catasto TERRENI
Ubicato nel comune di AGROPOLI Prov. SA

n.b. sono presenti piu' di quattro immobili.

Li, 29/05/2026

SERVIZIO TELEMATICO ENTRATEL DI PRESENTAZIONE DELLE DICHIARAZIONI

COMUNICAZIONE DI AVVENUTO RICEVIMENTO (art. 3, comma 10, D.P.R. 322/1998)

ELENCO DEI DOCUMENTI ACQUISITI E/O SCARTATI

PROTOCOLLO DI RICEZIONE : 26052914571517937

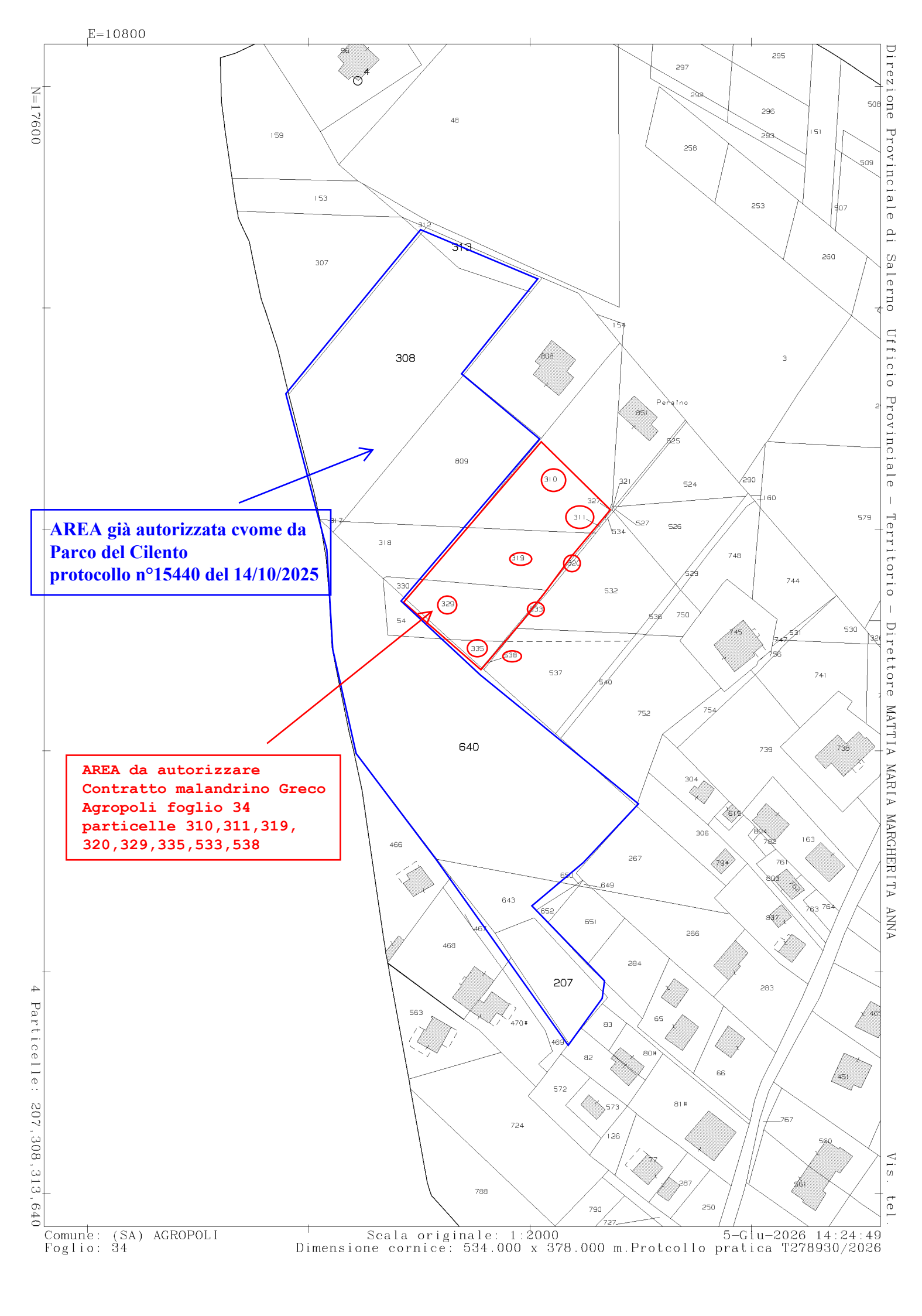
NOME DEL FILE : 32293994_0_RLI12.rli

TIPO DI DOCUMENTO : Registrazione dei contratti di locazione e di affitto

DOCUMENTI ACQUISITI : 1

DOCUMENTI SCARTATI : 0

Esito	Protocollo documenti	Codice fiscale	Denominazione
acquisito	000001	GRCGPP85R11A091A	----------


E=10800
N=17600
AREA già autorizzata cvome da
Parco del Cilento
protocollo n°15440 del 14/10/2025
AREA da autorizzare
Contratto malandrino Greco
Agropoli foglio 34
particelle 310,311,319,
320,329,335,533,538
308
313
640
207
Perrino
4 Particelle: 207,308,313,640
Direzione Provinciale di Salerno Ufficio Provinciale - Territorio - Direttore MATTIA MARIA MARGHERITA ANNA
Vis. tel.
Comune: (SA) AGROPOLI
Foglio: 34
Scala originale: 1:2000
Dimensione cornice: 534.000 x 378.000 m.
Protocollo pratica T278930/2026
5-Giu-2026 14:24:49

Direzione Provinciale di Salerno
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Visura storica per immobile
Situazione degli atti informatizzati al 05/07/2026

Dati della richiesta	**Comune di AGROPOLI (Codice:A091)**
	Provincia di SALERNO
Catasto Terreni	**Foglio: 34 Particella: 310**

INTESTATO

1	MALANDRINO Francesca nata a BATTIPAGLIA (SA) il 30/01/1979	MLNFNC79A70A717Q*	(1) Proprieta' 1/1 in regime di separazione dei beni

Unità immobiliare dal 09/12/2021

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²) ha are ca	Deduz	Reddito Dominicale	Reddito Agrario	
1	**34**	**310**		**AA**	**SEMINATIVO 4**	**21 35**		**Euro 1,10**	**Euro 4,41**	TABELLA DI VARIAZIONE del 19/05/2021 Pratica n. SA0157772 in atti dal 09/12/2021 TRASMISSIONE DATI AGEA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N. 262 (n. 2047.1/2021)
				AB	**ULIV FICHET 3**	**05 52**		**Euro 1,00**	**Euro 1,28**	

Numero notifica tavolare		**Partita**			
Annotazioni	di stadio: Variazione colturale eseguita ai sensi del Dl 3.10.2006 n. 262, convertito con modificazioni nella legge 24.11.2006 n. 286 e successive modificazioni (anno 2021) - Eseguita a seguito di dichiarazione resa il 19/05/2021 all'Organismo Pagatore AGEA con la domanda AGEA.ADU.2021.0247546 (Scheda validazione/fascicolo prot. n. AGEA.CAA319.2021.0004440)			

Situazione dell'unità immobiliare dal 04/09/2020

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²) ha are ca	Deduz	Reddito Dominicale	Reddito Agrario	
1	**34**	**310**		**-**	**ULIV FICHET 3**	**26 87**		**Euro 4,86**	**Euro 6,24**	RIORDINO FONDIARIO del 04/09/2020 Pratica n. SA0128925 in atti dal 04/09/2020 ACCORPO QUALITA AI FINI REDAZIONE ATTO TECNICO IST. 128920/20 (n. 3443.1/2020)

Numero notifica tavolare		**Partita**			

Sono stati inoltre variati i seguenti immobili:

Foglio:34 Particella:315 ;

Direzione Provinciale di Salerno
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 05/07/2026

Situazione dell'unità immobiliare dal 16/12/2016

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²) ha are ca	Deduz	Reddito Dominicale	Reddito Agrario	
1	**34**	**310**		**AA**	**ULIV FICHET 3**	**01 45**		**Euro 0,26**	**Euro 0,34**	TABELLA DI VARIAZIONE del 15/06/2016 Pratica n. SA0368698 in atti dal 16/12/2016 TRASMISSIONE DATI AGEA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N. 262 (n. 9672.1/2016)
				AB	**PASCOLO 2**	**25 42**		**Euro 0,79**	**Euro 0,92**	

Numero notifica tavolare		**Partita**			
Annotazioni	di stadio: Variazione colturale eseguita ai sensi del Dl 3.10.2006 n. 262, convertito con modificazioni nella legge 24.11.2006 n. 286 e successive modificazioni (anno 2016) - Eseguita a seguito di dichiarazione resa il 15/06/2016 all'Organismo Pagatore AGEA con la domanda AGEA.ADU.2016.1032696 (Scheda validazione/fascicolo prot. n. AGEA.CAA5901.2016.0004191)			

Situazione dell'unità immobiliare dal 14/11/1991

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²) ha are ca	Deduz	Reddito Dominicale	Reddito Agrario	
1	**34**	**310**		**-**	**ULIV FICHET 3**	**26 87**		**Euro 4,86 L. 9.405**	**Euro 6,24 L. 12.092**	FRAZIONAMENTO del 14/11/1991 in atti dal 31/01/1995 (n. 2362.1/1991)

Notifica		**Partita**	4810		

Nella variazione sono stati soppressi i seguenti immobili:

Foglio:34 Particella:4 ;

Sono stati inoltre variati i seguenti immobili:

Foglio:34 Particella:307 ; Foglio:34 Particella:308 ; Foglio:34 Particella:309 ; Foglio:34 Particella:311 ;

L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

Situazione degli intestati dal 24/08/2009

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	MALANDRINO Francesca nata a BATTIPAGLIA (SA) il 30/01/1979	MLNFNC79A70A717Q*	(1) Proprieta' 1/1 in regime di separazione dei beni

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 05/07/2026

DATI DERIVANTI DA	Atto del 24/08/2009 Pubblico ufficiale DI LIEGRO DOMENICO Sede CAMEROTA (SA) Repertorio n. 1337 - COMPRAVENDITA Nota presentata con Modello Unico n. 33114.1/2009 Reparto PI di SALERNO in atti dal 11/09/2009

Situazione degli intestati dal 03/02/1998

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	SERRA Ester nata a AGROPOLI (SA) il 19/08/1979	SRRSTR79M59A091K*	(1) Proprieta' 2/6 fino al 24/08/2009
2	SERRA Gerardo Graziano nato a AGROPOLI (SA) il 21/08/1991	SRRGRD91M21A091C*	(1) Proprieta' 2/6 fino al 24/08/2009
3	SERRA Gennaro nato a AGROPOLI (SA) il 06/02/1982	SRRGNR82B06A091W*	(1) Proprieta' 2/6 fino al 24/08/2009
DATI DERIVANTI DA	Atto del 03/02/1998 Pubblico ufficiale ANGRISANI A. Sede CAPACCIO PAESTUM (SA) Repertorio n. 34841 - UR Sede AGROPOLI (SA) Registrazione n. 51 registrato in data 20/02/1998 - DONAZIONE Voltura n. 2789.1/1998 - Pratica n. 335459 in atti dal 11/10/2002		

Situazione degli intestati dal 03/02/1998

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	SERRA Gennaro nato a AGROPOLI (SA) il 06/02/1982	SRRGNR82B06A091W*	(1) Proprieta' 1/3 fino al 03/02/1998
2	SERRA Ester nata a AGROPOLI (SA) il 19/08/1979	SRRSTR79M59A091K*	(1) Proprieta' 1/3 fino al 03/02/1998
3	SERRA Gerardo Graziano nato a AGROPOLI (SA) il 21/08/1991	SRRGRD91M21A091C*	(1) Proprieta' 1/3 fino al 03/02/1998
DATI DERIVANTI DA	Atto del 03/02/1998 Pubblico ufficiale ANTONIA ANGRISANI Sede CAPACCIO PAESTUM (SA) Repertorio n. 34841 - Voltura n. 2789.1/1998 in atti dal 24/11/1998		

Situazione degli intestati dal 14/11/1991

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	SERRA Gennaro nato a AGROPOLI (SA) il 03/05/1925	SRRGNR25E03A091M*	fino al 03/02/1998
DATI DERIVANTI DA	FRAZIONAMENTO del 14/11/1991 in atti dal 31/01/1995 (n. 2362.1/1991)		

Situazione dell'unità immobiliare che ha originato il precedente dal 22/05/1986

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²) ha are ca	Deduz	Reddito Dominicale	Reddito Agrario	
1	**34**	**4**		**-**	**ULIV 3 FICHET**	**1 84 71**		**L. 64.649**	**L. 83.120**	FRAZIONAMENTO in atti dal 22/05/1986 (n. 8978)
Notifica				**Partita**	1744					

Sono stati inoltre variati i seguenti immobili:

Foglio:34 Particella:154 ;

Direzione Provinciale di Salerno
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Visura storica per immobile
Situazione degli atti informatizzati al 05/07/2026

Situazione dell'unità immobiliare dall'impianto meccanografico

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²) ha are ca	Deduz	Reddito Dominicale	Reddito Agrario	
1	**34**	**4**		**-**	**ULIV 3 FICHET**	**1 85 31**		**L. 64.859**	**L. 83.390**	Impianto meccanografico del 30/01/1976
Notifica				**Partita**	1744					

L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

Situazione degli intestati dal 14/12/1978

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	SERRA Gennaro nato a AGROPOLI (SA) il 03/05/1925	SRRGNR25E03A091M*	fino al 14/11/1991
DATI DERIVANTI DA	Atto del 14/12/1978 Pubblico ufficiale PASQUALE CAMMARANO Sede TORCHIARA (SA) - UR Sede AGROPOLI (SA) Registrazione n. 12 registrato in data 02/01/1979 - Voltura n. 370281 in atti dal 22/05/1986		

Situazione degli intestati dall'impianto meccanografico

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	SERRA Pasquale nato a AGROPOLI (SA)0	SRRPQL00H22A091A*	fino al 14/12/1978
DATI DERIVANTI DA	Impianto meccanografico del 30/01/1976		

Visura telematica

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria.

