ALLEGATO 1

FORMAT DI SUPPORTO SCREENING DI V.INC.A per Piani/Programmi/Progetti/Interventi/Attività – PROPONENTE: RIZZO RAFFAELE	
Oggetto P/P/P/I/A:	SEGNALAZIONE CERTIFICATA DI INIZIO ATTIVITÀ ALTERNATIVA AL P.d.C. INERENTE IL PROGETTO PER IL RECUPERO ABITATIVO E L'ADEGUAMENTO IGIENICO-SANITARIO, DI UN SOTTOTETTO ESISTENTE, UBICATO AL PRIMO PIANO, E OPERE DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA AL PIANO TERRA DA ESEGUIRSI ALLE U.I. PARTE DELLA MAGGIORE CONSISTENZA DEL FABBRICATO SITO IN VIA TORRETTA DEL COMUNE DI AGROPOLI, OPERE RIENTRANTI NEI LAVORI PREVISTI DALLA L.R. N° 5 DEL 29/04/2024, D.P.R. 380/2001, D.P.R. 31/2017 E S.M.I

¨ Piano/Programma (definizione di cui all'art. 5, comma 1, lett e) del D.lgs. 152/06)

¨ Progetto/intervento (definizione di cui all'art. 5, comma 1, lett g) del D.lgs. 152/06)

Il progetto/intervento, considerando anche il DM 52/2015, ricade nelle tipologie di cui agli Allegati II, IIbis, III e IV alla Parte Seconda del D.Lgs. 152/06 e s.m.i.*

¨ Si indicare quale tipologia: ……

☒ No

Il progetto/intervento è finanziato con risorse pubbliche?

¨ Si indicare quali risorse: ……

☒ No

Il progetto/intervento è un'opera pubblica?

¨ Si

☒ No

¨ Attività (qualsiasi attività umana non rientrante nella definizione di progetto/intervento che possa avere relazione o interferenza con l'ecosistema naturale)

*considerare anche le Linee Guida https://va.minambiente.it/it-IT/Comunicazione/DettaglioDirezione/1846 e altre eventuali Linee Guida dello stesso progetto Creiamo PA https://creiamopa.minambiente.it/index.php

Comune di Agropoli
Protocollo N.0022073/2026 del 02/07/2026
E

ALLEGATO 1

Comune di Agropoli
Protocollo N.0022073/2026 del 02/07/2026
E

Tipologia P/P/P/I/A:	¨ *Piani faunistici/piani ittici* ¨ *Calendari venatori/ittici* ¨ *Piani urbanistici/paesaggistici* ¨ *Piani energetici/infrastrutturali* ¨ *Altri piani o programmi……* ☒ *Ristrutturazione / manutenzione edifici DPR 380/2001* ¨ *Realizzazione ex novo di strutture ed edifici* ¨ *Manutenzione di opere civili ed infrastrutture esistenti* ¨ *Manutenzione e sistemazione di fossi, canali, corsi d'acqua* ¨ *Attività agricole* ¨ *Attività forestali* ¨ *Manifestazioni motoristiche, ciclistiche, gare cinofile, eventi sportivi, sagre e/o spettacoli pirotecnici, eventi/riprese cinematografiche e spot pubblicitari etc.* ¨ *Altro (specificare)*
Proponente:	Sig. Rizzo Raffale nato il 07/09/19650 ad Agropoli e ivi residente alla via Torretta n. 9, c.f. RZZRFL65P07A091R

SEZIONE 1 - LOCALIZZAZIONE ED INQUADRAMENTO TERRITORIALE

Regione: CAMPANIA Comune: AGROPOLI Prov.: SALERNO Località/Frazione: località Moio Indirizzo: via Piano Lauro				*Contesto localizzativo* ¨ Centro urbano ☒ Zona periurbana ¨ Aree agricole ¨ Aree industriali ☒ Aree naturali		
Particelle catastali: *(se utili e necessarie)*	Foglio 27	p.lla 1063	Sub 3			
Coordinate geografiche: *(se utili e necessarie)*	LAT.	40° 20.396'N				
S.R.: WGS 84	LONG.	14° 58.743'E				

