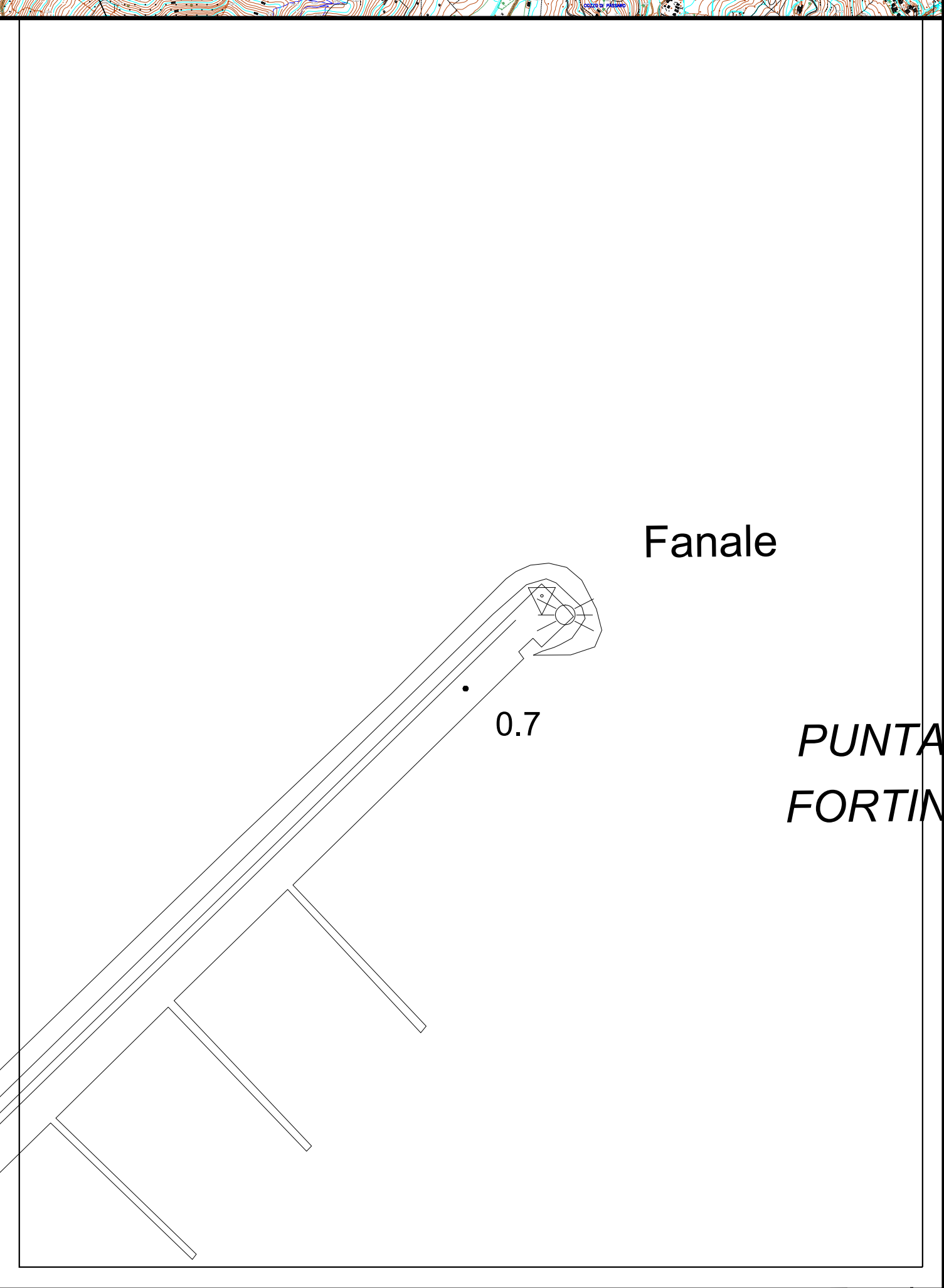