Direzione Provinciale di Salerno
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Visura storica per immobile
Situazione degli atti informatizzati al 05/07/2026

Dati della richiesta	**Comune di AGROPOLI (Codice:A091)**
	Provincia di SALERNO
Catasto Terreni	**Foglio: 34 Particella: 311**

INTESTATO

1	MALANDRINO Francesca nata a BATTIPAGLIA (SA) il 30/01/1979	MLNFNC79A70A717Q*	(1) Proprieta' 1/1 in regime di separazione dei beni

Unità immobiliare dal 19/11/2020

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²) ha are ca	Deduz	Reddito Dominicale	Reddito Agrario	
1	**34**	**311**		**-**	**SEMINATIVO 4**	**00 02**		**Euro 0,01**	**Euro 0,01**	TABELLA DI VARIAZIONE del 10/06/2020 Pratica n. SA0165024 in atti dal 19/11/2020 TRASMISSIONE DATI AGEA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N. 262 (n. 7317.1/2020)

Numero notifica tavolare		**Partita**			
Annotazioni	di stadio: Variazione colturale eseguita ai sensi del Dl 3.10.2006 n. 262, convertito con modificazioni nella legge 24.11.2006 n. 286 e successive modificazioni (anno 2020) - Eseguita a seguito di dichiarazione resa il 10/06/2020 all'Organismo Pagatore AGEA con la domanda AGEA.ADU.2020.0684391 (Scheda validazione/fascicolo prot. n. AGEA.CAA319.2020.0005845)				

Situazione dell'unità immobiliare dal 16/12/2016

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²) ha are ca	Deduz	Reddito Dominicale	Reddito Agrario	
1	**34**	**311**		**-**	**PASCOLO 2**	**00 02**		**Euro 0,01**	**Euro 0,01**	TABELLA DI VARIAZIONE del 15/06/2016 Pratica n. SA0368699 in atti dal 16/12/2016 TRASMISSIONE DATI AGEA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N. 262 (n. 9673.1/2016)

Numero notifica tavolare		**Partita**			
Annotazioni	di stadio: Variazione colturale eseguita ai sensi del Dl 3.10.2006 n. 262, convertito con modificazioni nella legge 24.11.2006 n. 286 e successive modificazioni (anno 2016) - Eseguita a seguito di dichiarazione resa il 15/06/2016 all'Organismo Pagatore AGEA con la domanda AGEA.ADU.2016.1032696 (Scheda validazione/fascicolo prot. n. AGEA.CAA5901.2016.0004191)				

Direzione Provinciale di Salerno
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 05/07/2026

Situazione dell'unità immobiliare dal 14/11/1991

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²) ha are ca	Deduz	Reddito Dominicale	Reddito Agrario	
1	**34**	**311**		**-**	**ULIV 3 FICHET**	**00 02**		**Euro 0,01 L. 7**	**Euro 0,01 L. 9**	FRAZIONAMENTO del 14/11/1991 in atti dal 31/01/1995 (n. 2362.1/1991)
Notifica				**Partita**	4810					

Nella variazione sono stati soppressi i seguenti immobili:

Foglio:34 Particella:4 ;

Sono stati inoltre variati i seguenti immobili:

Foglio:34 Particella:307 ; Foglio:34 Particella:308 ; Foglio:34 Particella:309 ; Foglio:34 Particella:310 ;

L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

Situazione degli intestati dal 24/08/2009

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	MALANDRINO Francesca nata a BATTIPAGLIA (SA) il 30/01/1979	MLNFNC79A70A717Q*	(1) Proprieta' 1/1 in regime di separazione dei beni
DATI DERIVANTI DA	Atto del 24/08/2009 Pubblico ufficiale DI LIEGRO DOMENICO Sede CAMEROTA (SA) Repertorio n. 1337 - COMPRAVENDITA Nota presentata con Modello Unico n. 33114.1/2009 Reparto PI di SALERNO in atti dal 11/09/2009		

Situazione degli intestati dal 03/02/1998

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	SERRA Ester nata a AGROPOLI (SA) il 19/08/1979	SRRSTR79M59A091K*	(1) Proprieta' 2/6 fino al 24/08/2009
2	SERRA Gerardo Graziano nato a AGROPOLI (SA) il 21/08/1991	SRRGRD91M21A091C*	(1) Proprieta' 2/6 fino al 24/08/2009
3	SERRA Gennaro nato a AGROPOLI (SA) il 06/02/1982	SRRGNR82B06A091W*	(1) Proprieta' 2/6 fino al 24/08/2009
DATI DERIVANTI DA	Atto del 03/02/1998 Pubblico ufficiale ANGRISANI A. Sede CAPACCIO PAESTUM (SA) Repertorio n. 34841 - UR Sede AGROPOLI (SA) Registrazione n. 51 registrato in data 20/02/1998 - DONAZIONE Voltura n. 2789.1/1998 - Pratica n. 335459 in atti dal 11/10/2002		

Situazione degli intestati dal 03/02/1998

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	SERRA Gennaro nato a AGROPOLI (SA) il 06/02/1982	SRRGNR82B06A091W*	(1) Proprieta' 1/3 fino al 03/02/1998
2	SERRA Gerardo Graziano nato a AGROPOLI (SA) il 21/08/1991	SRRGRD91M21A091C*	(1) Proprieta' 1/3 fino al 03/02/1998
3	SERRA Ester nata a AGROPOLI (SA) il 19/08/1979	SRRSTR79M59A091K*	(1) Proprieta' 1/3 fino al 03/02/1998

Direzione Provinciale di Salerno
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Visura storica per immobile
Situazione degli atti informatizzati al 05/07/2026

DATI DERIVANTI DA	Atto del 03/02/1998 Pubblico ufficiale ANTONIA ANGRISANI Sede CAPACCIO PAESTUM (SA) Repertorio n. 34841 - Voltura n. 2789.1/1998 in atti dal 24/11/1998

Situazione degli intestati dal 14/11/1991

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	SERRA Gennaro nato a AGROPOLI (SA) il 03/05/1925	SRRGNR25E03A091M*	fino al 03/02/1998
DATI DERIVANTI DA	FRAZIONAMENTO del 14/11/1991 in atti dal 31/01/1995 (n. 2362.1/1991)		

Situazione dell'unità immobiliare che ha originato il precedente dal 22/05/1986

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²) ha are ca	Deduz	Reddito Dominicale	Reddito Agrario	
1	**34**	**4**		**-**	**ULIV 3 FICHET**	**1 84 71**		**L. 64.649**	**L. 83.120**	FRAZIONAMENTO in atti dal 22/05/1986 (n. 8978)
Notifica				**Partita**	1744					

Sono stati inoltre variati i seguenti immobili:

Foglio:34 Particella:154 ;

Situazione dell'unità immobiliare dall'impianto meccanografico

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²) ha are ca	Deduz	Reddito Dominicale	Reddito Agrario	
1	**34**	**4**		**-**	**ULIV 3 FICHET**	**1 85 31**		**L. 64.859**	**L. 83.390**	Impianto meccanografico del 30/01/1976
Notifica				**Partita**	1744					

L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

Direzione Provinciale di Salerno
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Visura storica per immobile
Situazione degli atti informatizzati al 05/07/2026

Situazione degli intestati dal 14/12/1978

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	SERRA Gennaro nato a AGROPOLI (SA) il 03/05/1925	SRRGNR25E03A091M*	fino al 14/11/1991
DATI DERIVANTI DA	Atto del 14/12/1978 Pubblico ufficiale PASQUALE CAMMARANO Sede TORCHIARA (SA) - UR Sede AGROPOLI (SA) Registrazione n. 12 registrato in data 02/01/1979 - Voltura n. 370281 in atti dal 22/05/1986		

Situazione degli intestati dall'impianto meccanografico

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	SERRA Pasquale nato a AGROPOLI (SA)0	SRRPQL00H22A091A*	fino al 14/12/1978
DATI DERIVANTI DA	Impianto meccanografico del 30/01/1976		

Visura telematica

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria.

Direzione Provinciale di Salerno
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Visura storica per immobile
Situazione degli atti informatizzati al 05/07/2026

Dati della richiesta	**Comune di AGROPOLI (Codice:A091)**
	Provincia di SALERNO
Catasto Terreni	**Foglio: 34 Particella: 319**

INTESTATO

1	MALANDRINO Francesca nata a BATTIPAGLIA (SA) il 30/01/1979	MLNFNC79A70A717Q*	(1) Proprieta' 1/1 in regime di separazione dei beni

Unità immobiliare dal 19/11/2020

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²) ha are ca	Deduz	Reddito Dominicale	Reddito Agrario	
1	**34**	**319**		**-**	**SEMINATIVO 4**	**14 40**		**Euro 0,74**	**Euro 2,97**	TABELLA DI VARIAZIONE del 10/06/2020 Pratica n. SA0165025 in atti dal 19/11/2020 TRASMISSIONE DATI AGEA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N. 262 (n. 7318.1/2020)

Numero notifica tavolare		**Partita**			
Annotazioni	di stadio: Variazione colturale eseguita ai sensi del Dl 3.10.2006 n. 262, convertito con modificazioni nella legge 24.11.2006 n. 286 e successive modificazioni (anno 2020) - Eseguita a seguito di dichiarazione resa il 10/06/2020 all'Organismo Pagatore AGEA con la domanda AGEA.ADU.2020.0684391 (Scheda validazione/fascicolo prot. n. AGEA.CAA319.2020.0005845)				

Situazione dell'unità immobiliare dal 16/12/2016

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²) ha are ca	Deduz	Reddito Dominicale	Reddito Agrario	
1	**34**	**319**		**AA**	**ULIVETO 4**	**06 74**		**Euro 0,70**	**Euro 1,04**	TABELLA DI VARIAZIONE del 15/06/2016 Pratica n. SA0368701 in atti dal 16/12/2016 TRASMISSIONE DATI AGEA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N. 262 (n. 9675.1/2016)
				AB	**PASCOLO 2**	**07 66**		**Euro 0,24**	**Euro 0,28**	

Numero notifica tavolare		**Partita**			
Annotazioni	di stadio: Variazione colturale eseguita ai sensi del Dl 3.10.2006 n. 262, convertito con modificazioni nella legge 24.11.2006 n. 286 e successive modificazioni (anno 2016) - Eseguita a seguito di dichiarazione resa il 15/06/2016 all'Organismo Pagatore AGEA con la domanda AGEA.ADU.2016.1032696 (Scheda validazione/fascicolo prot. n. AGEA.CAA5901.2016.0004191)				

Direzione Provinciale di Salerno
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 05/07/2026

Situazione dell'unità immobiliare dal 14/11/1991

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²) ha are ca	Deduz	Reddito Dominicale	Reddito Agrario	
1	**34**	**319**		**-**	**SEMINATIVO 3**	**14 40**		**Euro 1,49 L. 2.880**	**Euro 3,72 L. 7.200**	FRAZIONAMENTO del 14/11/1991 in atti dal 31/01/1995 (n. 2362.4/1991)
Notifica					**Partita**	4810				

Nella variazione sono stati soppressi i seguenti immobili:

Foglio:34 Particella:55 ;

Sono stati inoltre variati i seguenti immobili:

Foglio:34 Particella:317 ; Foglio:34 Particella:318 ; Foglio:34 Particella:320 ;

L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

Situazione degli intestati dal 24/08/2009

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	MALANDRINO Francesca nata a BATTIPAGLIA (SA) il 30/01/1979	MLNFNC79A70A717Q*	(1) Proprieta' 1/1 in regime di separazione dei beni
DATI DERIVANTI DA	Atto del 24/08/2009 Pubblico ufficiale DI LIEGRO DOMENICO Sede CAMEROTA (SA) Repertorio n. 1337 - COMPRAVENDITA Nota presentata con Modello Unico n. 33114.1/2009 Reparto PI di SALERNO in atti dal 11/09/2009		

Situazione degli intestati dal 03/02/1998

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	SERRA Ester nata a AGROPOLI (SA) il 19/08/1979	SRRSTR79M59A091K*	(1) Proprieta' 2/6 fino al 24/08/2009
2	SERRA Gerardo Graziano nato a AGROPOLI (SA) il 21/08/1991	SRRGRD91M21A091C*	(1) Proprieta' 2/6 fino al 24/08/2009
3	SERRA Gennaro nato a AGROPOLI (SA) il 06/02/1982	SRRGNR82B06A091W*	(1) Proprieta' 2/6 fino al 24/08/2009
DATI DERIVANTI DA	Atto del 03/02/1998 Pubblico ufficiale ANGRISANI A. Sede CAPACCIO PAESTUM (SA) Repertorio n. 34841 - UR Sede AGROPOLI (SA) Registrazione n. 51 registrato in data 20/02/1998 - DONAZIONE Voltura n. 2789.1/1998 - Pratica n. 335459 in atti dal 11/10/2002		

Situazione degli intestati dal 03/02/1998

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	SERRA Ester nata a AGROPOLI (SA) il 19/08/1979	SRRSTR79M59A091K*	(1) Proprieta' 1/3 fino al 03/02/1998
2	SERRA Gerardo Graziano nato a AGROPOLI (SA) il 21/08/1991	SRRGRD91M21A091C*	(1) Proprieta' 1/3 fino al 03/02/1998
3	SERRA Gennaro nato a AGROPOLI (SA) il 06/02/1982	SRRGNR82B06A091W*	(1) Proprieta' 1/3 fino al 03/02/1998

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 05/07/2026

DATI DERIVANTI DA	Atto del 03/02/1998 Pubblico ufficiale ANTONIA ANGRISANI Sede CAPACCIO PAESTUM (SA) Repertorio n. 34841 - Voltura n. 2789.1/1998 in atti dal 24/11/1998

Situazione degli intestati dal 14/11/1991

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	SERRA Gennaro nato a AGROPOLI (SA) il 03/05/1925	SRRGNR25E03A091M*	fino al 03/02/1998
DATI DERIVANTI DA	FRAZIONAMENTO del 14/11/1991 in atti dal 31/01/1995 (n. 2362.4/1991)		

Situazione dell'unità immobiliare che ha originato il precedente dall'impianto meccanografico

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²) ha are ca	Deduz	Reddito Dominicale	Reddito Agrario	
1	**34**	**55**		**-**	**SEMINATIVO 3**	**25 00**		**L. 5.000**	**L. 12.500**	Impianto meccanografico del 30/01/1976
Notifica				**Partita**	1744					

L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

Situazione degli intestati dal 14/12/1978

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	SERRA Gennaro nato a AGROPOLI (SA) il 03/05/1925	SRRGNR25E03A091M*	fino al 14/11/1991
DATI DERIVANTI DA	Atto del 14/12/1978 Pubblico ufficiale PASQUALE CAMMARANO Sede TORCHIARA (SA) - UR Sede AGROPOLI (SA) Registrazione n. 12 registrato in data 02/01/1979 - Voltura n. 370281 in atti dal 22/05/1986		

Situazione degli intestati dall'impianto meccanografico

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	SERRA Pasquale nato a AGROPOLI (SA)0	SRRPQL00H22A091A*	fino al 14/12/1978
DATI DERIVANTI DA	Impianto meccanografico del 30/01/1976		

Visura telematica

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria.

