

**PAD**  
 PIANO ATTUATIVO DI UTILIZZAZIONE  
 DELLE AREE DEL DEMANIO MARITTIMO

SINDACO: Dott. Roberto Antonio Mutalipassi  
 ASSESSORE AL DEMANIO MARITTIMO: Dott. Giuseppe Di Filippo  
 RUP: Arch. Gaetano Cerminara  
 PROGETTISTA: Arch. Fabio Grengo

OGGETTO ELABORATO STATO DI PROGETTO:

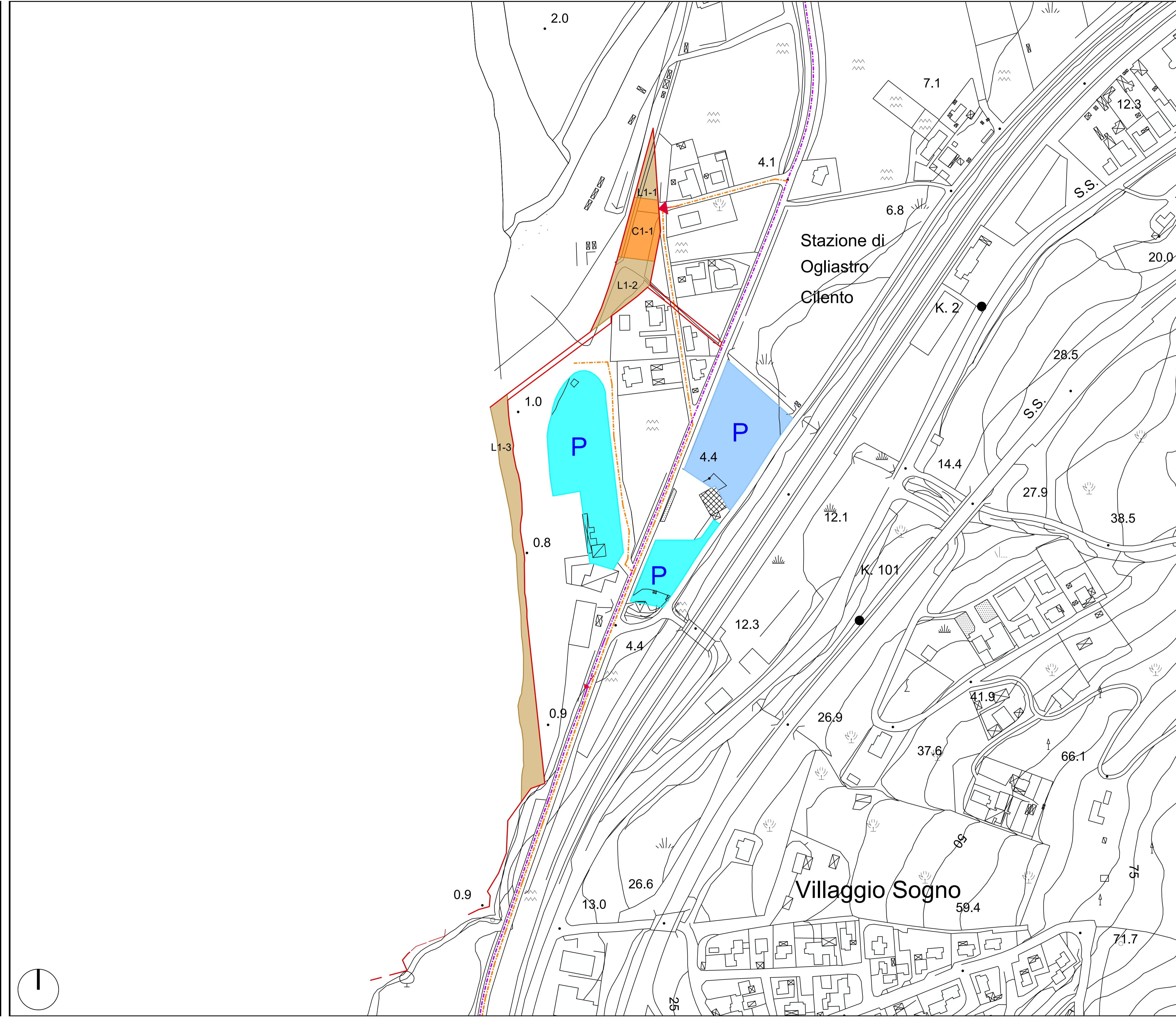
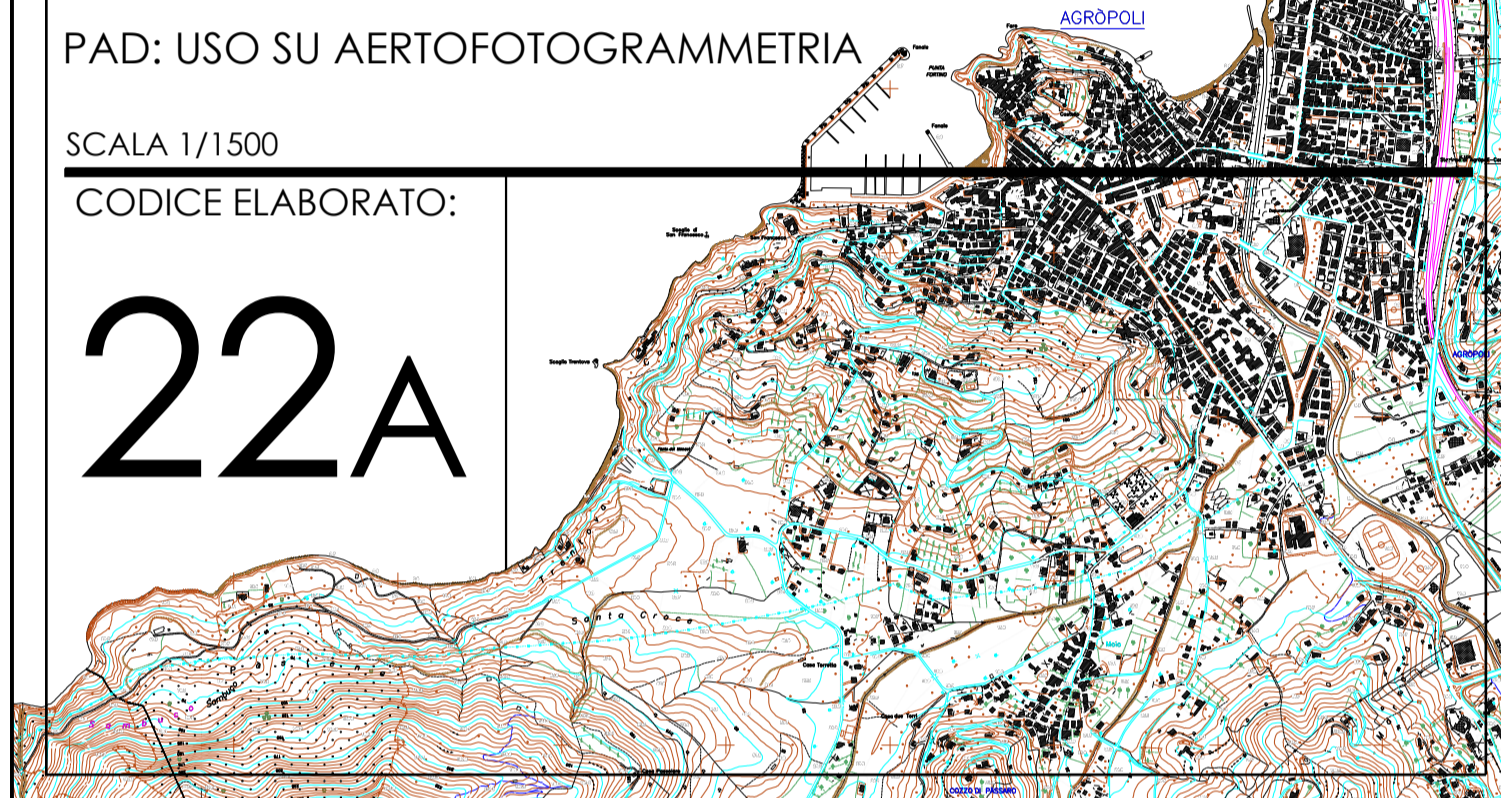
QUADRO PROGRAMMATICO  
 AMBITO N.1 - CONFINE CON CAPACCIO PAESTUM