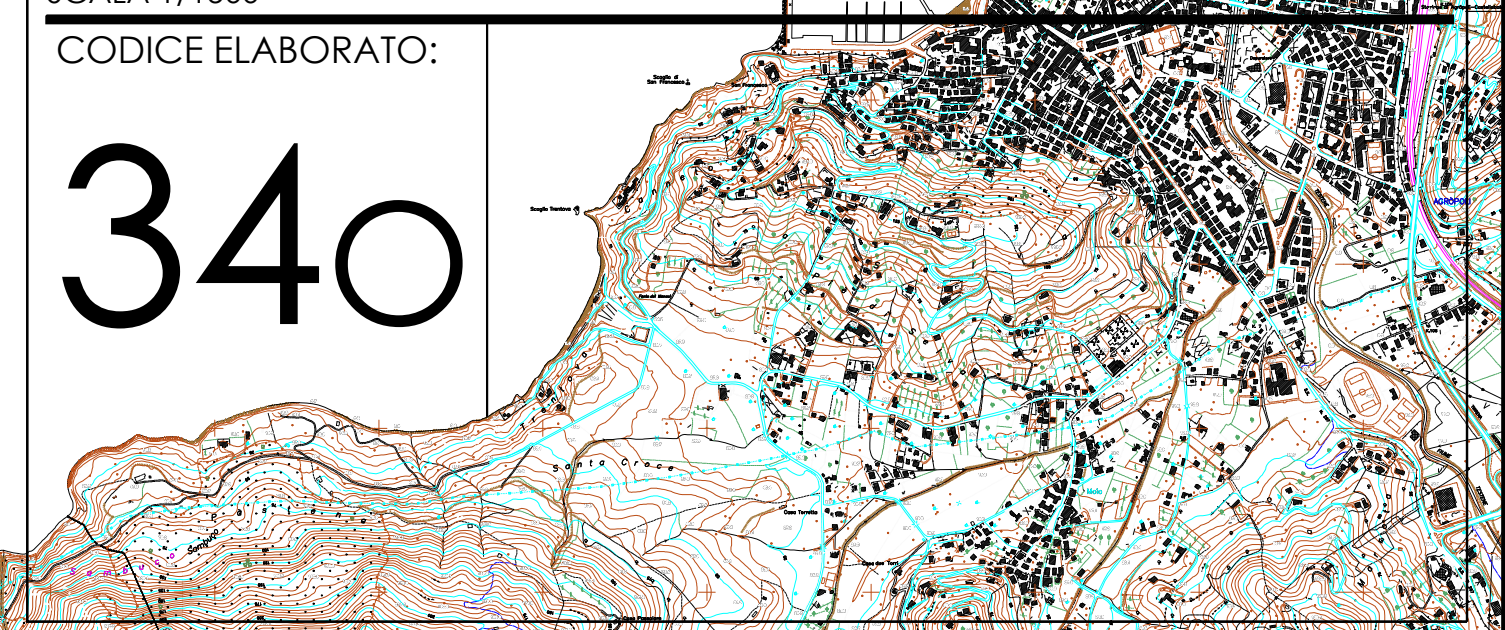


