CUP n°14 / 2025 Prot. n. _____ del _____

OGGETTO: PROVVEDIMENTO DI VALUTAZIONE D'INCIDENZA VIncA - PDC prot.n°36898 / 96 del 04.11.2025 - Richiedente: **Del Core Teresa** nata a Battipaglia (SA) il 26.08.1959 e residente in Agropoli (SA) alla Via San Pio X per lavori di accertamento di conformità relativa alla sanatoria di posti auto interrati pertinenti un fabbricato residenziale sito in Via G. Serra del Comune di Agropoli (SA) - foglio n°34 part.465.

IL RESPONSABILE del PROCEDIMENTO
IN MATERIA DI VALUTAZIONE DI INCIDENZA

PREMESSO CHE:

- con Delibera di Giunta n°046 del 13/02/2025 è stato istituito l'ufficio Valutazioni di Incidenza presso l'Area 6 - "Progetti strategici, Commercio, Attività Produttive, SUAP, Ambiente, Porto e Demanio Marittimo" in revoca alla precedente deliberazione n. 254 del 10/06/2024;
- con la medesima deliberazione è nominato il Responsabile del procedimento in materia di rilascio della prescritta autorizzazione prevista per la V.I., il geom. Enrico Giuliano e il Responsabile del rilascio del provvedimento finale l'Arch. Gaetano Cerminara, dipendenti a tempo indeterminato di questo Comune;
- con D.P.R.G.C. n°9 del 29/01/2010 pubblicato sul BURC n°10 del 01/02/2010, è stato emanato il Regolamento Regionale n°1/2010 "Disposizioni In materia di procedimento di Valutazione d'Incidenza";
- con D.G.R.C. n°62 del 23/02/2015, al fine di dare attuazione al disposizioni di cui all'art. 1, comma 4 e 5 della L.R. 16/2014, è stato approvato un apposito "Disciplinare per l'attribuzione ai Comuni delle competenze di Valutazione d'incidenza nel quale, tra l'altro, sono individuati i criteri sulla scorta dei quali il competente Ufficio Regionale si pronuncia in merito alle richieste di attribuzione delle competenze in materia di Valutazione di Incidenza;
- Con D.G.R. n°280 del 30/06/2021 recepimento delle linee guida nazionali per le valutazioni d'incidenza (VINCA) Direttiva 92/43/CEE " Habitat art. 6, paragrafi 3 e 4"- Aggiornamento delle Linee guida e criteri di indirizza per l'effettuazione della valutazione d'incidenza in Regione Campania;

VISTA la L.R. 16/2014 art. 1 commi 4 e 5 della Giunta regionale della Campania con cui è stato stabilito che:

- ✓ ***comma 4***. *Le determinazioni sulle valutazioni di incidenza, previste dall'art. 5 del decreto del Presidente della repubblica 8 settembre 1997, n°357 (regolamento recante attuazione della direttiva 92/43/CEE relativa alla conservazione degli habitat naturali e seminaturali, nonché della flora e della fauna selvatiche), così come modificato dal d.p.r. 120/2003 sono attribuite ai comuni nel cui territorio insistono Siti di Importanza Comunitaria (SIC) e Zone di Protezione Speciale (ZPS) che, in possesso della corrispondente qualificazione, entro novanta giorni dalla data di entrata in vigore della presente legge, fanno specifica richiesta al competente ufficio regionale, che si pronuncia sulla base dei criteri definiti dalla Giunta regionale. Le valutazioni di incidenza che interessano siti SIC e ZPS ricadenti all'interno dei parchi naturali sono di competenza dei comuni sentito il parere dell'Ente Parco. Sono di competenza regionali le valutazioni di incidenza che riguarda la pianificazione comunale, provinciale e territoriale, compresi i piani agricoli e faunistici venatori*;
- ✓ ***comma 5***. *L'ufficio preposto alla valutazione di Incidenza è individuato all'interno dell'ente territoriale tramite una commissione di tre esperti in materia nominati con decreto sindacale. Tale ufficio è obbligatoriamente diverso da quello avente funzioni in materia urbanistica ed edilizia. Le funzioni in materia di valutazione di incidenza comprese quelle dell'autorità competente, possono essere svolte in forma associata se i comuni non sono in condizione di garantire l'articolazione funzionale come previsto dal presente comma*;