PAD: USO SU AERTOFOTOGRAMMETRIA

SCALA 1/1500

CODICE ELABORATO:

**22A**



- Limite area demaniale SID
  - Linea di battaglia ottobre 2025
- VIABILITA' DI PENETRAZIONE:**
- Strada esistente da ampliare PUC di Agropoli adiacente alla spiaggia
  - Strada esistente adiacente alla spiaggia
- PARCHEGGI:**
- P** Parcheggio esistente adiacente alla spiaggia
  - P** Parcheggio di progetto PUC di Agropoli adiacente alla spiaggia
  - P** Parcheggio di progetto "Pista ciclabile intercomunale dei templi" adiacente alla spiaggia
  - P** Parcheggio di progetto adiacente alla spiaggia

- ACCESSI AL MARE:**
- Scala di accesso esistente
  - Accesso alla spiaggia

- ACCESSI PER PERSONE A RIDOTTA CAPACITA' MOTORIA:**
- Rampa di accesso per cittadini in condizione di disabilità

- PERCORSI PEDONALI E CICLABILI:**
- Percorso pedonale esistente
  - Percorso pedonale di progetto
  - Percorso ciclabile comunale
  - Percorso ciclabile mountain bike

- SENTIERISTICA NATURALISTICA:**
- Sentiero esistente
  - Progetto "Waterfront"