Direzione Provinciale di Salerno
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Visura storica per immobile
Situazione degli atti informatizzati al 05/07/2026

Dati della richiesta	**Comune di AGROPOLI (Codice:A091)**
	Provincia di SALERNO
Catasto Terreni	**Foglio: 34 Particella: 320**

INTESTATO

1	MALANDRINO Francesca nata a BATTIPAGLIA (SA) il 30/01/1979	MLNFNC79A70A717Q*	(1) Proprieta' 1/1 in regime di separazione dei beni

Unità immobiliare dal 19/11/2020

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²) ha are ca	Deduz	Reddito Dominicale	Reddito Agrario	
1	**34**	**320**		**-**	**SEMINATIVO 4**	**00 33**		**Euro 0,02**	**Euro 0,07**	TABELLA DI VARIAZIONE del 10/06/2020 Pratica n. SA0165026 in atti dal 19/11/2020 TRASMISSIONE DATI AGEA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N. 262 (n. 7319.1/2020)

Numero notifica tavolare		**Partita**			
Annotazioni	di stadio: Variazione colturale eseguita ai sensi del Dl 3.10.2006 n. 262, convertito con modificazioni nella legge 24.11.2006 n. 286 e successive modificazioni (anno 2020) - Eseguita a seguito di dichiarazione resa il 10/06/2020 all'Organismo Pagatore AGEA con la domanda AGEA.ADU.2020.0684391 (Scheda validazione/fascicolo prot. n. AGEA.CAA319.2020.0005845)				

Situazione dell'unità immobiliare dal 16/12/2016

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²) ha are ca	Deduz	Reddito Dominicale	Reddito Agrario	
1	**34**	**320**		**-**	**PASCOLO 2**	**00 33**		**Euro 0,01**	**Euro 0,01**	TABELLA DI VARIAZIONE del 15/06/2016 Pratica n. SA0368702 in atti dal 16/12/2016 TRASMISSIONE DATI AGEA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N. 262 (n. 9676.1/2016)

Numero notifica tavolare		**Partita**			
Annotazioni	di stadio: Variazione colturale eseguita ai sensi del Dl 3.10.2006 n. 262, convertito con modificazioni nella legge 24.11.2006 n. 286 e successive modificazioni (anno 2016) - Eseguita a seguito di dichiarazione resa il 15/06/2016 all'Organismo Pagatore AGEA con la domanda AGEA.ADU.2016.1032696 (Scheda validazione/fascicolo prot. n. AGEA.CAA5901.2016.0004191)				

Direzione Provinciale di Salerno
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Visura storica per immobile
Situazione degli atti informatizzati al 05/07/2026

Situazione dell'unità immobiliare dal 14/11/1991

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²) ha are ca	Deduz	Reddito Dominicale	Reddito Agrario	
1	**34**	**320**		**-**	**SEMINATIVO 3**	**00 33**		**Euro 0,03 L. 66**	**Euro 0,09 L. 165**	FRAZIONAMENTO del 14/11/1991 in atti dal 31/01/1995 (n. 2362.4/1991)
Notifica				**Partita**	4810					

Nella variazione sono stati soppressi i seguenti immobili:

Foglio:34 Particella:55 ;

Sono stati inoltre variati i seguenti immobili:

Foglio:34 Particella:317 ; Foglio:34 Particella:318 ; Foglio:34 Particella:319 ;

L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

Situazione degli intestati dal 24/08/2009

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	MALANDRINO Francesca nata a BATTIPAGLIA (SA) il 30/01/1979	MLNFNC79A70A717Q*	(1) Proprieta' 1/1 in regime di separazione dei beni
DATI DERIVANTI DA	Atto del 24/08/2009 Pubblico ufficiale DI LIEGRO DOMENICO Sede CAMEROTA (SA) Repertorio n. 1337 - COMPRAVENDITA Nota presentata con Modello Unico n. 33114.1/2009 Reparto PI di SALERNO in atti dal 11/09/2009		

Situazione degli intestati dal 03/02/1998

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	SERRA Ester nata a AGROPOLI (SA) il 19/08/1979	SRRSTR79M59A091K*	(1) Proprieta' 2/6 fino al 24/08/2009
2	SERRA Gerardo Graziano nato a AGROPOLI (SA) il 21/08/1991	SRRGRD91M21A091C*	(1) Proprieta' 2/6 fino al 24/08/2009
3	SERRA Gennaro nato a AGROPOLI (SA) il 06/02/1982	SRRGNR82B06A091W*	(1) Proprieta' 2/6 fino al 24/08/2009
DATI DERIVANTI DA	Atto del 03/02/1998 Pubblico ufficiale ANGRISANI A. Sede CAPACCIO PAESTUM (SA) Repertorio n. 34841 - UR Sede AGROPOLI (SA) Registrazione n. 51 registrato in data 20/02/1998 - DONAZIONE Voltura n. 2789.1/1998 - Pratica n. 335459 in atti dal 11/10/2002		

Situazione degli intestati dal 03/02/1998

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	SERRA Gerardo Graziano nato a AGROPOLI (SA) il 21/08/1991	SRRGRD91M21A091C*	(1) Proprieta' 1/3 fino al 03/02/1998
2	SERRA Gennaro nato a AGROPOLI (SA) il 06/02/1982	SRRGNR82B06A091W*	(1) Proprieta' 1/3 fino al 03/02/1998
3	SERRA Ester nata a AGROPOLI (SA) il 19/08/1979	SRRSTR79M59A091K*	(1) Proprieta' 1/3 fino al 03/02/1998

Visura storica per immobile
Situazione degli atti informatizzati al 05/07/2026

DATI DERIVANTI DA	Atto del 03/02/1998 Pubblico ufficiale ANTONIA ANGRISANI Sede CAPACCIO PAESTUM (SA) Repertorio n. 34841 - Voltura n. 2789.1/1998 in atti dal 24/11/1998

Situazione degli intestati dal 14/11/1991

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	SERRA Gennaro nato a AGROPOLI (SA) il 03/05/1925	SRRGNR25E03A091M*	fino al 03/02/1998
DATI DERIVANTI DA	FRAZIONAMENTO del 14/11/1991 in atti dal 31/01/1995 (n. 2362.4/1991)		

Situazione dell'unità immobiliare che ha originato il precedente dall'impianto meccanografico

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²) ha are ca	Deduz	Reddito Dominicale	Reddito Agrario	
1	**34**	**55**		**-**	**SEMINATIVO 3**	**25 00**		**L. 5.000**	**L. 12.500**	Impianto meccanografico del 30/01/1976
Notifica				**Partita**	1744					

L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

Situazione degli intestati dal 14/12/1978

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	SERRA Gennaro nato a AGROPOLI (SA) il 03/05/1925	SRRGNR25E03A091M*	fino al 14/11/1991
DATI DERIVANTI DA	Atto del 14/12/1978 Pubblico ufficiale PASQUALE CAMMARANO Sede TORCHIARA (SA) - UR Sede AGROPOLI (SA) Registrazione n. 12 registrato in data 02/01/1979 - Voltura n. 370281 in atti dal 22/05/1986		

Situazione degli intestati dall'impianto meccanografico

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	SERRA Pasquale nato a AGROPOLI (SA)0	SRRPQL00H22A091A*	fino al 14/12/1978
DATI DERIVANTI DA	Impianto meccanografico del 30/01/1976		

Visura telematica

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria.

Direzione Provinciale di Salerno
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Visura storica per immobile
Situazione degli atti informatizzati al 05/07/2026

Dati della richiesta	**Comune di AGROPOLI (Codice:A091)**
	Provincia di SALERNO
Catasto Terreni	**Foglio: 34 Particella: 329**

INTESTATO

1	MALANDRINO Francesca nata a BATTIPAGLIA (SA) il 30/01/1979	MLNFNC79A70A717Q*	(1) Proprieta' 1/1 in regime di separazione dei beni

Unità immobiliare dal 19/11/2020

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²) ha are ca	Deduz	Reddito Dominicale	Reddito Agrario	
1	**34**	**329**		**-**	**SEMINATIVO 4**	**11 98**		**Euro 0,62**	**Euro 2,47**	TABELLA DI VARIAZIONE del 10/06/2020 Pratica n. SA0165028 in atti dal 19/11/2020 TRASMISSIONE DATI AGEA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N. 262 (n. 7321.1/2020)

Numero notifica tavolare		**Partita**			
Annotazioni	di stadio: Variazione colturale eseguita ai sensi del Dl 3.10.2006 n. 262, convertito con modificazioni nella legge 24.11.2006 n. 286 e successive modificazioni (anno 2020) - Eseguita a seguito di dichiarazione resa il 10/06/2020 all'Organismo Pagatore AGEA con la domanda AGEA.ADU.2020.0684391 (Scheda validazione/fascicolo prot. n. AGEA.CAA319.2020.0005845)				

Situazione dell'unità immobiliare dal 16/12/2016

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²) ha are ca	Deduz	Reddito Dominicale	Reddito Agrario	
1	**34**	**329**		**AA**	**ULIVETO 4**	**03 71**		**Euro 0,38**	**Euro 0,57**	TABELLA DI VARIAZIONE del 15/06/2016 Pratica n. SA0368704 in atti dal 16/12/2016 TRASMISSIONE DATI AGEA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N. 262 (n. 9678.1/2016)
				AB	**PASCOLO 2**	**08 27**		**Euro 0,26**	**Euro 0,30**	

Numero notifica tavolare		**Partita**			
Annotazioni	di stadio: Variazione colturale eseguita ai sensi del Dl 3.10.2006 n. 262, convertito con modificazioni nella legge 24.11.2006 n. 286 e successive modificazioni (anno 2016) - Eseguita a seguito di dichiarazione resa il 15/06/2016 all'Organismo Pagatore AGEA con la domanda AGEA.ADU.2016.1032696 (Scheda validazione/fascicolo prot. n. AGEA.CAA5901.2016.0004191)				

Direzione Provinciale di Salerno
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Visura storica per immobile
Situazione degli atti informatizzati al 05/07/2026

Situazione dell'unità immobiliare dal 14/11/1991

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO					DATI DERIVANTI DA
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²) ha are ca	Deduz	Reddito Dominicale / Agrario	
1	**34**	**329**		**-**	**FICHETO 3**	**11 98**		**Euro 4,33 L. 8.386** / **Euro 2,47 L. 4.792**	FRAZIONAMENTO del 14/11/1991 in atti dal 31/01/1995 (n. 2362.7/1991)
Notifica				**Partita**	4810				

Nella variazione sono stati soppressi i seguenti immobili:

Foglio:34 Particella:5 ;

Sono stati inoltre variati i seguenti immobili:

Foglio:34 Particella:327 ; Foglio:34 Particella:328 ; Foglio:34 Particella:330 ; Foglio:34 Particella:331 ;

L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

Situazione degli intestati dal 24/08/2009

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	MALANDRINO Francesca nata a BATTIPAGLIA (SA) il 30/01/1979	MLNFNC79A70A717Q*	(1) Proprieta' 1/1 in regime di separazione dei beni
DATI DERIVANTI DA	Atto del 24/08/2009 Pubblico ufficiale DI LIEGRO DOMENICO Sede CAMEROTA (SA) Repertorio n. 1337 - COMPRAVENDITA Nota presentata con Modello Unico n. 33114.1/2009 Reparto PI di SALERNO in atti dal 11/09/2009		

Situazione degli intestati dal 03/02/1998

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	SERRA Ester nata a AGROPOLI (SA) il 19/08/1979	SRRSTR79M59A091K*	(1) Proprieta' 2/6 fino al 24/08/2009
2	SERRA Gerardo Graziano nato a AGROPOLI (SA) il 21/08/1991	SRRGRD91M21A091C*	(1) Proprieta' 2/6 fino al 24/08/2009
3	SERRA Gennaro nato a AGROPOLI (SA) il 06/02/1982	SRRGNR82B06A091W*	(1) Proprieta' 2/6 fino al 24/08/2009
DATI DERIVANTI DA	Atto del 03/02/1998 Pubblico ufficiale ANGRISANI A. Sede CAPACCIO PAESTUM (SA) Repertorio n. 34841 - UR Sede AGROPOLI (SA) Registrazione n. 51 registrato in data 20/02/1998 - DONAZIONE Voltura n. 2789.1/1998 - Pratica n. 335459 in atti dal 11/10/2002		

Situazione degli intestati dal 03/02/1998

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	SERRA Ester nata a AGROPOLI (SA) il 19/08/1979	SRRSTR79M59A091K*	(1) Proprieta' 1/3 fino al 03/02/1998
2	SERRA Gerardo Graziano nato a AGROPOLI (SA) il 21/08/1991	SRRGRD91M21A091C*	(1) Proprieta' 1/3 fino al 03/02/1998
3	SERRA Gennaro nato a AGROPOLI (SA) il 06/02/1982	SRRGNR82B06A091W*	(1) Proprieta' 1/3 fino al 03/02/1998

Visura storica per immobile
Situazione degli atti informatizzati al 05/07/2026

DATI DERIVANTI DA	Atto del 03/02/1998 Pubblico ufficiale ANTONIA ANGRISANI Sede CAPACCIO PAESTUM (SA) Repertorio n. 34841 - Voltura n. 2789.1/1998 in atti dal 24/11/1998

Situazione degli intestati dal 14/11/1991

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	SERRA Gennaro nato a AGROPOLI (SA) il 03/05/1925	SRRGNR25E03A091M*	fino al 03/02/1998
DATI DERIVANTI DA	FRAZIONAMENTO del 14/11/1991 in atti dal 31/01/1995 (n. 2362.7/1991)		

Situazione dell'unità immobiliare che ha originato il precedente dall'impianto meccanografico

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²) ha are ca	Deduz	Reddito Dominicale	Reddito Agrario	
1	**34**	**5**		**-**	**FICHETO 3**	**38 77**		**L. 27.139**	**L. 15.508**	Impianto meccanografico del 30/01/1976
Notifica					**Partita**	1744				

L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

Situazione degli intestati dal 14/12/1978

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	SERRA Gennaro nato a AGROPOLI (SA) il 03/05/1925	SRRGNR25E03A091M*	fino al 14/11/1991
DATI DERIVANTI DA	Atto del 14/12/1978 Pubblico ufficiale PASQUALE CAMMARANO Sede TORCHIARA (SA) - UR Sede AGROPOLI (SA) Registrazione n. 12 registrato in data 02/01/1979 - Voltura n. 370281 in atti dal 22/05/1986		

Situazione degli intestati dall'impianto meccanografico

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	SERRA Pasquale nato a AGROPOLI (SA)0	SRRPQL00H22A091A*	fino al 14/12/1978
DATI DERIVANTI DA	Impianto meccanografico del 30/01/1976		

Visura telematica

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria.