Nel caso di **Piano o Programma**, descrivere area di influenza e attuazione e tutte le altre informazioni pertinenti:

……

……

ALLEGATO 1

Comune di Agropoli
Protocollo N.0022073/2026 del 02/07/2026
E



SEZIONE 2 – LOCALIZZAZIONE P/P/P/I/A IN RELAZIONE AI SITI NATURA 2000

SITI NATURA 2000

pSIC	cod.	**IT** _ _ _ _ _ _ _	*denominazione*
		IT _ _ _ _ _ _ _	
		IT _ _ _ _ _ _ _	
SIC	cod.	**IT** _ _ _ _ _ _ _	*denominazione*
		IT _ _ _ _ _ _ _	
		IT _ _ _ _ _ _ _	
ZSC	cod.	**IT** 8050032	**Monte Tresino e dintorni**
		IT _ _ _ _ _ _ _	
		IT _ _ _ _ _ _ _	
ZPS	cod.	**IT** _ _ _ _ _ _ _	*denominazione*
		IT _ _ _ _ _ _ _	

ALLEGATO 1

		IT _ _ _ _ _ _ _	

E' stata presa visione degli Obiettivi di Conservazione, delle Misure di Conservazione, e/o del Piano di Gestione del Sito/i Natura 2000 ? ☒ Si ☐ No

Citare, gli atti consultati: Piano di Gestione della Zona di Protezione Speciale "Costa tra Punta Tresino e le Ripe Rosse" (IT8050048) e dei Siti di Interesse Comunitario "Monte Tresino e dintorni" (IT8050032), "Monte Licosa e dintorni" (IT8050026) e "Isola di Licosa" (IT8050017)

2.1 - Il P/P/P/I/A interessa aree naturali protette nazionali o regionali? ☒Si ☐No	**Aree Protette ai sensi della Legge 394/91**: Eventuale nulla osta/autorizzazione/parere rilasciato dell'Ente Gestore dell'Area Protetta (*diverso dal Sentito e se disponibile e già rilasciato*): …… ……

2.2 - Per P/P/P/I/A esterni ai siti Natura 2000:

- Sito cod. **IT** _ _ _ _ _ _ _ distanza dal sito: …… (_ metri)
- Sito cod. **IT** _ _ _ _ _ _ _ distanza dal sito: …… (_ metri)
- Sito cod. **IT** _ _ _ _ _ _ _ distanza dal sito: …… (_ metri)

Tra i siti Natura 2000 indicati e l'area interessata dal P/P/P/I/A, sono presenti elementi di discontinuità o barriere fisiche di origine naturale o antropica (es. diversi reticoli idrografici, centri abitati, infrastrutture ferroviarie o stradali, zone industriali, etc.)??

☐ Si ☒ No

Descrivere: ……

SEZIONE 3 – DESCRIZIONE E DECODIFICA DEL P/P/P/I/A DA ASSOGGETTARE A SCREENING

RELAZIONE DESCRITTIVA DETTAGLIATA DEL P/P/P/I/A

(n.b.: nel caso fare direttamente riferimento agli elaborati e la documentazione presentati dal proponente)

Si fa espresso riferimento alle tavole allegate al progetto e alla relazione tecnica redatte dal progettista

I lavori a farsi sono:

realizzazione di opere di manutenzione straordinaria inerenti modifiche interne al piano terra e primo alle u.i. di che trattasi, di cui gli interventi al piano secondo sono finalizzati al recupero abitativo del sottotetto esistente (cambio di destinazione da sottotetto ad abitazione) ed adeguamento igienico-sanitario. Inoltre si precisa che l'esecuzione delle opere previste non comporta la modifica della volumetria complessiva

Comune di Agropoli
Protocollo N.0022073/2026 del 02/07/2026

dell'edificio.