PAD
PIANO ATTUATIVO DI UTILIZZAZIONE DELLE AREE DEL DEMANIO MARITTIMO

SINDACO: Dott. Roberto Antonio Mutalipassi
 ASSESSORE AL DEMANIO MARITTIMO: Dott. Giuseppe Di Filippo
 RUP: Arch. Gaetano Cerminara
 PROGETTISTA: Arch. Fabio Grenga

OGGETTO ELABORATO STATO DI PROGETTO:
 QUADRO PROGRAMMATICO
 AMBITO N.3 - LA BAI A DEL LIDO AZZURRO

PAD: USO SU ORTOFOTOGRAMMETRIA



- Limite area demaniale SID
- Linea di battigia ottobre 2025

VIABILITA' DI PENETRAZIONE:

- Strada esistente da ampliare PUC di Agropoli adiacente alla spiaggia
- Strada esistente adiacente alla spiaggia

PARCHEGGI:

- P Parcheggio esistente adiacente alla spiaggia
- P Parcheggio di progetto PUC di Agropoli adiacente alla spiaggia
- P Parcheggio di progetto "Pista ciclabile intercomunale dei tempi" adiacente alla spiaggia
- P Parcheggio di progetto adiacente alla spiaggia

ACCESSI AL MARE:

- Scala di accesso esistente
- ← Accesso alla spiaggia

ACCESSI PER PERSONE A RIDOTTA CAPACITA' MOTORIA:

- Rampa di accesso per cittadini in condizione di disabilità

PERCORSI PEDONALI E CICLABILI:

- Percorso pedonale esistente
- Percorso pedonale di progetto
- Percorso ciclabile comunale
- Percorso ciclabile mountain bike

SENTIERISTICA NATURALISTICA:

- Sentiero esistente
- Progetto "Waterfront"