Direzione Provinciale di Salerno
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Visura storica per immobile
Situazione degli atti informatizzati al 05/07/2026

Dati della richiesta	**Comune di AGROPOLI (Codice:A091)**
	Provincia di SALERNO
Catasto Terreni	**Foglio: 34 Particella: 335**

INTESTATO

1	MALANDRINO Francesca nata a BATTIPAGLIA (SA) il 30/01/1979	MLNFNC79A70A717Q*	(1) Proprieta' 1/1 in regime di separazione dei beni

Unità immobiliare dal 19/11/2020

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²) ha are ca	Deduz	Reddito Dominicale	Reddito Agrario	
1	**34**	**335**		**-**	**SEMINATIVO 4**	**01 44**		**Euro 0,07**	**Euro 0,30**	TABELLA DI VARIAZIONE del 10/06/2020 Pratica n. SA0165029 in atti dal 19/11/2020 TRASMISSIONE DATI AGEA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N. 262 (n. 7322.1/2020)

Numero notifica tavolare		**Partita**			
Annotazioni	di stadio: Variazione colturale eseguita ai sensi del Dl 3.10.2006 n. 262, convertito con modificazioni nella legge 24.11.2006 n. 286 e successive modificazioni (anno 2020) - Eseguita a seguito di dichiarazione resa il 10/06/2020 all'Organismo Pagatore AGEA con la domanda AGEA.ADU.2020.0684391 (Scheda validazione/fascicolo prot. n. AGEA.CAA319.2020.0005845)				

Situazione dell'unità immobiliare dal 16/12/2016

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²) ha are ca	Deduz	Reddito Dominicale	Reddito Agrario	
1	**34**	**335**		**-**	**PASCOLO 2**	**01 44**		**Euro 0,04**	**Euro 0,05**	TABELLA DI VARIAZIONE del 15/06/2016 Pratica n. SA0368705 in atti dal 16/12/2016 TRASMISSIONE DATI AGEA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N. 262 (n. 9679.1/2016)

Numero notifica tavolare		**Partita**			
Annotazioni	di stadio: Variazione colturale eseguita ai sensi del Dl 3.10.2006 n. 262, convertito con modificazioni nella legge 24.11.2006 n. 286 e successive modificazioni (anno 2016) - Eseguita a seguito di dichiarazione resa il 15/06/2016 all'Organismo Pagatore AGEA con la domanda AGEA.ADU.2016.1032696 (Scheda validazione/fascicolo prot. n. AGEA.CAA5901.2016.0004191)				

Direzione Provinciale di Salerno
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Visura storica per immobile
Situazione degli atti informatizzati al 05/07/2026

Situazione dell'unità immobiliare dal 14/11/1991

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²) ha are ca	Deduz	Reddito Dominicale	Reddito Agrario	
1	**34**	**335**		**-**	**SEMINATIVO 3**	**01 44**		**Euro 0,15 L. 288**	**Euro 0,37 L. 720**	FRAZIONAMENTO del 14/11/1991 in atti dal 31/01/1995 (n. 2362.8/1991)
Notifica					**Partita**	4810				

Nella variazione sono stati soppressi i seguenti immobili:

Foglio:34 Particella:7 ;

Sono stati inoltre variati i seguenti immobili:

Foglio:34 Particella:332 ; Foglio:34 Particella:333 ; Foglio:34 Particella:334 ;

L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

Situazione degli intestati dal 24/08/2009

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	MALANDRINO Francesca nata a BATTIPAGLIA (SA) il 30/01/1979	MLNFNC79A70A717Q*	(1) Proprieta' 1/1 in regime di separazione dei beni
DATI DERIVANTI DA	Atto del 24/08/2009 Pubblico ufficiale DI LIEGRO DOMENICO Sede CAMEROTA (SA) Repertorio n. 1337 - COMPRAVENDITA Nota presentata con Modello Unico n. 33114.1/2009 Reparto PI di SALERNO in atti dal 11/09/2009		

Situazione degli intestati dal 03/02/1998

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	SERRA Ester nata a AGROPOLI (SA) il 19/08/1979	SRRSTR79M59A091K*	(1) Proprieta' 2/6 fino al 24/08/2009
2	SERRA Gerardo Graziano nato a AGROPOLI (SA) il 21/08/1991	SRRGRD91M21A091C*	(1) Proprieta' 2/6 fino al 24/08/2009
3	SERRA Gennaro nato a AGROPOLI (SA) il 06/02/1982	SRRGNR82B06A091W*	(1) Proprieta' 2/6 fino al 24/08/2009
DATI DERIVANTI DA	Atto del 03/02/1998 Pubblico ufficiale ANGRISANI A. Sede CAPACCIO PAESTUM (SA) Repertorio n. 34841 - UR Sede AGROPOLI (SA) Registrazione n. 51 registrato in data 20/02/1998 - DONAZIONE Voltura n. 2789.1/1998 - Pratica n. 335459 in atti dal 11/10/2002		

Situazione degli intestati dal 03/02/1998

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	SERRA Ester nata a AGROPOLI (SA) il 19/08/1979	SRRSTR79M59A091K*	(1) Proprieta' 1/3 fino al 03/02/1998
2	SERRA Gennaro nato a AGROPOLI (SA) il 06/02/1982	SRRGNR82B06A091W*	(1) Proprieta' 1/3 fino al 03/02/1998
3	SERRA Gerardo Graziano nato a AGROPOLI (SA) il 21/08/1991	SRRGRD91M21A091C*	(1) Proprieta' 1/3 fino al 03/02/1998

Visura storica per immobile
Situazione degli atti informatizzati al 05/07/2026

DATI DERIVANTI DA	Atto del 03/02/1998 Pubblico ufficiale ANTONIA ANGRISANI Sede CAPACCIO PAESTUM (SA) Repertorio n. 34841 - Voltura n. 2789.1/1998 in atti dal 24/11/1998

Situazione degli intestati dal 14/11/1991

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	SERRA Gennaro nato a AGROPOLI (SA) il 03/05/1925	SRRGNR25E03A091M*	fino al 03/02/1998
DATI DERIVANTI DA	FRAZIONAMENTO del 14/11/1991 in atti dal 31/01/1995 (n. 2362.8/1991)		

Situazione dell'unità immobiliare che ha originato il precedente dal 22/05/1986

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²) ha are ca	Deduz	Reddito Dominicale	Reddito Agrario	
1	**34**	**7**		**-**	**SEMINATIVO 3**	**88 36**		**L. 17.672**	**L. 44.180**	FRAZIONAMENTO in atti dal 22/05/1986 (n. 10478)
Notifica				**Partita**	1744					

Sono stati inoltre variati i seguenti immobili:

Foglio:34 Particella:162 ; Foglio:34 Particella:163 ;

Situazione dell'unità immobiliare dall'impianto meccanografico

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²) ha are ca	Deduz	Reddito Dominicale	Reddito Agrario	
1	**34**	**7**		**-**	**SEMINATIVO 3**	**1 25 76**		**L. 25.152**	**L. 62.880**	Impianto meccanografico del 30/01/1976
Notifica				**Partita**	1744					

L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

Situazione degli intestati dal 14/12/1978

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	SERRA Gennaro nato a AGROPOLI (SA) il 03/05/1925	SRRGNR25E03A091M*	fino al 14/11/1991
DATI DERIVANTI DA	Atto del 14/12/1978 Pubblico ufficiale PASQUALE CAMMARANO Sede TORCHIARA (SA) - UR Sede AGROPOLI (SA) Registrazione n. 12 registrato in data 02/01/1979 - Voltura n. 370281 in atti dal 22/05/1986		

Direzione Provinciale di Salerno
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Visura storica per immobile
Situazione degli atti informatizzati al 05/07/2026

Situazione degli intestati dall'impianto meccanografico

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	SERRA Pasquale nato a AGROPOLI (SA)0	SRRPQL00H22A091A*	fino al 14/12/1978
DATI DERIVANTI DA	Impianto meccanografico del 30/01/1976		

Visura telematica

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria.

Direzione Provinciale di Salerno
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Visura storica per immobile
Situazione degli atti informatizzati al 05/07/2026

Dati della richiesta	**Comune di AGROPOLI (Codice:A091)**
	Provincia di SALERNO
Catasto Terreni	**Foglio: 34 Particella: 533**

INTESTATO

1	MALANDRINO Francesca nata a BATTIPAGLIA (SA) il 30/01/1979	MLNFNC79A70A717Q*	(1) Proprieta' 1/1 in regime di separazione dei beni

Unità immobiliare dal 19/11/2020

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²) ha are ca	Deduz	Reddito Dominicale	Reddito Agrario	
1	**34**	**533**		**-**	**SEMINATIVO 4**	**00 20**		**Euro 0,01**	**Euro 0,04**	TABELLA DI VARIAZIONE del 10/06/2020 Pratica n. SA0165034 in atti dal 19/11/2020 TRASMISSIONE DATI AGEA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N. 262 (n. 7327.1/2020)

Numero notifica tavolare		**Partita**			
Annotazioni	di stadio: Variazione colturale eseguita ai sensi del Dl 3.10.2006 n. 262, convertito con modificazioni nella legge 24.11.2006 n. 286 e successive modificazioni (anno 2020) - Eseguita a seguito di dichiarazione resa il 10/06/2020 all'Organismo Pagatore AGEA con la domanda AGEA.ADU.2020.0684391 (Scheda validazione/fascicolo prot. n. AGEA.CAA319.2020.0005845)				

Situazione dell'unità immobiliare dal 16/12/2016

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²) ha are ca	Deduz	Reddito Dominicale	Reddito Agrario	
1	**34**	**533**		**-**	**PASCOLO 2**	**00 20**		**Euro 0,01**	**Euro 0,01**	TABELLA DI VARIAZIONE del 15/06/2016 Pratica n. SA0368707 in atti dal 16/12/2016 TRASMISSIONE DATI AGEA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N. 262 (n. 9681.1/2016)

Numero notifica tavolare		**Partita**			
Annotazioni	di stadio: Variazione colturale eseguita ai sensi del Dl 3.10.2006 n. 262, convertito con modificazioni nella legge 24.11.2006 n. 286 e successive modificazioni (anno 2016) - Eseguita a seguito di dichiarazione resa il 15/06/2016 all'Organismo Pagatore AGEA con la domanda AGEA.ADU.2016.1032696 (Scheda validazione/fascicolo prot. n. AGEA.CAA5901.2016.0004191)				

Direzione Provinciale di Salerno
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Visura storica per immobile
Situazione degli atti informatizzati al 05/07/2026

Situazione dell'unità immobiliare dal 21/06/1996

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO					DATI DERIVANTI DA
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²) ha are ca	Deduz	Reddito Dominicale / Agrario	
1	**34**	**533**		**-**	**FICHETO 3**	**00 20**		**Euro 0,07 L. 140** / **Euro 0,04 L. 80**	FRAZIONAMENTO del 21/06/1996 in atti dal 21/06/1996 (n. 3162.5/1996)
Notifica					**Partita**	4810			

Nella variazione sono stati soppressi i seguenti immobili:

Foglio:34 Particella:328 ;

Sono stati inoltre variati i seguenti immobili:

Foglio:34 Particella:532 ; Foglio:34 Particella:534 ;

L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

Situazione degli intestati dal 24/08/2009

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	MALANDRINO Francesca nata a BATTIPAGLIA (SA) il 30/01/1979	MLNFNC79A70A717Q*	(1) Proprieta' 1/1 in regime di separazione dei beni
DATI DERIVANTI DA	Atto del 24/08/2009 Pubblico ufficiale DI LIEGRO DOMENICO Sede CAMEROTA (SA) Repertorio n. 1337 - COMPRAVENDITA Nota presentata con Modello Unico n. 33114.1/2009 Reparto PI di SALERNO in atti dal 11/09/2009		

Situazione degli intestati dal 03/02/1998

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	SERRA Ester nata a AGROPOLI (SA) il 19/08/1979	SRRSTR79M59A091K*	(1) Proprieta' 2/6 fino al 24/08/2009
2	SERRA Gerardo Graziano nato a AGROPOLI (SA) il 21/08/1991	SRRGRD91M21A091C*	(1) Proprieta' 2/6 fino al 24/08/2009
3	SERRA Gennaro nato a AGROPOLI (SA) il 06/02/1982	SRRGNR82B06A091W*	(1) Proprieta' 2/6 fino al 24/08/2009
DATI DERIVANTI DA	Atto del 03/02/1998 Pubblico ufficiale ANGRISANI A. Sede CAPACCIO PAESTUM (SA) Repertorio n. 34841 - UR Sede AGROPOLI (SA) Registrazione n. 51 registrato in data 20/02/1998 - DONAZIONE Voltura n. 2789.1/1998 - Pratica n. 335459 in atti dal 11/10/2002		

Situazione degli intestati dal 03/02/1998

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	SERRA Gennaro nato a AGROPOLI (SA) il 06/02/1982	SRRGNR82B06A091W*	(1) Proprieta' 1/3 fino al 03/02/1998
2	SERRA Ester nata a AGROPOLI (SA) il 19/08/1979	SRRSTR79M59A091K*	(1) Proprieta' 1/3 fino al 03/02/1998
3	SERRA Gerardo Graziano nato a AGROPOLI (SA) il 21/08/1991	SRRGRD91M21A091C*	(1) Proprieta' 1/3 fino al 03/02/1998

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 05/07/2026

DATI DERIVANTI DA	Atto del 03/02/1998 Pubblico ufficiale ANTONIA ANGRISANI Sede CAPACCIO PAESTUM (SA) Repertorio n. 34841 - Voltura n. 2789.1/1998 in atti dal 24/11/1998

Situazione degli intestati dal 21/06/1996

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	SERRA Gennaro nato a AGROPOLI (SA) il 03/05/1925	SRRGNR25E03A091M*	fino al 03/02/1998
DATI DERIVANTI DA	FRAZIONAMENTO del 21/06/1996 in atti dal 21/06/1996 (n. 3162.5/1996)		

Situazione dell'unità immobiliare che ha originato il precedente dal 14/11/1991

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²) ha are ca	Deduz	Reddito Dominicale	Reddito Agrario	
1	**34**	**328**		**-**	**FICHETO 3**	**21 42**		**L. 14.994**	**L. 8.568**	FRAZIONAMENTO del 14/11/1991 in atti dal 31/01/1995 (n. 2362.7/1991)
Notifica				**Partita**	4810					

Nella variazione sono stati soppressi i seguenti immobili:

Foglio:34 Particella:5 ;

Sono stati inoltre variati i seguenti immobili:

Foglio:34 Particella:327 ; Foglio:34 Particella:329 ; Foglio:34 Particella:330 ; Foglio:34 Particella:331 ;

L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

Situazione degli intestati dal 14/11/1991

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	SERRA Gennaro nato a AGROPOLI (SA) il 03/05/1925	SRRGNR25E03A091M*	fino al 21/06/1996
DATI DERIVANTI DA	FRAZIONAMENTO del 14/11/1991 in atti dal 31/01/1995 (n. 2362.7/1991)		

Situazione dell'unità immobiliare che ha originato il precedente dall'impianto meccanografico

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²) ha are ca	Deduz	Reddito Dominicale	Reddito Agrario	
1	**34**	**5**		**-**	**FICHETO 3**	**38 77**		**L. 27.139**	**L. 15.508**	Impianto meccanografico del 30/01/1976
Notifica				**Partita**	1744					

Direzione Provinciale di Salerno
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Visura storica per immobile
Situazione degli atti informatizzati al 05/07/2026

L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

Situazione degli intestati dal 14/12/1978

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	SERRA Gennaro nato a AGROPOLI (SA) il 03/05/1925	SRRGNR25E03A091M*	fino al 14/11/1991
DATI DERIVANTI DA	Atto del 14/12/1978 Pubblico ufficiale PASQUALE CAMMARANO Sede TORCHIARA (SA) - UR Sede AGROPOLI (SA) Registrazione n. 12 registrato in data 02/01/1979 - Voltura n. 370281 in atti dal 22/05/1986		

Situazione degli intestati dall'impianto meccanografico

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	SERRA Pasquale nato a AGROPOLI (SA)0	SRRPQL00H22A091A*	fino al 14/12/1978
DATI DERIVANTI DA	Impianto meccanografico del 30/01/1976		

Visura telematica

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria.