L'intervento in progetto prevede, oltre alle opere interne finalizzate al recupero abitativo del sottotetto, la realizzazione di un soppalco interno del vano costituente la torre scala a servizio delle u.i.

Lo spazio interessato dall'intervento risulta già integralmente compreso nel volume edilizio legittimamente assentito mediante precedente titolo edilizio e già oggetto di parere favorevole della Soprintendenza Archeologica, Belle Arti e Paesaggio.

3.1 - Documentazione: allegati tecnici e cartografici a scala adeguata

(barrare solo i documenti allegati alla proposta)

☒ File vettoriali/shape della localizzazione dell'P/P/P/I/A ¨ Carta zonizzazione di Piano/Programma ¨ Relazione di Piano/Programma ¨ Planimetria di progetto e delle eventuali aree di cantiere ☒ Ortofoto con localizzazione delle aree di P/I/A e eventuali aree di cantiere ☒ Documentazione fotografica *ante operam*	¨ Eventuali studi ambientali disponibili ¨ Altri elaborati tecnici: …… ¨ Altri elaborati tecnici: …… ¨ Altri elaborati tecnici: ……

SEZIONE 4 - DECODIFICA DEL PIANO/PROGETTO/INTERVENTO/ATTIVITA'

(compilare solo parti pertinenti)

E' prevista trasformazione di uso del suolo?	☒ No	¨ SI	? PERMANENTE	¨ TEMPORANEA
Se, **Si**, cosa è previsto: E' prevista la realizzazione del fabbricato e la sistemazione dell'area di pertinenza				

Sono previste movimenti terra/sbancamenti/scavi?	☒ No ¨ SI	Verranno livellate od effettuati interventi di spietramento su superfici naturali?	☒ NO ¨ SI
Se, **Si**, cosa è previsto:		Se, **Si**, cosa è previsto:	
Sono previste aree di cantiere e/o aree di stoccaggio materiali/terreno asportato/etc.? ☒ SI ¨ NO		Se, **Si**, cosa è previsto: è prevista l'area di cantiere limitatamente alle opere e agli interventi da realizzare	

Comune di Agropoli
Protocollo N.0022073/2026 del 02/07/2026

ALLEGATO 1

E' necessaria l'apertura o la sistemazione di piste di accesso all'area?	¨ SI ☒ NO	Le piste verranno ripristiniate a fine dei lavori/attività?	¨ SI ¨ NO
Se, **Si**, cosa è previsto: …… ……		Se, **Si**, cosa è previsto: …… ……	
E' previsto l'impiego di tecniche di ingegneria naturalistica e/o la realizzazione di interventi finalizzati al miglioramento ambientale? ☐ Si ☒ No		Se, **Si**, descrivere:	
Specie vegetali	E' previsto il taglio/esbosco/rimozione di specie vegetali? ¨ SI ☒ NO	Se, **SI**, descrivere: …… …… …… ……	
La proposta è conforme alla normativa nazionale e/o regionale riguardante le specie vegetali alloctone e le attività di controllo delle stesse (es. eradicazione)? ☒ SI ¨ NO		Sono previsti interventi di piantumazione/rinverdimento/messa a dimora di specie vegetali? ¨ SI ☒ NO Se, **Si**, cosa è previsto:	