| Confine con Capaccio Paestum | San Marco | Lido Azzurro | Porto | Trentova |
|-------------------------------------|-------------------------------|--------------------------------|-------------------------------|--------------------------|
| L1-1 Confine con Capaccio Paestum | L2-1 Il lungomare San Marco | L3-1 La Baia del Lido Azzurro | L4-1 La spiaggia della marina | L5-1 La Baia di Trentova |
| C1-1 Confine con Capaccio Paestum | C2-1 Il lungomare San Marco | LA3-2 La Baia del Lido Azzurro | C4-1 La spiaggia della marina | C5-1 La Baia di Trentova |
| L1-2 Confine con Capaccio Paestum | L2-2 Il lungomare San Marco | C3-3 La Baia del Lido Azzurro | L4-2 La spiaggia della marina | L5-2 La Baia di Trentova |
| L1-3 Confine con Capaccio Paestum | L2-3 Il lungomare San Marco | L3-3 La Baia del Lido Azzurro | C4-2 La spiaggia della marina | C5-2 La Baia di Trentova |
| L1-4 Confine con Capaccio Paestum | L2-4 Il lungomare San Marco | C3-4 La Baia del Lido Azzurro | L4-3 La spiaggia della marina | L5-3 La Baia di Trentova |
| L1-5 Confine con Capaccio Paestum | L2-5 Il lungomare San Marco | L3-4 La Baia del Lido Azzurro | C4-3 La spiaggia della marina | |
| L1-6 Confine con Capaccio Paestum | L2-6 Il lungomare San Marco | LA2-9 Il lungomare San Marco | C4-4 La spiaggia della marina | |
| L1-7 Confine con Capaccio Paestum | L2-7 Il lungomare San Marco | C2-10 Il lungomare San Marco | | |
| L1-8 Confine con Capaccio Paestum | L2-8 Il lungomare San Marco | C2-11 Il lungomare San Marco | | |
| L1-9 Confine con Capaccio Paestum | L2-9 Il lungomare San Marco | C2-12 Il lungomare San Marco | | |
| L1-10 Confine con Capaccio Paestum | L2-10 Il lungomare San Marco | | | |
| L1-11 Confine con Capaccio Paestum | L2-11 Il lungomare San Marco | | | |
| L1-12 Confine con Capaccio Paestum | L2-12 Il lungomare San Marco | | | |
| L1-13 Confine con Capaccio Paestum | L2-13 Il lungomare San Marco | | | |
| L1-14 Confine con Capaccio Paestum | L2-14 Il lungomare San Marco | | | |
| L1-15 Confine con Capaccio Paestum | L2-15 Il lungomare San Marco | | | |
| L1-16 Confine con Capaccio Paestum | L2-16 Il lungomare San Marco | | | |
| L1-17 Confine con Capaccio Paestum | L2-17 Il lungomare San Marco | | | |
| L1-18 Confine con Capaccio Paestum | L2-18 Il lungomare San Marco | | | |
| L1-19 Confine con Capaccio Paestum | L2-19 Il lungomare San Marco | | | |
| L1-20 Confine con Capaccio Paestum | L2-20 Il lungomare San Marco | | | |
| L1-21 Confine con Capaccio Paestum | L2-21 Il lungomare San Marco | | | |
| L1-22 Confine con Capaccio Paestum | L2-22 Il lungomare San Marco | | | |
| L1-23 Confine con Capaccio Paestum | L2-23 Il lungomare San Marco | | | |
| L1-24 Confine con Capaccio Paestum | L2-24 Il lungomare San Marco | | | |
| L1-25 Confine con Capaccio Paestum | L2-25 Il lungomare San Marco | | | |