Direzione Provinciale di Salerno
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Visura storica per immobile
Situazione degli atti informatizzati al 05/07/2026

Dati della richiesta	**Comune di AGROPOLI (Codice:A091)**
	Provincia di SALERNO
Catasto Terreni	**Foglio: 34 Particella: 538**

INTESTATO

1	MALANDRINO Francesca nata a BATTIPAGLIA (SA) il 30/01/1979	MLNFNC79A70A717Q*	(1) Proprieta' 1/1 in regime di separazione dei beni

Unità immobiliare dal 19/11/2020

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²) ha are ca	Deduz	Reddito Dominicale	Reddito Agrario	
1	**34**	**538**		**-**	**SEMINATIVO 4**	**00 10**		**Euro 0,01**	**Euro 0,02**	TABELLA DI VARIAZIONE del 10/06/2020 Pratica n. SA0165036 in atti dal 19/11/2020 TRASMISSIONE DATI AGEA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N. 262 (n. 7329.1/2020)

Numero notifica tavolare		**Partita**			
Annotazioni	di stadio: Variazione colturale eseguita ai sensi del Dl 3.10.2006 n. 262, convertito con modificazioni nella legge 24.11.2006 n. 286 e successive modificazioni (anno 2020) - Eseguita a seguito di dichiarazione resa il 10/06/2020 all'Organismo Pagatore AGEA con la domanda AGEA.ADU.2020.0684391 (Scheda validazione/fascicolo prot. n. AGEA.CAA319.2020.0005845)				

Situazione dell'unità immobiliare dal 16/12/2016

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²) ha are ca	Deduz	Reddito Dominicale	Reddito Agrario	
1	**34**	**538**		**-**	**PASCOLO 2**	**00 10**		**Euro 0,01**	**Euro 0,01**	TABELLA DI VARIAZIONE del 15/06/2016 Pratica n. SA0368708 in atti dal 16/12/2016 TRASMISSIONE DATI AGEA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N. 262 (n. 9682.1/2016)

Numero notifica tavolare		**Partita**			
Annotazioni	di stadio: Variazione colturale eseguita ai sensi del Dl 3.10.2006 n. 262, convertito con modificazioni nella legge 24.11.2006 n. 286 e successive modificazioni (anno 2016) - Eseguita a seguito di dichiarazione resa il 15/06/2016 all'Organismo Pagatore AGEA con la domanda AGEA.ADU.2016.1032696 (Scheda validazione/fascicolo prot. n. AGEA.CAA5901.2016.0004191)				

Direzione Provinciale di Salerno
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Visura storica per immobile
Situazione degli atti informatizzati al 05/07/2026

Situazione dell'unità immobiliare dal 21/06/1996

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²) ha are ca	Deduz	Reddito Dominicale	Reddito Agrario	
1	**34**	**538**		**-**	**SEMINATIVO 3**	**00 10**		**Euro 0,01 L. 20**	**Euro 0,03 L. 50**	FRAZIONAMENTO del 21/06/1996 in atti dal 21/06/1996 (n. 3162.7/1996)
Notifica					**Partita**	4810				

Nella variazione sono stati soppressi i seguenti immobili:

Foglio:34 Particella:332 ;

Sono stati inoltre variati i seguenti immobili:

Foglio:34 Particella:537 ;

L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

Situazione degli intestati dal 24/08/2009

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	MALANDRINO Francesca nata a BATTIPAGLIA (SA) il 30/01/1979	MLNFNC79A70A717Q*	(1) Proprieta' 1/1 in regime di separazione dei beni
DATI DERIVANTI DA	Atto del 24/08/2009 Pubblico ufficiale DI LIEGRO DOMENICO Sede CAMEROTA (SA) Repertorio n. 1337 - COMPRAVENDITA Nota presentata con Modello Unico n. 33114.1/2009 Reparto PI di SALERNO in atti dal 11/09/2009		

Situazione degli intestati dal 03/02/1998

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	SERRA Ester nata a AGROPOLI (SA) il 19/08/1979	SRRSTR79M59A091K*	(1) Proprieta' 2/6 fino al 24/08/2009
2	SERRA Gerardo Graziano nato a AGROPOLI (SA) il 21/08/1991	SRRGRD91M21A091C*	(1) Proprieta' 2/6 fino al 24/08/2009
3	SERRA Gennaro nato a AGROPOLI (SA) il 06/02/1982	SRRGNR82B06A091W*	(1) Proprieta' 2/6 fino al 24/08/2009
DATI DERIVANTI DA	Atto del 03/02/1998 Pubblico ufficiale ANGRISANI A. Sede CAPACCIO PAESTUM (SA) Repertorio n. 34841 - UR Sede AGROPOLI (SA) Registrazione n. 51 registrato in data 20/02/1998 - DONAZIONE Voltura n. 2789.1/1998 - Pratica n. 335459 in atti dal 11/10/2002		

Situazione degli intestati dal 03/02/1998

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	SERRA Gennaro nato a AGROPOLI (SA) il 06/02/1982	SRRGNR82B06A091W*	(1) Proprieta' 1/3 fino al 03/02/1998
2	SERRA Gerardo Graziano nato a AGROPOLI (SA) il 21/08/1991	SRRGRD91M21A091C*	(1) Proprieta' 1/3 fino al 03/02/1998
3	SERRA Ester nata a AGROPOLI (SA) il 19/08/1979	SRRSTR79M59A091K*	(1) Proprieta' 1/3 fino al 03/02/1998

Visura storica per immobile
Situazione degli atti informatizzati al 05/07/2026

DATI DERIVANTI DA	Atto del 03/02/1998 Pubblico ufficiale ANTONIA ANGRISANI Sede CAPACCIO PAESTUM (SA) Repertorio n. 34841 - Voltura n. 2789.1/1998 in atti dal 24/11/1998

Situazione degli intestati dal 21/06/1996

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	SERRA Gennaro nato a AGROPOLI (SA) il 03/05/1925	SRRGNR25E03A091M*	fino al 03/02/1998
DATI DERIVANTI DA	FRAZIONAMENTO del 21/06/1996 in atti dal 21/06/1996 (n. 3162.7/1996)		

Situazione dell'unità immobiliare che ha originato il precedente dal 14/11/1991

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²) ha are ca	Deduz	Reddito Dominicale	Reddito Agrario	
1	**34**	**332**		**-**	**SEMINATIVO 3**	**18 75**		**L. 3.750**	**L. 9.375**	FRAZIONAMENTO del 14/11/1991 in atti dal 31/01/1995 (n. 2362.8/1991)
Notifica				**Partita**	4810					

Nella variazione sono stati soppressi i seguenti immobili:

Foglio:34 Particella:7 ;

Sono stati inoltre variati i seguenti immobili:

Foglio:34 Particella:333 ; Foglio:34 Particella:334 ; Foglio:34 Particella:335 ;

L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

Situazione degli intestati dal 14/11/1991

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	SERRA Gennaro nato a AGROPOLI (SA) il 03/05/1925	SRRGNR25E03A091M*	fino al 21/06/1996
DATI DERIVANTI DA	FRAZIONAMENTO del 14/11/1991 in atti dal 31/01/1995 (n. 2362.8/1991)		

Situazione dell'unità immobiliare che ha originato il precedente dal 22/05/1986

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²) ha are ca	Deduz	Reddito Dominicale	Reddito Agrario	
1	**34**	**7**		**-**	**SEMINATIVO 3**	**88 36**		**L. 17.672**	**L. 44.180**	FRAZIONAMENTO in atti dal 22/05/1986 (n. 10478)
Notifica				**Partita**	1744					

Sono stati inoltre variati i seguenti immobili:

Foglio:34 Particella:162 ; Foglio:34 Particella:163 ;

Direzione Provinciale di Salerno
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Visura storica per immobile
Situazione degli atti informatizzati al 05/07/2026

Situazione dell'unità immobiliare dall'impianto meccanografico

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²) ha are ca	Deduz	Reddito Dominicale	Reddito Agrario	
1	**34**	**7**		**-**	**SEMINATIVO 3**	**1 25 76**		**L. 25.152**	**L. 62.880**	Impianto meccanografico del 30/01/1976
Notifica					**Partita**	1744				

L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

Situazione degli intestati dal 14/12/1978

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	SERRA Gennaro nato a AGROPOLI (SA) il 03/05/1925	SRRGNR25E03A091M*	fino al 14/11/1991
DATI DERIVANTI DA	Atto del 14/12/1978 Pubblico ufficiale PASQUALE CAMMARANO Sede TORCHIARA (SA) - UR Sede AGROPOLI (SA) Registrazione n. 12 registrato in data 02/01/1979 - Voltura n. 370281 in atti dal 22/05/1986		

Situazione degli intestati dall'impianto meccanografico

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	SERRA Pasquale nato a AGROPOLI (SA)0	SRRPQL00H22A091A*	fino al 14/12/1978
DATI DERIVANTI DA	Impianto meccanografico del 30/01/1976		

Visura telematica

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria.

Direzione Provinciale di Salerno Ufficio Provinciale - Territorio - Direttore MATTIA MARIA MARGHERITA ANNA Vis. tel.



Comune: (SA) AGROPOLI
Foglio: 34
Scala originale: 1:2000
Dimensione cornice: 534.000 x 378.000 m. Protcollo pratica T95894/2026
5-Lug-2026 23:5:38

2 Particelle: 310,538

scade il 11/10/2025

AU 5731946

REPVBBLICA ITALIANA

COMVNE DI

~~AGROPOLI~~

CARTA D'IDENTITA'

N°. AU 5731946

DI

GRECO

GIUSEPPE

Cognome **GRECO**

Nome **GIUSEPPE**

nato il **11/10/1985**

(atto n. **588** P. **I** S. **A**)

a **AGROPOLI (SA)**

Cittadinanza **ITALIANA**

Residenza **AGROPOLI**

Via **Contrada Moio, s.n.c.**

Stato civile *Omesso L. 127/97 Art. 2 comma 9*

Professione *Omessa Art. 35 DPR 223 30-05-1989*

CONNOTATI E CONTRASSEGNI SALIENTI

Statura **MT 1,85**

Capelli **CASTANI**

Occhi **CASTANI**

Segni particolari **NESSUNO**



Firma del titolare

AGROPOLI **07/10/2015**

L'Ufficiale d'Anagrafe delegato

Impronta del dito indice sinistro

CITTA DI AGROPOLI (SA)

DODDATO
VITO
12/11/1983
506 1 A
ESCLI (SA)
ITALIANA
OTTATI (SA)
SANT'ANTUONO 3
CONIUGATO
LIBERO PROFESSIONISTA

1,70
BRIZZOLATI
CASTANI
N.N.