Comune di Agropoli U Protocollo N.0039889/2025 del 28/11/2025

Piazza della Repubblica, 3 - Tel. 0974827462 - 0974827434
pec: ambiente@pec.comune.agropoli.sa.it

VISTI:

- ✓ il D.G.R. 740 del 13/11/2018 con la quale è stato approvato il Disciplinare per l'attribuzione ai comuni delle competenze in materia di Valutazione di Incidenza aggiornato alle disposizioni di cui all'art. 4 della L.R. 26/2018, che sostituisce quello approvato con DGR n°62/2015;
- ✓ il Decreto Dirigenziale n°170 del 22/11/2019 con cui la Giunta Regionale della Campania ha approvato il Disciplinare per l'attribuzione ai Comuni delle competenze in materia di Valutazione d'Incidenza;
- ✓ il Regolamento Regionale n°8 del 15/06/2020 col quale è stato abrogato il regolamento Regionale del 29/01/2010, n°1;

VISTO il Decreto sindacale prot.n°38334 del 24/12/2021 con cui sono stati nominati i componenti della Commissione di Valutazione d'Incidenza costituita da:

a. dott. ROMANELLI CARMELO;
b. dott. FEOLA ANTONIO;
c. dott. PAPPALARDO LUIGI.

e si è dato atto che la commissione è competente in materia di Valutazione d'Incidenza:

- ✓ riguardante i Siti di Interesse Comunitaria (SIC) e le Zone di Protezione Speciale (ZPS) interessanti anche parzialmente, il territorio comunale;
- ✓ inerenti gli atti di pianificazione comunale non riguardante l'intero territorio del comune e non ricadenti nel campo dell'applicazione della VAS (verifica di assoggettabilità o VAS vera e propria).

VISTA la rinuncia all'incarico del Dott. Antonio Feola;

RICHIAMATO Il Decreto Sindacale prot. n. 21491 del 28.06.2024 con il quale si nominava la Dott.ssa Agr. Sassone Rosa come nuovo membro della commissione V.I.;

Comune di Agropoli U Protocollo N.0039889/2025 del 28/11/2025

CONSIDERATO che con prot. n°36906 del 05.11.2025 la Sig.ra **Del Core Teresa** nata a Battipaglia (SA) il 26.08.1959 e residente in Agropoli (SA) alla Via San Pio X, ha presentato istanza di avvio della procedura per la valutazione dello screening d'incidenza V.INC.A, relativa alla richiesta di lavori di accertamento di conformità per la sanatoria di posti auto interrati pertinenti un fabbricato residenziale sito in Via G. Serra del Comune di Agropoli (SA) - foglio n°34 part.465;

RILEVATO:

che sul progetto presentato risultano acquisiti i seguenti pareri, autorizzazioni e atti di assenso comunque denominati:

- parere favorevole dell'Ente P.N.C.V.D.A. prot.n°16922 del 11.11.2025, acquisito al prot. gen. di questo Ente n°37690 del 11.11.2025;

che il progetto è stato sottoposto all'esame della Commissione V.I. sulla valutazione screening di incidenza (VIncA) che, nella seduta del **27.11.2025** verbale n°7 pratica n°14/2025 prot.n°39872 del 28.11.2025, si è espressa con esito dello screening specifico "POSITIVO" (vedi allegato 1 FORMAT SCREENING DI VIncA);

PRESO ATTO CHE sono stati assolti i diritti di segreteria/istruttoria di € 250,00 con bonifico bancario acquisito al prot.n°36906 dell'Ente in data 05.11.2025 e successiva integrazione prot.n°39205 del 24.11.2025.