| L1-26 Confine con Capaccio Paestum | L2-26 Il lungomare San Marco | | | |
| L1-27 Confine con Capaccio Paestum | L2-27 Il lungomare San Marco | | | |
| L1-28 Confine con Capaccio Paestum | L2-28 Il lungomare San Marco | | | |
| L1-29 Confine con Capaccio Paestum | L2-29 Il lungomare San Marco | | | |
| L1-30 Confine con Capaccio Paestum | L2-30 Il lungomare San Marco | | | |
| L1-31 Confine con Capaccio Paestum | L2-31 Il lungomare San Marco | | | |
| L1-32 Confine con Capaccio Paestum | L2-32 Il lungomare San Marco | | | |
| L1-33 Confine con Capaccio Paestum | L2-33 Il lungomare San Marco | | | |
| L1-34 Confine con Capaccio Paestum | L2-34 Il lungomare San Marco | | | |
| L1-35 Confine con Capaccio Paestum | L2-35 Il lungomare San Marco | | | |
| L1-36 Confine con Capaccio Paestum | L2-36 Il lungomare San Marco | | | |
| L1-37 Confine con Capaccio Paestum | L2-37 Il lungomare San Marco | | | |
| L1-38 Confine con Capaccio Paestum | L2-38 Il lungomare San Marco | | | |
| L1-39 Confine con Capaccio Paestum | L2-39 Il lungomare San Marco | | | |
| L1-40 Confine con Capaccio Paestum | L2-40 Il lungomare San Marco | | | |
| L1-41 Confine con Capaccio Paestum | L2-41 Il lungomare San Marco | | | |
| L1-42 Confine con Capaccio Paestum | L2-42 Il lungomare San Marco | | | |
| L1-43 Confine con Capaccio Paestum | L2-43 Il lungomare San Marco | | | |
| L1-44 Confine con Capaccio Paestum | L2-44 Il lungomare San Marco | | | |
| L1-45 Confine con Capaccio Paestum | L2-45 Il lungomare San Marco | | | |
| L1-46 Confine con Capaccio Paestum | L2-46 Il lungomare San Marco | | | |
| L1-47 Confine con Capaccio Paestum | L2-47 Il lungomare San Marco | | | |
| L1-48 Confine con Capaccio Paestum | L2-48 Il lungomare San Marco | | | |
| L1-49 Confine con Capaccio Paestum | L2-49 Il lungomare San Marco | | | |
| L1-50 Confine con Capaccio Paestum | L2-50 Il lungomare San Marco | | | |
| L1-51 Confine con Capaccio Paestum | L2-51 Il lungomare San Marco | | | |
| L1-52 Confine con Capaccio Paestum | L2-52 Il lungomare San Marco | | | |
| L1-53 Confine con Capaccio Paestum | L2-53 Il lungomare San Marco | | | |
| L1-54 Confine con Capaccio Paestum | L2-54 Il lungomare San Marco | | | |
| L1-55 Confine con Capaccio Paestum | L2-55 Il lungomare San Marco | | | |
| L1-56 Confine con Capaccio Paestum | L2-56 Il lungomare San Marco | | | |
| L1-57 Confine con Capaccio Paestum | L2-57 Il lungomare San Marco | | | |
| L1-58 Confine con Capaccio Paestum | L2-58 Il lungomare San Marco | | | |
| L1-59 Confine con Capaccio Paestum | L2-59 Il lungomare San Marco | | | |
| L1-60 Confine con Capaccio Paestum | L2-60 Il lungomare San Marco | | | |
| L1-61 Confine con Capaccio Paestum | L2-61 Il lungomare San Marco | | | |
| L1-62 Confine con Capaccio Paestum | L2-62 Il lungomare San Marco | | | |
| L1-63 Confine con Capaccio Paestum | L2-63 Il lungomare San Marco | | | |