Zona	Tipologia	Superficie mq	Superficie mq
<b>Confine con Capaccio Paestum</b>			
L1-1 Confine con Capaccio Paestum	spiaggia libera 58m	570,71	
C1-1 Confine con Capaccio Paestum	spiaggia per cittadini in condizioni di disabilità 50m	1.331,69	
L1-2 Confine con Capaccio Paestum	spiaggia libera 42m	1.324,46	
L1-3 Confine con Capaccio Paestum	spiaggia libera 320m	3.365,03	
spiaggia in concessione 20%		1.331,69	
spiaggia libera 80%		5.260,93	
<b>totale</b>		<b>6.591,69</b>	
<b>San Marco</b>			
L2-1 Il lungomare San Marco	spiaggia libera 222m	2.970,94	
C2-1 Il lungomare San Marco	spiaggia per cittadini in condizioni di disabilità 50m	736,91	
L2-2 Il lungomare San Marco	spiaggia in concessione 42m	621,82	
L2-2 Il lungomare San Marco	spiaggia in concessione 50m	960,89	
L2-2 Il lungomare San Marco	spiaggia in concessione 50m	1.043,71	
C2-4 Il lungomare San Marco	spiaggia libera altezza 47m	726,69	1.069,27
C2-5 Il lungomare San Marco	spiaggia in concessione 50m	2.646,96	
C2-6 Il lungomare San Marco	spiaggia in concessione 50m	1.048,10	
L2-4 Il lungomare San Marco	spiaggia libera 50m	2.387,72	
L2-5 Il lungomare San Marco	spiaggia libera 75m	1.175,30	
C2-7 Il lungomare San Marco	spiaggia in concessione 50m	501,41	
L2-6 Il lungomare San Marco	spiaggia libera 100m	1.426,72	
C2-8 Il lungomare San Marco	spiaggia in concessione 50m	2.357,72	
L2-7 Il lungomare San Marco	spiaggia libera 50m	616,07	679,31
L2-8 Il lungomare San Marco	spiaggia libera 70m	961,42	
C2-9 Il lungomare San Marco	spiaggia in concessione 100m	2.723,60	1.745,51
L2-9 Il lungomare San Marco	spiaggia libera 50m	1.472,00	
L2-10 Il lungomare San Marco	spiaggia libera 65m	1.881,48	
L2-11 Il lungomare San Marco	spiaggia in concessione 50m	554,58	
C2-12 Il lungomare San Marco	spiaggia in concessione 50m	13.544,00	
C2-7 Il lungomare San Marco	spiaggia libera 47%	15.139,49	
L2-8 Il lungomare San Marco	<b>totale</b>	<b>28.683,49</b>	
<b>Lido Azzurro</b>			
L3-1 La Baia del Lido Azzurro	spiaggia libera 55m	1.944,43	
L3-2 La Baia del Lido Azzurro	spiaggia libera altezza 48m	974,37	1.938,80
C3-1 La Baia del Lido Azzurro	spiaggia in concessione 50m	461,91	
C3-2 La Baia del Lido Azzurro	spiaggia in concessione 80m	473,29	
L3-3 La Baia del Lido Azzurro	spiaggia libera 27m	142,66	
C3-4 La Baia del Lido Azzurro	spiaggia in concessione 50m	425,40	
L3-4 La Baia del Lido Azzurro	spiaggia libera 73m	865,95	
C3-5 La Baia del Lido Azzurro	spiaggia in concessione 35%	2.354,97	
L3-5 La Baia del Lido Azzurro	spiaggia libera 67%	4.831,96	
C3-6 La Baia del Lido Azzurro	<b>totale</b>	<b>7.186,93</b>	
<b>Porto</b>			
L4-1 La spiaggia della marina	spiaggia libera 30m	418,40	
C4-1 La spiaggia della marina	spiaggia in concessione 50m	929,79	
L4-2 La spiaggia della marina	spiaggia libera 57m	2.212,14	
C4-2 La spiaggia della marina	spiaggia in concessione 18m	150,00	
L4-3 La spiaggia della marina	spiaggia in concessione 29%	1.079,79	
L4-4 La spiaggia della marina	spiaggia libera 71%	2.630,63	
L4-5 La spiaggia della marina	<b>totale</b>	<b>3.710,42</b>	
<b>Trentova</b>			
L5-1 La Baia di Trentova	spiaggia libera 238m	2.227,57	
C5-1 La Baia di Trentova	spiaggia in concessione 80m	1.373,11	
L5-2 La Baia di Trentova	spiaggia libera 50m	1.040,34	
C5-2 La Baia di Trentova	spiaggia in concessione 50m	705,33	
L5-3 La Baia di Trentova	spiaggia libera 50m	1.170,37	
C5-3 La Baia di Trentova	spiaggia in concessione 32%	2.076,44	
L5-4 La Baia di Trentova	spiaggia libera 68%	4.438,28	
L5-5 La Baia di Trentova	<b>totale</b>	<b>6.516,72</b>	
<b>Porto</b>			
L4-1 La spiaggia della marina	spiaggia libera	420	5.260,20
L4-2 La spiaggia della marina	spiaggia libera	613	15.139,49
L4-3 La spiaggia della marina	spiaggia libera	214	4.831,96
L4-4 La spiaggia della marina	spiaggia libera	97	2.630,63
L4-5 La spiaggia della marina	spiaggia libera	366	4.438,28
L4-6 La spiaggia della marina	spiaggia libera	1.900	32.300,56
<b>TOTALE</b>			
Zona	Tipologia	mq	Superficie mq
C1 Confine con Capaccio Paestum	spiaggia in concessione	50	1.331,69
C2 Il lungomare San Marco	spiaggia in concessione	688	13.544,00
C3 La Baia del Lido Azzurro	spiaggia in concessione	230	2.354,97
C4 La spiaggia della marina	spiaggia in concessione	68	1.079,79
C5 La Baia di Trentova	spiaggia in concessione	1.130	2.076,44
TOTALE	spiaggia in concessione	1.766	20.388,89
TOTALE	spiaggia libera+concessione in mq		52.688,45
spiaggia libera 61%			
spiaggia in concessione 39%			
TOTALE spiaggia libera+concessione in mq			
32.321,16			
TOTALE spiaggia libera+concessione in ml			
3.066			
spiaggia libera 62%			
spiaggia in concessione 38%			
1.766			