COMUNE DI AGROPOLI
Provincia di Salerno

Piazza della Repubblica, 3
84043 - AGROPOLI (SA)
Codice fiscale / P. IVA:00252900659

AREA 6: UFFICIO PORTO E DEMANIO
protocollo@pec.comune.agropoli.sa.it
demanio@pec.comune.agropoli.sa.it

PAD
PIANO ATTUATIVO DI UTILIZZAZIONE DELLE AREE DEL DEMANIO MARITTIMO

SINDACO: Dott. Roberto Antonio Mutalipassi
ASSESSORE AL DEMANIO MARITTIMO: Dott. Giuseppe Di Filippo

RUP: Arch. Gaetano Cerminara
PROGETTISTA: Arch. Fabio Grenga

ARCHITETTO FABIO GRENGA ORDINE ARCHITETTI PPC PROVINCIA DI SALERNO N. 2100

OGGETTO ELABORATO STATO DI PROGETTO:

QUADRO PROGRAMMATICO

AMBITO N.4 - LA SPIAGGIA DELLA MARINA

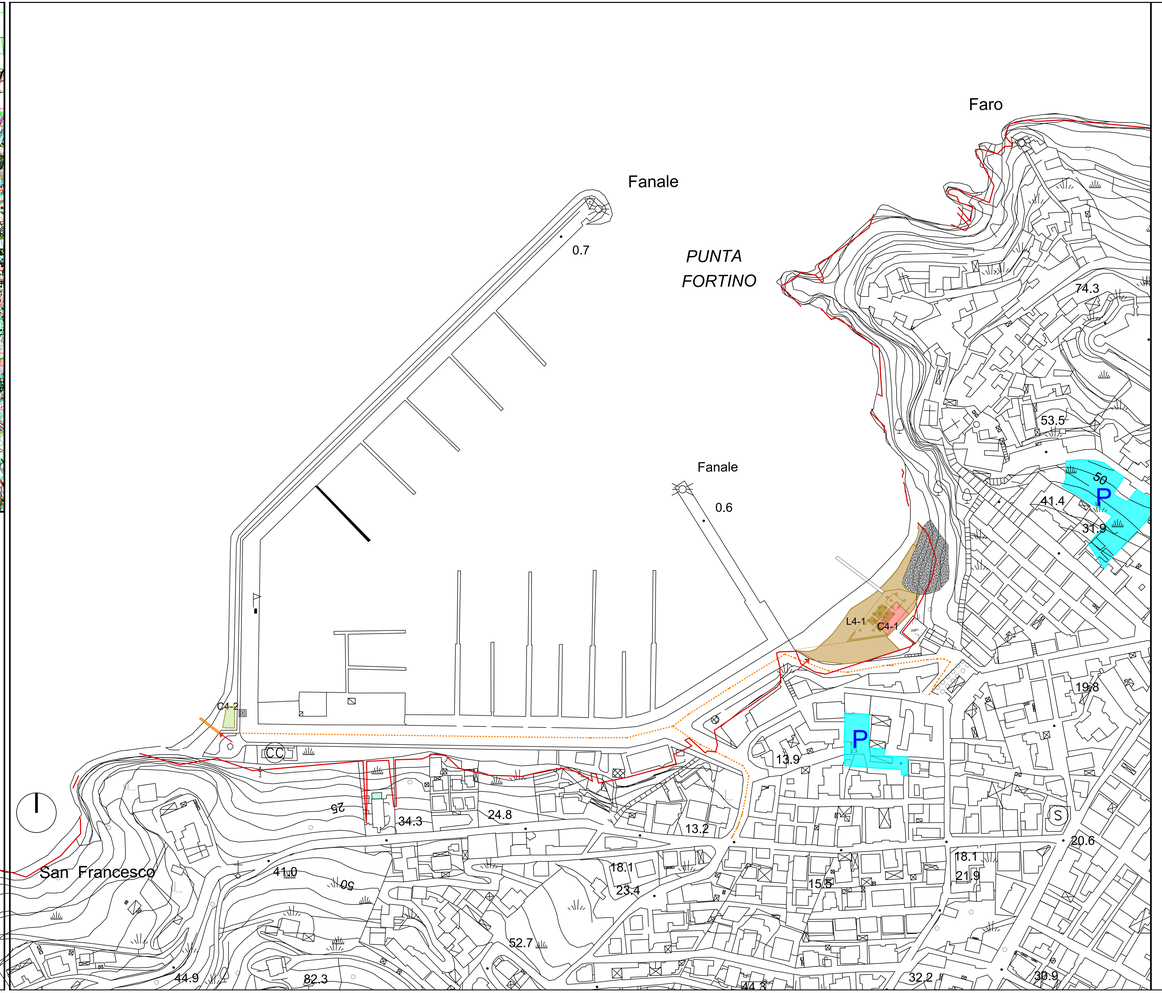
PAD: USO SU AEROFOTOGRAMMETRIA

SCALA 1/1500

CODICE ELABORATO:

25A

REV. N.1 giugno 2026



Limite area demaniale SID

Linea di battigia ottobre 2025

VIABILITA' DI PENETRAZIONE:

Strada esistente da ampliare PUC di Agropoli adiacente alla spiaggia

Strada esistente adiacente alla spiaggia

PARCHEGGI:

Parcheggio esistente adiacente alla spiaggia

Parcheggio di progetto PUC di Agropoli adiacente alla spiaggia

Parcheggio di progetto "Pista ciclabile intercomunale dei templi" adiacente alla spiaggia

Parcheggio di progetto adiacente alla spiaggia

ACCESSI AL MARE:

Scala di accesso esistente

Accesso alla spiaggia

ACCESSI PER PERSONE A RIDOTTA CAPACITA' MOTORIA:

Rampa di accesso per cittadini in condizione di disabilità

PERCORSI PEDONALI E CICLABILI:

Percorso pedonale esistente

Percorso pedonale di progetto

Percorso ciclabile comunale

Percorso ciclabile mountain bike

SENTIERISTICA NATURALISTICA:

Sentiero esistente

Progetto "Waterfront"

Confine con Capaccio Paestum
- L1-1 Confine con Capaccio Paestum
- C1-1 Confine con Capaccio Paestum
- L1-2 Confine con Capaccio Paestum
- L1-3 Confine con Capaccio Paestum

San Marco
- L2-1 Il lungomare San Marco
- C2-1 Il lungomare San Marco
- L2-2 Il lungomare San Marco
- C2-2 Il lungomare San Marco
- C2-3 Il lungomare San Marco
- LA2-3 Il lungomare San Marco
- C2-4 Il lungomare San Marco
- C2-5 Il lungomare San Marco
- C2-6 Il lungomare San Marco
- L2-4 Il lungomare San Marco
- L2-5 Il lungomare San Marco
- C2-7 Il lungomare San Marco
- L2-6 Il lungomare San Marco
- C2-8 Il lungomare San Marco
- LA2-7 Il lungomare San Marco
- L2-8 Il lungomare San Marco
- C2-9 Il lungomare San Marco
- LA2-9 Il lungomare San Marco
- C2-10 Il lungomare San Marco
- L2-10 Il lungomare San Marco
- C2-11 Il lungomare San Marco
- C2-12 Il lungomare San Marco

Lido Azzurro
- L3-1 La Baia del Lido Azzurro
- LA3-2 La Baia del Lido Azzurro
- C3-1 La Baia del Lido Azzurro
- L3-2 La Baia del Lido Azzurro
- C3-2 La Baia del Lido Azzurro
- C3-3 La Baia del Lido Azzurro
- C3-4 La Baia del Lido Azzurro
- L3-4 La Baia del Lido Azzurro

Marina
- L4-1 La spiaggia della marina
- C4-1 La spiaggia della marina
- C4-2 La spiaggia della marina

Trentova
- L5-1 La Baia di Trentova
- C5-1 La Baia di Trentova
- L5-2 La Baia di Trentova
- C5-2 La Baia di Trentova
- L5-3 La Baia di Trentova