OTTATI 22/11/2024

Il Sindaco
Guadagno Elio

SCADENZA 12/11/2034

SCADENZA 12/11/2034
Euro 5,42

AY 9349540

REPVBBLICA ITALIANA

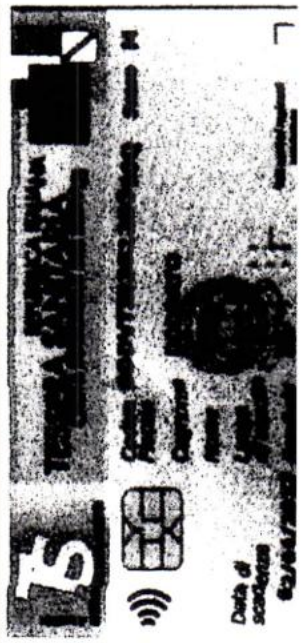
COMVNE DI
OTTATI (SA)

CARTA D'IDENTITA'

N° AY 9349540

DI

DODDATO
VITO





COMUNE DI AGROPOLI

Provincia di Salerno

AUTORIZZAZIONE AI FINI DELLO SVINCOLO IDROGEOLOGICO (terreni non boscati)

MIGLIORAMENTO FONDIARIO DI TERRENI PER IMPIANTO VIGNETO CON ESPIANTO DI PIANTE DI OLIVO, ELIMINAZIONE DELLA VEGETAZIONE SPONTANEA, SPIETRAMENTO E LIVELLAMENTO DELLA SUPERFICIE, CON SISTEMAZIONE IDRAULICA- AGRARIA TRAMITE DRENAGGI SUPERFICIALI"

UBICATI NEL COMUNE DI AGROPOLI – ***LOCALITA' MOIO***

Rif. Catastali: Foglio 34, part.lle 310, 311, 319, 320, 329, 335, 533 e 538

COMMITTENTE/DELEGATO: Azienda Agricola – PIPPO GRECO

C.da MOIO N 69, 84043, AGROPOLI, SA

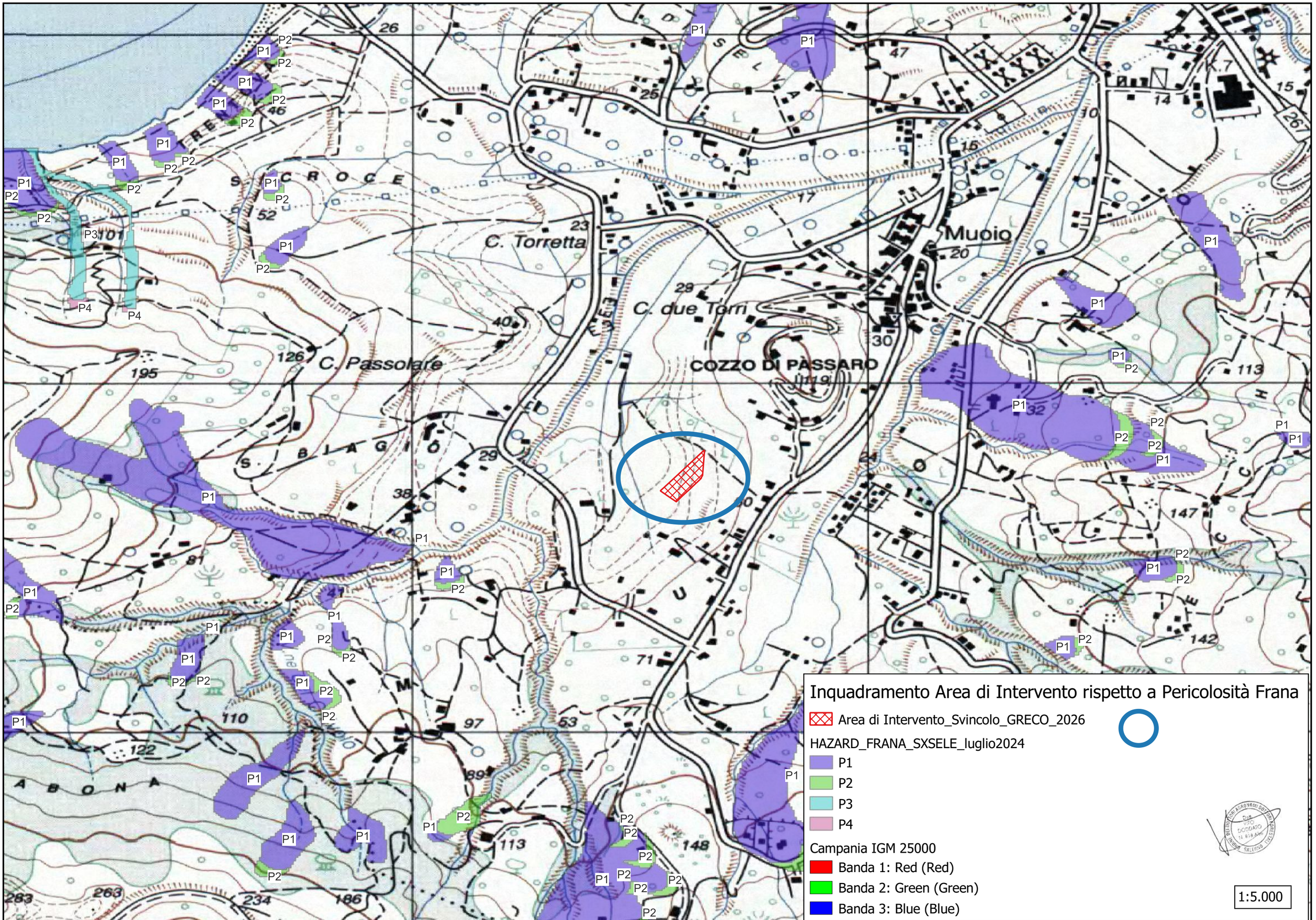
C. F.: GRCGPP85R11A091A

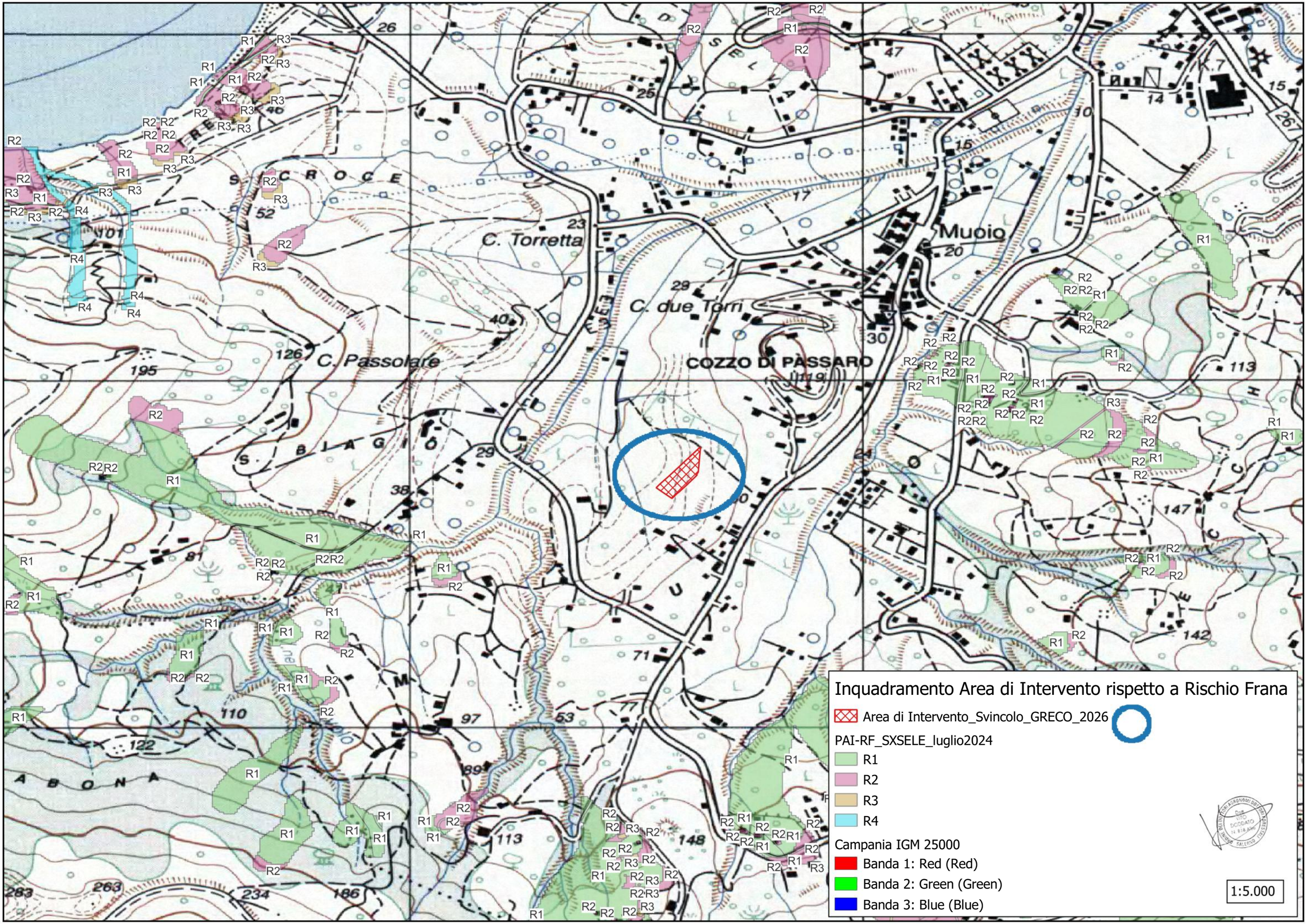
Inquadramento Territoriale e Vincolistico

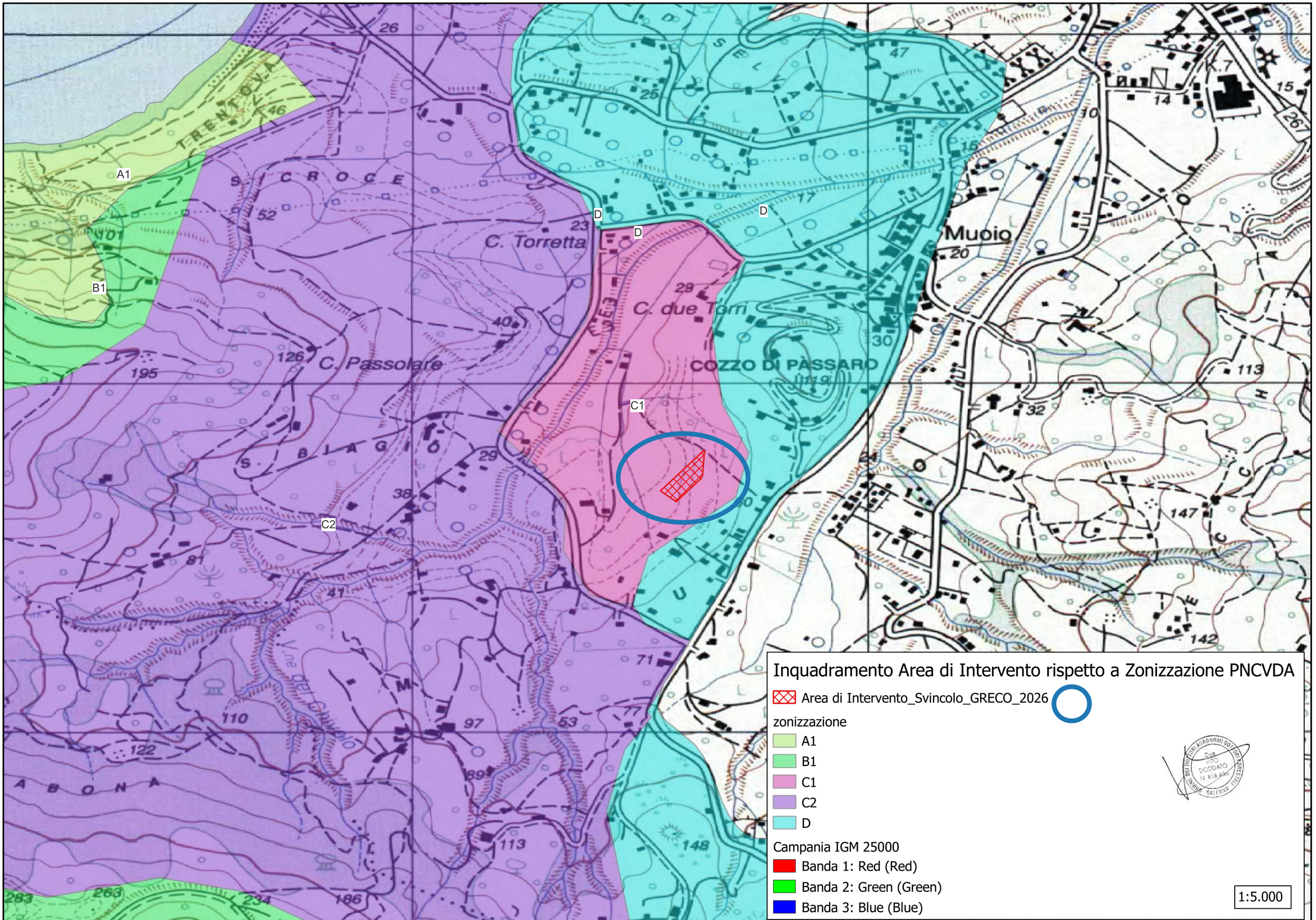
1. Inquadramento PSAI Pericolosità Frana - scala 1:5000
2. Inquadramento PSAI Rischio Frana- scala 1:5000
3. IGM con zonizzazione PNCVDA- scala 1:5000
4. ORTOFOTO con area SIC e ZPS- scala 1:5000
5. Inquadramento area con riferimenti Habitat della Rete NATURA 2000- scala 1: 5000
6. Mappa Catastale- scala 1:2000
7. Mappa con coni ottici di ripresa e immagini, Georeferenziata con coordinate- scala 1:2000
8. Inquadramento Area di Intervento su CTR- scala 1:5000
9. Inquadramento Area di Intervento su IGM- scala 1:5000
10. Inquadramento Area di Intervento su IGM- scala 1:25000