| L1-64 Confine con Capaccio Paestum | L2-64 Il lungomare San Marco | | | |
| L1-65 Confine con Capaccio Paestum | L2-65 Il lungomare San Marco | | | |
| L1-66 Confine con Capaccio Paestum | L2-66 Il lungomare San Marco | | | |
| L1-67 Confine con Capaccio Paestum | L2-67 Il lungomare San Marco | | | |
| L1-68 Confine con Capaccio Paestum | L2-68 Il lungomare San Marco | | | |
| L1-69 Confine con Capaccio Paestum | L2-69 Il lungomare San Marco | | | |
| L1-70 Confine con Capaccio Paestum | L2-70 Il lungomare San Marco | | | |
| L1-71 Confine con Capaccio Paestum | L2-71 Il lungomare San Marco | | | |
| L1-72 Confine con Capaccio Paestum | L2-72 Il lungomare San Marco | | | |
| L1-73 Confine con Capaccio Paestum | L2-73 Il lungomare San Marco | | | |
| L1-74 Confine con Capaccio Paestum | L2-74 Il lungomare San Marco | | | |
| L1-75 Confine con Capaccio Paestum | L2-75 Il lungomare San Marco | | | |
| L1-76 Confine con Capaccio Paestum | L2-76 Il lungomare San Marco | | | |
| L1-77 Confine con Capaccio Paestum | L2-77 Il lungomare San Marco | | | |
| L1-78 Confine con Capaccio Paestum | L2-78 Il lungomare San Marco | | | |
| L1-79 Confine con Capaccio Paestum | L2-79 Il lungomare San Marco | | | |
| L1-80 Confine con Capaccio Paestum | L2-80 Il lungomare San Marco | | | |
| L1-81 Confine con Capaccio Paestum | L2-81 Il lungomare San Marco | | | |
| L1-82 Confine con Capaccio Paestum | L2-82 Il lungomare San Marco | | | |
| L1-83 Confine con Capaccio Paestum | L2-83 Il lungomare San Marco | | | |
| L1-84 Confine con Capaccio Paestum | L2-84 Il lungomare San Marco | | | |
| L1-85 Confine con Capaccio Paestum | L2-85 Il lungomare San Marco | | | |
| L1-86 Confine con Capaccio Paestum | L2-86 Il lungomare San Marco | | | |
| L1-87 Confine con Capaccio Paestum | L2-87 Il lungomare San Marco | | | |
| L1-88 Confine con Capaccio Paestum | L2-88 Il lungomare San Marco | | | |
| L1-89 Confine con Capaccio Paestum | L2-89 Il lungomare San Marco | | | |
| L1-90 Confine con Capaccio Paestum | L2-90 Il lungomare San Marco | | | |
| L1-91 Confine con Capaccio Paestum | L2-91 Il lungomare San Marco | | | |
| L1-92 Confine con Capaccio Paestum | L2-92 Il lungomare San Marco | | | |
| L1-93 Confine con Capaccio Paestum | L2-93 Il lungomare San Marco | | | |
| L1-94 Confine con Capaccio Paestum | L2-94 Il lungomare San Marco | | | |
| L1-95 Confine con Capaccio Paestum | L2-95 Il lungomare San Marco | | | |
| L1-96 Confine con Capaccio Paestum | L2-96 Il lungomare San Marco | | | |
| L1-97 Confine con Capaccio Paestum | L2-97 Il lungomare San Marco | | | |
| L1-98 Confine con Capaccio Paestum | L2-98 Il lungomare San Marco | | | |
| L1-99 Confine con Capaccio Paestum | L2-99 Il lungomare San Marco | | | |
| L1-100 Confine con Capaccio Paestum | L2-100 Il lungomare San Marco | | | |