Zona	Tipologia	Superficie mq.	Superficie mq.
L1-1 Confine con Capaccio Paestum	spiaggia libera 55m	570,71	
C1-1 Confine con Capaccio Paestum	spiaggia animali d'affezione 50m	1.331,69	
L1-2 Confine con Capaccio Paestum	spiaggia libera 42m	1.324,46	
L1-3 Confine con Capaccio Paestum	spiaggia libera 300m	3.365,03	
spiaggia in concessione 20%		*1.331,69*	
spiaggia libera 80%		*5.260,20*	
totale		***6.591,89***	
Zona	**Tipologia**	**Superficie mq.**	**Superficie mq.**
L2-1 Il lungomare San Marco	spiaggia libera 222m	2.970,04	
C2-1 Il lungomare San Marco	spiaggia per cittadini in condizioni di disabilità 50m	756,91	
L2-2 Il lungomare San Marco	spiaggia in concessione 42m	821,82	
C2-2 Il lungomare San Marco	spiaggia in concessione 50m	950,89	
C2-3 Il lungomare San Marco	spiaggia in concessione 50m	1.043,71	
LA2-3 Il lungomare San Marco	spiaggia libera attrezzata 47m		836,61
C2-4 Il lungomare San Marco	spiaggia in concessione 50m	726,09	
C2-5 Il lungomare San Marco	spiaggia in concessione 100m	2.646,96	
C2-6 Il lungomare San Marco	spiaggia in concessione 50m	1.048,10	
L2-4 Il lungomare San Marco	spiaggia libera 92m	2.387,72	
L2-5 Il lungomare San Marco	spiaggia libera 75m	1.175,30	
C2-7 Il lungomare San Marco	spiaggia in concessione 50m	501,41	
L2-6 Il lungomare San Marco	spiaggia libera 100m	1.426,72	
C2-8 Il lungomare San Marco	spiaggia in concessione 50m	616,07	
LA2-7 Il lungomare San Marco	spiaggia libera attrezzata 50m		530,54
L2-8 Il lungomare San Marco	spiaggia libera 70m	981,42	
C2-9 Il lungomare San Marco	spiaggia in concessione 100m	2.704,12	
LA2-9 Il lungomare San Marco	spiaggia libera 50m		1.495,23
C2-10 Il lungomare San Marco	spiaggia in concessione 50m	1.472,00	
L2-10 Il lungomare San Marco	spiaggia libera 65m	1.881,48	
C2-11 Il lungomare San Marco	spiaggia in concessione 38m	535,44	
C2-12 Il lungomare San Marco	spiaggia in concessione 50m	503,68	
spiaggia in concessione 49%		13.505,38	
spiaggia libera 52%		*14.507,78*	
totale		***28.013,16***	
Zona	**Tipologia**	**Superficie mq.**	**Superficie mq.**
L3-1 La Baia del Lido Azzurro	spiaggia libera 66m	1.944,46	
LA3-2 La Baia del Lido Azzurro	spiaggia libera attrezzata 33m		1.263,38
C3-1 La Baia del Lido Azzurro	spiaggia in concessione 50m	1.255,66	
L3-3 La Baia del Lido Azzurro	spiaggia in concessione 20m	335,45	
C3-2 La Baia del Lido Azzurro	spiaggia in concessione 100m	766,14	
C3-3 La Baia del Lido Azzurro	spiaggia in concessione 50m	196,37	
C3-4 La Baia del Lido Azzurro	spiaggia in concessione 40m	384,04	
L3-4 La Baia del Lido Azzurro	spiaggia libera 73m	805,95	
spiaggia in concessione 38%		*2.602,21*	
spiaggia libera 62%		*4.319,28*	
totale		***6.921,46***	
Zona	**Tipologia**	**Superficie mq.**	**Superficie mq.**
L4-1 La spiaggia della marina	spiaggia libera 145,00m	3.161,10	
C4-1 La spiaggia della marina	spiaggia in concessione 25,00m	375,00	
C4-2 la spiaggia della marina	spiaggia in concessione 18m	150,00	
spiaggia in concessione 14%		***525,00***	
spiaggia libera 86%		***3.161,10***	
totale		***3.686,10***	
Zona	**Tipologia**	**Superficie mq.**	**Superficie mq.**
L5-1 La Baia di Trentova	spiaggia libera 236m	2.227,57	
C5-1 La Baia di Trentova	spiaggia in concessione 80m	1.373,11	
L5-2 La Baia di Trentova	spiaggia libera 55m	1040,34	
C5-2 La Baia di Trentova	spiaggia in concessione 50m	705,33	
L5-3 La Baia di Trentova	spiaggia libera 80m	1.170,37	
spiaggia in concessione 32%		*2.078,44*	
spiaggia libera 68%		*4.438,28*	
totale		***6.516,72***	
Zona	**Tipologia**	**ml**	**Superficie mq.**
L1 Confine con Capaccio Paestum	*spiaggia libera*	420	*5.260,20*
L2 Il lungomare San Marco	*spiaggia libera*	813	*14.507,78*
L3 La Baia del Lido Azzurro	*spiaggia libera*	192	*4.319,28*
L4 La spiaggia della marina	*spiaggia libera*	146	*3.161,10*
L5 La Baia di Trentova	*spiaggia libera*	365	*4.438,28*
TOTALE	*spiaggia libera*	***1.937***	***31.686,61***
Zona	**Tipologia**	**ml**	**Superficie mq.**
C1 Confine con Capaccio Paestum	*spiaggia in concessione*	50	*1.331,69*
C2 Il lungomare San Marco	*spiaggia in concessione*	688	*13.505,38*
C3 La Baia del Lido Azzurro	*spiaggia in concessione*	250	*2.602,21*
C4 La spiaggia della marina	*spiaggia in concessione*	25	*525,00*
C5 La Baia di Trentova	*spiaggia in concessione*	130	*2.078,44*
TOTALE	*spiaggia in concessione*	***1.143***	***20.042,72***
TOTALE spiaggia libera+concessione in mq			
spiaggia libera 61%			***31.686,61***
spiaggia in concessione 39%			***20.042,72***
TOTALE spiaggia libera+concessione in mq			***51.729,33***
spiaggia libera 63%		***1.937***	
spiaggia in concessione 37%		***1.143***	
TOTALE spiaggia libera+concessione in ml		***3.070***	