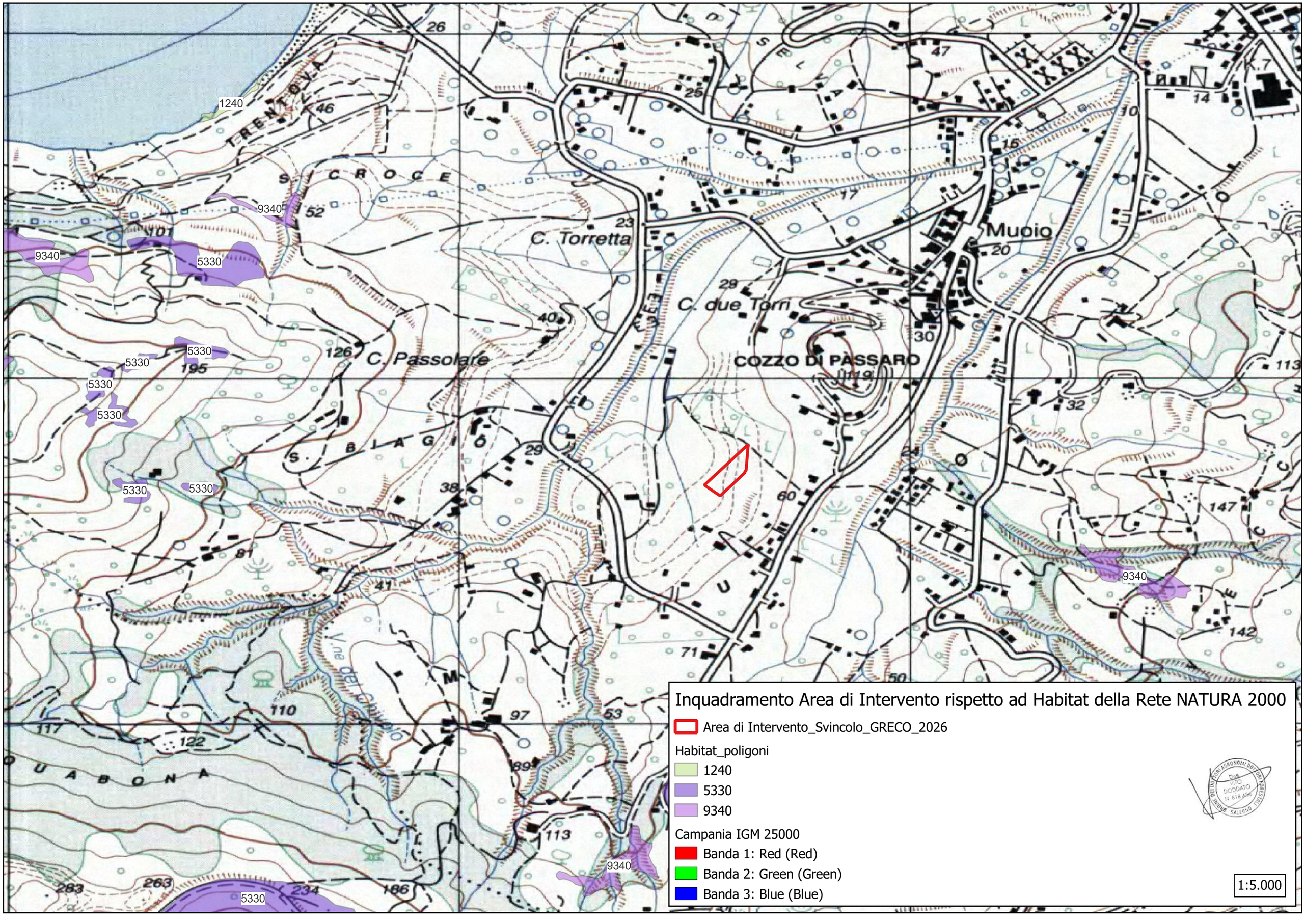
luglio 2026

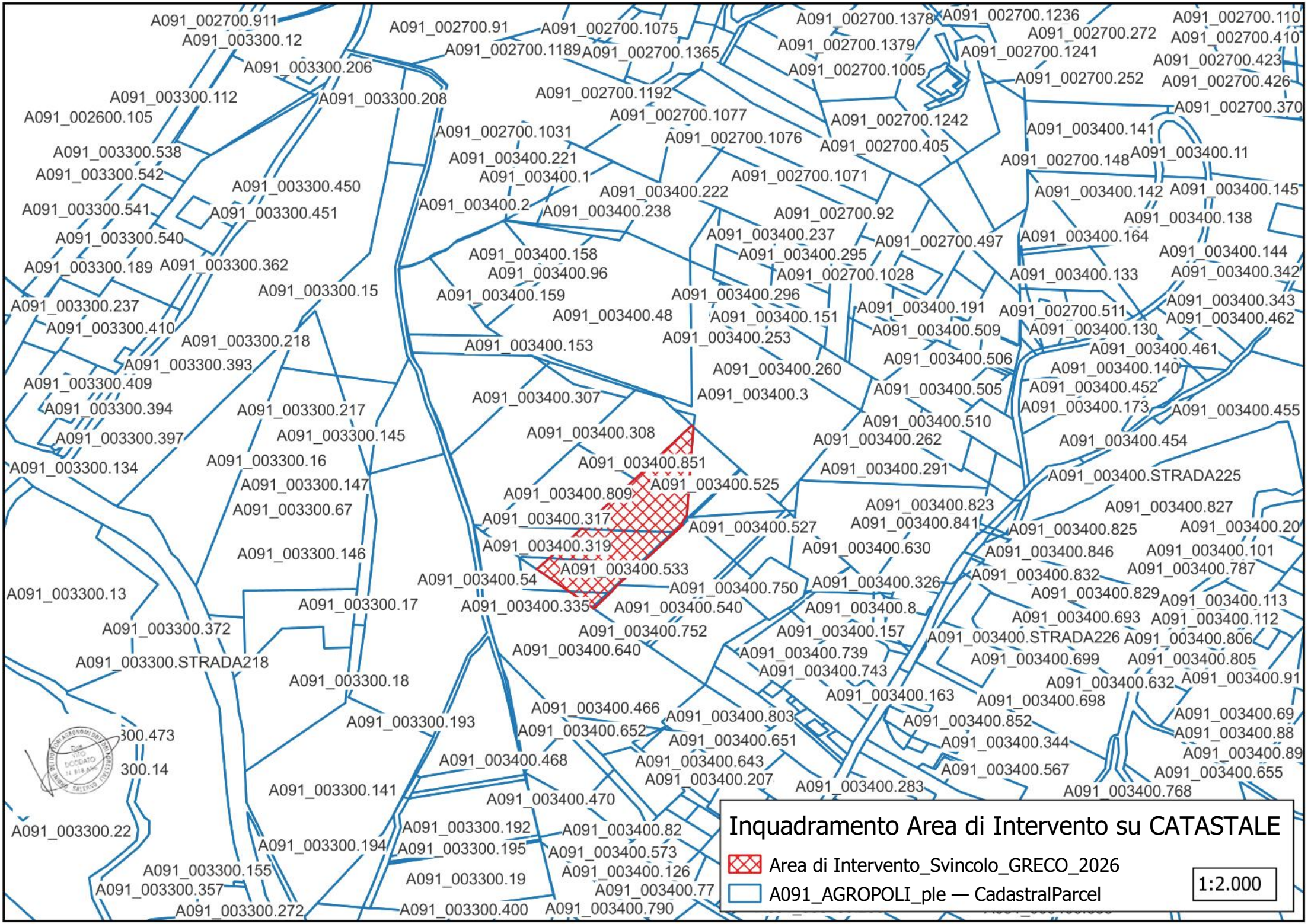
DODDATO VITO
DOTT. FORESTALE
Via Sant' Antuono,3
84020 OTTATI (Sa)
P. IVA 05127520657


C. Torretta
C. due Torri
C. Passolare
COZZO DI PASSARO
Muoio
S. CROCE
S. BLAGIO
ABONA
Inquadramento Area di Intervento rispetto a Pericolosità Frana
Area di Intervento_Svincolo_GRECO_2026
HAZARD_FRANA_SXSELE_luglio2024
P1
P2
P3
P4
Campania IGM 25000
Banda 1: Red (Red)
Banda 2: Green (Green)
Banda 3: Blue (Blue)
1:5.000


C. Torretta
C. due Torri
C. Passolare
COZZO DI PASSARO
Muoio
S. BIAGIO
S. CROCE
ABONA
SELE
Inquadramento Area di Intervento rispetto a Rischio Frana
Area di Intervento_Svincolo_GRECO_2026
PAI-RF_SXSELE_luglio2024
R1
R2
R3
R4
Campania IGM 25000
Banda 1: Red (Red)
Banda 2: Green (Green)
Banda 3: Blue (Blue)
1:5.000


A1
B1
C1
C2
D
C. Torretta
C. due Torri
C. Passolare
COZZO DI PASSARO
S. CROCE
S. BIAGIO
ABONA
Muoio
Inquadramento Area di Intervento rispetto a Zonizzazione PNCVDA
Area di Intervento_Svincolo_GRECO_2026
zonizzazione
A1
B1
C1
C2
D
Campania IGM 25000
Banda 1: Red (Red)
Banda 2: Green (Green)
Banda 3: Blue (Blue)
1:5.000


1240
9340
5330
C. Torretta
C. due Torri
C. Passolare
COZZO DI PASSARO
Muoio
S. CROCE
S. BLAGIO
QUABONA
Vigne dell'Olivello
Inquadramento Area di Intervento rispetto ad Habitat della Rete NATURA 2000
Area di Intervento_Svincolo_GRECO_2026
Habitat_poligoni
1240
5330
9340
Campania IGM 25000
Banda 1: Red (Red)
Banda 2: Green (Green)
Banda 3: Blue (Blue)
1:5.000


A091_002700.911
A091_003300.12
A091_002700.91
A091_002700.1075
A091_002700.1189
A091_002700.1365
A091_002700.1378
A091_002700.1236
A091_002700.110
A091_002700.272
A091_002700.410
A091_002700.1379
A091_002700.1241
A091_002700.423
A091_003300.206
A091_002700.1005
A091_002700.252
A091_002700.426
A091_003300.112
A091_003300.208
A091_002700.1192
A091_002700.370
A091_002600.105
A091_002700.1077
A091_002700.1242
A091_002700.1031
A091_002700.1076
A091_003400.141
A091_003300.538
A091_002700.405
A091_003400.221
A091_002700.148
A091_003400.11
A091_003300.542
A091_003400.1
A091_002700.1071
A091_003300.450
A091_003400.222
A091_003400.142
A091_003400.145
A091_003300.541
A091_003400.2
A091_003400.238
A091_003300.451
A091_002700.92
A091_003400.138
A091_003300.540
A091_003400.237
A091_002700.497
A091_003400.164
A091_003400.158
A091_003400.295
A091_003400.144
A091_003300.189
A091_003300.362
A091_003400.96
A091_002700.1028
A091_003400.133
A091_003400.342
A091_003300.15
A091_003400.159
A091_003400.296
A091_003400.343
A091_003300.237
A091_003400.48
A091_003400.151
A091_003400.191
A091_002700.511
A091_003400.462
A091_003300.410
A091_003400.509
A091_003400.130
A091_003300.218
A091_003400.153
A091_003400.253
A091_003400.461
A091_003300.393
A091_003400.506
A091_003400.260
A091_003400.140
A091_003300.409
A091_003400.505
A091_003400.452
A091_003400.307
A091_003400.3
A091_003300.394
A091_003400.173
A091_003400.455
A091_003300.217
A091_003400.510
A091_003300.397
A091_003300.145
A091_003400.308
A091_003400.262
A091_003400.454
A091_003300.16
A091_003400.851
A091_003300.134
A091_003400.291
A091_003400.STRADA225
A091_003300.147
A091_003400.809
A091_003400.525
A091_003400.823
A091_003300.67
A091_003400.827
A091_003400.317
A091_003400.841
A091_003400.825
A091_003400.20
A091_003400.527
A091_003400.319
A091_003400.630
A091_003400.846
A091_003400.101
A091_003300.146
A091_003400.533
A091_003400.787
A091_003400.54
A091_003400.750
A091_003400.326
A091_003400.832
A091_003300.13
A091_003400.829
A091_003400.113
A091_003300.17
A091_003400.335
A091_003400.540
A091_003400.8
A091_003400.693
A091_003400.112
A091_003300.372
A091_003400.752
A091_003400.157
A091_003400.STRADA226
A091_003400.806
A091_003400.640
A091_003400.739
A091_003400.699
A091_003400.805
A091_003300.STRADA218
A091_003400.743
A091_003300.18
A091_003400.632
A091_003400.91
A091_003400.163
A091_003400.698
A091_003400.466
A091_003400.803
A091_003400.69
A091_003300.193
A091_003400.652
A091_003400.852
A091_003400.88
300.473
A091_003400.651
A091_003400.344
A091_003400.89
300.14
A091_003400.468
A091_003400.643
A091_003400.567
A091_003400.655
A091_003300.141
A091_003400.207
A091_003400.283
A091_003400.768
A091_003400.470
A091_003300.22
A091_003300.192
A091_003400.82
A091_003300.194
A091_003300.195
A091_003400.573
A091_003300.155
A091_003400.126
A091_003300.19
A091_003300.357
A091_003400.77
A091_003300.272
A091_003300.400
A091_003400.790
Inquadramento Area di Intervento su CATASTALE
Area di Intervento_Svincolo_GRECO_2026
A091_AGROPOLI_ple — CadastralParcel
1:2.000

COMUNE DI AGROPOLI
Provincia di Salerno

AUTORIZZAZIONE AI FINI DELLO SVINCOLO IDROGEOLOGICO (terreni non boscati)

MIGLIORAMENTO FONDIARIO DI TERRENI PER IMPIANTO VIGNETO CON ESPIANTO DI PIANTE DI OLIVO, ELIMINAZIONE DELLA VEGETAZIONE SPONTANEA, SPIETRAMENTO E LIVELLAMENTO DELLA SUPERFICIE, CON SISTEMAZIONE IDRAULICA- AGRARIA TRAMITE DRENAGGI SUPERFICIALI"

UBICATI NEL COMUNE DI AGROPOLI – LOCALITA' MOIO

Rif. Catastali: Foglio 34, part.lle 310, 311, 315, 320, 329, 335, 533 e 538

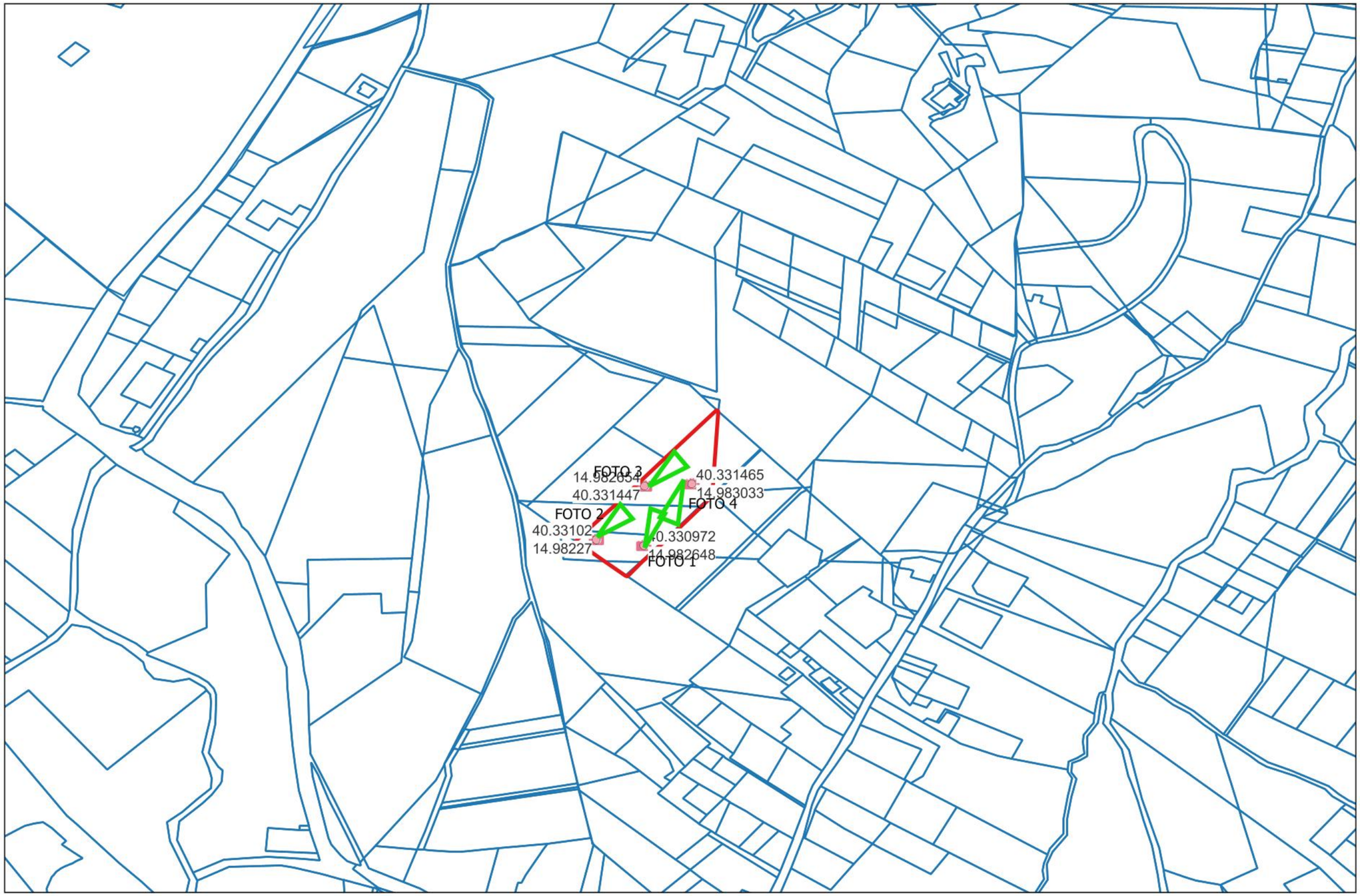
COMMITTENTE/DELEGATO: Azienda Agricola – PIPPO GRECO
C.da MOIO N 69, 84043, AGROPOLI, SA
C. F.: GRCGPP85R11A091A