| Zona | Tipologia | Superficie mq | Superficie mq |
|---|--|----------------------|----------------------|
| L1-1 Confine con Capaccio Paestum | spiaggia libera 58m | 570,71 | |
| C1-1 Confine con Capaccio Paestum | spiaggia per cittadini in condizioni di disabilità 50m | 1.331,68 | |
| L1-2 Confine con Capaccio Paestum | spiaggia libera 42m | 1.324,46 | |
| L1-3 Confine con Capaccio Paestum | spiaggia libera 320m | 3.365,03 | |
| spiaggia in concessione 20% | | 1.337,69 | |
| spiaggia libera 80% | | 4.260,23 | |
| totale | | 6.597,89 | |
| Zona | Tipologia | Superficie mq | Superficie mq |
| L2-1 Il lungomare San Marco | spiaggia libera 222m | 2.970,94 | |
| C2-1 Il lungomare San Marco | spiaggia per cittadini in condizioni di disabilità 50m | 726,91 | |
| L2-2 Il lungomare San Marco | spiaggia in concessione 42m | 821,82 | |
| C2-2 Il lungomare San Marco | spiaggia in concessione 50m | 950,89 | |
| L2-3 Il lungomare San Marco | spiaggia libera attrezzata 47m | 1.043,71 | |
| C2-4 Il lungomare San Marco | spiaggia in concessione 50m | 726,09 | 1.069,27 |
| L2-5 Il lungomare San Marco | spiaggia in concessione 100m | 2.646,96 | |
| C2-6 Il lungomare San Marco | spiaggia in concessione 50m | 1.048,10 | |
| L2-4 Il lungomare San Marco | spiaggia libera 50m | 2.389,72 | |
| L2-5 Il lungomare San Marco | spiaggia libera 75m | 1.175,30 | |
| C2-7 Il lungomare San Marco | spiaggia in concessione 50m | 501,41 | |
| L2-6 Il lungomare San Marco | spiaggia libera 100m | 1.426,72 | |
| C2-8 Il lungomare San Marco | spiaggia in concessione 50m | 616,07 | |
| L2-7 Il lungomare San Marco | spiaggia libera attrezzata 50m | | 679,31 |
| L2-8 Il lungomare San Marco | spiaggia libera 70m | 981,42 | |
| C2-9 Il lungomare San Marco | spiaggia in concessione 100m | 2.123,60 | |
| L2-9 Il lungomare San Marco | spiaggia libera 50m | | 1.745,51 |
| C2-10 Il lungomare San Marco | spiaggia in concessione 50m | 1.472,00 | |
| L2-10 Il lungomare San Marco | spiaggia libera 65m | 1.881,48 | |
| C2-11 Il lungomare San Marco | spiaggia in concessione 38m | 554,58 | |
| C2-12 Il lungomare San Marco | spiaggia in concessione 50m | 503,68 | |
| spiaggia in concessione 47% | | 13.544,00 | |
| spiaggia libera 53% | | 15.139,49 | |
| totale | | 28.683,49 | |
| Zona | Tipologia | Superficie mq | Superficie mq |
| L3-1 La Baia del Lido Azzurro | spiaggia libera 66m | 1.944,46 | |
| LA3-2 La Baia del Lido Azzurro | spiaggia libera attrezzata 48m | | 1.936,89 |
| C3-1 La Baia del Lido Azzurro | spiaggia in concessione 50m | 974,37 | |
| C3-2 La Baia del Lido Azzurro | spiaggia in concessione 80m | 481,91 | |
| L3-3 La Baia del Lido Azzurro | spiaggia in concessione 50m | 473,29 | |
| L3-4 La Baia del Lido Azzurro | spiaggia libera 27m | 142,66 | |
| C3-4 La Baia del Lido Azzurro | spiaggia in concessione 50m | 425,40 | |
| L3-4 La Baia del Lido Azzurro | spiaggia libera 73m | 805,95 | |
| spiaggia in concessione 33% | | 2.354,97 | |
| spiaggia libera 67% | | 4.837,96 | |
| totale | | 7.186,93 | |
| Zona | Tipologia | Superficie mq | Superficie mq |
| L4-1 La spiaggia della marina | spiaggia libera 30m | 418,49 | |
| C4-1 La spiaggia della marina | spiaggia in concessione 50m | 929,79 | |
| L4-2 La spiaggia della marina | spiaggia libera 57m | 2.212,14 | |
| C4-2 la spiaggia della marina | spiaggia in concessione 18m | 150,00 | |
| spiaggia in concessione 29% | | 1.079,79 | |
| spiaggia libera 71% | | 2.530,53 | |
| totale | | 3.710,42 | |
| Zona | Tipologia | Superficie mq | Superficie mq |
| L5-1 La Baia di Trentova | spiaggia libera 236m | 2.227,57 | |
| C5-1 La Baia di Trentova | spiaggia in concessione 80m | 1.373,11 | |
| L5-2 La Baia di Trentova | spiaggia libera 50m | 1040,84 | |
| C5-2 La Baia di Trentova | spiaggia in concessione 50m | 705,33 | |
| L5-3 La Baia di Trentova | spiaggia libera 80m | 1.170,37 | |
| spiaggia in concessione 32% | | 2.078,49 | |
| spiaggia libera 68% | | 4.453,28 | |
| totale | | 6.516,72 | |
| Zona | Tipologia | ml | Superficie mq |
| L1 Confine con Capaccio Paestum | spiaggia libera | 420 | 4.260,23 |
| L2 Il lungomare San Marco | spiaggia libera | 813 | 15.139,49 |
| L3 La Baia del Lido Azzurro | spiaggia libera | 214 | 4.837,96 |
| L4 La spiaggia della marina | spiaggia libera | 87 | 2.630,63 |
| L5 La Baia di Trentova | spiaggia libera | 306 | 4.453,28 |
| TOTALE | spiaggia libera | 1.900 | 32.300,56 |
| Zona | Tipologia | ml | Superficie mq |
| C1 Confine con Capaccio Paestum | spiaggia in concessione | 50 | 1.337,69 |
| C2 Il lungomare San Marco | spiaggia in concessione | 688 | 13.544,00 |
| C3 La Baia del Lido Azzurro | spiaggia in concessione | 230 | 2.354,97 |
| C4 La spiaggia della marina | spiaggia in concessione | 68 | 1.079,79 |
| C5 La Baia di Trentova | spiaggia in concessione | 130 | 2.078,44 |
| TOTALE | spiaggia in concessione | 1.166 | 20.386,89 |
| TOTALE spiaggia libera+concessione in mq | | | 52.689,45 |
| spiaggia libera 61% | | | 32.331,16 |
| spiaggia in concessione 39% | | | 20.358,29 |
| TOTALE spiaggia libera+concessione in mq | | | 52.689,45 |
| TOTALE spiaggia libera+concessione in ml | | 3.066 | |
| spiaggia libera 62% | | 1.899 | |
| spiaggia in concessione 38% | | 1.166 | |