E
Comune di Agropoli
Protocollo N.0022073/2026 del 02/07/2026

ALLEGATO 1

Comune di Agropoli
Protocollo N.0022073/2026 del 02/07/2026
E

Specie animali	La proposta è conforme alla normativa nazionale e/o regionale riguardante le specie animali alloctone e la loro attività di gestione? ☒ SI ¨ NO	Sono previsti interventi di controllo/immissione/ ripopolamento/allevamento di specie animali o attività di pesca sportiva? ¨ SI ☒ NO Se, **Si**, cosa è previsto: …… …… …… Indicare le specie interessate: ……	
Mezzi meccanici	Mezzi di cantiere o mezzi necessari per lo svolgimento dell'intervento	☐ Pale meccaniche, escavatrici, o altri mezzi per il movimento terra: ☐ Mezzi pesanti (Camion, dumper, autogru, gru, betoniere, asfaltatori, rulli compressori): ☐ Mezzi aerei o imbarcazioni (elicotteri, aerei, barche, chiatte, draghe, pontoni):	Escavatore Camion Betoniere …… ……
Fonti di inquinamento e produzione di rifiuti	La proposta prevede la presenza di fonti di inquinamento (luminoso, chimico, sonoro, acquatico, etc.) o produzione di rifiuti? ¨ SI ☒ NO	La proposta è conforme alla normativa nazionale e/o regionali di settore? ☒ SI ☐ NO Descrivere: …… …… ……	

Interventi edilizi		
Per interventi edilizi su strutture preesistenti Riportare il titolo edilizio in forza al quale è stato realizzato l'immobile e/o struttura oggetto di intervento	☐ Permesso a costruire ¨ Permesso a costruire in sanatoria ¨ Condono ¨ DIA/SCIA ¨ Altro ……	Estremi provvedimento o altre informazioni utili: Permesso di Costruire n. 73 Rub. n. 272/2017 del 24/07/2018.

ALLEGATO 1

Manifestazioni Per manifestazioni, gara, motoristiche, eventi sportivi, spettacoli pirotecnici, sagre, etc.	⍰ Numero presunto di partecipanti: ⍰ Numero presunto di veicoli coinvolti nell'evento (moto, auto, biciclette, etc.): ⍰ Numero presunto di mezzi di supporto (ambulanze, vigili del fuoco, forze dell'ordine, mezzi aerei o navali): ⍰ Numero presunto di gruppi elettrogeni e/o bagni chimici:	
Attività ripetute L'attività/intervento si ripete annualmente/periodicamente alle stesse condizioni? ☐ Si ☒No	Descrivere: …… …… …… …… …… ……	
La medesima tipologia di proposta ha già ottenuto in passato parere positivo di V.Inc.A? ☐ Si ☒No Se, **Si**, allegare e citare precedente parere in "Note".	Possibili varianti - modifiche: Note:	

E
Comune di Agropoli
Protocollo N.0022073/2026 del 02/07/2026

SEZIONE 5 - CRONOPROGRAMMA AZIONI PREVISTE PER IL P/P/P/I/A	
Descrivere: Allestimento area di cantiere Opere di demolizione Realizzazione nuovi tramezzi Realizzazione ed adeguamento impianti Rifiniture	Legenda: ¨ Allestimento cantiere ¨ Demolizioni ¨ Tompagnature ¨ Impianti ¨ Rifiniture interne

ALLEGATO 1

Anno: 2026	Gennaio	Febbraio	Marzo	Aprile	Maggio	Giugno	Luglio	Agosto	Settembre	Ottobre	Novembre	Dicembre
1° sett.									x	x		
2° sett.									x	x		
3° sett.									x	x		
4° sett.									x	x		

Anno: 2027	Gennaio	Febbraio	Marzo	Aprile	Maggio	Giugno	Luglio	Agosto	Settembre	Ottobre	Novembre	Dicembre
1° sett.												
2° sett.												
3° sett.												
4° sett.												

Ditta/Società	Proponente/ Professionista incaricato	Firma e Timbro	Luogo e data
Sig. Raffaele Rizzo	Dott.ssa Agr.mo Francesca Di Giaimo		24/06/2026

(compilare solo le parti necessarie in relazione alla tipologia della proposta)

E
Comune di Agropoli
Protocollo N.0022073/2026 del 02/07/2026