Piazza della Repubblica, 3 - Tel. 0974827462 - 0974827434
pec: ambiente@pec.comune.agropoli.sa.it

RITENUTO di dover provvedere all'emissione del decreto di Valutazione di Incidenza;

VISTA la normativa di settore in conformità del parere espresso dalla Commissione per l'esame delle istanze di valutazione di incidenza;

DECRETA

per i motivi espressi in narrativa e che qui si intendono integralmente riportati e trascritti di rilasciare l'autorizzazione per la valutazione di incidenza VIncA, su conforme parere favorevole della Commissione VIncA, espresso nella seduta del **27.11.2025** verbale n°7 pratica n°14/2025 prot.n°39872 del 28.11.2025, relativa alla richiesta di accertamento di conformità per la sanatoria di posti auto interrati pertinenti un fabbricato residenziale sito in Via G. Serra del Comune di Agropoli (SA) - foglio n°34 part.465.

DISPONE

altresì che:

- ✓ è fatto obbligo, in caso di varianti sostanziali del progetto definitivo esaminato, che lo stesso, completo delle varianti, sia sottoposto a nuova procedura;
- ✓ il proponente, con congruo anticipo, da formale comunicazione della data dell'inizio dei lavori al competente Comando Stazione Forestale Carabinieri con modalità atte a dimostrare l'avvenuta trasmissione della comunicazione;
- ✓ In considerazione della possibile mutazione degli aspetti fito-sociologici e biocenotici dell'area interessata dall'intervento in parola nonché dell'evoluzione tecnologica dei processi produttivi, e anche in analogia a quanto previsto dal combinato disposto art. 10 comma 3 e dell'art. 26 comma 6 del D. Lgs.vo n°152/2006, si dispone che il progetto in parola debba essere realizzato entro cinque anni dalla pubblicazione sul sito istituzionale del presente provvedimento.

il presente atto venga trasmesso:

- ✓ al Responsabile dell'Area 5 Governo del Territorio, Pianificazione Territoriale, Patrimonio e Datore di Lavoro del Comune di Agropoli;
- ✓ alla Legione Carabinieri Forestale Nucleo di Agropoli, territorialmente competente;
- ✓ al Parco Nazionale del Cilento Vallo della Lucania e Alburni Area Tutela e Sviluppo del Territorio - Ufficio Autorizzazioni e Nulla Osta - Sede Vallo della Lucania (SA)
- ✓ al Settore della Regione Campania Staff Tecnico Amministrativo Valutazione Ambientali - Autorità Ambientali;
- ✓ al Sito istituzionale e all'Albo Pretorio del Comune di Agropoli per la relativa pubblicazione per giorni 15 in adempimento degli obblighi di cui al D.Lgs 33/2013.

AVVISA

che, ai sensi dell'art. 3 comma 4 della L. 291/90 e s.m.i. contro il presente provvedimento è ammessa proposizione di ricorso giurisdizionale avanti il Tribunale Amministrativo Regionale competente per il territorio, entro 60 giorni dalla data di pervenuta notifica e/o pubblicazione sul sito istituzionale del Comune di Agropoli (SA), ovvero ricorso straordinario al Capo dello Stato entro 120 giorni della stessa pubblicazione.

RUP
Geom. Enrico Giuliano

IL RESPONSABILE DELL'AREA 6
PROGETTI STRATEGICI, COMMERCIO, ATTIVITA' PRODUTTIVE,
SUAP, AMBIENTE, PORTO E DEMANIO MARITTIMO
Arch. Gaetano CERMINARA

Comune di Agropoli U Protocollo N.0039889/2025 del 28/11/2025

Piazza della Repubblica, 3 - Tel. 0974827462 - 0974827434
pec: ambiente@pec.comune.agropoli.sa.it