Mappa con coni ottici di ripresa Georeferenziati con coordinate

Scala 1:2000

Localizzazione Area di Intervento su Google Heart





Dott. VITO DODDATO N. 618 Albo — ORDINE DEI DOTTORI AGRONOMI DOTTORI FORESTALI — SALERNO

FOTO 4



FOTO 3



FOTO 2

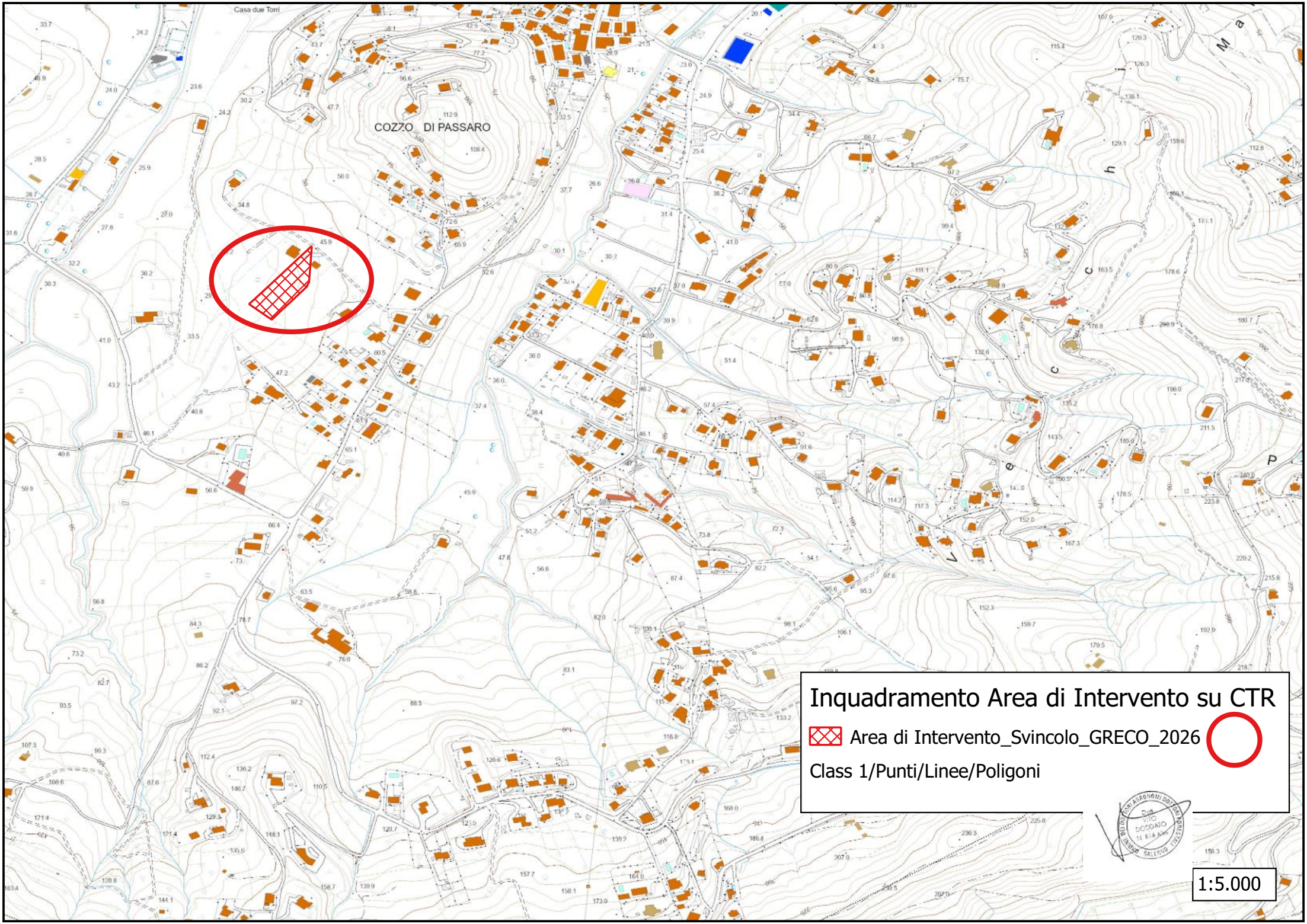


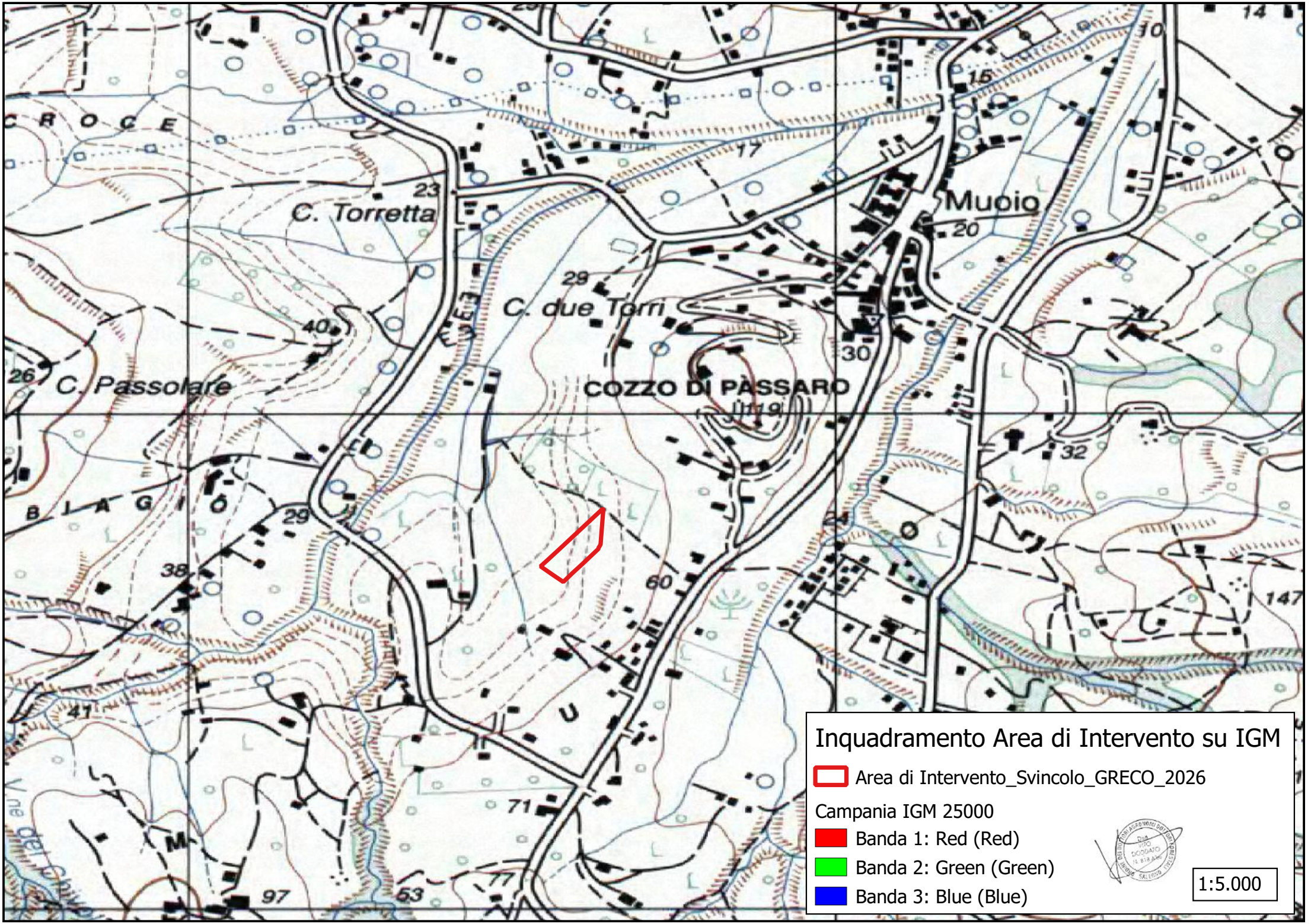
FOTO 1

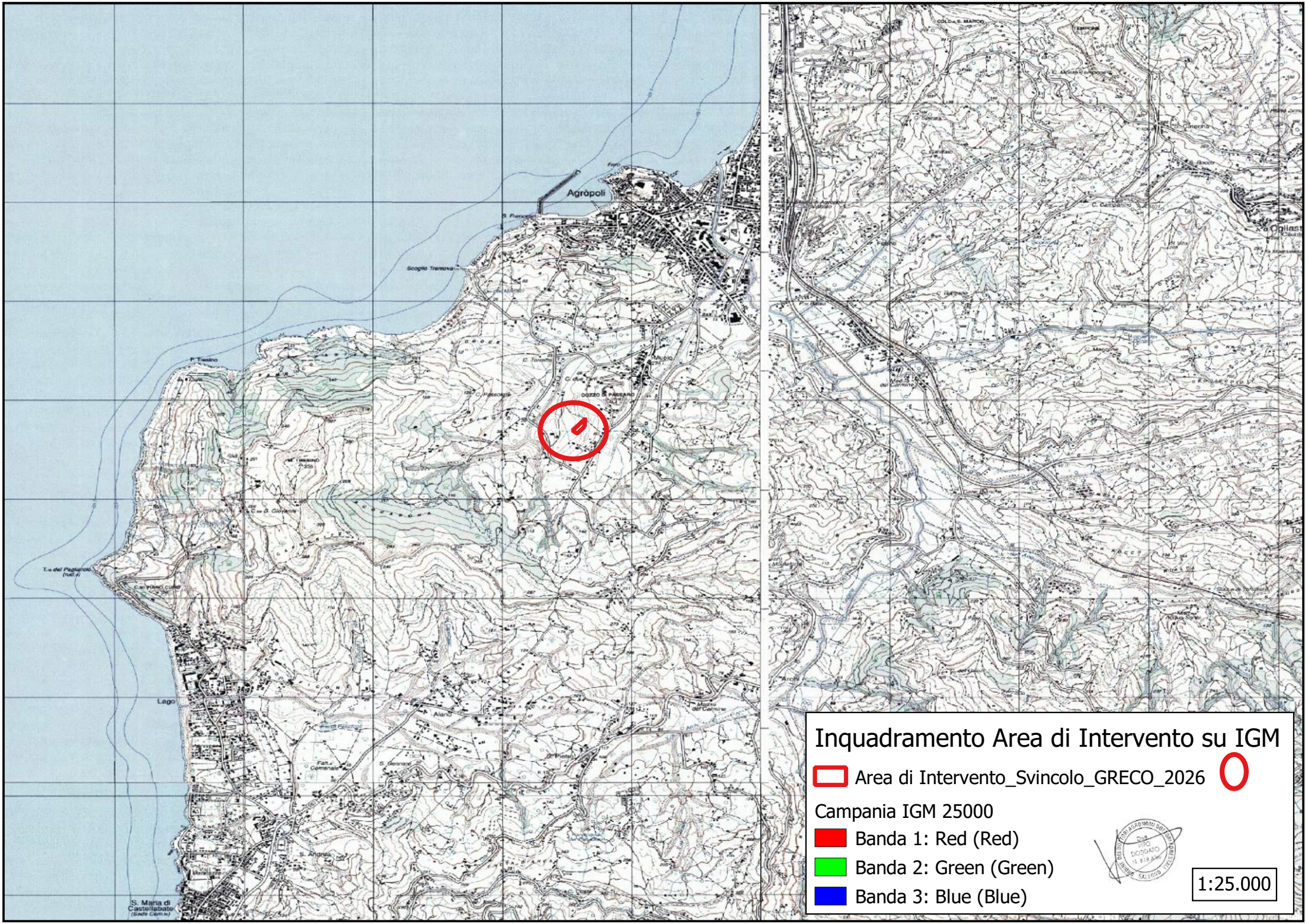


Legenda

- Area di Intervento_Svincolo_GRECO_2026
- Centroidi Punti di Scatto
- Punti di Scatto_Foto
- A091_AGROPOLI_ple — CadastralParcel
- Coni ottici di ripresa


Casa due Torri
COZZO DI PASSARO
Inquadramento Area di Intervento su CTR
Area di Intervento_Svincolo_GRECO_2026
Class 1/Punti/Linee/Poligoni
1:5.000


C. Torretta
Muoio
C. due Torri
C. Passolare
COZZO DI PÀSSARO
1119
Inquadramento Area di Intervento su IGM
Area di Intervento_Svincolo_GRECO_2026
Campania IGM 25000
Banda 1: Red (Red)
Banda 2: Green (Green)
Banda 3: Blue (Blue)
1:5.000


Agròpoli
Scoglio Tremolo
P. Tresino
Lago
S. Maria di Castellabate
Inquadramento Area di Intervento su IGM
Area di Intervento_Svincolo_GRECO_2026
Campania IGM 25000
Banda 1: Red (Red)
Banda 2: Green (Green)
Banda 3: Blue (Blue)
1:25.000